



NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA AMFITEATRU ,BUDYNKU ZAPLECZA SANITARNEGO , MIEJSC POSTOJOWYCH I OŚWIETLENIA FOTOWOLTAICZNEGO , DLA ZADANIA POD NAZWĄ : „PARK TERAPEUTYCZNY - ŁABOWA OTWARTA NA ŚWIAT – INTERAKTYWNA ODYSEJA SĄDECKICH PARTYZANTÓW” ORAZ BUDOWĘ PARKINGU NA CELE SAKRALNE WRAZ Z MUREM OPOROWYM I OŚWIETLENIEM
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Gmina Łabowa obręb Łabowa
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KAT. VIII ,V ,XVII
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI	Gmina Łabowa Obręb Łabowa działki nr 266/1,262/3 263/2
IMIĘ I NAZWISKO INWESTORA ADRES INWESTORA	GMINA ŁABOWA 33-336 ŁABOWA NR 3

PROJEKTANCI

zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	podpis
ARCHITEKTURA-ZAGOSPODAROWANIE	Projektant	mgr inż. arch. Przemysław Gosztyła architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr upr. MAPOIA/041/2015	
	Specjalność upr. numer upr.		
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Anna Żyra Półtorak architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr upr. GAS.874/A-42/8	
	Specjalność upr. numer upr		

08/2022

Egz.1/3

AREA – STUDIO 3
Przemysław Gosztyła
Nip: 734-197-03-58

Tel : (+48) 18 547 67 78
email : przemgosz@interia.pl

Głowackiego nr 34a/14 i 48
33- 300 Nowy Sącz/ P o l s k a

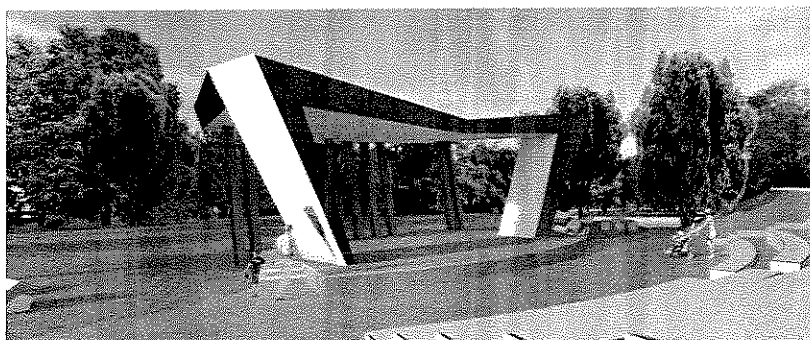
01

SPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
Dokumenty	3
Oświadczenie projektantów	4
Kserokopie uprawnień- branża architektoniczna mgr inż. arch. Przemysław Gosztyła	5
Kserokopie uprawnień- branża architektoniczna mgr inż. arch. Anna Żyra-Półtorak	6
Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego	7
Opis techniczny	8
1.Rodzaj i kategoria obiektu bud.	8
2.Zamierzony sposób użytkowania	8
3.Układ przestrzenny oraz forma arch. obiektu bud.	9
4.Charakterystyczne parametry obiektu bud.	13
5.Opinia geotechniczna	14
6.Zamierzenia budowlane dotyczące budynku – liczba lokali mieszalnych i użytkowych	15
7.Zamierzenia budowlane dotyczące budynku wielorodzinnego – liczba lokali mieszalnych dostępnych dla os. niepełnosprawnych	15
8.Opis zapewnienia niezbędnych war. do korzystania z ob. użyt. pub. przez osoby niepełnospr.	15
9.Parametry techniczne obiektu bud.	16
10.Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości zaopatrzenia w energię i ciepło	18
11 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości wykorzystywania urządzeń	20
12. Inf. o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	20
13.Dane dot. warunków ochrony p.poż.	21
14.Uwagi końcowe	23
Część rysunkowa pa-b	25
Rys. ZS1 Zaplecze sanitarne, rzuty i przekrój a-a	skala 1:100 26
Rys. ZS1 Zaplecze sanitarne, elewacje	skala 1:100 27
Rys. AF-1 Rzut amfiteatru	skala 1:100 28
Rys. AF-2 Rzut połaci dachowych	skala 1:100 29
Rys. AF-3 Przekrój scena zadaszona	skala 1:100 30
Rys. AF-4 Elewacje amfiteatru	skala 1:100 31
Rys. AF-5 Elewacje amfiteatru	skala 1:100 32
Rys. M-1 Rzut parkingu	skala 1:100 33
Rys. M-2 Przekrój 2-2 przez teren	skala 1:100 34
Rys. Zbiornik na ścieki sanitarne	35



