

E. CORAX

SP. Z O.O.

Zamawiający:

**PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
W NOWYM TOMYŚLU SPÓŁKA Z O.O.**
Targowa 8; 64-300 Nowy Tomyśl

Z dnia:

37 / 19 14-01-19

Nazwa opracowania:

**Modernizacja istniejącej na terenie Oczyszczalni Ścieków wiaty
kompostowni osadów ściekowych poprzez jej obudowę i wykonanie
układu ujmowania i dezodoryzacji powietrza poprocesowego na
płuczkach chemicznych**

Lokalizacja:

**PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
W NOWYM TOMYŚLU SPÓŁKA Z O.O.**
Targowa 8; 64-300 Nowy Tomyśl
Działka nr ewidencyjny 1641/5 w Nowym Tomyślu

Faza zadania:

Projekt budowlany

Numer umowy:


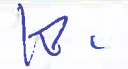

24/2018 z dnia 18.05.2018r.

Tytuł opracowania: **KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XVIII**

Projekt zagospodarowania terenu – TOM I

lgz. 3

ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY:

	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis
Branża architektoniczna					
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Wojciech Zawartko	Architektoniczna	St-626/83	10.2018r.	
OPRACOWUJĄCY	mgr inż. arch. Justyna Dąbrowska	-	-	10.2018r.	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Aleksander Wietrow	Architektoniczna	608/86/0s	10.2018r.	

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Tomyślu
Wydział Budownictwa i Architektury
64-300 Nowy Tomyśl, ul. Poznańska 33
tel. 61 44 26 700

Zatwierdzam
projekt

Zielona Góra, 10.2018r.

SIEDZIBA:
E.CORAX SP. Z O.O.
ul. Lotników 1
65-138 Zielona Góra

KONTAKT:
e-mail: biuro@ecorax.pl
web: www.ecorax.pl
telefon/faks: +48 68 45137 08 do 12

DANE REJESTROWE:
NIP 973-100-97-62
REGON 081061903
KRS 0000428344

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Ze względu na niewystarczający poziom ograniczenia rozprzestrzeniania się powietrza złowonnego przez zastosowane obecnie rozwiązania, podejmuje się dalsze działania, które zostały objęte przedmiotowym przedsięwzięciem.

3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Opracowaniem objęto teren wiaty kompostowania oraz jej otoczenie - obszar położony w południowo-zachodniej części Oczyszczalni Ścieków. Jest to obszar zagospodarowany, z istniejącą infrastrukturą towarzyszącą istniejącym obiektom. Od strony wschodniej, północnej oraz zachodniej - wiaty jest otoczona układem dróg wewnętrznych. Od jej strony południowej natomiast znajduje się teren zieleni.

4. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Warunki geotechniczne proste, kategoria geotechniczna obiektu pierwsza zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r - Dz. U z dnia 27 kwietnia 2012, poz. 463.

5. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU

Istniejące uzbrojenie terenu:

- Energia elektryczna – istniejące przyłącze do sieci elektroenergetycznej;
- Woda – istniejące przyłącze do sieci wodociągowej;
- Odprowadzenie wód opadowych – do istniejącej na terenie kompleksu sieci kanalizacji deszczowej;

6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na terenie opracowania - od południowej strony Wiaty Kompostowania - na istniejącym terenie zieleni projektuje się lokalizację budynku maszynowni wraz z infrastrukturą towarzyszącą - kanalizacją technologiczną, kanalizacją deszczową, siecią wodociągową, instalacją transportu powietrza do Wiaty oraz linią nn.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

6.1. Miejsca postojowe

Realizacja inwestycji nie wymaga lokalizacji nowych miejsc postojowych.

6.2. Nawierzchnia utwardzona.

Wokół budynku maszynowni zaprojektowano opaskę z kostki betonowej o pow. 49,00 m². Jako zjazd do bramy wjazdowej oraz wejścia do budynku maszynowni zaprojektowano nawierzchnię betonową z obniżonym na szerokości zjazdu, krawężnikiem.

Łączna powierzchnia utwardzona na terenie obszaru opracowania wynosi 1.880,95 m².

