

**SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
BUDOWLANYCH**

**ROBOTY W ZAKRESIE ZAKŁADANIA STOLARKI
BUDOWLANEJ ORAZ ROBOTY CIESIELSKIE
SST – 01.02. CPV 45420000-7**

SPIS TREŚCI:

1. CZĘŚĆ OGÓLNA
2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW
3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU, MASZYN I NARZĘDZI
4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU
5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMARU ROBÓT
8. SPOSÓB ODBIORU ROBÓT
9. PODSTAWA ROZLICZENIA ROBÓT
10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Najważniejsze oznaczenia i skróty:

ST – Specyfikacja Techniczna

SST – Szczegółowa Specyfikacja Techniczna

ITB – Instytut Techniki Budowlanej

SIWZ – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówień

1.CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1 Przedmiot ST

Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

Remont pokrycia dachu budynku przy ul. Grunwaldzkiej 35 w Jaworznie.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z montażem stolarki okien połaciowych i wyłazu – w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 35 w Jaworznie.

1.2.Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3.Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą robót związanych z montażem stolarki okiennej - montaż, dopasowanie i wyregulowanie okien dachowych połaciowych oraz wyłazu wraz z ich wyposażeniem w zawiasy oraz okucia i zamki.

1.4.Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej SST, są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami w części ogólnej ST- 01.00

1.5.Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w części ogólnej ST- 01.00. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

1.6 Dokumentację robót stanowią:

– Aprobaty techniczne , certyfikaty lub deklaracje zgodności, inne dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego stosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 735),

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, w przypadku braku normy – powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni lub innym umownym warunkom. Do wykonania robót budowlanych, należy stosować materiały zgodnie z umową, specyfikacją techniczną i przedmiarem.

Materiały:

2.1 Okna połaciowe - 78x118 cm wykonane z drewna sosnowego klejonego warstwowo, impregnowanego próżniowo, klamka z dwupunktowym ryglowaniem umieszczona w dolnej części skrzydła wyposażone w zamek. Średni ważony współczynnik przenikania ciepła dla okien $U \leq 1,10$ W/m²K konstrukcja jednoramowa, sposób otwierania: uchylnie do 35° i obrotowo o 180°, oszklenie: 4H-16-4T, min. współczynnik przenikania ciepła: U 1,0 (szyba), 1,4 (okno), współczynnik izolacyjności akustycznej R_w (dB) : 32, Infiltracja powietrza $\leq 0,3$, szczelność na wody opadowe (Pa) 1500, wentylacja: mikrouchylenie. kolor: drewno w kolorze naturalnym. Pakiet trzyszybowy.

2.2. Okno wylazowe dachowe - , sposób otwierania na bok 90°, współczynnik przenikania $U \leq 1,10$ W/m²K min. współczynnik przenikania ciepła: U 1,0 (szyba), 1,4 (okno), szczelność na wody opadowe /Pa/ min 600, kolor drewno w kolorze naturalnym. Pakiet trzyszybowy. Wymiary nie mniejsze niż istniejące okno wylazowe.

2.3 Skrzydła drzwiowe drewniane do drzwi dwuskrzydłowych niesymetrycznych, z drewna dębowego - drzwi drewniane dwuskrzydłowe pełne otwierane na zewnątrz, zewnętrzne wzornictwo i kolorystykę skrzydła należy dobrać w odniesieniu do istniejących drzwi zewnętrznych, skrzydło szerokość przejścia 90 cm dopasować do istniejącego otworu, drugie skrzydło półstałe, panele pełne, uszczelki obwodowe, zarówno na skrzydle jak i na ościeżnicy; zamontować zawiasy , klamkę z szyldami i stopkę podpierającą, rygle do skrzydła półstałego, 3 pary kluczy do drzwi - drzwi drewniane z drewna klejonego dębowe; współczynnik przenikania $U \leq 1,10$ W/m²K, kolorystyka adekwatna do istniejącej (dot. drzwi wejściowych od strony parku).

