

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu roku w Redzie

pomiędzy:

Gminą Miasto Reda, z siedzibą: 84-240 Reda ul. Gdańska 33,

Regon: 191675161, NIP: 588-235-10-74

reprezentowaną przez:

Pana Mateusza Richerta – Burmistrza Gminy Miasto Reda

z kontrasygnatą Pani Agnieszki Dybicz – Skarbnika Gminy Miasto Reda,

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....

....., zwaną w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”
reprezentowanym przez:

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu miasta Redy przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.).

§ 1

Przedmiot i zakres umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi polegającej na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych odebranych z nieruchomości zamieszkałych oraz od właścicieli nieruchomości w zakresie, w którym odpady te powstają na części nieruchomości na której nie zamieszkują mieszkańcy położonych na terenie Gminy Miasto Reda wraz z wyposażeniem tych nieruchomości w pojemniki oraz worki do gromadzenia odpadów.
2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w Specyfikacji Warunków Zamówienia (zw. dalej SWZ) wraz z załącznikami.
3. Strony potwierdzają, że jest im wiadome, że ilość odpadów do odebrania oraz zagospodarowania podana w SWZ jest ilością szacunkową. Zamawiający nie gwarantuje takiej ilości do odebrania i zagospodarowania, a Wykonawca ma obowiązek odebrać i zagospodarować każdą ilość odpadów z nieruchomości objętych zamówieniem.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy na okres 19 miesięcy nie wcześniej niż od dnia 01 września 2024 roku do 31 marca 2026 roku z zastrzeżeniem § 4 ust. 15 Umowy.

§ 3

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia oraz potencjał techniczny i osobowy w celu wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności:
 - 1) jest w pełni uprawniony do zawarcia Umowy oraz że osoby podpisujące Umowę w jego imieniu są prawidłowo umocowane do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy w zakresie zawarcia i wykonania Umowy, a umocowanie to nie wygasło ani nie zostało odwołane,
 - 2) podpisanie i wykonanie Umowy przez Wykonawcę nie będzie stanowiło naruszenia żadnej umowy ani zobowiązania ciążącego na Wykonawcy, ani nie naruszy przepisów prawa powszechnie obowiązującego, żadnej decyzji administracyjnej, wyroku, orzeczenia czy postanowienia, którym Wykonawca jest związany,
 - 3) umowa stanowi zgodne z prawem, ważne i wiążące zobowiązanie Wykonawcy oraz, że zawarcie i wykonanie Umowy jest zgodne z obowiązującymi przepisami,
 - 4) spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 roku w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r., poz.122);
 - 5) zawarł umowę z instalacją komunalną, na przyjmowanie odebranych od właścicieli nieruchomości zmieszanych (niesegregowanych) odpadów komunalnych, odpadów ulegających biodegradacji (odpady zielone i tzw. bioodpady kuchenne) oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych
 - 6) zawarł umowę z podmiotami posiadającymi odpowiednie zezwolenia na zagospodarowanie odpadów określonych w § 4 ust. 3.
2. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w ust. 1 przez cały okres realizacji umowy, pod rygorem wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym.
3. W przypadku, gdy wpisy do rejestrów lub zezwolenia stracą moc obowiązującą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń w sposób gwarantujący ciągłość prowadzonej działalności. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 14 od dnia upływu ważności dotychczas złożonych dokumentów. Nie złożenie w/w dokumentów w terminie skutkować będzie wypowiedzeniem umowy z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym.
4. Wykonawca oświadcza, że zapewni zagospodarowanie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych w instalacji, która jest wpisana na liście, o której mowa w art. 38b ust. 1 pkt. 1 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy (dalej zwanym OPZ), z obowiązującymi przepisami prawa oraz z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty.
2. Wykonawca ma obowiązek przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości zmieszanych (niesegregowanych) odpadów komunalnych, odpadów ulegających biodegradacji (odpady zielone i bioodpady) oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych do następującej instalacji komunalnej

3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania odpadów komunalnych innych niż wskazane w ust. 2, do następujących instalacji lub podmiotów zbierających:
 - 1)- w zakresie.....
 - 2)- w zakresie.....
 - 3)- w zakresie.....
 - 4)- w zakresie.....
4. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia harmonogramu odbioru odpadów komunalnych na czas trwania realizacji usługi zgodnie z wytycznymi zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia
5. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego przekazywania informacji dotyczących realizacji umowy na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania zapytania. W nagłych przypadkach dopuszcza się kontakt telefoniczny, e-mailowy lub faks.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazywania drogą telefoniczną lub elektroniczną informacji o wszelkich zdarzeniach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, mogących mieć negatywny wpływ na wizerunek Zamawiającego jako zapewniającego odbiór odpadów komunalnych.
7. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego prowadzenia ewidencji odpadów odebranych od właścicieli nieruchomości w ramach realizacji umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz do przekazywania Zamawiającemu raportów i sprawozdań zgodnie z zapisami zawartymi w SWZ.
8. Wykonawca wyznaczy Koordynatora, z którym przedstawiciel Zamawiającego będzie mógł się kontaktować bezpośrednio w dni robocze (od poniedziałku do soboty) w godzinach od 7:30 do 18:00. Koordynator będzie odpowiadał za nadzorowanie wykonywania umowy ze strony Wykonawcy. Dane Koordynatora wskazane są w § 16.
9. Wykonawca jest obowiązany udostępnić odrębny, interwencyjny numer telefonu do bezpośredniego kontaktu z mieszkańcami, aktualny przez cały okres trwania umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania poufności w stosunku do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonywania umowy. Zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych.
11. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w tym obejmującego ryzyka związane z realizacją niniejszej umowy, na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 1/5 wartości brutto podpisanej umowy przez cały okres jej realizacji. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia (lub polisy), potwierdzoną za zgodność z oryginałem, najpóźniej w dniu podpisania umowy. W przypadku, gdy posiadana przez Wykonawcę polisa obejmuje okres krótszy niż czas trwania umowy Wykonawca obowiązany jest podpisać nową polisę na wymaganą kwotę, której kopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, należy dostarczyć Zamawiającemu najpóźniej 14 dni przed końcem wygaśnięcia poprzedniej, a w przypadku nieprzedłożenia umowy ubezpieczenia (polisy) zamawiający uprawniony jest do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy lub rozwiązania przez Zamawiającego umowy za 14-dniowym okresem wypowiedzenia, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
12. Zakres odpowiedzialności Wykonawcy obejmuje wszelkie czynności zmierzające do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy oraz z SWZ).

13. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy w sposób gwarantujący bezpieczeństwo mienia oraz osób trzecich znajdujących się w miejscu realizacji umowy.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody w mieniu i zdrowiu, powstałe podczas i w związku z realizacją przedmiotu umowy w zakresie określonym w Kodeksie cywilnym i innych ustawach. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkody i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca realizacji zadania i urządzeń, w wypadku ich uszkodzenia w toku wykonywania prac.
15. Wykonawca jest obowiązany rozpocząć dostarczanie do właścicieli nieruchomości pojemników na odpady komunalne z wyprzedzeniem (nie wcześniej jednak niż na 7 dni przed dniem rozpoczęcia wykonywania umowy), tak aby zachować ciągłość obecności pojemników na nieruchomościach w okresie po ostatnim odbiorze odpadów komunalnych przez dotychczasowego wykonawcę, biorąc pod uwagę obecnie obowiązujący harmonogram odbioru. Pojemniki powinny być oznakowane transponderem RFID.
16. W przypadku uszkodzenia transpondera RFID Wykonawca zobowiązany jest do jego wymiany w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia uszkodzenia.
17. W trakcie wykonywania umowy Wykonawca ma obowiązek wyposażenia nowych miejsc gromadzenia odpadów w niezbędne pojemniki i worki, najpóźniej w ciągu 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego.
18. Każdego roku realizowania umowy Wykonawca dostarczy 1300 pakietów liczących 26 worków każdy do popiołu do siedziby Zamawiającego, celem rozdysponowania worków przez pracowników Zamawiającego mieszkańcom nieruchomości w terminie do końca października każdego roku obowiązywania umowy. Liczba pakietów może ulec zmianie w związku ze stopniowym ograniczeniem liczby pieców CO. Zamawiający nie wymaga dostarczania worków do popiołu wraz workami do innych frakcji. Worki do popiołu muszą być w kolorze szarym z napisem „POPIÓŁ” o pojemności co najmniej 80L i grubości ścianek min. 0,06 mm.
19. Na zgłoszenie Zamawiającego Wykonawca będzie dostarczał do siedziby Urzędu Miasta zapas worków na odpady zbierane selektywnie innych frakcji niż popiół w celu zaspokojenia dodatkowych potrzeb mieszkańców w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
20. Wykonawca obowiązany jest dostarczyć w terminie 5-dniu od momentu wezwania dokumentację potwierdzającą spełnienie przez worki do odbioru odpadów wymogów dotyczących grubości ścianek.
21. Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu na bieżąco informacje o adresach nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i powstają odpady komunalne, a nie ujętych w bazie danych prowadzonej przez Zamawiającego.
22. Podczas wykonywanego pierwszego odbioru odpadów komunalnych, Wykonawca zobowiązany jest do odbioru odpadów, nawet jeśli zostały one wytworzone przez mieszkańców nieruchomości przed dniem podpisania niniejszej umowy.
23. Wykonawca zobowiązany jest do mycia i dezynfekcji pojemników na odpady zmieszane i bioodpady „bio kuchenne” w zabudowie wielolokalowej (jako zabudowę wielolokalową należy rozumieć zabudowę budynkami liczącymi 8 i więcej lokali mieszkalnych) – 3 (trzy) razy w okresie od 1 kwietnia do 30 września każdego roku.
24. W przypadku zakończenia, rozwiązania, wypowiedzenia, lub odstąpienia od niniejszej umowy z winy Wykonawcy jest on obowiązany pozostawić pojemniki w dotychczasowych miejscach odbioru odpadów do czasu rozpoczęcia świadczenia usług przez nowego Wykonawcę. Wybór przedsiębiorcy odbierającego odpady w trybie zamówienia z wolnej ręki w celu zabezpieczenia mieszkańców Redy przed zagrożeniem sanitarno-epidemiologicznym nie zwalnia Wykonawcy,

o którym mowa w zdaniu pierwszym, z obowiązku pozostawienia pojemników do czasu rozstrzygnięcia przetargu.

