



Przedmiot zamówienia dofinansowany jest z Rządowego Funduszu Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych

Niedzwiedz, 21.02.2023r.

Znak sprawy: ZP.271.1.2023

Zamawiający:
Gmina Niedzwiedz
Niedzwiedz 233
34-735 Niedzwiedz

Do
Wszystkich Wykonawców

Dot. Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Infrastruktura przy obiektach placówek oświaty oraz modernizacja placówek oświaty w Gminie Niedzwiedz – I etap, znak sprawy: ZP.271.1.2023

Zamawiający Gmina Niedzwiedz w ww. postępowaniu przetargowym działając na podstawie art. 284 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710) udziela odpowiedzi na pytania jakie wyłynęły ww. postępowaniu.

Pytanie 1:

Udostępniona dokumentacja podaje sprzeczne dane dla bieźni.

Rys. nr PZT 8 przedstawia przekrój przez bieźnię i przyjmuje warstwy konstrukcyjne

natrysk poliuretanowy	3 mm
granulat SBR	10 mm
beton B25 z plastyfikatorem	8 cm
beton B20	7 cm
podbudowa żwirowo-piaskowa	20 cm
geowłóknina	
grunt rodzimy	

natomiast przedmiar robót podaje

Przedmiot zamówienia dofinansowany jest z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych

32	KNR 2-31 0101-07	Wykonanie koryta na całej szerokości	m2	105,000	1
33	KNR 2-31 0103-02	Profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2	105,000	1
34	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10cm. [zgodnie z przyjętym sytemem, wg zaleceń producenta/dostawcy nawierzchni]	m2	105,000	1
35	KNR AT-04 0101-01	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny [zgodnie z przyjętym sytemem, wg zaleceń producenta/dostawcy nawierzchni]	m2	105,000	1
36	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna	m2	105,000	1
37	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna	m2	105,000	1
38	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna warstwa wyrównawcza - kliniec kamienny frakcja 1-4 mm	m2	105,000	1
39	KNR 2-31 0401-07	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 40x40 cm w gruncie kat.I-II	m	41,000	1
40	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3	4,920	1
41	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	41,000	1
42	KNR AT-33 0404-02 0404-03 analiza indywidualna	Nawierzchnia poliuretanowa - na powierzchniach narażonych na wpływy atmosferyczne, Warstwa podstawowa. Podkład podstawowy, elastyczny, systemowy - nośna (typu EPDM/SBR wg przyjętego systemu)	m2	105,000	1
43	KNR AT-33 0404-02 0404-03 analiza indywidualna	Nawierzchnia poliuretanowa - na powierzchniach narażonych na wpływy atmosferyczne, Warstwa górna wraz z obrzeżami. Warstwa użytkowa syntetyczna, systemowa- (typu EPDM/SBR wg przyjętego systemu)	m2	108,280	1

To 2 zupełnie różne rozwiązania technologiczne.

W związku z powyższym proszę o usunięcie wad dokumentacji i udostępnienie spójnej dokumentacji wolnej od wad tj. dokumentacji projektowej, STWIOR oraz przedmiaru robót.

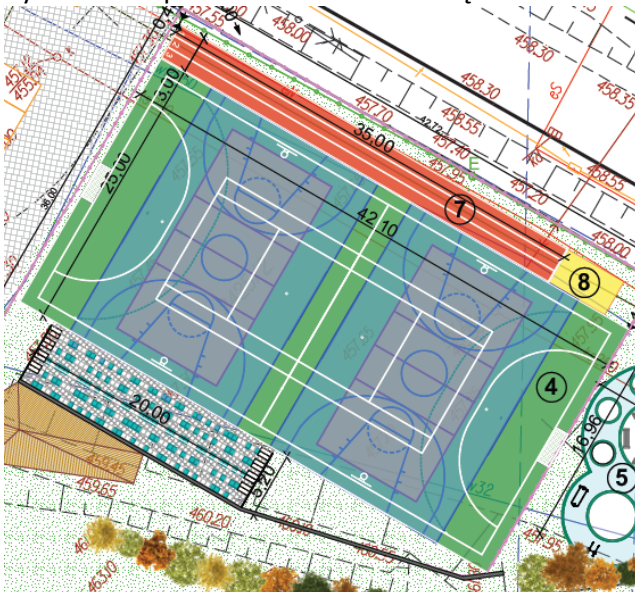
Odpowiedź: Należy przyjąć rozwiązania technologiczne jak w dokumentacji projektowej.