DOKUMENTY



AREA - STUDIO 3

AREA - STUDIO 3
Przemysław Gosztyła
Nip : 734-197-03-58

Tel : (+48) 603 89 16 26
email : przemgosz@interia.pl
regon : 120697590

Głowackiego nr 34a/14
33- 300 Nowy Sącz/ Polsk

Oświadczenie

Oświadczam, iż niniejszy architektoniczno-budowlany pt.

„BUDOWA AMFITEATRU ,BUDYNKU ZAPLECZA SANITARNEGO , MIEJSC POSTOJOWYCH I OŚWIETLENIA

FOTOWOLTAICZNEGO , DLA ZADANIA POD NAZWĄ :

**„PARK TERAPEUTYCZNY - ŁABOWA OTWARTA NA ŚWIAT
– INTERAKTYWNA ODYSEJA SADECKICH PARTYZANTÓW”**

ORAZ BUDOWĘ PARKINGU NA CELE SAKRALNE WRAZ Z MUREM OPOROWYM I OŚWIETLENIEM „

Gmina Łabowa [121008_2] Obręb Łabowa [0001] działki nr 266/1,262/3 263/2

**WIELKA ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE Z MIEJSCOWYM PLANEM
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁABOWA OBOWIĄZUJĄCYMI
PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.**

autorzy opracowania:

Projektant:

Architektura

mgr inż. arch. Przemysław Gosztyła

upr. nr MPOIA/041/2015

Uprawnienia budowlane w dziedzinie architektury

do projektowania bez ograniczeń obejmujące:

projektowanie, sprawozdanie projektów architektoniczno-

-budowlanych i sprawozdanie projektu autorskiego oraz sprawozdanie

kontrol technicznej

Sprawdzający

Architektura

.....

Opracowanie 08.2022



MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKX/UP/B/34/15/MP

Kraków, dnia 15.06.2015 r.

DECYZJA nr MPOIA/041/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz.1946.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1, ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż. arch. Przemysław Gosztyła
urodzony w dniu 05 lutego 1978 r., w Nowym Sączu
postać odpowiednio wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową (po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.
Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, objętej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

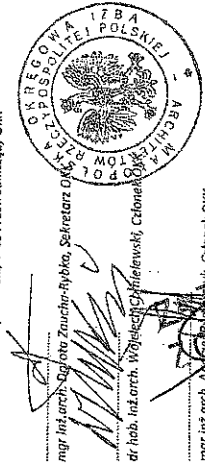
Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Sator, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Sławomir Węsierski, Vice Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Agnieszka Zuchnińska, Sekretarz OKK

mgr inż. arch. Agnieszka Zuchnińska, Sekretarz OKK



mgr inż. arch. Agnieszka Zuchnińska, Członek OKK

mgr inż. arch. Agnieszka Zuchnińska, Członek OKK

mgr inż. arch. Agnieszka Zuchnińska, Członek OKK

mgr inż. arch. Agnieszka Zuchnińska, Członek OKK

mgr inż. arch. Agnieszka Zuchnińska, Członek OKK

mgr inż. arch. Agnieszka Zuchnińska, Członek OKK

30-110 Kraków, ul. Karłowicza 36, tel./fax: 12 417 26 47, e-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl, http: www.izbaarchitektow.pl
NIP: 677-21-82-383, Regon: 017466355-00160, Konto: PKO BP S.A. Oddział 5 w Krakowie Nr. 10 1020 2908 0000 1202 0014 2307



IZBA ARCHITEKTÓW
MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. PRZEMYSŁAW GOSZTYŁA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr MPOIA/041/2015, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: MP-2067.

Członek czynny od: 02-09-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-08-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 31-01-2023 r.