UWAGA: Przed wykonaniem zamówienia należy wykonać pomiary otworów okiennych i drzwiowych. Należy wbudować stolarkę i ślusarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami i zamkami.

Materiały stosowane do wykonania robot powinny mieć:

- Aprobaty Techniczne lub Deklarację Zgodności z Aprobata Techniczną
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa



Budynek przy ul. Grunwaldzka 35 w Jaworznie znajduje się w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **"Centrum"** w Jaworznie zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/437/2009 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 28 kwietnia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 13 lipca 2009 r Nr 122 poz. 2578), obowiązującego od 12 sierpnia 2009 r., zmienionego uchwałą Nr XXXV/449/2021 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 28 września 2021 r (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 30 września 2021 r. poz. 6093).

Zakazuje się stosowania substandardowych materiałów wykończeniowych, takich jak siding winylowy, blachy trapezowe oraz krycia widocznych z poziomu terenu połaci dachowych papą.

Budynek przy ul. Grunwaldzka 35 w Jaworznie ujęty został w Wojewódzkiej i Gminnej Ewidencji Zabytków na podstawie Zarządzenia UA.0050.236.2016 Prezydenta Miasta Jaworzna z dnia 31 maja 2016 r. i zgodnie z kartą adresową zabytku nieruchomego nr 2/13 dla budynku przy ul. Grunwaldzka 35 w Jaworznie należy zachować gabaryty budynku wraz z kształtem dachu, zachowanie oryginalnych wielkości i rozmieszczenia części otworów okiennych, zachowanie pierwotnych podziałów stolarki w przypadku jej wymiany.

Kolorystykę pokrycia jak i stolarki dostosować do istniejącej – w kolorze brązowym.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU, MASZYN I NARZĘDZI

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w części ogólnej ST- 01.00. Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu do montażu i pasowania stolarki oraz narzędzi podręcznych.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

4.1 Transport, zgodnie z warunkami ogólnymi w części ogólnej ST- 01.00.

4.2 Okna i drzwi należy przechowywać zgodnie z normą PN-B-05000:1996 w pomieszczeniach zabezpieczających przed opadami atmosferycznymi oraz od czynników żrących.

4.3 Opakowania z oknami należy transportować w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem lub zniszczeniem, zgodnie z wytycznymi producenta , uwzględniającymi wymagania przepisów obowiązujących w transporcie drogowym i kolejowym przy przewożeniu tego typu wyrobów oraz z wymaganiami określonymi w normie PN-B- 05000:1996. Elementy należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami (w szczególności należy zabezpieczyć narożniki), przesunięciem lub utratą stateczności, przenoszenie skrzydeł drzwiowych powinny wykonywać co najmniej dwie osoby. Okna należy pakować pojedynczo w kompletnym zestawie elementów składowych.

5. . WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

5.1.Ogólne warunki wykonania robót.

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w części ogólnej ST- 01.00.

5.2. Sposób wykonania robót:

- weryfikacja prawidłowości wykonania ościeży
- instalacja nowych okien zgodnie z instrukcją wytwórcy
- szczeliny między ościeżnicą a murem wypełnić materiałem izolacyjnym dopuszczonym do tego celu świadectwem ITB
- po zamontowaniu drzwi należy sprawdzić ustawienie ościeżnic w pionie i poziomie luzu i odchyłki nie powinny przekraczać 2mm
- sprzątnięcie po robotach

Przed osadzeniem stolarki i ślusarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeży. W przypadku wystąpienia wad – powierzchnię należy naprawić i oczyścić. Stolarkę i ślusarkę zabezpieczoną folią ochronną nie należy przechowywać w miejscach narażonych na bezpośrednie działanie promieni słonecznych. Jak najszybciej po montażu zdjąć folię ochronną, gdyż po dłuższym czasie usunięcie jej może być utrudnione i zostawić przebarwienia. Rozmieszczenie kotew określa producent stolarki i ślusarki. Stolarkę i ślusarkę zamocować wg instrukcji producenta. Szczelinę między ościeżnicą a murem należy szczelnie wypełnić pianką poliuretanową zapewniającą najlepszą izolację termiczną. Przy temperaturach ujemnych uszczelnienie należy dokonać przy pomocy pianki dostosowanej do niskich temperatur. Należy zwrócić uwagę, czy otwory/rynienki odpływowe są drożne.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1.Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w części ogólnej ST- 01.00.