Przedmiar robót jest pomocniczy.

Pytanie 2:

Udostępniona dokumentacja podaje sprzeczne dane dla kolorystyki nawierzchni boiska wielofunkcyjnego.

Rys. nr PZT 1 przedstawia nawierzchnię boiska wielofunkcyjnego w 3 niezidentyfikowanych kolorach



natomiast opis projektu (dokument 2022-08 (2) OPIS BOISKO PODOBIN MM1) podaje na str. 4.

NAWIERZCHNIA BOISKA

- kolor nawierzchni: czerwony (ceglasty),

Przedmiot zamówienia dofinansowany jest z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych
Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia PU boiska i bieżni ma być w kolorze ceglastym.

Odpowiedź: Na etapie wykonania założeń do dokumentacji przyjęto kolor czerwony (ceglasty)

Pytanie 3:

Projekt podaje wadliwy opis grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU tj. opis 2-3 mm i przekrój 3 mm. Zwracamy uwagę, że projekt podaje grubość wierzchniej warstwy nawierzchni niezgodny z technologią. Informujemy, że natrysk o grubości > 2 mm jest niezgodny z przyjętym jedynym wzorcem technologicznym nawierzchni PUI typu NATRYSK bez względu na producenta.

Informujemy, że jedyny model nawierzchni typu NATRYSK (bez względu na producenta) przewiduje zawsze, że wierzchnia warstwa (natrysk) ma zawsze ok. 2 mm – tak jest przyjęte na całym świecie.

Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu PU i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m² (dwukrotny natrysk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrysku o większej grubości niż ok. 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni. Nie ma technologicznych możliwości zwiększania grubości warstwy natrysku przy zachowaniu przepuszczalności dla wody.

Zamawiający wymagając od wykonawcy wykonanie natrysku o grubości >2 mm zmusza go do wykonania robót niezgodnie z technologią.

Zwiększenie grubości warstwy natrysku >2 mm może powodować iluzoryczne wrażenie podniesienia trwałości nawierzchni lecz w przypadku tego rodzaju nawierzchni nie jest to możliwe bez negatywnych konsekwencji dla przepuszczalności dla wody.

W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku >2 mm – dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni PU typu NATRYSK.

Poniżej podajemy prawidłowy układ warstw nawierzchni sportowej pu typu NATRYSK:

- dolna mieszanina granulatu SBR i lepiszcza PU o gr. ok. 11 mm układana specjalistyczną układarką do mas PU.

- górna mieszanina systemu PU i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm układana specjalistyczną natryskarką do mas PU.

W związku z powyższym wnosimy o niezbędną stosowną korektę grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU na zgodną z technologią tj. ok. 2 mm z uzupełnieniem, że warstwa natrysku ma mieć ok. 2 kg mieszanki na 1 m².

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza rozwiązania technologiczne odpowiadające obowiązującym przepisom i normom oraz założeniom w załączonej dokumentacji. Przy czym na użyte materiały Wykonawca musi posiadać:

- a) Certyfikat lub deklarację zgodności z normą PN-EN14877:2014, lub aprobatę techniczną ITB, lub rekomendację techniczną ITB, lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium potwierdzające parametry oferowanej nawierzchni lub dokument równoważny
- b) Kartę techniczną oferowanej nawierzchni, potwierdzona przez jej producenta
- c) Atest PZH lub dokument równoważny dla oferowanej nawierzchni
- d) Autoryzację producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.

Pytanie 4:

Przedmiot zamówienia dofinansowany jest z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych
W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Odpowiedź: Warstwa nawierzchni sportowej z granulatu EPDM ma być zgodna ze specyfikacją techniczną, która nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Pytanie 5:

Projekt podaje wymagania w zakresie parametrów dla nawierzchni PU w sposób uniemożliwiający spełnienie tego warunku przy zachowaniu zasad uczciwej konkurencji. Chodzi o parametr

Amortyzacja wstrząsów, redukcja siły, na podłożu betonowym (23°C), %	38-40
--	-------

Informujemy, że wg aktualnych wymagań WA – World Athletics (dawniej IAAF), wymagana wartość dla amortyzacji musi mieścić się w przedziale 35-50 %.