§ 5

Podwykonawca

1. Wykonawca może za zgodą Zamawiającego:
 - 1) powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
 - 2) powierzyć inny zakres podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie,
 - 3) powierzyć wykonanie usługi innym podwykonawcom niż przedstawieni w ofercie,
 - 4) zrezygnować z podwykonawstwa.
2. Powierzenie jakichkolwiek części Usługi podwykonawcom wymaga pisemnej zgody Zamawiającego, która jest wydawana w ciągu 7 dni roboczych od daty wpływu stosownego wniosku do Zamawiającego. W przypadku przekroczenia wyżej wskazanego terminu przyjmuje się, że Zamawiający wyraził zgodę na udzielenie podwykonawstwa. Zamawiający może nie wyrazić zgody na realizację części zamówienia przez podwykonawcę lub powierzenie realizacji części zamówienia konkretnemu podwykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu umowę na podwykonawstwo w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia.
4. W przypadku realizacji zamówienia w podwykonawstwie, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne oświadczenia każdego z Podwykonawców o:
 - 1) uregulowaniu przez Wykonawcę wszystkich należności wobec Podwykonawcy lub
 - 2) częściowym uregulowaniu przez Wykonawcę należności wobec Podwykonawcy i kwocie pozostającej do zapłaty lub
 - 3) wysokości całości wynagrodzenia należnego do uregulowania bezpośrednio przez Zamawiającego.
5. Oświadczenie Podwykonawcy o którym mowa w ust. 4 winno zawierać:
 - 1) nazwę i dane adresowe Podwykonawcy,
 - 2) informację o kwocie otrzymanej od Wykonawcy,
 - 3) informację o kwocie pozostającej do zapłaty przez Wykonawcę bądź wysokości kwoty, która ma zostać zapłacona bezpośrednio przez Zamawiającego (w przypadku gdy Wykonawca częściowo uregulował zobowiązania wobec Podwykonawcy lub całkowicie nie uregulował zobowiązań wobec Podwykonawcy),
 - 4) informację o fakturze wystawionej dla Wykonawcy (nr faktury, data wystawienia, kwota faktury netto i brutto).
6. Wynagrodzenie pozostające do zapłaty na rzecz Podwykonawcy zostanie potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy jeżeli co najmniej 7 dni przed upływem terminu płatności do Zamawiającego nie wpłynie pisemne oświadczenie o którym mowa w ust. 4 i 5.
7. W przypadku zwiększenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w § 10, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

§ 6

Wymagania dotyczące monitorowania realizacji przedmiotu zamówienia

1. Wymagania techniczne, jakie Wykonawca winien spełniać dla zapewnienia Zamawiającemu monitorowania realizacji przedmiotu zamówienia, zostały sprecyzowane w pkt VII Opisu Przedmiotu Zamówienia.
2. Odpowiedzialność za wybór usługodawcy pozycjonowania satelitarnego pojazdów oraz prawidłowe funkcjonowanie systemów GPS/GPRS ponosi Wykonawca. Awaryjne u podwykonawców dostarczających dostęp do sieci Internet, systemów monitoringu elektronicznego usług odbioru odpadów, pozycjonowania pojazdów (GPS, GPRS) będą traktowane jako zawinione przez Wykonawcę.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za brak dostępu Zamawiającego do danych GPS, który jest spowodowany przyczynami leżącymi po stronie Zamawiającego, jak np. awaria urządzeń Zamawiającego, brak dostępu serwera Zamawiającego do sieci Internet.
4. Wykonawca zapewni pracownikom Zamawiającego w jego siedzibie dostęp do systemu monitorowania pracy pojazdów wykorzystywanych do realizacji przedmiotu zamówienia na co najmniej 2 stanowiskach komputerowych będących własnością Zamawiającego.
5. Wykonawca przeszkoli 3 osoby wybrane przez Zamawiającego w zakresie obsługi oprogramowania wymienionego w ust. 4. Szkolenie musi odbyć się w siedzibie Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie 7 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

§ 7

Raporty i sprawozdania

1. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego prowadzenia ewidencji odpadów odebranych od właścicieli nieruchomości w ramach realizacji umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu miesięcznych raportów zawierających informacje :
 - 1) o ilości odebranych odpadów komunalnych w podziale na poszczególne frakcje [Mg],
 - 2) o ilości odpadów innych frakcji niż wymienione wyżej wraz z podaniem kodów [Mg],
 - 3) wykaz nieruchomości gdzie odpady komunalne są zbierane w sposób niezgodny z Regulaminem (w tym nie są zbierane w sposób selektywny),
 - 4) wykaz nieruchomości, które nie były zamieszczone w wykazie przekazanym przez Zamawiającego, a odebrano z nich odpady komunalne w okresie objętym raportem,
 - 5) wykaz nieruchomości, z których zaprzestano odbierania odpadów komunalnych.
3. Raporty o których mowa w ust. 2 będą przekazywane w formie elektronicznej, uzgodnionej z Zamawiającym, w terminie do 7 dnia każdego miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczą.
4. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzania sprawozdań zgodnie z art. 9n i 9nb ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Wykonawca ma obowiązek przekazywać sprawozdania Zamawiającemu w terminie do końca miesiąca następującego po upływie półrocza i roku, którego dotyczą, w formie papierowej i elektronicznej uzgodnionej z Zamawiającym.
5. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi, poświadczony za zgodność z oryginałem, kserokopie dowodów dostarczania odpadów do instalacji odzysku lub unieszkodliwiania, tj. karty ewidencji odpadów, karty przekazania odpadów.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć usługę w sposób dążący do zapewnienia osiągnięcia poziomów recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów komunalnych oraz poziomu ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania zgodnie z aktualnie obowiązującymi zapisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz aktualnie obowiązującymi aktami wykonawczymi do powyższej ustawy.
2. Zamawiający ustali, czy Wykonawca osiągnął wymagane poziomy recyklingu na podstawie sprawozdań składanych Zamawiającemu, o których mowa w ust. 1.

§ 9

Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy w celu wykonania niniejszej umowy, a w szczególności:
 - 1) współpracy z Wykonawcą przy ustalaniu Harmonogramu odbierania odpadów, o którym mowa w Specyfikacji Warunków Zamówienia,
 - 2) przekazywania informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonywania umowy, w tym do informowania o zmianach w liczbie i lokalizacji nieruchomości objętych obowiązkiem odbierania odpadów.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, na warunkach i w terminach określonych w § 10 niniejszej umowy.
3. Zamawiający potwierdza, że jest administratorem danych osobowych dotyczących właścicieli nieruchomości, o których mowa w § 1 ust.1 umowy, i jest uprawniony do przetwarzania oraz udostępnienia Wykonawcy danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy i realizacji przez Strony prawnie usprawiedliwionych celów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO) oraz przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. poz. 1000).

