

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45320000-6 Roboty izolacyjne

45443000-4 Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Rewitalizacja obszarów miejskich - otoczenie węzła przesiadkowego

ADRES INWESTYCJI : ul. Grunwaldzka 11

INWESTOR : Gmina Miasta Łębork

ADRES INWESTORA : ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Łębork

BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : sierpień 2022

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
sierpień 2022

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>GRUNWALDZKA 11</b>			
1.1		<b>Remont dachu</b>			
1	KNR-W 4-01	Wymiana pokrycia pasów pod- i nadrynnowych z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0540-02				
1		29,6*0,4	m <sup>2</sup>	11,84	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,84</b>
2	KNR-W 4-01	Wymiana obróbek kominów z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0540-02				
1		12*0,08	m <sup>2</sup>	0,96	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,96</b>
3	KNR-W 4-01	Wymiana pokrycia murów ogniowych z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0540-02				
1		(10,2+10,2+7,6)*0,5	m <sup>2</sup>	14,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,00</b>
4	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0545-04				
1		29,6	m	29,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,60</b>
5	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
d.1.	0522-01				
1		29,6	m	29,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,60</b>
6	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły - ścianki ogniomurków	m <sup>2</sup>		
d.1.	0725-03				
1		(0,5*7,6+0,55*10,2*2)*0,5	m <sup>2</sup>	7,51	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,51</b>
7		Demontaż anten z kominów i elewacji	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
1		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
8	KNR 2-25	Montaż masztu antenowego zbiorczego przy wyłazie dachowym	konstr.		
d.1.	0705-01				
1		1	konstr.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
9	KNNR 5	Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów - trasy przewodów kablowych antenowych	m		
d.1.	1105-07				
1		2	m	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
10	KNNR 5	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton	m		
d.1.	0103-05				
1		80	m	80,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,00</b>
11	KNNR 5	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 1.5 mm <sup>2</sup> wciągane do rur - przewody antenowe do mieszkań (8 x mieszkań)	m		
d.1.	0201-01				
1		80	m	80,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,00</b>
12	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową, całą powierzchnią dachu wraz ze ścianami ogniomurka na całej wysokości, zastosowaniem izoklinów przy murkach i kominach + wąż 11,25*18,2+1*7,6+(0,8*10,2)*2	m <sup>2</sup>		
d.1.	0504-01				
1			m <sup>2</sup>	228,67	
				<b>RAZEM</b>	<b>228,67</b>
13	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki wjazdu i kominów z papy nawierzchniowej + izokliny	m <sup>2</sup>		
d.1.	0504-03				
1		10	m <sup>2</sup>	10,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,00</b>
14	KNR 19-01	Wykonanie tynków zewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. ponad 5 m <sup>2</sup> na kominach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0807-01				
1		1,1*6*2	m <sup>2</sup>	13,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,20</b>
15	KNR-W 4-01	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0212-07				
1					