6.3. Powierzchnia biologicznie czynna

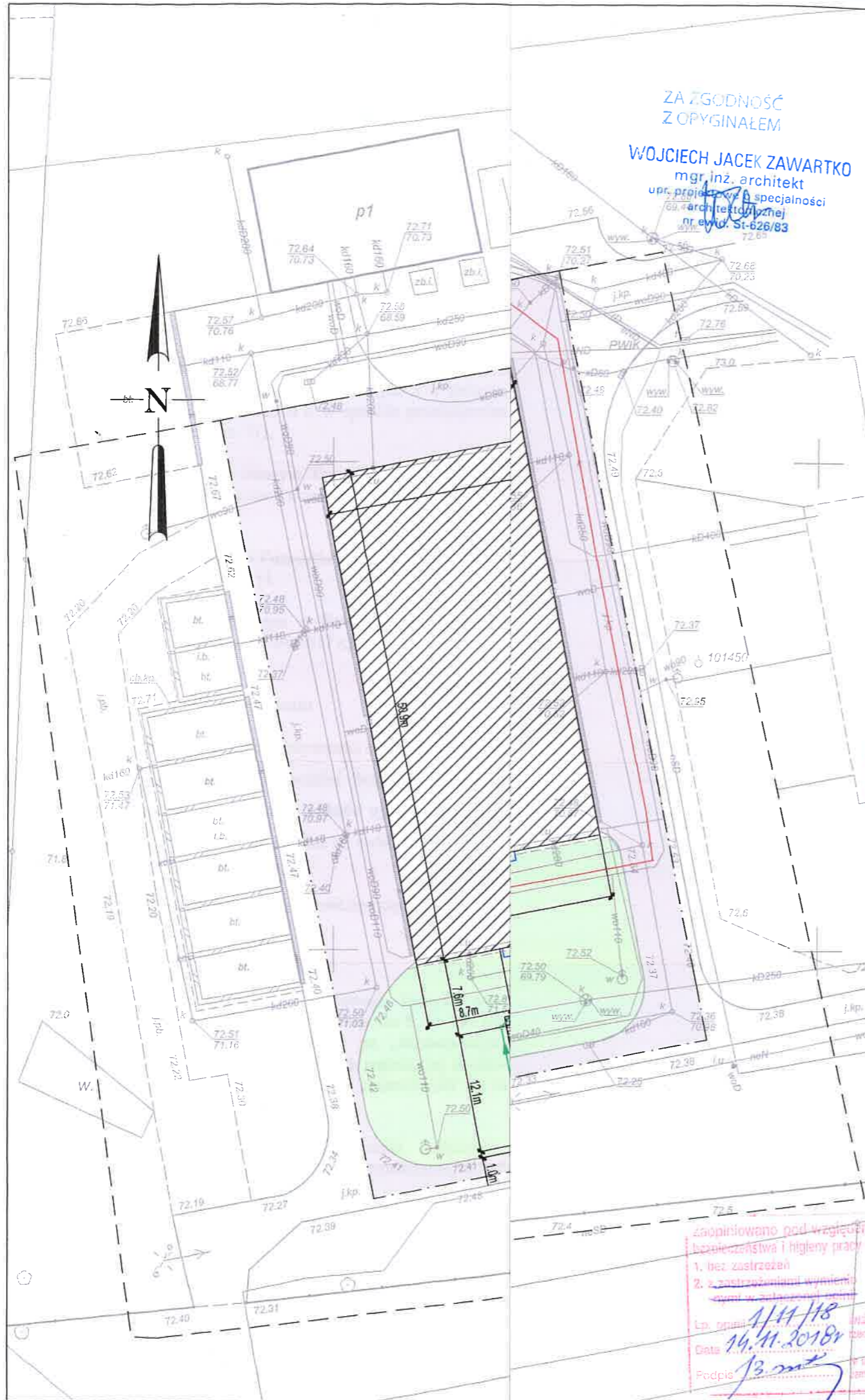
Na obszarze objętym opracowaniem przewiduje się powierzchnię biologicznie czynną wynoszącą 1.198,29 m² i obejmującą tereny zieleni położone po południowej stronie wiaty kompostowania, w sąsiedztwie projektowanej maszynowni.

