



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



## Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU



Osiek, dnia 12.12.2023 r.

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: KPFZ.271.9.2023  
„Budowa przedszkola i żłobka w Osieku”

### (4) Odpowiedź na wniosek o wyjaśnienie treści SWZ (zapytanie do SWZ)

Na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zmianami) Zamawiający niniejszym udostępnia treść wniesionych zapytań wraz z odpowiedziami:

1. Zgodnie z § 6 pkt 13 ppkt 2) Wykonawca zobowiązany będzie do: "Tytułem zabezpieczenia zwrotu wypłaconej na rzecz Wykonawcy Zaliczki, Wykonawca wniesie zabezpieczenie w formie bezwarunkowej..." Czy istnieje możliwość rezygnacji z zaliczki w zamian za fakturę częściową po zrealizowaniu 15% wartości Zamówienia aby uniknąć wnoszenia zabezpieczenia? Jeśli nie proszę o informację czy wniesione zabezpieczenie zostanie zwolnione po osiągnięciu zaawansowania 15% czy ma obowiązywać przez cały okres trwania umowy? Zabezpieczenie na cały okres realizacji umowy będzie kosztowne co zwiększy całkowite koszty inwestycji.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie ma możliwości rezygnacji z zaliczki w zamian za fakturę częściową po zrealizowaniu 15% wartości. Wynika to z zapisów wstępnej promesy dofinansowania inwestycji z Programu: Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (która obliguje Zamawiającego do udzielenia zaliczki Wykonawcy).

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zabezpieczenie zwrotu wypłaconej na rzecz Wykonawcy Zaliczki zwolnione zostanie na wniosek Wykonawcy po osiągnięciu realnego (udokumentowanego) poziomu zaawansowania prac na poziomie 15% ceny oferty. Wykonawca winien dodatkowo uzyskać pisemne potwierdzenie tego faktu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego. Powyższą klauzulę wprowadza się celem uniknięcia sytuacji, w której Wykonawca w sposób sztuczny wykaże postęp prac celem szybszego zwolnienia zabezpieczenia. Jednocześnie wymagane na etapie umowy kosztorysy (podział na pozycje ceny oferty Wykonawcy) winny zawierać realny i proporcjonalny podział kosztów wynikający z wiedzy i doświadczenia Wykonawcy jako profesjonalisty. Zmianą SWZ z 12.12.2023 r. zostały wprowadzone do wzoru umowy zapisy w tym zakresie.

2. W PZT oznaczono 3 szt. furtki rozwieralne, natomiast w Zał.1.4. - Przedmiar robót budowlany -III ETAP-zagospodarowanie - terenu, przewidziano 1szt. Jaką ilość furtek przyjąć?

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć 3 furtki o szerokości 125 cm (należy przyjąć wersję zawartą w załączniku mapowym odnoszącym się do ogrodzeń i utwardzeń terenu).

3. Na mapie dotyczącej utwardzeń widnieją dwie furtki stalowe o szerokości 125 cm natomiast w przedmiarze jest jedna furtka o szerokości 100 cm. Prosimy o wyjaśnienie, którą opcję przyjąć do wyceny?

Odpowiedź: jw.

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski Wykonawców stają się integralną częścią SWZ i są wiążące przy składaniu ofert.

W związku z odpowiedzią na zapytania przedłużony zostaje termin składania/otwarcia ofert (zmianie ulega ogłoszenie o zamówieniu oraz postanowienia SWZ w ww. zakresie).

Pozostałe postanowienia SWZ wraz z załącznikami pozostają bez zmian.