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,65*2,9*2	m <sup>2</sup>	3,77	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,77</b>
16	KNR-W 2-02	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0220-05				
1		3,77	m <sup>2</sup>	3,77	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,77</b>
17	KNR-W 4-01	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt z wełny mineralnej (min 0,037W/mK) sprasowanej gr. 15cm w przestrzeni poddasza	m <sup>2</sup>		
d.1.	0604-03				
1		9,4*17,8	m <sup>2</sup>	167,32	
				<b>RAZEM</b>	<b>167,32</b>
18		Izolacja stropodachów o pow. do 200 m2 z wełny mineralnej - dodatek za utrudnione warunki pracy (ograniczona przestrzeń poruszania się)	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
1		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
19	KNR-W 2-02	Izolacje z folii paroprzepuszczalnej, dwuwarstwowej z aktywną membraną paroizolacyjną o współczynniku Sd >8 m ułożenie w przestrzeni poddasza	m <sup>2</sup>		
d.1.	0606-01				
1	analogia	9,4*17,8	m <sup>2</sup>	167,32	
				<b>RAZEM</b>	<b>167,32</b>
20	KNR-W 4-01	Zerwanie i pokrycie pasów przyrynnowych warstwami papy asfaltowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0514-01				
1	analogia	29,6*0,5*2	m <sup>2</sup>	29,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,60</b>
21		Koszt utylizacji i wywozu papy z demontażu na igniomurkach, obróbkę przy kominach i pasan rynnowych, dodatkowo koszt utylizacji gruzu z tynków na kominach	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
1		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>1.2</b>		<b>Izolacja fundamentów</b>			
22	KNR 2-31	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0815-02				
2		18,35*1	m <sup>2</sup>	18,35	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,35</b>
23	KNR-W 4-01	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami (co 3,0m) istniejących fundamentów	m <sup>3</sup>		
d.1.	0104-02				
2		18,35*0,8*1,2*2	m <sup>3</sup>	35,23	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,23</b>
24	KNR-W 4-01	Zasypanie wykopów piaskiem i ziemią (50%) z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m <sup>3</sup>		
d.1.	0105-01				
2		18,35*0,8*1,2*2	m <sup>3</sup>	35,23	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,23</b>
25		Zakup i dostawa piasku	m <sup>3</sup>		
d.1.	kalk. własna				
2		35,23/2	m <sup>3</sup>	17,62	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,62</b>
26	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni ścian fundamentowych	m <sup>2</sup>		
d.1.	2611-01				
2		18,3*1,2*2	m <sup>2</sup>	43,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,92</b>
27	KNR 19-01	Uzupełnianie spoin i miejscowe tynkowanie ścian	m <sup>2</sup>		
d.1.	0325-03				
2		43,92	m <sup>2</sup>	43,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,92</b>
28	NNRNB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy grzewalnej gr. min 5.2	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 0618-01				
2		43,92	m <sup>2</sup>	43,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,92</b>
29	KNR 0-29	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi całopowierzchniowo gr. 10cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0642-02				
2		43,92	m <sup>2</sup>	43,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,92</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m <sup>2</sup>		
d.1.	0207-01				
2		43,92	m <sup>2</sup>	43,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,92</b>
31	KNR 2-31	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - z odzysku	m <sup>2</sup>		
d.1.	0502-06				
2		18,3*0,5	m <sup>2</sup>	9,15	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,15</b>
<b>1.3</b>		<b>Elewacja</b>			
<b>1.3.</b>		<b>Stolarka okienna i drzwiowa</b>			
<b>1</b>					
32	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien folią	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-02				
3.1		(18+17)*1,2*1,6	m <sup>2</sup>	67,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>67,20</b>
33	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0545-06				
3.1		8,35*4	m	33,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,40</b>
34	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.1.	0526-02				
3.1		8,35*4	m	33,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,40</b>
35	KNR-W 4-01	Rozebranie ceglanych parapetów do lica ściany	m <sup>3</sup>		
d.1.	0348-03				
3.1		(16+16)*0,15*0,15*1,2	m <sup>3</sup>	0,86	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,86</b>
36	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników	m		
d.1.	0353-11				
3.1		(17+18)*1,2	m	42,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,00</b>
37	KNR-W 4-01	Obsadzenie podokienników stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
d.1.	0323-01				
3.1		17+18	szt.	35,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,00</b>
38	KNR-W 4-01	Wykonanie z wykuciem gniazd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł	m <sup>3</sup>		
d.1.	0314-03				
3.1		0,25*0,25*0,25*2	m <sup>3</sup>	0,03	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,03</b>
39	KNR-W 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek ceramicznych lub betonowych	m		
d.1.	0314-04				
3.1	analogia	1,8*2	m	3,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,60</b>
40	KNR-W 4-01	Poszerzenie otworu drzwi wejściowych ściany z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.	0333-06				
3.1		3,4	m	3,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,40</b>
41	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych, ciepłych z elektrozaczepem i wyprowadzeniem przewodu do puszk przyłączeniowej umożliwiającej podłączenie instalacji domofonowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	1024-06				
3.1		2,2*1,1	m <sup>2</sup>	2,42	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,42</b>
<b>1.3.</b>		<b>Roboty dociepleniowe</b>			
<b>2</b>					
42	NNRNKB	Docieplenie ścian zewn. i ościeży budynków z przyklejeniem styropianu gr. 15cm, min 0.045 W/(m*K) i jednej warstwy siatki na ścianach pełnych i z otworami o pow. otynkowanej - tynk silikonowo-silikatowy samoczyszczący	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 2608-01				
3.2		18,35*8,35*2+6*1,5-66,8	m <sup>2</sup>	248,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>248,65</b>
43	KNR 9-28	Mocowanie płyt izolacyjnych z wełny skalnej do podłoża z elementów ceramicznych lub wapienno-piaskowych na ścianach - pas oddzielenia pożarowego	m <sup>2</sup>		
d.1.	0102-01				
3.2		8,35*4*2	m <sup>2</sup>	66,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,80</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNR 9-28	Wykonanie tynku cienkowarstwowego silikonowego na ścianach i ościeżach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0202-01				
3.2		66,8	m <sup>2</sup>	66,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,80</b>
45	NNRNKB	Malowanie i zabezpieczenie tynków zewnętrznych środkiem "antygraffity" do wysokości max 2,2m (wysokość cokolika)	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1522-06				
3.2	analogia	(18,35+18,35)*2,2	m <sup>2</sup>	80,74	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,74</b>
46	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie podbitki i krokwi dachu	m <sup>2</sup>		
d.1.	1036-09				
3.2	analogia	18,35*0,8*2	m <sup>2</sup>	29,36	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,36</b>
47		Montaż prefabrykowanego zadaszenia łukowego z jednostronną zasłoną boczną o konstrukcji metalowej wypełnioną płytami PCV	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
3.2		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
48	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - podest wejściowy do budynku	m <sup>3</sup>		
d.1.	0212-01				
3.2		1,7*1,2*0,3	m <sup>3</sup>	0,61	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,61</b>
49	KNR-W 2-02	Podest betonowy wejścia do budynku z wnęką na stalową kratkę + kratka stalowa - ręczne układanie betonu	m <sup>3</sup>		
d.1.	0219-01				
3.2		0,61	m <sup>3</sup>	0,61	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,61</b>
50		Wystrój elewacji za pomocą styropianowej sztukaterii zewnętrznej zgodnie z projektem elewacji.	kpl.		
d.1.	kalk. własna	- gzyms podrynnowy			
3.2		- gzyms cokołowy			
		- nadokienki łukowe			
		- podokienniki			
		- kasetony podokienne			
		- listwy we wnęce po zamurowaniach otworów			
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
51	KNR-W 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>		
d.1.	1603-02				
3.2		300	m <sup>2</sup>	300,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>300,00</b>
52		Oплата zajęcia pasa drogowego	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
3.2		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>1.4</b>		<b>Wywóz ziemi i gruzu</b>			
53	KNR-W 4-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (grunt kat. III)	m <sup>3</sup>		
d.1.	0109-02				
4		35,23/2+0,61	m <sup>3</sup>	18,23	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,23</b>
54	KNR-W 4-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	0109-04	Krotność = 5			
4		18,23	m <sup>3</sup>	18,23	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,23</b>
55		Utylizacja gruzu i ziemi oraz materiałów porozbiórkowych	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
4		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>