6.4. Ukształtowanie terenu

Teren inwestycji jest płaski - nie projektuje się zmiany ukształtowania terenu.

6.5. Zjazd na teren posesji

Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji - z istniejącej sieci dróg wewnętrznych.



MAPA DLA CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1: 500

Województwo: wielkopolskie
Powiat: nowotomyski
Nazwa jedn. ewid.: Nowy Tomyśl - obszar miejski
Identyfikator jedn. ewid.: 301504_4
Nazwa obr. ewid.: Nowy Tomyśl
Identyfikator obr. ewid.: 0001
Miejscowość: Nowy Tomyśl
Arkusze: 13
Działki: 1641/5
Sceka: 5.175.30.13.2.1
KERG: GK.6642.948.2018
Ks.rob.: 39/2018
Służebność: Nie ustalano

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich	2000-15
Układ wysokości	Kronstadt

„Kolorom czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010r., Nr 193, poz. 1287 ze zm.), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny”

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach państwowych.

inż. Krzysztof Piżczak
Piszczak
Geodeta Uprawniony
upr. nr 21610 z dn. 16.08.2010
62-045 Pniewy ul. ks. M. Maciejewskiego 24A
mail: Pomiar5@wp.pl, kom: 509 416 172

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH
inż. inż. Justyna Dąbrowska upr. nr 271/93
miejscowość, data
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag



Świadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA NOWOTOMYSKI

P.3015.2018 1054
(Identyfikator ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - operatu technicznego)
2018-06-12
(Data wpisana operatu technicznego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego)

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

inż. Piotr Szynkowiak
RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH

zapewniono pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:
1. bez zastrzeżeń
2. z zastrzeżeniami wymienionymi w załączniku nr 1 do projektu

Lp. opinii: 1/14/18
Data: 14.11.2018r
Podpis: [Signature]

inż. Bolesław Matyjaszek
RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH
ds. sanitarno-higienicznych
uprawnienia NR 27-B/95
w zakresie bud. przemysłowego
65-220 Zielona Góra
ul. Władysława IV 14/25, tel. 325 43 44

UZGODNIONO pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

inż. Bolesław Matyjaszek
RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH
ds. sanitarno-higienicznych
uprawnienia NR 27-B/95
w zakresie bud. przemysłowego
65-220 Zielona Góra
ul. Władysława IV 14/25, tel. 325 43 44