§ 10

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają, że na dzień zawarcia umowy wynagrodzenie kosztorysowe wykonawcy stanowi iloczyn szacunkowej masy odpadów komunalnych, Ceny jednostkowej brutto za 1 Mg oraz 19 miesięcy okresu obowiązywania umowy i wynosi zł brutto.
Wartość ceny jednostkowej brutto za 1 Mg wynosi
2. Gwarantowane wynagrodzenie wykonawcy wynosi 70 % wartości wynagrodzenia wykonawcy wskazanego w ust. 1.
3. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy będzie obliczane jako iloczyn jednostkowej stawki podanej w ofercie za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych odpadów komunalnych oraz ilości Mg faktycznie odebranych i przekazanych do zagospodarowania odpadów komunalnych. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie obliczane dla każdego miesiąca świadczenia usług.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, po

- zaakceptowaniu przez Zamawiającego raportu, o którym mowa w § 7 ust. 2. Tylko zaakceptowany przez Zamawiającego raport stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury. W przypadku wystawiania przez Wykonawcę faktury bez zaakceptowanego przez Zamawiającego raportu Zamawiający zwróci fakturę bez zarachowania.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na jego na rachunek bankowy nr w ciągu 21 dni od otrzymania faktury przez Zamawiającego dodatkowo wskazany również na fakturze VAT, jako właściwy dla rozliczeń metodą podzielonej płatności.
 6. Strony zgodnie oświadczają, iż świadome są tego, że rzeczywista masa odpadów komunalnych odebranych na podstawie niniejszej Umowy może różnić się od sumy szacunkowych mas (w Mg) odpadów określonych przez Zamawiającego.
 7. Ewentualne zmniejszenie w okresie obowiązywania niniejszej umowy ilości odebranych i zagospodarowanych przez Wykonawcę odpadów komunalnych względem szacunkowych ilości odpadów komunalnych przyjętych przez Zamawiającego w OPZ nie spowoduje zmiany cen jednostkowych wskazanych w ofercie, jak również Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne dodatkowe roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
 8. Strony ustalają, że w trakcie trwania umowy do rozliczenia świadczonych usług będą stosować ceny jednostkowe zawarte w ofercie.
 9. Strony ustalają, że przez okres obowiązywania niniejszej umowy wartość usług, realizowanych na podstawie niniejszej umowy, może nie osiągnąć kwoty, o której mowa w ust. 1, co nie będzie skutkowało powstaniem jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych po stronie Wykonawcy.
 10. W przypadku zwrotu przelewu za fakturę przez bank Wykonawcy z powodu braku wydzielonego rachunku VAT, Wykonawca wskaże pisemnie właściwy numer rachunku do rozliczeń metodą podzielonej płatności.
 11. Gmina nie ponosi odpowiedzialności za przekroczenie umownego terminu płatności na skutek wydzielonego rachunku VAT podatnika, a termin płatności ulegnie wydłużeniu o co najmniej 7 dni od dnia wskazania właściwego numeru rachunku przez Wykonawcę do rozliczeń metoda podzielonej płatności.
 12. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 13. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z postanowieniami umowy lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do odmowy zapłaty i zwrotu faktury bez zarachowania.
 14. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT nr identyfikacyjny NIP
 15. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić wypłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego lub rachunku powiązanego z rachunkiem Wykonawcy do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie, jak i uznaje się, że wynagrodzenie nie jest jeszcze należne Wykonawcy w tym okresie.

16. W przypadku zwłoki w płatności jakiegokolwiek kwoty należnej Wykonawcy, ma on prawo dochodzić odsetek w wysokości ustawowej.
17. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z należności przysługujących Wykonawcy na co on wyraża zgodę.
18. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu jakiegokolwiek części przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

§ 11

Kontrola realizacji usług

1. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli realizacji usług świadczonych przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy, a w szczególności:
 - 1) realizacji odbioru odpadów pod względem jakości, terminowości, kompleksowości i zgodności z umową,
 - 2) ilości pojazdów Wykonawcy, ich oznakowania, opróżnienia z odpadów oraz czystości zewnętrznej i wewnętrznej pojazdów przed rozpoczęciem odbioru odpadów,
 - 3) sprawności elektronicznych systemów monitorowania usług odbioru odpadów w szczególności RFID i GPS oraz ich użytkowania zgodnie z umową,
 - 4) wyposażenia przez Wykonawcę nieruchomości w pojemniki i worki do gromadzenia odpadów,
 - 5) dostarczania do właścicieli nieruchomości oraz Zamawiającego harmonogramów odbioru odpadów,
 - 6) oznakowania pojemników do gromadzenia odpadów naklejkami i transponderami RFID.
2. Pracownicy Zamawiającego będą dokonywali kontroli poprzez bezpośrednią obserwację w terenie sposobu realizacji przez Wykonawcę usług lub poprzez analizę dokumentów, które Wykonawca zobowiązany jest udostępnić Zamawiającemu na jego żądanie, jak również na podstawie monitoringu z systemów zamontowanych w pojazdach Wykonawcy. Zamawiający może stosować także inne sposoby i metody kontroli realizacji usług stanowiących przedmiot umowy.
3. Kontrola Wykonawcy będzie prowadzona również za pośrednictwem systemów elektronicznych w trybie online oraz poprzez zarejestrowany na nośnikach elektronicznych zapis zdarzeń, które systemy elektroniczne odnotowały w trakcie realizacji usług.
4. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w sposobie realizacji usługi przez Wykonawcę sporządzony zostanie protokół lub notatka służbowa podpisana przez osobę dokonującą kontroli w imieniu Zamawiającego. Protokół z kontroli lub notatka służbowa zostanie przesłany do Wykonawcy formie pisemnej w ciągu 10 dni od dnia stwierdzenia uchybień.
5. Wykonawcy przysługuje prawo wniesienia, w formie pisemnej, uwag do protokołu lub notatki służbowej z kontroli w terminie do 5 dni roboczych od dnia ich otrzymania. Zamawiający ustosunkuje się do uwag Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia ich otrzymania.
6. Zamawiający naliczy kary umowne adekwatne do skali i rodzaju popełnionego uchybienia, które zostały szczegółowo określone w § 12 umowy.

