

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45320000-6 Roboty izolacyjne

45443000-4 Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Rewitalizacja obszarów miejskich - otoczenie węzła przesiadkowego

ADRES INWESTYCJI : ul. Grunwaldzka 10

INWESTOR : Gmina Miasta Łębork

ADRES INWESTORA : ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Łębork

BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : sierpień 2022

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
sierpień 2022

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>GRUNWALDZKA 10</b>			
1.1		<b>Remont dachu</b>			
1	KNR-W 4-01	Wymiana pokrycia pasów pod- i nadrynnowych z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0540-02				
1		29,8*0,4	m <sup>2</sup>	11,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,92</b>
2	KNR-W 4-01	Wymiana obróbek kominów z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0540-02				
1		0,1*12	m <sup>2</sup>	1,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,20</b>
3	KNR-W 4-01	Wymiana pokrycia murów ogniowych z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0540-02				
1		(10,2+7,6)*0,5	m <sup>2</sup>	8,90	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,90</b>
4	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0545-04				
1		29,8	m	29,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,80</b>
5	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
d.1.	0522-01				
1		29,8	m	29,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,80</b>
6	KNR-W 4-01	Uzupełnienie i wymiana tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły - ścianki ogniomurków	m <sup>2</sup>		
d.1.	0725-03				
1		((0,55*10,2*2)+0,5*7,6)*0,5	m <sup>2</sup>	7,51	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,51</b>
7		Demontaż anten z kominów i elewacji	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
1		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
8	KNR 2-25	Montaż masztu antenowego zbiorczego przy wyłazie dachowym	konstr.		
d.1.	0705-01				
1		1	konstr.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
9	KNNR 5	Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów - trasy przewodów kablowych antenowych	m		
d.1.	1105-07				
1		2	m	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
10	KNNR 5	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton	m		
d.1.	0103-05				
1		80	m	80,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,00</b>
11	KNNR 5	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 1.5 mm <sup>2</sup> wciągane do rur - przewody antenowe do mieszkań (8 x mieszkań)	m		
d.1.	0201-01				
1		80	m	80,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,00</b>
12	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową, całą powierzchnią dachu wraz ze ścianami ogniomurka na całej wysokości, zastosowaniem izoklinów przy murkach i kominach + włąz	m <sup>2</sup>		
d.1.	0504-01				
1		11,25*18,1+1*7,6+0,8*10,2*2	m <sup>2</sup>	227,55	
				<b>RAZEM</b>	<b>227,55</b>
13	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki włązu i kominów z papy nawierzchniowej + izokliny	m <sup>2</sup>		
d.1.	0504-03				
1		10	m <sup>2</sup>	10,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,00</b>
14	KNR 19-01	Wykonanie tynków zewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. ponad 5 m <sup>2</sup> na kominach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0807-01				
1		(1,1*6*2+0,3*1,1*2)*2	m <sup>2</sup>	27,72	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,72</b>
15	KNR-W 2-02	Naprawa spękanych czap kominowych masą naprawczą do betonu	m <sup>2</sup>		
d.1.	0220-05				
1	analogia				