Data: 14.11.2018r
Lp. opinii: 1/14/18

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

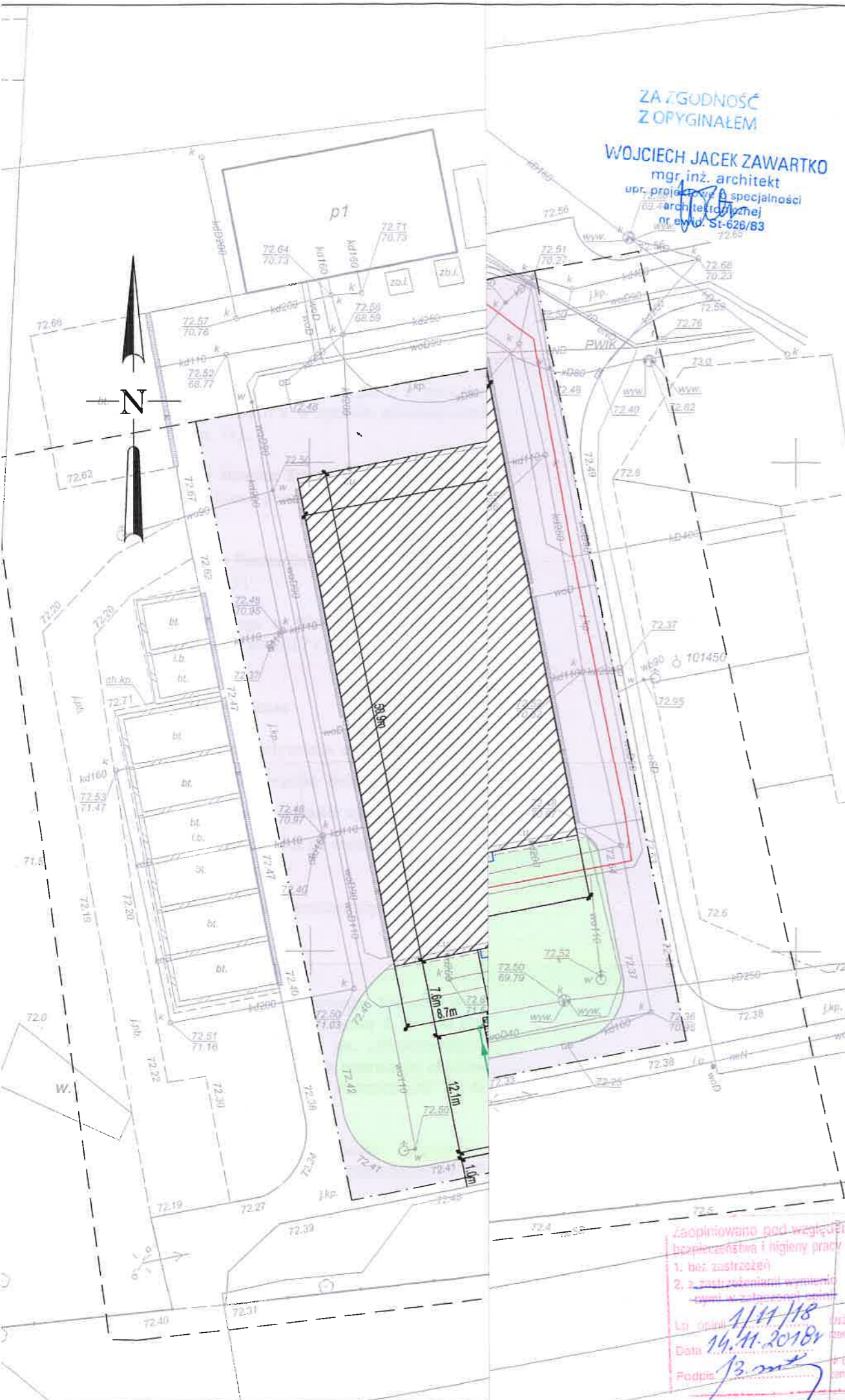
- Oznaczenia:
- granica terenu inwestycji
 - ① projektowany budynek maszyny
 - ① ilość projektowanych kondygnacji
 - ▨ istniejąca wiatła wiatła składowe do modernizacji - obudowy i wentylacji, dezodoryzacji powietrza poprzez
 - ▨ projektowana opaska z kostki brukowej
 - projektowany dojazd do bram - nawierzchnia betonowa
 - nawierzchnia utwardzona
 - zieleni towarzysząca - pow. biologicznie czynna (ZAŁĄCZNIK DO DEKRETU U.P. 100/2018)
- PROJEKTOWANE INSTALACJE WG OPRACOWAŃ:
- kanalizacja technologiczna
 - kanalizacja wód deszczowych
 - sieć wodociągowa
 - zasuwa podziemna
 - instalacja transportu powietrza
 - linia nn nowa trasa
 - linia nn po istniejącej trasie

E.CORA	
NAZWA INWESTORA: PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Targowa 8 64-300 Nowy Tomyśl	
NAZWA ZADANIA: Modernizacja istniejącej na terenie Oczyszczalni Ścieków poprzez jej obudowę i wykonanie układu poprocesowego na płuczkach	
NUMER DZIAŁKI: dz.ew. nr 1641/5 w Nowym Tomyślu	
FAZA ZADANIA: Projekt budowlany	SKALA: 1:500
TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
NR RYSUNKU: A-01-00	SPECJALNOŚĆ:
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Wojciech Jacek Zawartko	architektoniczna
OPRACOWAŁ: mgr inż. Justyna Dąbrowska	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Aleksander Wietrow	architektoniczna