§ 12

Kary umowne

1. W przypadku nałożenia przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Gdańsku na Zamawiającego kary z tytułu nie osiągnięcia przez Gminę Miasto Reda wymaganych poziomów

recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów komunalnych, Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy wskazaną karą w pełnej wysokości, na co Wykonawca wyraża zgodę.

2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
 - 1) 20% całkowitego wynagrodzenia umownego (brutto) określonego w § 10 ust. 1, w przypadku nie przystąpienia do realizacji umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,
 - 2) 20% całkowitego wynagrodzenia umownego (brutto) określonego w § 10 ust. 1, w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,
 - 3) 25% całkowitego wynagrodzenia umownego (brutto) określonego w § 10 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, w tym za faktyczne zaprzestanie realizacji przedmiotu umowy, które zostało zdefiniowane w §14 ust. 2 pkt 2 i 3 umowy;
 - 4) 20.000 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek odbierania (w tym przewozu) odpadów w ramach świadczenia odrębnych umów, zawartych z innymi kontrahentami niż Zamawiający, w tym samym czasie i tym samym pojazdem, którym odbierane są odpady w ramach przedmiotowej umowy,
 - 5) 20.000 zł brutto, za każdy przypadek zmieszania odebranych odpadów komunalnych zmieszanych z selektywnymi,
 - 6) 20.000 zł brutto za każdy ujawniony przypadek pozbycia się odpadów komunalnych w inny sposób niż określony w niniejszej umowie;
 - 7) 20.000 zł brutto, za każdy stwierdzony przypadek podania nieprawdziwych danych przy przekazaniu odpadów do instalacji polegający na przekazaniu odpadów pochodzących spoza terenu Miasta Reda ze wskazaniem, że są odebrane z terenu Miasta Reda,
 - 8) 20.000 zł brutto za każdy przypadek, w którym Wykonawca dokona zmieszania ze sobą poszczególnych frakcji odpadów zebranych selektywnie oraz zmieszania odpadów zebranych selektywnie z odpadami niesegregowanymi (zmieszanymi);
 - 9) 10.000 zł brutto za każdy przypadek w przypadku niezastosowania się Wykonawcy do zapisu umownego zawartego w § 3 ust. 4
 - 10) 5.000 zł brutto za każdy przypadek dostarczenia do IPOK odpadów o kodach innych niż określone w przedmiocie umowy;
 - 11) 5.000 zł brutto za każdy przypadek stwierdzenia, że Wykonawca wykorzystuje do odbierania odpadów zbieranych w sposób selektywny pojazdy, którymi wcześniej odbierał niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne lub odpady ulegające biodegradacji, a komora pojazdu nie została opróżniona z pozostałości tych odpadów i umyta,
 - 12) 5.000 zł brutto za każdy przypadek, w którym Wykonawca zbiera dwie lub więcej frakcji odpadów gromadzonych w workach jednym pojazdem, w sposób umożliwiający ich mieszanie, chyba że wykonawca transportuje poszczególne frakcje odpadów osobno pojazdem konstrukcyjnie przystosowanym do takiego przewozu,
 - 13) 5.000 zł brutto za każdy ujawniony przypadek pozbycia się segregowanych odpadów komunalnych w inny sposób niż poprzez przekazanie ich do instalacji lub podmiotu zbierającego wskazanego w § 4;
 - 14) 3.000 zł brutto za każdy przypadek nieprzekazania odebranych niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych do instalacji komunalnej wskazanej w § 4 ust 2 niniejszej umowy;

- 15) 1.000 zł brutto za każdy dzień zwłoki za nieprzedłożenie Zamawiającemu w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 11, kopii umowy ubezpieczenia (polisy) z dowodem uiszczenia składki, w celu zapewnienia ciągłości ubezpieczenia;
- 16) 1 000 zł brutto za każdy przypadek nieuprzątnięcia i nieodebrania odpadów z miejsc ich gromadzenia, które nie zostały umieszczone w pojemnikach;
- 17) 1 000 zł brutto za każdy dzień stwierdzenia, że pojazd Wykonawcy nie jest wyposażony w cyfrowe rejestratory obrazu lub na pojeździe zamawiającego nie działa którykolwiek z rejestratorów obrazu – kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 1000 zł oraz liczby niedziałających rejestratorów,
- 18) 500 zł brutto za niedostarczenie lub dostarczenie po terminie egzemplarza umowy o podwykonawstwo do Zamawiającego,
- 19) za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w stosunku do terminu, ustalonego w umowie o podwykonawstwo, w wysokości 0,3 % kwoty wynagrodzenia wynikającej z umowy o podwykonawstwo,
- 20) w przypadku nieprzedłużenia ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 1 000 zł za każdy dzień zwłoki,.
- 21) 500 zł brutto za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu zestawu worków do popiołu do siedziby Zamawiającego zgodnie z zasadami określonymi w § 4 ust. 18 umowy,
- 22) 500 zł brutto za każde niezrealizowanie lub nieterminowe zrealizowanie zgłoszenia reklamacyjnego przekazanego Wykonawcy przez Zamawiającego;
- 23) 500 zł brutto za każdą zanieczyszczoną ulicę przez wyciek płynów z pojazdu,
- 24) 200 zł brutto każdy dzień realizacji odbioru odpadów pojazdem nie spełniającym wszystkich wymagań technicznych, (za każdy pojazd),
- 25) 100 zł brutto za każdy przypadek oddania do instalacji przetwarzania odpadów komunalnych sproszkowanego szkła,
- 26) 100 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek braku czytelnego oznakowania pojazdów Wykonawcy zgodnie z wytycznymi określonymi w SWZ, tj. nazwą firmy z adresem, numerem telefonu i znakiem umożliwiającym identyfikację frakcji, którą pojazd odbiera;
- 27) 100 zł brutto za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu dokumentów potwierdzających, że worki na odpady spełniają warunki określone w opisie przedmiotu zamówienia za każdą nieruchomość zgłaszającą występowanie worków na odpady o grubości ścianek mniejszej niż określona w opisie przedmiotu zamówienia;
- 28) za niezrealizowanie w terminie usługi wyposażenia nieruchomości w pojemniki i worki do gromadzenia odpadów w terminie przewidzianym umową – w wysokości 100 zł za każdy pojemnik dostarczony po terminie pomnożony przez ilość dni opóźnienia;
- 29) za nieodebranie lub odebranie odpadów (w tym wielkogabarytowych) z nieruchomości w terminie niezgodnym z harmonogramem, o którym mowa w SWZ – w wysokości 100 zł brutto za każdy przypadek; kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 100 zł oraz liczby pojemników, z których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem;
- 30) za niedostarczenie Zamawiającemu harmonogramu odbioru odpadów komunalnych – w wysokości 50 zł brutto za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 1.000 zł;
- 31) za niedostarczenie właścicielom nieruchomości harmonogramu zaakceptowanego przez Zamawiającego – w wysokości 100 zł brutto za każdą nieruchomość;
- 32) za przerwę powyżej 3 godzin w transmisji danych, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, powodującą że Zamawiający nie otrzymuje w trybie on-line danych informatycznych o realizowanych usługach – w wysokości 1000 zł brutto za każdy dzień, w którym przerwa ta miała miejsce;
- 33) za nieodstawienie pojemnika po opróżnieniu w miejsce jego pierwotnego usytuowania – w wysokości 50 zł brutto za każde naruszenie; kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 50 zł oraz liczby pojemników, których nie odstawiono do miejsc ich ustawienia po ich

