



**GMINA WOŁOMIN**  
UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN  
TEL. 763-30-42 FAX. 763-30-66

Nr sprawy WI.271.43.2024

Wołomin, dnia 31 maja 2024 roku

### **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ**

Zamawiający, Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin na podstawie Zarządzenia Nr 54/2024 Burmistrza Wołomina z dnia 21 lutego 2024 r. w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych o wartości mniejszej niż kwota 130 000 zł w Urzędzie Miejskim w Wołominie, zaprasza do złożenia oferty cenowej na: **opracowanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowo- kosztorysowej budowy drogi ul. Przyjacielskiej w Wołominie** na odcinku od ul. Moniuszki do ul. Lipińskiej wraz z infrastrukturą techniczną oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o zezwolenie na realizacji inwestycji drogowej, w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ul. Przyjacielskiej w Wołominie".

1. Przedmiot zamówienia:

opracowanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowo- kosztorysowej budowy drogi ul. Przyjacielskiej w Wołominie na odcinku od ul. Moniuszki do ul. Lipińskiej wraz z infrastrukturą techniczną oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o zezwolenie na realizacji inwestycji drogowej, w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ul. Przyjacielskiej w Wołominie".

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: zgodnie z Projektowanymi Postanowieniami Umowy, w tym:

- 1) wykonanie inwentaryzacji pasa drogowego w tym terenów przejętych pod inwestycję,
- 2) opracowanie min. 2 wariantów koncepcji projektu drogi wraz z uzbrojeniem inżynieryjnym, przedstawionej na mapie ewidencyjnej z oznaczeniem działek, na których zlokalizowana będzie inwestycja drogowa;
- 3) opracowanie aktualnej mapy do celów projektowych, w zakresie niezbędnym do wykonania

kompletnej dokumentacji projektowej,

- 4) opracowanie projektów wraz z mapami podziałowymi nieruchomości, niezbędnych do lokalizacji drogi (przyjęto szacunkowo ...działek do podziału, ostateczna liczba podziałów nieruchomości wynikać będzie z uzgodnionych z Zamawiającym rozwiązań projektowych),
- 5) opracowanie dokumentacji geotechnicznej z rozpoznaniem warunków gruntowo-wodnych
- 6) opracowanie inwentaryzacji dendrologicznej wraz z wyznaczeniem stref ochrony drzew (SOD) i wykazem nasadzeń do usunięcia,
- 7) opracowanie operatu dendrologicznego,
- 8) opracowanie projektu ochrony zieleni,
- 9) opracowanie projektu zieleni niskiej i wysokiej oraz planu gospodarki istniejącym drzewostanem,
- 10) podczas realizacji umowy Wykonawca będzie stosował „Standardy ochrony drzew w procesie inwestycyjnym”, który stanowi załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 157/2023 Burmistrza Wołomina z dnia 26 czerwca 2023 roku (treść zarządzenia do wglądu na stronie Urzędu Miejskiego w Wołominie: <https://wolomin.bip.net.pl/?a=22491>),
- 11) teren przedmiotowej drogi położony jest w obszarze rewitalizacji, prace projektowe należy realizować z uwzględnieniem wytycznych dla projektów przestrzennych i inwestycji drogowych na tym obszarze, które są Podrozdziałem Gminnego Programu Rewitalizacji Wołomin 2023 z perspektywą do 2030, Uchwała Nr XXXVIII-59/2017 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 18 maja 2017 r. zmieniająca uchwałę nr XXXIII-18/2017 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Wołomin 2023 z perspektywą do 2030 (treść wytycznych dostępna na stronie Urzędu Miejskiego w Wołominie <https://wolomin.bip.net.pl/?a=12772>),
- 12) wystąpienie i uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków technicznych budowy infrastruktury technicznej i przebudowy infrastruktury technicznej kolidującej z inwestycją,
- 13) wykonanie oceny i raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wystąpienie i uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji (jeżeli wystąpi taka konieczność),
- 14) wystąpienie i uzyskanie wszystkich niezbędnych opinii, w tym w zakresie geometrii oraz konstrukcji drogi,
- 15) wystąpienie i uzyskanie w imieniu Zamawiającego zgody na odstępstwo od przepisów techniczno – budowlanych w tym wykonanie niezbędnych ekspertyz (jeżeli wystąpi taka konieczność),
- 16) wystąpienie i uzyskanie w imieniu Zamawiającego zwolnienia z obowiązku budowy kanału technologicznego (jeżeli wystąpi taka konieczność),
- 17) opracowanie projektu budowlanego w tym: projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno -budowlanego i projektu technicznego, dla wszystkich branż,
- 18) opracowanie projektu wykonawczego dla wszystkich branż,