MAPA DLA CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1: 500

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

skala 1:500



Województwo: wielkopolskie
Powiat: nowotomyski
Nazwa jedn. ewid.: Nowy Tomyśl -
obszar miejski
Identyfikator jedn. ewid.: 301504_4
Nazwa obr. ewid.: Nowy Tomyśl
Identyfikator obr. ewid.: 0001
Miejscowość: Nowy Tomyśl
Arkusze: 13
Działki: 1641/5
Sekcja: 5.175.30.13.2.1
KERG: GK.6642.948.2018
Ks.rob.: 39/2018
Służebność: Nie ustalano

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich	2000-15
Układ wysokości	Kronstadt

„Kolorom czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010r., Nr 193, poz. 1287 ze zm.), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny”

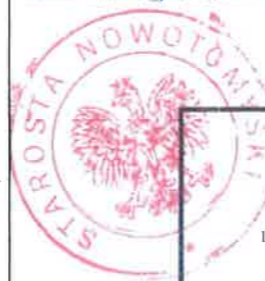
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w inwentaryzacji.

Zakres opracowania: - - - - -
Stan aktualny na dzień: 21.05.2018

Inż. Krzysztof Piżczala
Pracownia
Geodeta Uprawniony
upr. nr 21610 z dn. 16.08.2017
62-045 Pleszewy ul. ks. M. Maciejowskiego 24A
mail: Pomiar9@wp.pl, kom. 509-416 17

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN PRZECIWOPOŻAROWYCH

Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA NOWOTOMYSKI

P.3015.2018

(Identyfikator ewidencji w materiale zasobu - operat techniczny)

2018-06-17

(Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

(Imię, nazwisko i podległość osoby reprezentującej organ)

mgr inż. Piotr Szymkowiak

Zapewniono godność i zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:

1. bez zastrzeżeń
2. z zastrzeżeniami wymienionymi w załączniku

Lp. opinii: 1/14/18
Data: 14.11.2018
Podpis: [Signature]

Inż. Bolesław Matyjaszek
RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA I HIGIENY PRACY
ul. Władysława IV 14/25
tel. 325 43 44

UZGODNIONO pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

Inż. Bolesław Matyjaszek
RZECZOZNAWCA
ds. sanitarno-higienicznych
uprawnienia NR 27-B/P/95
w zakresie bud. przemysłowego
65-209 Zielona Góra
ul. Władysława IV 14/25, tel. 325 43 44

Data: 14.11.2018
Lp. opinii: 1/14/18

Oznaczenia:

- - - - - granica terenu inwestycji
 - ① projektowany budynek maszynowni
 - ① ilość projektowanych kondygnacji
 - ▨ istniejąca wiata wiata kompostowni przeznaczona do modernizacji - obudowy i wykonania układu ujmowania i dezodoryzacji powietrza poprocesowego
 - ▨ projektowana opaska z kostki betonowej
 - projektowany dojazd do bramy wjazdowej - nawierzchnia betonowa
 - nawierzchnia utwardzona
 - zieleń towarzysząca - pow. biologicznie czynna
- PROJEKTOWANE INSTALACJE WG OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH:
- kanalizacja technologiczna
 - kanalizacja wód deszczowych czystych
 - sieć wodociągowa
 - zasuwa podziemna
 - instalacja transportu powietrza
 - linia nn nowa trasa
 - linia nn po istniejącej trasie

E. CORAX
SP. Z O.O.

NAZWA INWESTORA: PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O.
Targowa 8
64-300 Nowy Tomyśl

NAZWA ZADANIA: Modernizacja istniejącej na terenie Oczyszczalni Ścieków wiata kompostowni osadów ściekowych poprzez jej obudowę i wykonanie układu ujmowania i dezodoryzacji powietrza poprocesowego na płuczkach chemicznych

NUMER DZIAŁKI: dz.ew. nr 1641/5 w Nowym Tomyślu
NUMER UMOWY: 24/2018 z dnia 18.05.2018

FAZA ZADANIA: Projekt budowlany
SKALA: 1:500
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA

TYTUL RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NR RYSUNKU	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN	DATA	PODPS
A-01-00				
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Wojciech Jacek Zawartko	architektoniczna	SI-626/83	10.2018
OPRACOWAL	mgr inż. Justyna Dąbrowska	-	-	10.2018
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Aleksander Wietrow	architektoniczna	608/86/Os	10.2018