- opróżnieniu, sposób zgodny z oznaczeniem znajdującym się w miejscu gromadzenia odpadów, o ile ono występuje,
- 34) 50 zł brutto za każdą tonę powyżej limitu 20 ton miesięcznie oddawanych do podmiotu zbierającego odpady komunalne a oddawane w niewielkich ilościach, które limity zostały określone w OPZ na maks. 3% ogólnej wagi odpadów z miesięcznym limitem do 20 ton – za każdy stwierdzony przypadek,
 - 35) 50 zł brutto za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu dokumentów potwierdzających wagę odpadów oddawanych w niewielkich ilościach,
 - 36) 50 zł brutto za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu zestawu worków do siedziby Zamawiającego zgodnie z zasadami określonymi w SWZ
 - 37) 50 zł brutto za każdy przypadek sporządzenia dokumentacji poświadczającej nieprawidłową segregację odpadów w tym dokumentacji fotograficznej w sposób nie pozwalający na identyfikację nieruchomości, której dotyczy problem, co uniemożliwiłoby wszczęcie postępowania i nałożenie kary za brak segregacji odpadów
 - 38) za nieprzeprowadzenie w terminie szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi oprogramowania do monitoringu pracy Wykonawcy – w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 39) z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone niniejszą umową zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 2 000 zł za każdą osobę wykonującą wskazane wyżej czynności i nieposiadającą umowy o pracę określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego; niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w niniejszej umowie;
 - 40) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 15 ust. 11 umowy, w wysokości 50% zwiększonego wynagrodzenia należnego podwykonawcy;
 - 41) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Prawo zamówień publicznych – w wysokości 1 000 zł za każdy dzień zwłoki w dokonaniu przedmiotowej zmiany, liczony od dnia następującego po dniu wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do zmiany umowy.
3. W przypadku odebrania odpadów innych niż komunalne, koszty ich transportu i zagospodarowania do odpowiedniego podmiotu (poza wskazane instalacje) obciążają Wykonawcę.
 4. W przypadku wwiezienia przez Wykonawcę na teren instalacji i rozładowania odpadów innych niż komunalne ponowny załadunek na pojazd Wykonawcy odbędzie się na jego koszt.
 5. W przypadku odmowy odebrania niewłaściwych odpadów przez IPOK koszt przekazania tych odpadów do zagospodarowania ponosi Wykonawca.
 6. W przypadku gdy Wykonawca nie realizuje usługi zgodnie z umową zostanie on obciążony kosztami zlecenia usługi zastępczej innemu podmiotowi bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu. Przy czym koszt realizacji odbioru zastępczego może być inny niż koszt podany w ofercie.
 7. Zlecenie przez Zamawiającego wykonania zastępczego nie wyklucza naliczania przez niego kar umownych zgodnie zapisem niniejszego paragrafu.

8. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych czy zlecenia zastępczego, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku niezwłocznego i prawidłowego wykonania zleconej pracy.
9. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 50% miesięcznego wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.
11. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 50% wynagrodzenia brutto, która przypadłaby do zapłaty do końca okresu obowiązywania umowy, gdyby od umowy nie odstąpiono.

§ 13

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego jej wykonania (zwanego dalej „zabezpieczeniem”. Zabezpieczenie zapewnia w szczególności terminowe wykonywanie obowiązków umownych oraz zaspokojenie roszczeń za szkody powstałe na skutek niewykonywania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie wnosi się w formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
4. Zabezpieczenie wniesione w formie innej niż w pieniądzu nie może wygasać wcześniej niż w terminie 30 dni od dnia zakończenia umowy. Zwrot dokumentu zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
5. Zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej lub w formie poręczenia powinno być ustanowione jako bezwarunkowe i nieodwołalne. Zabezpieczenia wynikające z poręczenia lub gwarancji powinny podlegać wyłącznie prawu polskiemu oraz zgodnie z wyborem Zamawiającego wskazywać jako sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane świadczenia.
7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia z wniesionego zabezpieczenia ewentualnych roszczeń w stosunku do Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania umowy oraz kar umownych.
9. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy obciążają Wykonawcę.

