



Lipusz, dnia 11.02.2022 r.

RG.271.1.2022.GL.1

dot.: Postępowanie RG.271.1.2022

„Rozbudowa remizy OSP w Lipuszu na potrzeby OSP Lipusz, Koła Gospodyń Wiejskich, Klubu Seniora, harcerzy i lokalnych stowarzyszeń.”

W odpowiedzi na pytania wykonawców do treści SWZ poniżej przedstawiam zadane pytanie wraz z odpowiedzią.

1. Proszę o wykreślenie punktu 5 w par. 1 Umowy z uwagi na niedopuszczalne i bezkompromisowe przerzucanie odpowiedzialności za opóźnienia w wykonaniu robót w całości na wykonawcę, tym bardziej w dobie panującej ogólnoswiatowej pandemii COVID-19 mającej wpływ na absencję pracowników, opóźnione dostawy materiałów itp., lub dopisek w powyższym punkcie "z uwzględnieniem zapisów w par. 3 pkt 2 i par. 16 niniejszej Umowy"

Ad.1. Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie pkt. 5 w § 1. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych powyżej, Umowa z wykonawcą przewiduje możliwości przedłużenia terminu realizacji zadania.

2. Płatność jednokrotna po odbiorze końcowym za całość zamówienia w sposób poważny ogranicza możliwość udziału w postępowaniu firm mniejszych, a tym samym ogranicza

konkurencyjność w postępowaniu. Czy Zamawiający przewiduje odbiory częściowe wykonanych robót i możliwość ich fakturowania po tym odbiorze?

Ad.2. Zamawiający podzielił zamówienie na części w celu nie ograniczania konkurencyjności. Zamawiający nie przewiduje odbiorów częściowych wykonanych robót i możliwość ich fakturowania po tych odbiorach.

3. Z jaką częstotliwością Zamawiający dopuszcza fakturowanie robót wykonanych i odebranych przez nadzór?

Ad.3. Zamawiający nie dopuszcza fakturowania robót częściowych wykonanych i odebranych przez nadzór.

4. W par. 9 pkt 10 projektu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do przerwania lub odstąpienia od czynności odbiorowych w przypadku nie wykonania przez wykonawcę wymaganych prób i sprawdzeń. Proszę o sprecyzowanie i dokładne określenie jakich prób i sprawdzeń i jakich dokumentów na ich potwierdzenie Zamawiający będzie od wykonawcy wymagał?

Ad.4. Zamawiając zmienil zapisy umowy dotyczący części I zamówienia. Dla części II zamówienia dotyczy przewidzianych w przepisach prób technicznych wykonanych instalacji.



5. Proszę o rozpisanie w podpunktach uwagi zamieszczonej pod Opisem Przedmiotu Zamówienia w SWZ dla części II zamówienia z powodu zbyt zagmatwanego charakteru tego zapisu. Pozwoli to w sposób dokładny i precyzyjny określić przez wszystkich oferentów i prawidłowo

wycenić przedmiot zamówienia.

Ad.5. Przedmiot zamówienia został określony w dokumentacji, dodatkowo zamawiający zaznaczył zakres prac obejmujących zamówienie.

6. Proszę o udostępnienie dokumentacji wykonawczej dla niniejszego postępowania. Dostępna dokumentacja nie określa jej autora, sprawdzającego i tym samym nie wskazuje projektanta odpowiedzialnego za powyższe materiały z wszystkimi tego ewentualnymi konsekwencjami.

Ad.6. Zamawiający zamieścił dokumentację z autorem, sprawdzającym na portalu zamówień.

7. Z uwagi na powyższe proszę o przesunięcie terminu składania ofert do 23.02.2022r.

Ad.7. Zamawiający przesunął termin składania ofert na 02.03.2022 r.

8. Czy odpowiedzi na zadane pytania w poprzednim przetargu na rozbudowę OSP Lipusz z dnia 04.01.2022 i z dnia 05.01.2022 dotyczą również tego przetargu ?

Ad.8. Nie

9. Czy należy wycenić wymianę 2 szt. drzwi zewnętrznych (stare stalowe i stare , drewniane) ?

Ad.9. Nie

10. Czy należy wycenić dźwig osobowy czy platformę dla osób niepełnosprawnych?

Ad.10. W projekcie przyjęto dźwig osobowy z możliwością transportu osób niepełnosprawnych ruchowo.

11. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na płatności częściowe?

Ad.11. Nie

12. Z jakiego materiału należy wycenić parapety zewnętrzne?.

Ad.12. Blacha stalowa ocynkowana powlekana

Wójt Gminy Lipusz
Mirosław Ebertowski
(dokument podpisany elektronicznie)