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,65*2,05*2	m <sup>2</sup>	2,67	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,67</b>
16	KNR-W 4-01	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt z wełny mineralnej (min 0,037W/mK) sprasowanej gr. 15cm w przestrzeni poddasza	m <sup>2</sup>		
d.1.	0604-03				
1		9,4*17,7	m <sup>2</sup>	166,38	
				<b>RAZEM</b>	<b>166,38</b>
17	kalk. własna	Izolacja stropodachów o pow. do 200 m <sup>2</sup> z wełny mineralnej - dodatek za utrudnione warunki pracy (ograniczona przestrzeń poruszania się)	kpl.		
d.1.					
1		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
18	KNR-W 2-02	Izolacje z folii paroprzepuszczalnej, dwuwarstwowej z aktywną membraną paroizolacyjną o współczynniku Sd >8 m ułożenie w przestrzeni poddasza	m <sup>2</sup>		
d.1.	0606-01				
1	analogia	166,38	m <sup>2</sup>	166,38	
				<b>RAZEM</b>	<b>166,38</b>
19	KNR-W 4-01	Zerwanie i pokrycie pasów przyrynnowych warstwami papy asfaltowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0514-01				
1	analogia	29,8*0,5*2	m <sup>2</sup>	29,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,80</b>
20	kalk. własna	Koszt utylizacji i wywozu papy z demontażu na igniomurkach, obróbkę przy kominach i pasan rynnowych, dodatkowo koszt utylizacji gruzu z tynków na kominach	kpl.		
d.1.					
1		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>1.2</b>		<b>Izolacja fundamentów</b>			
21	KNR 2-31	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0815-02				
2		18,1*1	m <sup>2</sup>	18,10	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,10</b>
22	KNR-W 4-01	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami (co 3,0m) istniejących fundamentów	m <sup>3</sup>		
d.1.	0104-02				
2		18,1*0,8*1,2*2	m <sup>3</sup>	34,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,75</b>
23	KNR-W 4-01	Zasypanie wykopów piaskiem i ziemią (50%) z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m <sup>3</sup>		
d.1.	0105-01				
2		18,1*0,8*1,2*2	m <sup>3</sup>	34,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,75</b>
24	kalk. własna	Zakup i dostawa piasku	m <sup>3</sup>		
d.1.					
2		34,75/2	m <sup>3</sup>	17,38	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,38</b>
25	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni ścian fundamentowych	m <sup>2</sup>		
d.1.	2611-01				
2		18,1*1,2*2	m <sup>2</sup>	43,44	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,44</b>
26	KNR 19-01	Uzupełnianie spoin i miejscowe tynkowanie ścian	m <sup>2</sup>		
d.1.	0325-03				
2		43,44	m <sup>2</sup>	43,44	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,44</b>
27	NNR-NKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej gr. min 5.2	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 0618-01				
2		43,44	m <sup>2</sup>	43,44	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,44</b>
28	KNR 0-29	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi całopowierzchniowo gr. 10cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0642-02				
2		43,44	m <sup>2</sup>	43,44	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,44</b>
29	NNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m <sup>2</sup>		
d.1.	0207-01				
2		43,44	m <sup>2</sup>	43,44	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,44</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR 2-31	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - z odzysku	m <sup>2</sup>		
d.1.	0502-06				
2		18,1*0,5	m <sup>2</sup>	9,05	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,05</b>
<b>1.3</b>		<b>Elewacja</b>			
<b>1.3.</b>		<b>Stołarka okienna i drzwiowa</b>			
<b>1</b>					
31	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien folią	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-02				
3.1		(18+17)*1,2*1,6	m <sup>2</sup>	67,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>67,20</b>
32	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0545-06				
3.1		8,35*2	m	16,70	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,70</b>
33	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.1.	0526-02				
3.1		8,35*2	m	16,70	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,70</b>
34	KNR-W 4-01	Rozebranie ceglanych parapetów do lica ściany	m <sup>3</sup>		
d.1.	0348-03				
3.1		(17+18)*0,15*0,15*1,2	m <sup>3</sup>	0,95	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,95</b>
35	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników	m		
d.1.	0353-11				
3.1		(17+18)*1,2	m	42,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,00</b>
