

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji  
Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością  
**DZIAŁ TECHNICZNY**  
ul. Rokitniańska 4, tel. 166785309  
37-700 Przemyśl

Znak: NT.4521.100.1.MSJ.2022

Zarząd Dróg Miejskich w Przemyślu  
ul. Wybickiego 1  
37-700 Przemyśl

## WARUNKI TECHNICZNE

przebudowy miejskiej sieci wodociągowej w ul. Potokowej  
oraz adaptacji przyłączy wodociągowych do nowych warunków zasilania  
w ramach inwestycji „Przebudowa ul. Potokowej w Przemyślu”

### I. Miejskie sieci wodociągowe:

1. rozdzielcza z rur z PE Dz110 na działkach nr 167, 166/1, 164/1 i 237 w obrębie 210 wzdłuż ul. Potokowej.
2. rozdzielcza z rur z PE Dz110 na działce nr 167 w obrębie 210 przy ul. Ziemowita.
3. rozdzielcza z rur z PE Dz90 na działkach nr 167, 132 i 312 w obrębie 210 w łączniku ul. Ziemowita z ul. Potokową i ul. Grochowską.

### II. Przyłącza wodociągowe włączone do sieci wodociągowej Dz110 wzdłuż ul. Potokowej:

- a. do nieruchomości przy ul. **Ziemowita 10** – z rur z PE100 SDR11 PN16 Dz32. Węzeł włączeniowy w eksploatacji PWiK sp. z o.o. Włączenie do sieci za pośrednictwem opaski Hawle Dz110/5/4” i zasuw Hawle Dn25 Hawle z żywicy POM. Przyłącze jest własnością Odbiorcy usług.
- b. do nieruchomości przy ul. **Potokowej 6** – z rur z PE100 SDR11 PN16 Dz32. Węzeł włączeniowy w eksploatacji PWiK sp. z o.o. Włączenie do sieci za pośrednictwem opaski Hawle Dz110/5/4” i zasuw Hawle Dn25 z żeliwa sferoidalnego. Przyłącze jest własnością Odbiorcy usług.
- c. do nieruchomości przy ul. **Potokowej 11** – z rur z PE100 SDR11 PN16 Dz32. Węzeł włączeniowy PWiK sp. z o.o. Przyłącze na działkach nr 164/1 i 237 w obrębie 210 w eksploatacji Przedsiębiorstwa. Przyłącze jest własnością Odbiorcy usług.

Celem niniejszych warunków technicznych, opracowanych na wniosek ZDM w Przemyślu, jest zmiana lokalizacji sieci wodociągowej z planowanego pasa drogowego w pobocze oraz adaptacja istniejących przyłączy wodociągowych do nowych warunków zasilania.

### Należy zaprojektować:

- demontaż węzła wodociągowego połączeniowego wraz z zasuwami, na działce nr 167 w obrębie 210, sieci wodociągowych opisanych w punktach **1, 2 i 3**;
- przebudowę sieci wodociągowej rozdzielczej w łączniku ulic (**3**) rurami z PE100 SDR11 PN16 Dz125, na odcinku pomiędzy demontowanym i nowym węzłem wodociągowym sieci (**1, 2 i 3**), którego lokalizację wyznaczy miejsce włączenia przebudowywanej sieci wodociągowej w ul. Potokowej (**1**);
- przebudowę sieci wodociągowej rozdzielczej poza pasem jezdnią ul. Potokowej (**1**), rurami z PE100 SDR11 PN16 Dz125, na odcinku pomiędzy nowym węzłem wodociągowym połączeniowym sieci (**1, 2 i 3**) a końcowym węzłem hydrantowym, z pozostawieniem wolnego króćca do dalszej rozbudowy;
- węzeł połączeniowy sieci z PE Dz110 w Ziemowita (**2**) z siecią przebudowywaną z PE Dz125 w łączniku ulic (**3**);
- węzeł połączeniowy przebudowywanej sieci Dz125 w ul. Potokowej (**1**) z siecią Dz125 w łączniku ulic (**3**) i siecią istniejącą Dz90 (**3**) niepodlegającą przebudowie, z trzema zasuwami odcinającymi dopływ wody do każdej sieci;
- węzły hydrantowe, zgodnie z PN-B-02863, PN-B-02863/Az1, PN-B-02864 i PN-B-02864/Az1, z osłoną systemową odwadniacza oraz w przypadku lokalizacji w ciągach komunikacyjnych

z kontrolowanym miejscem łamania, z lokalizacją ogólnodostępną uwzględniającą potrzeby straży pożarnej i służb eksploatacyjnych PWiK sp. z o. o.;

– odcinanie dopływu wody zasuwami bezdławikowymi z miękkim uszczelnieniem, skrzynką żeliwną i obudową teleskopową o następujących cechach:

- przedłużenie wrzeciona zasuw z kształtownika stalowego pełnego, cynkowanego ogniowo,
- sprzęgło łączące wrzeciono z trzpieniem - wykonane ze stali kutej, cynkowanej ogniowo lub z żeliwa sferoidalnego (nie dopuszczamy stosowania sprzęgła z żeliwa szarego),
- nasadka do klucza: żeliwna;

– węzły wodociągowe z kształtek z żeliwa sferoidalnego o połączeniach w zależności od potrzeb: kielichowych z systemem blokowania lub kołnierzych:

- łączonych śrubami nierdzewnymi A2, z zabezpieczeniem antykorozyjnym termokurczliwą taśmą z PE,
- z kołnierzami luźnymi zabezpieczonymi powłoką PP lub ze stali A2, łączonymi śrubami nierdzewnymi A2;

– oznakowanie lokalizacji armatury tabliczkami znacznikowymi, zgodnie z PN-86/B-09700;

– oznakowanie trasy rurociągów tworzywowych układanych w ziemi taśmą znacznikową, z wkładką metaliczną połączoną obustronnie z częściami metalowymi armatury wodociągowej.

– rozbudowę przyłącza wodociągowego do nieruchomości przy ul. **Ziemowita 10 (a)**, rurami z PE100 SDR11 PN16 Dz32, zgodnie z PN-92/B-01706, z włączeniem do przebudowanej sieci rozdzielczej Dz125 (1), za pośrednictwem opaski żeliwnej;

– rozbudowę przyłącza wodociągowego do nieruchomości przy ul. **Potokowej 6 (b)**, rurami z PE100 SDR11 PN16 Dz32, zgodnie z PN-92/B-01706, z włączeniem do przebudowanej sieci rozdzielczej Dz125 (1), za pośrednictwem opaski żeliwnej;

– adaptację przyłącza wodociągowego do nieruchomości przy ul. **Potokowej 11 (c)**, rurami z PE100 SDR11 PN16 Dz32, zgodnie z PN-92/B-01706, z włączeniem do przebudowanej sieci rozdzielczej Dz125 (1), za pośrednictwem opaski żeliwnej;

– odcinanie dopływu wody do każdej nieruchomości zasuwą bezdławikową z miękkim uszczelnieniem, skrzynką żeliwną i obudową teleskopową o następujących cechach:

- przedłużenie wrzeciona zasuw z kształtownika stalowego pełnego, cynkowanego ogniowo;
- sprzęgło łączące wrzeciono z trzpieniem - wykonane ze stali kutej, cynkowanej ogniowo lub z żeliwa sferoidalnego (nie dopuszczamy stosowania sprzęgła z żeliwa szarego);
- nasadka do klucza: żeliwna;

– oznakowanie trasy rurociągów tworzywowych układanych w ziemi taśmą znacznikową, z wkładką metaliczną połączoną obustronnie z częściami metalowymi armatury wodociągowej;

– oznakowanie lokalizacji zasuw domowych tabliczkami znacznikowymi, zgodnie z PN-86/B-09700.