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez: Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2067-762F-2EC6-E3A7-8FC3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z władzami Okręgowej Izby Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA RADA IZBY ARCHITEKTÓW RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAL

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. ANNA ŻYRA-PÓŁTORAK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GAS.874/A-42/84**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0671**.

Czynność czynny od: 20-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-07-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-0671-78Y7-YE3E-6C9F-73AA

**ZAZGODNOŚĆ
ORYGINAL**

Dane zawarte w tym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

W NOWYM CZU

Wydział Regionalny Projektowania

Województwo Małopolskie

Nr 0587666
Nr 0587666/2022/24

Nowy Sącz, dnia 19.07.2022 r.

Stwierdzenie przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Ob. **ANNA ŻYRA - PÓŁTORAK**

magister inżynier architekt

urodzony dnia **19 lipca 1954 r.** w Zakopanem

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta

w specjalności **architektonicznej**

Ob. **ANNA ŻYRA - PÓŁTORAK**

jest upoważniony do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozważań:

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych;

b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie

osób fizycznych; z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głęboko-

ści i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych;

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i

kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia

konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania

stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji

fundamentów, szkieletów i trudniejszych konstrukcji statycznie

niewyznaczalnych.

DYREKTOR

mgr inż. Andrzej Lechowicz
Okręgowa Architektura Budowlana

(pieczęć urzędowa)

ZAZGODNOŚĆ I WERYFIKACJĄ

mgr inż. arch. Grzegorz Lechowicz

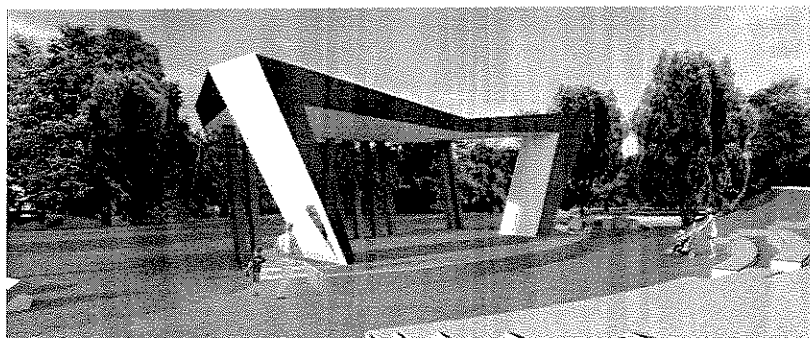
mgr inż. arch. Grzegorz Lechowicz

pw nr 2 N. Sacc 0031283/83 — 300

64



CZEŚĆ OPISOWA PROJEKTU **ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO**



AREA - STUDIO 3

AREA - STUDIO 3
Przemysław Gosztyła
Nip : 734-197-03-58

Tel : (+48) 603 89 16 26
email : przemgosz@interia.pl
regon : 120697590

Głowackiego nr 34a/14
33- 300 Nowy Sącz/ Polsk
a

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Przedmiot opracowania:

BUDOWA AMFITEATRU ,BUDYNKU ZAPLECZA SANITARNEGO , MIEJSC POSTOJOWYCH I OŚWIETLENIA
 FOTOWOLTAICZNEGO , DLA ZADANIA POD NAZWĄ :
 „PARK TERAPEUTYCZNY - ŁABOWA OTWARTA NA ŚWIAT
 – INTERAKTYWNA ODYSEJA SĄDECKICH PARTYZANTÓW”
 ORAZ BUDOWĘ PARKINGU NA CELE SAKRALNE WRAZ Z MUREM OPOROWYM I OŚWIETLENIEM

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, numer ewidencyjny
 działki:

Gmina Łabowa Obręb Łabowa działki nr 266/1,262/3 263/2

Inwestor

GMINA ŁABOWA 33-336 ŁABOWA NR 38

1.	<i>Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.</i>
----	---

Zaprojektowano budowę amfiteatru muru oporowego , zaplecza sanitarnego wraz ze zbiornikiem na nieczystości ciekłe , instalację elektryczną ,wodociągową ,kanalizacyjną i oświetleniem fotowoltaicznym. **Kategoria obiektu budowlanego : VIII ,V,**

2.	<i>Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.</i>
----	---

Sposób użytkowania obiektu:

Zaprojektowano budowę amfiteatru muru oporowego , zaplecza sanitarnego wraz ze zbiornikiem na nieczystości ciekłe , instalację elektryczną ,wodociągową ,kanalizacyjną i oświetleniem fotowoltaicznym.

Program użytkowy obiektu budowlanego:

Budowa amfiteatru jest planowana na działce nr 262/3. W skład amfiteatru wchodzi scena widowiskowa z zadaszeniem oraz miejsca siedzące na istniejącym ukształtowaniu terenu.

Budowa murów oporowych dla planowanych miejsc postojowych na działce nr 266/1 w celu zniwelowania różnic terenowych wykonania miejsc postojowych .

Budowa zaplecza sanitarnego dla obsługi projektowanego amfiteatru. W skład zaplecza sanitarnego wchodzi : wc dla mężczyzn, wc dla kobiet, wc dla osób niepełnosprawnych, pomieszczenie pomocnicze.

Budowa oświetlenia wraz z instalacjami jest projektowana na działkach 262/3, 263/2 i 266/1

3.	<i>Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając jego charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczegółowymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.</i>
----	--

Forma architektoniczna amfiteatru

Budowa amfiteatru zaprojektowana w technologii drewnianej pokryta dachem o główny kącie 20 stopni. Pod zadaszeniem projektuje się utwardzenie w postaci betonu barwionego na podbudowie piaskowo żwirowej.

Projektowana widownia technologii betonowej. Miejsca siedzące siedzisk wykonane jako elementy drewniane na konstrukcji betonowej układane na istniejącym gruncie na podbudowie betonowej.

Forma architektoniczna amfiteatru

Obiekt o formie typowej dla rozwiania projektowego amfiteatru. Dach wielospadowy o kącie głównej połaci dachowej 20cm.

Forma architektoniczna zaplecza sanitarnego

Budynek zaplecza sanitarnego o tradycyjnej formie przykryty dachem 2 spadowym o kącie 20 stopni zaprojektowany w technologii drewnianej przykryta blachą na wysoki ząbek o kolorze ciemnym

Wykończenie obiektu

Amfiteatr

Fundamenty: Fundamenty zaprojektowano jako żelbetowe stopy oraz ławy /według projektu konstrukcji. Otulenie zbrojenia 5cm. Pod fundamentami wykonać podłoże betonowe z betonu B-10 gr. 10cm, wraz z warstwą hydroizolacji – pap.

Słupy i belki Słupy drewniane oraz stalowe. Wykończenie słupów: Elementy drewniane obłożone materiałem wykończeniowym - panel/płyta prostokątna : gr. 2cm . Obudowa konstrukcji stalowej: Główne elementy stalowe obłożone drewnem, Deski do obłożenia gr.20-25mm na łątach drewnianych przykręconych do profili .

Izolacje: Wszystkie powierzchnie fundamentów zabezpieczyć przed wodą i wilgocią papą asfaltową zgrzewalną

Dach: Dach wielospadowy. Więźba dachowa drewniana z drewna klasy C-22. Pokrycie dachu – dachówka lub blacha na wysoki ząbek. Krokwie oparte na płatwiach opartych na słupach oraz na ramach. Główne elementy drewniane obłożone drewnem. Na konstrukcji dachowej zaprojektowano układ łat i kontr łat mocowanych na pełne deskowanie po uprzednim ułożeniu folii dachowej wstępnego krycia. Pokrycie dachu blacha panelowa - kolor ciemno czarny. P Całość drewna konstrukcyjnego należy zabezpieczyć preparatem solnym przed korozją biologiczną i rozprzestrzenianiem ognia.

Posadzki i podłogi

Beton zatarty na gładko barwiony , na podbudowie piaskowej z kruszywem.

Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,5 mm, zabezpieczone farbą do powierzchni ocynkowanych.

Balustrady: Balustrady zewnętrzne - z elementów stalowych, zabezpieczonych przed wspinaniem się bezbarwną płytą z poliwęglanu.

Izolacje: Wszystkie powierzchnie fundamentów zabezpieczyć przed wodą i wilgocią papą asfaltową zgrzewalną.

Dojścia /powierzchnie utwardzone/:

Ławki /trybuny/: Siedziska drewniane, konstrukcja główna betonowa.

Wykrończenie widowni

Dojścia /powierzchnie utwardzone:

Nawierzchnia z drobnowymiarowych elementów betonowych (kostka) układanych na podsypce piaskowej, krawężniki układane na ławie cementowej. Warstwa konstrukcyjna podbudowa żwirowa frakcji 32/64mm gr.15cm. Grubość kostki dla chodników – 6cm, dojazdy 8cm. Przyjęta/

Schody terenowe:

Schody boczne – kostka brukowa z obrzeżami chodnikowych układane na ławie cementowej.

Wykończenie zaplecza socjalnego

Stolarka drzwiowa:

- zewnętrzna - płycinowe z aluminium lub PCV warstwowe (płyciny izolowane termicznie), ościeżnica stalowa lub aluminiowa.

- wewnętrzna - płytowo-płycinowe pełne, w drzwiach do łazienki oraz WC zastosować kratki wentylacyjne.

Tynki

Tynki systemowe do ścian z pustaków ceramicznych.

Parapety zewnętrzne

PCV, stalowe

Posadzki i podłogi

W budynek sanitarny W pomieszczeniach WC , pomieszczenie czystości ceramiczne do wysokości 2m.

W pomieszczeniach kotłownia zastosować cokoliki z płytek ceramicznych na wysokość 5cm.

Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,5 mm, zabezpieczone farbą do powierzchni ocynkowanych.

Odwodnienie dachów

Odprowadzenie wód opadowych za pomocą elementów systemowych z wysokoudarowego PCV w kolorze pokrycia dachowego (rynny ø120mm, rury spustowe ø100mm).

Opaska przy budynku

Opaska przy budynku z płyt betonowych na frakcji 16/32 mm (grubość opaski 10cm). Gres ułożony na foli gr.0.2mm.

Dojścia i dojazdy

Nawierzchnia z betonu barwionego wylewana na podsypce piaskowej, krawężniki układane na ławie cementowej. Warstwa konstrukcyjna podbudowa żwirowa frakcji 32/64mm gr.20cm. Grubość kostki dla ciągów pieszo-jezdych – 10cm

Kolorystyka:

dach – pokrycie blacha na wysoki ząbek – kolor ciemno szary,
 obróbki blacharskie – kolor szary, stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna – ciemno szary ,
 okładzina ścian fundamentowych – płytki beton architektoniczny – kolor ciemno szary,
 elewacja – tynk – kolor biały / deska elewacyjna na ruszcie.

Projektowane budynek nawiązują do charakteru zabudowy usługowej w tym terenie poprzez gabaryty budynków, wysokość budynków, kolorystykę elewacji, użyty materiał wykończeniowy oraz kąt nachylenia połaci dachowych 20°

Lampy: Oświetlenie obszaru opracowania – lampy parkowe – wysokość lampy ~150cm ,

Fundament prefabrykowany pod słup lampy solarnej • prefabrykowany przeliczony (ze względu na wagę systemu oraz powierzchnię paneli fotowoltaicznych oraz powierzchni bocznej oprawy pod montaż lampy solarnej w III strefie wiatrowej na słupie stalowym wysokości min. 4,92 m (z oprawą) • wymiary minimalne fundamentu: 430 mm x 430 mm x 1000mm

Słup zewnętrznie prostopadłościenny o podstawie kwadratu, z wbudowaną konstrukcją paneli fotowoltaicznych 360° ścian prostopadłościanu o wymiarach: wysokość:1500, 4820, 6010 mm, , składa się z dwóch części: od gruntu maskownica metalowa powyżej dwa panele fotowoltaiczne do wysokości maksymalnej słupa , wewnątrz słup zawiera konstrukcję nośną , wykonany ze stali , obustronnie ocynkowany, o grubości ścianki min. Eementy metalowe lampy malowane proszkowo w kolorze RAL 7016 , brak wnęki rewizyjnej • podstawa do montażu na prefabrykacie betonowym

Fundament prefabrykowany pod słup lampy solarnej • prefabrykowany przeliczony (ze względu na wagę systemu oraz powierzchnię paneli fotowoltaicznych oraz powierzchni bocznej oprawy pod montaż lampy solarnej w III strefie wiatrowej na słupie stalowym wysokości min. 4,92 m (z oprawą) • wymiary minimalne fundamentu: 430 mm x 430 mm x 1000mm

Moduł fotowoltaiczny • typ cel: monokrystaliczne • moc maksymalna [Pmax]: min. 280 Wp (min. 2 panele na każdą stronę lampy łącznie min. 8 paneli) • sprawność modułu: min. 20% •

Akumulator • akumulator bezobsługowy pojemność: min. 37 Ah • wbudowany moduł temperatura pracy rozładowywania/ladowania:, klasa ochrony przed zalaniem: IP68 • żywotność: >8 lat (min. 2800 cykli 50DoD), montaż: akumulator w formie cylindrycznej, umieszczony w prefabrykacie, bezpośrednio pod podstawą lampy • autonomiczny czas pracy: min. 5-8 dni

Opawa LED • strumień świetlny: 2200 - 8000 lm • temperatura barwowa: min. 4000-4400 K, optyka – soczewki • żywotność: ≥100 000 godzin moc oprawy LED: min. 100 W • wysokość montażu oprawy LED: 1,5 / 4,9/ 6,0m

Regulator solarny • napięcie: 12 V • efektywność min. 90-96% • temperatura pracy: od -35°C do +65°C • funkcja regulacji mocy oprawy LED • funkcja automatycznego sterownika zmierzchowego oprawy oświetleniowej , zakres dobowy dowolnie programowanych godzin włączenia / wyłączenia oprawy LED w normalnym trybie pracy od 1 do 16 godzin z pełną lub zredukowaną mocą oprawy , możliwość programowania 5 niezależnych programów intensywności oświetlenia w ramach jednej nocy. Wbudowany bezprzewodowy moduł komunikacyjny – komunikacja z aplikacją do programowania i serwisowania (programem) poprzez pilot z oprogramowaniem .

Czujnik ruchu - Inteligentny system zarządzania oświetlania bezprzewodowe połączenie wszystkich lamp w danej lokalizacji, lampy wyposażone w czujniki ruchu – optymalizacja zarządzania intensywnością oświetlenia. System wyposażone w bezprzewodowe schematy połączeń lamp – zapalenie jednej lampy, generuje sygnał do zapalenia następnych. Technologia wykorzystująca moduł GSM umożliwiający zdalny monitoring czasu świecenia, intensywności i parametrów pracy lampy .

4.

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:

a) kubaturę, b) zestawienie powierzchni, przy czym: powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię; przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopoziomowych, nieużytkowych poddaszy, -powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób, przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,40m zalicza się do obliczeń 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40, lecz mniejszej od 2,20 m -50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie, - przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych.

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

STAN PROJEKTOWY		BUDOWLA	
Powierzchnia zabudowy		113.33m ²	
Powierzchnia posadzki		113.33m ²	
Wysokość/długość/szerokość		5.41m/8.93m/11,51m	
Kategoria obiektu		V	
STAN PROJEKTOWY		BUDYNEK	
Powierzchnia zabudowy		47.25m ²	
Powierzchnia całkowita		47.25m ²	
Powierzchnia użytkowa		30,52m ²	
Powierzchnia posadzki		30,52m ²	
Kubatura		177,19m ³	
Wysokość/długość/szerokość budynku		8.14m/4.49m/10.46m	
1.) 30,52 Liczba kondygnacji	nadziemnych	1	1
	podziemnych		0
Kategoria obiektu		XVIII	

Zestawienie powierzchni użytkowych

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - BUDYNEK USŁUGOWY				
NR	POMIESZCZENIE	WYKOŃCZENIE POSADZKI	POWIERZCHNIA m ²	
			UŻYTKOWA	POSADZKI
1.1	Wc damskie	PŁYTKI	9,17	9,17
1.2	Wc niepełnoprawnych	PŁYTKI	5,21	5,21
1.3	Wc męskie	PŁYTKI	9,18	9,18
1.4	Pomieszczenie czystości	PŁYTKI	2,07	2,07
1.5	Pom. Gospodarcze	PŁYTKI	4,89	4,89
ŁĄCZNIE			30,52	30,52

5. *Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.*

Na terenie działki 262/3 oraz w jej bliskim sąsiedztwie nie stwierdzono form morfologicznych świadczących o istnieniu ruchów mas ziemnych – osuwisk. W poziomie posadowienia w obrębie lokalizacji obiektów budowlanych panują proste warunki gruntowe z uwagi na występowanie gruntów genetycznie jednolitych oraz braku niekorzystnych zjawisk.