36	KNR-W 4-01	Obsadzenie podokienników stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
d.1.	0323-01				
3.1		17+18	szt.	35,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,00</b>
37	KNR-W 4-01	Wykonanie z wykuciem gniazd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł	m <sup>3</sup>		
d.1.	0314-03				
3.1		0,25*0,25*0,25*2	m <sup>3</sup>	0,03	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,03</b>
38	KNR-W 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek ceramicznych lub betonowych	m		
d.1.	0314-04				
3.1	analogia	1,8*2	m	3,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,60</b>
39	KNR-W 4-01	Poszerzenie otworu drzwi wejściowych ściany z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.	0333-06				
3.1		3,4	m	3,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,40</b>
40	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych, ciepłych z elektrozaczepem i wyprowadzeniem przewodu do puszk przyłączeniowej umożliwiającej podłączenie instalacji domofonowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	1024-06				
3.1		2,2*1,1	m <sup>2</sup>	2,42	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,42</b>
<b>1.3.</b>		<b>Roboty dociepleniowe</b>			
<b>2</b>					
41	NNRNKB	Docieplenie ścian zewn. i ościeży budynków z przyklejeniem styropianu gr. 15cm, min 0.045 W/(m*K) i jednej warstwy siatki na ścianach pełnych i z otworami o pow. otynkowanej - tynk silikonowo-silikatowy samoczyszczący	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 2608-01				
3.2		18,1*2*8,35+6*1,5-66,8	m <sup>2</sup>	244,47	
				<b>RAZEM</b>	<b>244,47</b>
42	KNR 9-28	Mocowanie płyt izolacyjnych z wełny skalnej do podłoża z elementów ceramicznych lub wapienno-piaskowych na ścianach - pas oddzielenia pożarowego	m <sup>2</sup>		
d.1.	0102-01				
3.2		8,35*4*2	m <sup>2</sup>	66,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,80</b>
43	KNR 9-28	Wykonanie tynku cienkowarstwowego silikonowego na ścianach i ościeżach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0202-01				
3.2		8,35*4*2	m <sup>2</sup>	66,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,80</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	NNRNKB d.1. 202 1522-06 3.2 analogia	Malowanie i zabezpieczenie tynków zewnętrznych środkiem "antygraffity" do wysokości max 2,2m (wysokość cokolika)	m <sup>2</sup>		
		(18,1+18,1)*2,2	m <sup>2</sup>	79,64	
				<b>RAZEM</b>	<b>79,64</b>
45	KNR-W 2-02 d.1. 1036-09 3.2 analogia	Dwukrotne malowanie podbitki i krokwi dachu	m <sup>2</sup>		
		18,1*0,8*2	m <sup>2</sup>	28,96	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,96</b>
46	kalk. własna d.1. 3.2	Montaż prefabrykowanego zadaszenia łukowego z jednostronną zasłoną boczną o konstrukcji metalowej wypełnioną płytami PCV	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
47	KNR-W 4-01 d.1. 0212-01 3.2	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - podest wejściowy do budynku	m <sup>3</sup>		
		1,7*1,2*0,3	m <sup>3</sup>	0,61	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,61</b>
48	KNR-W 2-02 d.1. 0219-01 3.2	Podest betonowy wejścia do budynku z wnęką na stalową kratkę + kratka stalowa - ręczne układanie betonu	m <sup>3</sup>		
		0,61	m <sup>3</sup>	0,61	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,61</b>
49	kalk. własna d.1. 3.2	Wystrój elewacji za pomocą styropianowej sztukaterii zewnętrznej zgodnie z projektem elewacji. - gzyms podrynnowy - gzyms cokołowy - nadokienki łukowe - podokienniki - kasetony podokienne - listwy we wnęce po zamurowaniach otworów	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
50	KNR-W 2-02 d.1. 1603-02 3.2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>		
		300	m <sup>2</sup>	300,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>300,00</b>
51	kalk. własna d.1. 3.2	Oplata zajęcia pasa drogowego	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>1.3.</b>		<b>Wywóz ziemi i gruzu</b>			
<b>3</b>					
52	KNR-W 4-01 d.1. 0109-02 3.3	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (grunt kat. III)	m <sup>3</sup>		
		17,38+0,61	m <sup>3</sup>	17,99	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,99</b>
53	KNR-W 4-01 d.1. 0109-04 3.3	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 5	m <sup>3</sup>		
		17,68	m <sup>3</sup>	17,68	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,68</b>
54	kalk. własna d.1. 3.3	Utylizacja gruzu i ziemi oraz materiałów porozbiórkowych	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>