#### Uwagi:

- Niniejsze warunki techniczne są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości i technicznych możliwości świadczenia usług przez Przedsiębiorstwo istniejących w dniu ich opracowania.
- Wydanie niniejszych warunków technicznych nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, w szczególności właścicieli urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń podobnych.
- Projekt przebudowy sieci wodociągowej oraz projekty przebudowy i/lub adaptacji przyłączy wodociągowych, do nowych warunków zasilania, należy wykonać w oddzielnych opracowaniach.
- Ciśnienie statyczne w sieci wodociągowej, zmierzone na rzędnej terenu 354,00 m n.p.m., wynosi 0,32 MPa.
- W projekcie budowlanym sieci wodociągowej uwzględnić wymogi Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009.124.1030) i Rozporządzenie Ministra Spraw wewnętrznych i administracji 1 z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (DZ.U.2015.2117).
- Trasę przewodów wodociągowych należy projektować bez zbędnych załamań, zachowując przebieg możliwie prostoliniowy i równoległy do sąsiedniego uzbrojenia terenu. Zaleca się projektowanie skrzyżowań przewodów wodociągowych z innym uzbrojeniem terenu pod kątem prostym lub zbliżonym do prostego.
- Nie zaleca się projektowania uzbrojenia przewodów wodociągowych pod miejscami postojowymi, skrzyżowaniami dróg i innymi miejscami niedostępnymi dla służb eksploatacyjnych.
- W ramach opracowania projektowego należy uwzględnić demontaż i usunięcie istniejących tabliczek znacznikowych oraz skrzynek ulicznych uzbrojenia wodociągowego wyłączanego z eksploatacji.

- Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Potokowej i adaptacja przyłączy do nowych warunków zasilania nie jest ujęta w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych PWiK sp. z o.o.
- Niniejsze warunki techniczne zachowują ważność przez **2 lata**.

#### POUCZENIE DLA SIECI

1. Dokumentacja projektowa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych powinna być opracowana zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa budowlanego, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, warunkami technicznymi PWiK i potrzebami sprawnego przeprowadzenia procesu inwestycyjnego.
2. Zakres i treść dokumentacji projektowej powinny być dostosowane do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych.
3. Projekty urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych złożone do opiniowania w PWiK sp. z o.o. w Przemysłu powinny być opracowane zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2018.1935) i w takim zakresie szczegółowości, aby możliwa była jednoznaczna ocena zaproponowanych w nich rozwiązań projektowych oraz powinny zawierać co najmniej:
  - 1) opis techniczny,
  - 2) obliczenia wg specyfiki danego obiektu/urządzenia (obliczenia hydrauliczne, wytrzymałościowe itp.),
  - 3) aktualny wypis z ewidencji gruntów dla nieruchomości objętych inwestycją,
  - 4) aktualną mapę ewidencji gruntu z zaznaczonymi projektowanymi urządzeniami wodociągowymi i/lub kanalizacyjnymi,
  - 5) prawo do terenu, co najmniej w formie umowy cywilnej, w przypadku lokalizacji inwestycji na nieruchomościach nienależących do inwestora,
  - 6) aktualne warunki techniczne podłączenia,
  - 7) protokół z narady koordynacyjnej, zorganizowanej przez starostę, dotyczący przebiegu projektowanych urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych,
  - 8) projekt zagospodarowania terenu,
  - 9) profile podłużne,
  - 10) niezbędne przekroje poprzeczne,
  - 11) schematy montażowe węzłów wodociągowych,
  - 12) rysunki studni i/lub komór wodociągowych,
4. W celu realizacji urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych należy:
  - 1) przedłożyć w PWiK do zaopiniowania, pod względem technologicznym, projekty urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych;
  - 2) 1 egz. projektu, jak wyżej, pozostawić w PWiK dla potrzeb archiwalnych;
  - 3) uzyskać prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie planowanej inwestycji;
  - 4) złożyć do PWiK zawiadomienie o planowanym terminie przystąpienia do robót wraz z kopią prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę;
  - 5) roboty wykonywać zgodnie z uzyskanym pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem oraz zawartymi z PWiK umowami regulującymi zasady realizacji przedmiotowych urządzeń wod.-kan.
  - 6) przeprowadzić odbiór końcowy robót przy udziale służb technicznych PWiK, protokół odbioru końcowego robót wraz z załącznikami przedłożyć w PWiK;
  - 7) wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wykonanych urządzeń kanalizacyjnych i/lub wodociągowych wraz z opisami topograficznymi wbudowanej armatury wodociągowej.

#### POUCZENIE DLA PRZYŁĄCZA

1. Dokumentacja projektowa przyłączy wodociągowych i/lub kanalizacyjnych powinna być opracowana zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa budowlanego, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, warunkami technicznymi PWiK i potrzebami sprawnego przeprowadzenia procesu inwestycyjnego.
2. Zakres i treść dokumentacji projektowej powinny być dostosowane do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych.
3. W przypadkach, gdy zaistnieje potrzeba wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, należy złożyć do starosty wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowanie projektowanego przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego.
4. Dokumentacja projektowa przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego złożona do opiniowania w PWiK sp. z o.o. w Przemysłu powinna zawierać co najmniej:
  - 1) opis techniczny,
  - 2) obliczenia zapotrzebowania ilości wody wraz z doborem wodomierza,
  - 3) obliczenia ilości odprowadzanych ścieków,
  - 4) aktualną mapę ewidencji gruntu z zaznaczonymi projektowanymi przyłączami wodociągowymi i/lub kanalizacyjnymi,
  - 5) aktualne warunki techniczne podłączenia,
  - 6) projekt zagospodarowania terenu,
  - 7) profile podłużne,
  - 8) niezbędne przekroje poprzeczne,

- 9) schematy montażowe węzłów wodociągowych,
  - 10) rysunki studni wodociągowych,
  - 11) rysunki studni kanalizacyjnych,
  - 12) lokalizację wodomierza na rzucie kondygnacji budynku,  
oraz
  - 13) aktualny odpis protokołu narady koordynacyjnej zorganizowanej przez starostę, jeżeli sytuowanie przyłączy wodociągowych i/lub kanalizacyjnych było przedmiotem uzgodnienia na naradzie koordynacyjnej,
5. W celu realizacji przyłączy wodociągowych i/lub kanalizacyjnych należy:
- 1) przedłożyć w PWiK do zaopiniowania, pod względem technologicznym, dokumentację projektową przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego;
  - 2) 1 egz. dokumentacji, jak wyżej, pozostawić w PWiK dla potrzeb archiwalnych;
  - 3) złożyć do PWiK alternatywnie:
    - zawiadomienie o planowanym terminie przystąpienia do robót wraz z kopią prawomocnego pozwolenia na budowę lub potwierdzoną kopią zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę,
    - wniosek o wydanie zezwolenia na prowadzenie robót w trybie przewidzianym w Prawie budowlanym (Dz.U.2020.1333) i Ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2020.2028),
    - zawiadomienie o planowanym włączeniu instalacji wodociągowej i/lub kanalizacyjnej do urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa,
  - 4) wykonane roboty, przed zasypaniem, zgłaszać do odbioru służbom technicznym PWiK, odbiory prowadzić przy udziale wykonawcy i inwestora,
  - 5) przeprowadzić odbiór końcowy robót przy udziale służb technicznych PWiK, protokół odbioru końcowego robót wraz załącznikami przedłożyć w PWiK;
  - 6) wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wykonanych przyłączy kanalizacyjnych i/lub wodociągowych wraz z opisami topograficznymi wbudowanej armatury wodociągowej.

Otrzymują:

1. Adresat
2. NT a.g.708A

KIEROWNIK  
Działu Technicznego  
inż. Maciej Kalnicki