Na terenie działki 266/1 oraz w jej bliskim sąsiedztwie nie stwierdzono form morfologicznych świadczących o istnieniu ruchów mas ziemnych – osuwisk. W poziomie posadowienia muru oporowego panują proste warunki gruntowe z uwagi na występowanie gruntów genetycznie jednolitych oraz braku niekorzystnych zjawisk.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych z dnia 25.04.2012, Dz. U. z dnia 27.04.2012, poz. 463, projektowaną budowę z uwagi na charakter budynku oraz rodzaj konstrukcji należy zaliczyć do II kategorii geotechnicznej, zgodnie z opracowaną dokumentacją geotechniczną.

Budynek i budowle posadowione na projektowanej ławach fundamentowych.

6	<i>W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych.</i>
Nie dotyczy	
7.	<i>W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku z dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. Z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych.</i>
Nie dotyczy.	
8.	<i>Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, w tym osób.</i>

Tren Projektowanego amfiteatru jest dostępny dla osoby niepełnosprawnej. Zaprojektowano miejsce postojowe przyległe do projektowanego terenu amfiteatru. Dodatkowo w projektowanym budynku zaplecza sanitarnego zaprojektowana toaletę przystosowaną dla osób niepełnosprawnych o progach niskich 1cm. Przy projektowanym amfiteatrze wyznaczono miejsce dla osoby niepełnosprawnej. Projektowane tereny utwardzone dostosowanie do poruszania się osoby niepełnosprawnej poprzez zastosowanie równych nawierzchni o spadku nie przekraczających 6 stopni.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem: a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych, b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się, c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów, d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się, e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wskazywać ograniczenia lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

OPIS OGÓLNY:

Projektuje się budynek zaplecza sanitarnego, muru oporowego oraz amfiteatru w zabudowie w wolno-stojącej.

Podstawową funkcją obiektów jest funkcja usługowa.

OBLICZENIE ZAPOTRZEBOWANIA WODY:

Budynek będą zasilane z przyłącza wodociągowego.

Na podstawie Rozporządzenia ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (DZ.U.nr 8 poz. 70 z 2002r), zestawienia projektowanych przyborów sanitarnych i wyposażenia technologicznego: – średnie dobowe zaopatrzenie wody $Q_{\text{sr. DOB}} = q \times n = 0,30[\text{m}^3/\text{dobę}]$.

OBLICZENIA ZAPOTRZEBOWANIA:

Zapotrzebowanie ciepłe budynków wynosi szacunkowo ok. 40kW.

ŚCIEKI SANITARNE:

Ścieki sanitarne /bytowo gospodarcze /odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej. Średnia dobową ilość ścieków odpowiada ilości zużytej wody i wynosi $Q_{\text{sr.dob.}} = 0,25[\text{m}^3/\text{dobę}]$.

WODY OPADOWE:

Wody opadowe zebrane z połaci dachowych pionami odprowadzane będą systemem rur i rynien dachowych a następnie na niezabudowany teren.

Obliczenie ilości wód opadowych w trakcie deszczy miarodajnych i deszczy nawalnych z części działki nr 262/3 obręb Łabowa gm. Łabowa

Skorzystano ze wzoru: $Q = Y * q * F - \text{dm}^3/\text{s}$

gdzie: Y - współczynnik spływu powierzchniowego

F – powierzchnia zlewni w [ha]

q – natężenie deszczu w $\text{dm}^3/\text{s} \times \text{ha}$

Natężenie deszczu przyjęto wg wzoru Wołoszyna przy czasie trwania deszczu nawalnego 15 minut (nie skorzystano ze wzoru Błaszczyka ze względu na jego nie stosowanie w obrębie pogórza i wysokich gór)

Dane:

natężenie deszczu miarodajnego $q = 15 \text{ dm}^3/\text{s} \times \text{ha}$

natężenie deszczu nawalnego $q = 135 \text{ dm}^3/\text{s} \times \text{ha}$

współczynnik spływu powierzchniowego

$Y = 0,95$ dla dachów

$\Psi = 0,90$ dla terenów utwardzonych (beton)