§ 14

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w trybie i na zasadach określonych w art. 456 Pzp.
2. Poza innymi przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym oraz ustawie Pzp, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy, w sytuacji:
 - 1) niespełnienia lub utraty przez Wykonawcę uprawnień lub potencjału technicznego i osobowego, niezbędnych do wykonania umowy, o których mowa w § 3 umowy;
 - 2) nierozpoczęcia wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego i wyznaczenia dodatkowego terminu na jego rozpoczęcie,
 - 3) braku odbioru odpadów z nieruchomości objętych systemem gospodarowania odpadami komunalnymi przez okres dłuższy niż 5 dni roboczych,
 - 4) wystąpienia 3-krotnego rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszeń,
 - 5) zaistnienia choćby jednej z następujących okoliczności:
 - a) zawieszenia prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę,
 - b) gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenie przedsiębiorstwa lub połączenie się z innym przedsiębiorstwem,
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy.
 - d) Wykonawca dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego;
3. Zamawiający może rozwiązać umowę z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia bez prawa do odszkodowania w następujących przypadkach:
 - 1) niewyposażenia co najmniej 75% nieruchomości przez Wykonawcę w pojemniki i worki do gromadzenia odpadów komunalnych w terminie do 7 dni od rozpoczęcia świadczenia usługi odbioru odpadów komunalnych,
 - 2) gdy łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przekroczy 10% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy.
4. Odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia kar umownych ustalonych zgodnie z jej postanowieniami.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy składane jest drugiej Stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca uprawniony jest do rozwiązania umowy za wypowiedzeniem, z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia, jeśli Zamawiający pozostaje w przekraczającej 45 dni zwłoce z zapłatą wynagrodzenia, na które Wykonawca wystawił fakturę VAT w zgodzie z postanowieniami umowy oraz przepisami prawa. Przed wypowiedzeniem Wykonawca wezwie Zamawiającego do wykonania zobowiązania wyznaczając dodatkowy, co najmniej 14-dniowy, termin do dokonania płatności rozpoczynający się od dnia dostarczenia wezwania.

§ 15

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, pod rygorem nieważności.
2. Przewiduje się możliwość dokonania zmian w umowie w przypadkach wynikających wprost z przepisów oraz w przypadkach określonych poniżej. Wystąpienie którejkolwiek z poniższych okoliczności nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
3. Zamawiający przewiduje, że istotne zmiany umowy mogą być dokonane w następujących okolicznościach:
 - 1) w przypadku wystąpienia „siły wyższej”, która oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne, występujące po podpisaniu umowy, którego skutkom nie można zapobiec, powodujące niemożność wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu (w szczególności: klęski żywiołowe, w tym pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragan; działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne, strajk, zamieszki wewnętrzne; akty władzy ustawodawczej lub administracyjnej, które czynią niemożliwym wykonanie zobowiązania) – możliwa jest zmiana umowy w zakresie niezbędnym do uwzględnienia skutków działania siły wyższej, w szczególności postanowień dotyczących terminów wykonania umowy (w tym przedłużenie trwania umowy), sposobu jej wykonania, wysokości i sposobu zapłaty wynagrodzenia;
 - 2) w przypadku zmian w prawie mających istotny wpływ na zakres, termin i sposób wykonania umowy, przy czym zmianę w prawie Strony rozumieją jako wejście w życie nowych przepisów prawa, norm technicznych, a także zmianę aktów prawa miejscowego związanych z przedmiotem umowy, w szczególności w zakresie sposobu i zakresu segregacji odpadów lub organizacji systemu odbioru odpadów na terenie Zamawiającego – możliwa jest zmiana każdego z postanowień umowy w celu dostosowania jego treści do zmienionych przepisów,
 - 3) w razie wydania decyzji lub innych aktów organów administracji publicznej wiążących Zamawiającego, mających istotny wpływ na zakres lub sposób wykonania umowy – możliwa jest zmiana każdego z postanowień umowy w celu dostosowania ich treści do tych aktów;
 - 4) zmiany terminu obowiązywania Umowy w przypadku, gdy realizacja usługi stanowiącej przedmiot Umowy w terminie pierwotnym okaże się niemożliwa z powodu okoliczności niezależnych od Zamawiającego, których nie był w stanie przewidzieć przy zawarciu Umowy, a konieczna jest celem zapewnienia przez Gminę ciągłości działania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi;
4. Dopuszcza się zmianę umowy w zakresie sposobu spełniania przez Wykonawcę świadczenia odbierania i zagospodarowania odpadów w przypadku
 - 1) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego wpływających na sposób spełnienia świadczenia.
 - 2) zmiany instalacji lub podmiotu zbierającego, do których Wykonawca zobowiązany jest przekazywać odpady komunalne odebrane w wykonaniu niniejszej umowy w celu ich zagospodarowania na zasadach ogólnych określonych w § 4 ust. 3 umowy; zmiana instalacji lub podmiotu zbierającego następuje na wniosek Wykonawcy i wymaga zgody Zamawiającego; Wykonawca przekazuje wniosek o planowanej zmianie Zamawiającemu w terminie co najmniej 14 dni przed planowaną zmianą; do w/w zawiadomienia Wykonawca załącza umowę/projekt umowy z nową lub podmiotem zbierającym; Zamawiający może odmówić dokonania zmiany w przypadku, gdy proponowany sposób zagospodarowania odpadów stoi w sprzeczności z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w ustawie o odpadach. Zmiana instalacji nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zmiana instalacji lub podmiotu zbierającego następuje na wniosek Wykonawcy i wymaga zgody Zamawiającego. Wykonawca przekazuje wniosek o planowanej zmianie Zamawiającemu

w terminie co najmniej 14 dni przed planowaną zmianą. Do zawiadomienia o zmianie Wykonawca załącza umowę lub projekt umowy z nową instalacją lub podmiotem zbierającym. Zamawiający może odmówić dokonania zmiany w przypadku, gdy proponowany sposób zagospodarowania odpadów stoi w sprzeczności z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