Proszę o dopuszczenie nawierzchni posiadającej wszystkie wymagane w projekcie dokumenty posiadającej wg wyników badań na zgodność z wymogami WA amortyzację 37%. Ograniczenie wartości od 38% jest obiektywnie nieuzasadnione.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza rozwiązania technologiczne odpowiadające obowiązującym przepisom i normom, w tym PN-EN 14877:2014 oraz założeniom w załączonej dokumentacji. Przy czym na użyte materiały Wykonawca musi posiadać:

- a) Certyfikat lub deklarację zgodności z normą PN-EN 14877:2014, oraz wytycznymi wymogami WA (dawniej IAAF)
- b) Kartę techniczną oferowanej nawierzchni, potwierdzona przez jej producenta

Pytanie 6:

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź: Wedle wiedzy Zamawiającego w strefie robót nie występują sieci lub inne kolizje oprócz wskazanych w dokumentacji. Dokumentacja wykonana jest na mapie do celów projektowych. Podczas realizacji zamówienia, roboty ziemne należy wykonywać ze stosowną ostrożnością ponieważ mogą występować niezainwentaryzowane sieci.

Pytanie 7:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający dysponuje wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia. Zostaną ona udostępnione Wykonawcy zadania.

Pytanie 8:

SWZ przyjmuje termin realizacji 11 m-cy czyli wypada wstępnie na I kw. przyszłego roku a na pewno w przyszłym roku. Czy możliwe jest zakończenie i rozliczenia zadania wcześniej np. w III lub IV kwartale br.?

Jeśli nie jest to możliwe to wnosimy o zmianę terminu realizacji na okres później wiosny przyszłego roku tj. 30.05.2024 aby można było realizować roboty w odpowiednich warunkach atmosferycznych.

Przedmiot zamówienia dofinansowany jest z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych
Zwracamy uwagę, że nawierzchnie syntetyczne muszą być instalowane w odpowiednich warunkach atmosferycznych a występują one statystycznie do listopada a później wiosną. Przedmiotowa sprawa ma istotne znaczenie ze względu na to, że umowa nie przewiduje fakturowania częściowego. Jeśli powyższe nie jest możliwe to proszę o dopuszczenie fakturowania częściowego do 80% wartości wynagrodzenia na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonawcy.

Odpowiedź:

Odpowiedź: Wykonawca może zrealizować zadanie we wcześniejszym terminie. Rozliczenie zadania oraz fakturowanie musi być zgodne z założeniami funduszu POLSKI ŁAD i dokumentów które stanowią załącznik do SWZ.

Pytanie 9:

W związku z zapisem umowy § 11 ust. 13 proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza możliwości zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

Pytanie 10:

W związku z zapisem umowy § 11 ust. 13 proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza możliwości zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Pytanie 11:

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź: Wedle wiedzy Zamawiającego w strefie robót nie występują sieci lub inne kolizje oprócz wskazanych w dokumentacji. Dokumentacja wykonana jest na mapie do celów projektowych. Podczas realizacji zamówienia, roboty ziemne należy wykonywać ze stosowną ostrożnością ponieważ mogą występować niezainwentaryzowane sieci.

Pytanie 12:

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych 4-osiowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź: Dojazd do placu budowy jest bezpośrednio z drogi publicznej(powiatowej). Zamawiający zaleca aby Wykonawca w celu stwierdzenia możliwości dojazdu sprzętu budowlanego dokonał wizji lokalnej.

Pytanie 13:

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie? Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

Odpowiedź: Zgodnie z ustawą Pzp Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert,



Przedmiot zamówienia dofinansowany jest z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zamawiający informuje, że niniejsze odpowiedzi na wniosek Wykonawcy nie prowadzą do zmiany treści SWZ i ogłoszenia o zamówieniu.

Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania wyjaśnienia i odpowiedzi na wnioski Wykonawców.

**Wójt Gminy Niedźwiedź
mgr inż. Rafał Rusnak**