- 19) opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego usunięcia występujących kolizji zagospodarowaniem terenu, uzbrojeniem inżynieryjnym oraz przebudowy uzbrojenia i urządzeń, zgodnie z warunkami technicznymi właścicieli poszczególnych mediów,
- 20) opracowanie oraz zaopiniowanie i uzgodnienie projektu organizacji ruchu na czas robót,
- 21) opracowanie oraz zaopiniowanie i uzgodnienie projektu stałej organizacji ruchu,
- 22) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót drogowych oraz branżowych,
- 23) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 24) opracowanie szczegółowych przedmiar robót i kosztorys inwestorski dla każdej branży z podziałem na rozdziały dla każdej grupy robót,
- 25) opracowanie zbiorczego zestawienia kosztów,
- 26) wykonanie operatu wodnoprawnego, wystąpienie i uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia wodnoprawnego (jeśli wystąpi taka konieczność ),
- 27) aktualne wypisy z rejestru gruntów niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
- 28) opracowanie w imieniu Zamawiającego kompletnego wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wraz z wymaganymi załącznikami,
- 29) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z jednoczesnym nadaniem jej rygoru natychmiastowej wykonalności.
- 30) inne niewymienione wyżej projekty, których realizacja będzie konieczna z tytułu oddziaływania pośredniego, bądź bezpośredniego na teren przyległy.
- 31) dokumentację projektowo – kosztorysową należy opracować w wersji papierowej i elektronicznej

a) wersja papierowa: - projekty, informacja BIOZ – 5 egz., - kosztorysy i przedmiary – 1 egz., - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz., - mapa do celów projektowych w ilości niezbędnej do wykonania zamówienia i 1 egz. dla Zamawiającego, - dokumentacja geotechniczna z rozpoznaniem warunków gruntowo – wodnych – 3 egz., - pozostałe opracowania – 5 egz.,

b) wersja elektroniczna.

3. Termin realizacji zamówienia: **12 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

4. Warunki płatności: zgodnie z Projektowanymi Postanowieniami Umowy w terminie **30 dni** od daty dostarczenia prawidłowo wystawionych faktur Zamawiającemu.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane dokumenty: *(można opisać warunki jakie mają spełniać Wykonawcy, jeżeli dotyczy)*

1) w zakresie potencjału kadrowego – zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował dla potrzeb realizacji zamówienia, co najmniej:

- jednym projektantem branży drogowej, który posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie przy opracowaniu dokumentacji projektowej, jako projektant branży drogowej,
- jednym projektantem branży elektrycznej, który posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie przy opracowaniu dokumentacji projektowej, jako projektant branży drogowej,
- jednym projektantem branży teletechnicznej, który posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie przy opracowaniu dokumentacji projektowej, jako projektant branży drogowej,
- jednym projektantem branży sanitarnej, który posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie przy opracowaniu dokumentacji projektowej, jako projektant branży drogowej,
- specjalistą w zakresie ochrony drzew, który posiada co najmniej uprawnienia inspektora nadzoru terenów zielonych oraz posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie przy opracowaniu dokumentacji projektowej, w zakresie zieleni,

Zamawiający określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej .

2) w zakresie wiedzy i doświadczenia – zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował usługę polegającą na wykonaniu co najmniej 2 zamówień polegających na wykonaniu wielobranżowych dokumentacji projektowo-

kosztorysowych budowy drogi publicznej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji ZRID, każde o wartości minimum 50.000,00 zł brutto.

6. Opis sposobu wyboru oferty (kryteria oceny ofert) cena 100%

7. Sposób przygotowania i termin złożenia oferty cenowej:

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie elektronicznej na Platformie Zakupowej

Ofertę należy złożyć do dnia 7 czerwca 2024 roku do godz. 10:00

- ~~• w Urzędzie Miejskim w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin (stanowiska podawcze – punkt informacyjny nr 1, 2, 3)~~
- ~~• przesłać na adres e-mail:.....~~
- złożyć poprzez Platformę Zakupową<sup>1</sup>,

Oferta złożona po terminie, nie będzie rozpatrywana i zostanie zwrócona Wykonawcy. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu jej składnia.

8. Termin i miejsce otwarcia oferty cenowej: 7 czerwca 2024 roku o godz. 10:30 ~~w siedzibie Zamawiającego pok. nr .....~~

9. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami: Naczelnik Wydziału: Adam Kot pokój 207 tel. 22 7633042, Bożena Pędziak pokój 208 tel. 22 7633094.

10. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej jako: „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miejskim w Wołominie jest Burmistrz Wołomina, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin,
- 2) W Urzędzie Miejskim w Wołominie jest powołany Inspektor Danych Osobowych. Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować za pośrednictwem poczty elektronicznej, e-mail: [iod@wolomin.org.pl](mailto:iod@wolomin.org.pl),
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c *Ogólnego Rozporządzenia* RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. Obowiązek prawny ciążyący na Administratorze wynika z ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwana dalej „ustawą Pzp”
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty uprawnione do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy prawa, organy kontrolne, a ponadto odbiorcy danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, tj. podmioty uprawnione do obsługi doręczeń, podmioty z którymi Administrator zawarł umowę świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych,
- 5) Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych,
- 6) Podanie danych osobowych jest warunkiem koniecznym do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości udziału w postępowaniu,
- 7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

---

<sup>1</sup>Niepotrzebne skreślić

- 8) Posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp
  - na podstawie art. 18 ust. 1 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, a więc prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego UE lub państwa członkowskiego.
- Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9)nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

11. Na ofertę składają się następujące dokumenty:

1)formularz ofertowy

2)W przypadku, w którym Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego przekazuje Zamawiającemu dane osobowe, które bezpośrednio lub pośrednio pozyskał, zobowiązany jest do wypełnienia obowiązków informacyjnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - w tym przypadku Wykonawca składa „Oświadczenie o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO” - (Załącznik Nr 5 do Regulaminu)

3)Inne.....

Naczelnik Wydziału Inwestycji

Adam Kot