6. Zmiana postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 dopuszczalna jest również w przypadku:
 - 1) zmiany stawek opłat za przyjęcie odpadów w instalacji komunalnej;
 - 2) zmiany wysokości innych opłat wynikających wprost z przepisów prawa a mających istotny wpływ na koszty świadczenia usługi;
 - 3) zmiany przepisów, o których mowa w niniejszej umowie;
 - 4) innej zmiany prawa powszechnie obowiązującego wpływającej na zasady odbierania i zagospodarowania odpadów;
7. Strony są uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów na rynku związanych z realizacją umowy powyżej 2% w stosunku do cen materiałów i kosztów obowiązujących w dniu otwarcia ofert w postępowaniu dotyczącym przedmiotu umowy, przy czym przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się zarówno ich wzrost, jak i obniżenie.
8. Żądający zmiany wynagrodzenia jest obowiązany powiadomić drugą stronę o podstawie do dokonania waloryzacji maksymalnie w terminie 14 dni od daty zaistnienia przesłanek, nie później niż miesiąc przed terminem wykonania zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy. W tym terminie żądający zmiany wynagrodzenia ma obowiązek wykazać okoliczności potwierdzające zmianę i przedłożyć kalkulację nowej wysokości wynagrodzenia.
9. Strona żądająca takiej zmiany jest zobowiązana wykazać, że zmiana cen materiałów lub kosztów wpłynęła na koszt wykonania zamówienia.
10. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaka nastąpić może w wyniku waloryzacji dokonanej na podstawie przepisu art. 439 ustawy prawo zamówień publicznych wynosi 2% wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 10 ust. 1 umowy.
11. Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w porównaniu z analogicznym miesiącem roku poprzedniego. W przypadku zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 7 Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia umów podwykonawczych zawartych na okres dłuższy niż 6 miesięcy, których przedmiotem są usługi – w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy/dalszego podwykonawcy.
12. Zastrzega się, że pierwsza zmiana umowy z tytułu, o którym mowa w ust. 7 nastąpi nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od podpisania Umowy. Zmiany będą dokonywane nie częściej niż co 6 miesięcy. Zmiana wynagrodzenia dotyczyć będzie wyłącznie zakresu umowy niewykonanego na dzień podpisania aneksu.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, może ulec zmianie także w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,

- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 46 ze zm.)
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
14. Zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1, dotyczy tylko tej części wynagrodzenia, która pozostała do zapłacenia przez Zamawiającego.
15. Zmiana, o której mowa w ust. 8 zostanie dokonana w następujący sposób:
 - 1) w razie zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów Ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, przez pojęcie „odpowiedniej zmiany wynagrodzenia” należy rozumieć sumę wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, obowiązujących po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat,
 - 2) w razie zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych przez pojęcie „odpowiedniej zmiany wynagrodzenia” należy rozumieć sumę wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
16. Zmiana umowy może mieć miejsce jeżeli Wykonawca złoży pisemny wniosek, w którym wykaże bezpośredni wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zarówno co do faktu, jak i co do wysokości, przedstawiając na to wiarygodne dowody.
17. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
18. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
 - 2) zmianie osób reprezentujących,
 - 3) ogłoszeniu upadłości lub likwidacji,
 - 4) zawieszeniu działalności,
 - 5) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
 - 6) połączeniu lub przekształceniu przedsiębiorstwa.
19. Pisma wysłane na ostatni obowiązujący adres Wykonawcy uznaje się za skutecznie doręczone.

§ 16

Porozumiewanie się Stron

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej.

2. Osoby wyznaczone przez Strony do koordynowania realizacji niniejszej umowy:
Osoby do kontaktu ze strony Zamawiającego:
- 1) Grażyna Lemańczyk – Kierownik Referatu Gospodarki Odpadami Komunalnymi
telefon/fax: 58 678 80 15/ 58 678 80 43; e-mail: odpady@reda.pl
 - 2) Marcin Sobieraj – Zastępca Kierownika w Referacie Gospodarki Odpadami Komunalnymi
telefon: 58 678 80 21; e-mail: odpady2@reda.pl
- Osoby do kontaktu ze strony Wykonawcy:
- 1),
 - 2),
3. Zmiana danych wskazanych w ust. 2 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 17

Wymóg zatrudniania osób w ramach umowy o pracę

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ustawy Pzp, zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników wykonujących następujące czynności:
 - 1) kierowców pojazdów;
 - 2) wykonujących czynności załadunku i rozładunku odpadów komunalnych (ładowacze);
 - 3) wykonujące czynności mycia pojemników.
2. Zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę do wykonywania czynności wskazanych w ust. 1 powinno trwać przez cały okres trwania tych prac.
3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę określonego w opisie przedmiotu zamówienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, o których mowa w ust. 5,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia personelu może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. W celu weryfikacji zatrudniania, przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający może żądać w szczególności:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) innych dokumentów- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
Nieudowodnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób

wykonujących wskazane w ust. 1 czynności traktowane będzie jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.

6. Niewypełnienie zobowiązań dotyczących zatrudniania osób może być podstawą do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
7. W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie zostanie naliczona kara umowna zgodnie z § 12 ust. 2 pkt 39 umowy.

§ 18

Rozstrzyganie sporów

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, by rozstrzygnąć ewentualne spory i nieporozumienia wynikające na tle realizacji niniejszej umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Jeżeli po upływie 30 dni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć go ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a 3 egzemplarze Zamawiający.
2. Następujące załączniki do umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia
 - 2) Załącznik nr 2 – Formularz Oferty Wykonawcy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY