

Uczestnicy postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. „**Rewitalizacja budynków remiz OSP**”

ZAWIADOMIENIE O WYNIKACH POSTĘPOWANIA

Gmina Branice (dalej: „Zamawiający”) na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm. - dalej: „p.z.p.”), zawiadamia, że za najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez Wykonawcę:

FIRMA BARTON JANUSZ BARTON, UL. PRUSA 14, 48-250 GŁOGÓWEK.

UZASADNIENIE

W przedmiotowym postępowaniu zostały złożone cztery oferty w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu. Oferty złożyli:

Usługi Inżyniersko-Budowlane „BUDMISTRZ” Piotr Górski ul. Wolności 27 47-223 Stare Koźle e-mail: budmistrz@gazeta.pl NIP: 7531937588

Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za łączną kwotę: **2.769.375,00 zł brutto**. W kryterium „cena” oferta Wykonawcy otrzymała 45,45 pkt.

Wykonawca zadeklarował udzielenie gwarancji jakości na okres: **60 miesięcy**. W kryterium „gwarancja jakości” oferta Wykonawcy otrzymała 30,00 pkt.

Wykonawca zadeklarował, że osoba skierowana do realizacji zamówienia na stanowisku Kierownika Budowy pełniła funkcję kierownika budowy/inspektora nadzoru inwestorskiego na **5** robotach, które odpowiadają warunkowi doświadczenia stawianemu wykonawcy. W kryterium „doświadczenie Kierownika Budowy” oferta Wykonawcy otrzymała 8,00 pkt.

Oferta Wykonawcy uzyskała łącznie 83,45 pkt.

FIRMA BARTON JANUSZ BARTON 48-250 GŁOGÓWEK UL. PRUSA 14 NIP 755-168-12-64 e-mail: BARTON@BARTON.PL

Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za łączną kwotę: **2.097.757,49 zł brutto**. W kryterium „cena” oferta Wykonawcy otrzymała 60 pkt.

Wykonawca zadeklarował udzielenie gwarancji jakości na okres: **60 miesięcy**. W kryterium „gwarancja jakości” oferta Wykonawcy otrzymała 30,00 pkt.

Wykonawca zadeklarował, że osoba skierowana do realizacji zamówienia na stanowisku Kierownika Budowy pełniła funkcję kierownika budowy/inspektora nadzoru inwestorskiego na **6** robotach, które odpowiadają warunkowi doświadczenia stawianemu wykonawcy. W kryterium „doświadczenie Kierownika Budowy” oferta Wykonawcy otrzymała 10 pkt.

Oferta Wykonawcy uzyskała łącznie 100 pkt.

Oferta Wykonawcy uzyskała łącznie 100 pkt i zostaje wybrana jako najkorzystniejsza.

FIRMA INŻYNIERSKA ALOG mgr inż. GERARD GOLA 47-220 Kędzierzyn-Koźle ul. Kosmonautów 2 e-mail: f.i.alog@poczta.internetdsl.pl NIP: 7491006813

Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za łączną kwotę: **2.725.000,00 zł brutto**. W kryterium „cena” oferta Wykonawcy otrzymała 46,19 pkt.

Wykonawca zadeklarował udzielenie gwarancji jakości na okres: **60 miesięcy**. W kryterium „gwarancja jakości” oferta Wykonawcy otrzymała 30,00 pkt.

Wykonawca zadeklarował, że osoba skierowana do realizacji zamówienia na stanowisku Kierownika Budowy pełniła funkcję kierownika budowy/inspektora nadzoru inwestorskiego na **5** robotach, które odpowiadają warunkowi doświadczenia stawianemu wykonawcy. W kryterium „doświadczenie Kierownika Budowy” oferta Wykonawcy otrzymała 10 pkt.

Oferta Wykonawcy uzyskała łącznie 86,19 pkt.

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe MaxPlus ul. Grunwaldzka 17, 48-100 Głubczyce NIP 6263040767 e-mail: biuro.max@onet.eu NIP: 6263040767

Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za łączną kwotę: **2.731.924,14 zł brutto**. W kryterium „cena” oferta Wykonawcy otrzymała 46,07 pkt.

Wykonawca zadeklarował udzielenie gwarancji jakości na okres: **60 miesięcy**. W kryterium „gwarancja jakości” oferta Wykonawcy otrzymała 30,00 pkt.

Wykonawca zadeklarował, że osoba skierowana do realizacji zamówienia na stanowisku Kierownika Budowy pełniła funkcję kierownika budowy/inspektora nadzoru inwestorskiego na **7** robotach, które odpowiadają warunkowi doświadczenia stawianemu wykonawcy. W kryterium „doświadczenie Kierownika Budowy” oferta Wykonawcy otrzymała 8 pkt.