6.2.Kontrola jakości materiałów.

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom umowy i specyfikacji technicznej oraz posiadać świadectwa jakości producenta i uzyskać akceptację Inspektora nadzoru.

Sprawdzenie montażu okien dachowych zgodnie z instrukcją i zaleceniami producenta.

6.3.Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości, podano w części ogólnej ST- 01.00.

Kontroli podlega :

- sprawdzenie zgodności wymiarów
- sprawdzenie jakości materiałów z których została wykonana stolarka
- sprawdzenie działania okien, drzwi i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania
- sprawdzenie prawidłowości zamontowania i uszczelnienia.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIIARU ROBÓT

Jednostką obmiarową jest jeden komplet okna dachowego połaciowego z galanterią (kołnierzem uszczelniającym).

Ilość robót określa się na podstawie projektu oraz potwierdzenia ilości przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

8. SPOSÓB ODBIORU ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w części ogólnej ST- 01.00.

Odbiorowi podlegać będą:

- wymiary liniowe;
- sprawność działania – skrzydła, zamki - nie powinny ulegać uszkodzeniu, poruszać się bez zahamowań i zacięć;
- przyleganie skrzydła - po zamknięciu;
- jakość okuć, akcesoriów i wyposażenia;
- jakość wykończenia zewnętrznej powierzchni;
- zgodność z dokumentami dopuszczającymi do wbudowania dany materiał;

9. PODSTAWA ROZLICZENIA ROBÓT PODSTAWOWYCH, TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

9.1.Ogólne zasady płatności podano w części ogólnej ST- 01.00.

9.2. Zgodnie z umową, należy wykonać zakres robót wymieniony w niniejszej Specyfikacji technicznej. Płatność należy przyjmować zgodnie z obmiarem i oceną jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów oraz zgodnie z warunkami umowy. Cena robót obejmuje:

- prace pomiarowe
- dostarczenie gotowej stolarki
- transport i rozładunek na miejscu robót wszystkich materiałów
- montaż stolarki drzwiowej i okiennej
- dopasowanie i wyregulowanie
- uporządkowanie miejsca prowadzenia robót

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

10.1. Normy

PN- EN 12400:2004 Okna i drzwi. Trwałość mechaniczna. Wymagania i klasyfikacja

PN-EN ISO/IEC 17050-1:2010 Ocena zgodności -- Deklaracja zgodności składana przez dostawcę --
Część 1: Wymagania ogólne

PN-EN 14351-1+A2:2016-10 Okna i drzwi -- Norma wyrobu, właściwości eksploatacyjne -- Część 1:
Okna i drzwi zewnętrzne.

PN-EN 16034:2014-11 Drzwi, bramy i otwieralne okna -- Norma wyrobu, właściwości eksploatacyjne --
Właściwości dotyczące odporności ogniowej i/lub dymoszczelności

PN-EN 12207:2017-01 Okna i drzwi -- Przepuszczalność powietrza -- Klasyfikacja

PN-EN 12208:2001 Okna i drzwi -- Wodoszczelność -- Klasyfikacja

PN-EN 1192:2001 Drzwi -- Klasyfikacja wymagań wytrzymałościowych

Wybór wzorów, typów, kolorystyki danego materiału należy każdorazowo uzgodnić z Zamawiającym
oraz Inspektorem nadzoru inwestorskiego przed ich zastosowaniem.

mgr inż. Krzysztof Stachančzyk
Uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstruowania budowli
nr ewid. upraw. SLK 6924/WBKb/15
Śląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa