

Łódź dnia 17.07.2024 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

- Zamawiający:** Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi, adres: Al. J. Piłsudskiego 150/152, 92- 230 Łódź, zarejestrowane w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000015840, NIP: 728-00-08-695, REGON: 471691321, o kapitale zakładowym 93 067 000,00 zł
- Miejsce wykonywania prac:**  
Miejsce wymiany wodomierzy i ciepłomierzy w budynkach przy **ul. Nowej 40/44** oraz **Jagienki 3** w Łodzi.
- Przedmiotem zapytania ofertowego** jest dzierżawa przez Zamawiającego wodomierzy ciepłej i zimnej wody oraz ciepłomierzy wraz z dostępem do odczytów tych urządzeń poprzez portal on-line w budynkach przy **ul. Nowej 40/44** oraz **Jagienki 3** w Łodzi.

### W zakres zapytania ofertowego wchodzi:

- Demontaż starych, dostawa, montaż i plombowanie nowych wodomierzy i ciepłomierzy z modułem radiowych dla lokali mieszkalnych wraz z dostępem do odczytów tych urządzeń poprzez portal on-line
- Przy przedstawieniu oferty cenowej należy uwzględnić **radiowe wodomierze ciepłej wody dn.15 Q<sub>3</sub> = 1,6 m<sup>3</sup>/h R 100/50 wraz zaworkami zwrotnymi w ilości 119 szt.; radiowe wodomierze zimnej wody dn.15 Q<sub>3</sub> = 1,6 m<sup>3</sup>/h R 100/50 w ilości 120 szt.** w pionie wraz z modułem radiowym i oprogramowaniem, oraz **ciepłomierzy radiowych o przepływie Q<sub>P</sub> = 0,6-1,5 m<sup>3</sup>/h;** wykonanie powrót/zasilenie wyposażonych w baterię min. 6-letnią w ilości **58 szt.**
- Rok produkcji urządzeń 2024 r.
- Usługi mają być wykonywane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w tym w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 10.04.1997 „Prawo energetyczne”

### 4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji:

- a. 36 miesięcy na roboty instalacyjne liczone od daty końcowego bezusterkowego odbioru robót potwierdzonych protokołem odbioru dla każdego lokalu osobno,
  - b. 5 lat lecz nie krócej niż okres ważności legalizacji urządzenia.
5. Wykonawca musi posiadać polisę ubezpieczeniową na minimum 500 000,00 zł.
6. Wynagrodzenie za dzierżawę wodomierzy będzie ryczałtowe, podzielone na płatności częściowe (60 m-cy), tj. za każdy miesiąc na podstawie faktury wystawianej przez Wykonawcę. Wynagrodzenie za dostęp do odczytów stanów wodomierzy i ciepłomierzy poprzez portal on-line będzie płatne za cały rok na podstawie 5 faktur wystawionych przez Wykonawcę.
- 7. Termin realizacji zamówienia:**  
Wymianę urządzeń wraz z rozruchem próbnym systemu i odbiorem należy wykonać najpóźniej do dnia **30.11.2024 r.**
8. Osobą do kontaktu z ramienia Zamawiającego jest **Pan Janusz Dopieralski, tel. 606-603-189**. Zamawiający dopuszcza wizję lokalną. Termin można ustalić z osobą wskazaną do kontaktu w pkt. 8 zapytania.
9. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotowego zamówienia określa załącznik nr 1 do Zapytania – Projekt umowy.
10. Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty Wykonawcy niezbędne do należytego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z umową, w szczególności cenę dzierżawy urządzeń, usługi demontażu i montażu, oraz usługi serwisu i cenę dostępu do odczytu wodomierzy i ciepłomierzy poprzez portal on-line.
- 11. Oferta powinna zawierać:**
- a. Cenę ryczałtową za przedmiot zamówienia.
  - b. Akceptację załączonego do postępowania projektu umowy wraz z terminem realizacji określonym w umowie – załącznik nr 4.
  - c. Wypełnienie i podpisanie podpisem elektronicznym formularza cenowego – załącznik nr 3.
  - d. Podpisanego podpisem elektronicznym oświadczenia wykonawcy załączonego do postępowania – załącznik nr 2.
- Podpis elektroniczny według wyboru Wykonawcy: podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty (z wykorzystaniem e-dowodu osobistego).



## 12. Formalności dotyczące oceny ofert i prowadzonych negocjacji:

- a. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- b. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków przyszłej umowy z jednym lub kilkoma wykonawcami.
- c. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzupełnienia dokumentów potwierdzających warunki udziału w postępowaniu.
- d. Złożenie zapytania ofertowego, jak też otrzymanie w jego wyniku oferty nie jest równoznaczne z udzieleniem zamówienia przez Widzewskie TBS Sp. z o.o. (nie rodzi skutków w postaci zawarcia umowy). Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zamówienia bez podania przyczyny oraz możliwości negocjacji przedstawionych warunków współpracy.
- e. Przesłana oferta nie stanowi gwarancji zawarcia umowy. Widzewskie TBS Sp. z o.o. zastrzega sobie możliwość zmiany warunków udziału w niniejszym postępowaniu, odwołania postępowania lub niewybrania oferty.

## 13. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona wyboru oferty, która okaże się najkorzystniejsza w oparciu o przyjęte kryterium oceny ofert - cena 100% i warunki formalne.

## 14. Miejsce oraz termin złożenia ofert:

- a. Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/wtbs>, za pomocą formularza udostępnionego na stronie.

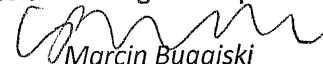
Każdy plik załączony i zapisany przez Wykonawcę na Platformie, widoczny jest jako zaszyfrowany. Możliwość otwarcenia pliku dostępna jest dopiero po automatycznym odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert.

- b. Termin składania ofert upływa dnia: **31.07.2024 r.**

## 15. Załączniki:

- a. Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych zał. nr 1.
- b. Oświadczenie wykonawcy zał. nr 2.
- c. Formularz cenowy zał. nr 3.
- d. Wzór umowy zał. nr 4.

CZŁONEK ZARZĄDU  
Widzewskiego TBS Sp. z o.o.



Marcin Bugajski