Oferta Wykonawcy uzyskała łącznie 84,07 pkt.

Uzasadnienie przyznania mniej niż maksymalna ilość punktów w kryterium pozacenowym.

W Rozdziale XVIII ust. 2 pkt 3 SWZ Zamawiający zapisał, że w przypadku kryterium oceny ofert dotyczącego „Doświadczenia Kierownika Budowy”:

- a) Punkty będą przyznawane za doświadczenie osoby skierowanej na stanowisko Kierownika Budowy. Informacja w tym zakresie musi być złożona w treści formularza ofertowego.
- b) Przy punktacji będą brane pod uwagę tylko i wyłącznie roboty, **których zakres odpowiada warunkowi udziału w postępowaniu stawianemu osobie kierowanej na ww. stanowisko.** Do

punktacji brane jest pod uwagę doświadczenie zdobyte w ciągu ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert.

c) Jeżeli Wykonawca nie wykaże w doświadczeniu osoby skierowanej na stanowisko Kierownika Budowy większej liczby robót niż minimum określone w warunku udziału w postępowaniu (1 robota) bądź gdy do takiego wniosku doprowadzi Zamawiającego analiza złożonych dokumentów – Wykonawca otrzyma w przedmiotowym kryterium 0 pkt, ale jego oferta nie będzie podlegała odrzuceniu.

d) Niewskazanie osoby w formularzu, niewskazanie (nieopisanie) doświadczenia (robót) wykazywanej osoby będzie skutkowało odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 p.z.p.

Zgodnie z ww. pkt. b) w celu zdobycia punktów w przedmiotowym kryterium należało wskazać roboty budowlane wykonane w ciągu ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert polegające na budowie/przebudowie/modernizacji/remontcie budynku o wartości robót nie mniejszej niż 600.000,00 zł brutto każda.

Usługi Inżyniersko-Budowlane „BUDMISTRZ” Piotr Górski ul. Wolności 27 47-223 Stare Koźle
e-mail: budmistrz@gazeta.pl NIP: 7531937588

Wykonawca wskazał 5 robót budowlanych, jednak przy robocie nr 2 „Modernizacja kuchni w Przedszkolu nr 10 w K-Koźlu, termin od 13.10.2021r. do 04.02.2022r., wartość 777 648,41zł, Gmina Kędzierzyn-Koźle, modernizacja budynku” – w dacie zakończenia brakuje ostatniej cyfry roku, w związku z tym nie wiadomo czy ta robota zakończyła się przed terminem składania ofert.

W tej sytuacji Zamawiający uznał, że Wykonawca przedstawił cztery roboty spełniające wymagania SWZ, dlatego w kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy” Wykonawca otrzymuje 8 pkt.

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe MaxPlus ul. Grunwaldzka 17, 48-100 Głubczyce
NIP 6263040767 e-mail: biuro.max@onet.eu NIP: 6263040767

Wykonawca wskazał 7 robót budowlanych, jednak Zamawiający ma zastrzeżenia do czterech z nich tj.:

- nr 2 Budowa zadaszania przy hali produkcyjnej Nr 4 na Zakładzie produkcyjnym EKO OKNA – 08.2021 – 01.2022 – wartość 480 000 zł, ponadto dotyczy budowy zadaszania;
- nr 3 Wymiana dachu budynku mieszkalnego w Buławie – 11.2022-12.2022 – wartość 294 000 zł, ponadto dotyczy wymiany dachu;
- nr 4 Budowa wieży widokowej w ramach projektu „Szlakiem wież i platform widokowych Euroregionu Silesia” – 05.2018 – 10.2018 – wartość 316 000 zł;
- nr 7 Przebudowa dach budynku Szkoły Podstawowej w Raclawicach Śląskich 12.2023 – 04.2024 – 1 098 852,77 zł, dotyczy przebudowy dachu.

Wskazana przez Wykonawcę wartości robót nr 2, 3 i 4 jest poniżej kwoty wymaganej przez Zamawiającego tj. poniżej 600.000,00 zł każda. Ponadto jak zapisano powyżej roboty miały dotyczyć budowy/przebudowy/modernizacji/remontu budynku.

W tej sytuacji Zamawiający uznał, że Wykonawca przedstawił trzy roboty spełniające wymagania SWZ, dlatego w kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy” Wykonawca otrzymuje 8 pkt.

Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta w terminie określonym w art. 308 ust. 2 p.z.p., tj. nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty Wykonawcom.

Dziękujemy za udział w postępowaniu.

Pełnomocnik Zamawiającego