$\Psi = 0,80$ dla terenów utwardzonych (kostka)

$\Psi = 0,65$ dla terenów utwardzonych (żwir)

$\Psi = 0,2 - 0,15$ dla terenów zielonych

Zestawienie powierzchni:

powierzchnia dachu - $155,42 \text{ m}^2 = 0,0155 \text{ ha}$

powierzchnia utwardzona $4599,03 \text{ m}^2 = 0,4599 \text{ ha}$

powierzchnia zielona $1413,28 \text{ m}^2 = 0,141328 \text{ ha}$

Obliczenie ilości wód opadowych w trakcie deszczu miarodajnego

$Q_d = 1 * 0,0155 \text{ ha} * 15 \text{ l/s/ha} = 0,2325 \text{ l/s}$

$Q_{wj} = 0,8 * 0,4599 \text{ ha} * 15 \text{ l/s/ha} = 5,5188 \text{ l/s}$

$Q_z = 0,15 * 0,141328 \text{ ha} * 15 \text{ l/s/ha} = 2,119 \text{ l/s}$

razem

$7,8703 \text{ l/s} = 0,00787 \text{ m}^3/\text{s}$

Obliczenie ilości wód opadowych w trakcie deszczu nawalnego

$Q_d = 1 * 0,0155 \text{ ha} * 135 \text{ l/s/ha} = 20,94 \text{ l/s}$

$Q_{wj} = 0,8 * 0,4599 \text{ ha} * 135 \text{ l/s/ha} = 49,669 \text{ l/s}$

$Q_z = 0,15 * 0,141328 \text{ ha} * 135 \text{ l/s/ha} = 28,64 \text{ l/s}$

razem

$99,24 \text{ l/s} = 0,0992 \text{ m}^3/\text{s}$

Sposób zagospodarowania wód opadowych .

Wody opadowe na jej części działki nr ew. 262/3 obr. Łabowa dotychczas w sposób grawitacyjny i zgodnie z naturalnym ukształtowaniem terenu spływały w północną część działki inwestora.

Po wykonaniu zabudowy działki budynkiem mieszkalnym wraz z infrastrukturą techniczną nastąpi zmiana ilości wód opadowych i roztopowych, natomiast nie nastąpi zmiana kierunku spływu tych wód. Wody opadowe nadal będą spływać w południową część działki inwestora będącą terenem zielonym. Nie nastąpi spływ wód opadowych na działki sąsiednie i zmiana stosunków wodnych w stosunku do działek sąsiednich.

ODPADY KOMUNALNE:

Odpady gospodarczo będą gromadzone są w szczelnych pojemnikach hermetycznych z możliwością segregacji, umieszczonych w wyodrębnionym pomieszczeniu lub w kontenerze na odpadki usytuowanym na terenie działki inwestora i odbierane będą na bieżąco przez Zakład Komunalny.

ENERGIA ELEKTRYCZNA:

Projektowane budynki zasilane będą za pomocą przyłącza, szafka złączowo – pomiarowa ZL umiejscowiona na działce przy granicy działki.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną to 38 kW.

HAŁAS:

Budynki z wyposażeniem oraz sposób wykorzystania nie emitują szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

Zastosowane materiały spełniają wymagania dotyczące ochrony przed hałasem i drganiami.

WPŁYW BUDYNKU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBE, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Budynek z uwagi na małą wysokość nie powodują większego zacienienia otoczenia.

Budynki nie wprowadzają szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy budynków pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działek poza powierzchnią zabudowy, dojść i dojazdów.

SZATA ROŚLINNA:

W zakresie ochrony zieleni - nie przewiduje się wycinki drzew i karczowania krzewów, natomiast planowane jest nasadzenie zieleni ochronnej niskiej na terenie całej działki o możliwie maksymalnym zagęszczeniu.

OCENA EKOLOGICZNA:

Przyjęte wyposażenie, a w szczególności rozwiązania techniczne – ogrzewanie budynku i uzyskanie ciepłej wody z paliwa ekologicznego, to prądu, przesądza o nieuciążliwym charakterze w przewidzianym w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe, budynek jak i amfiteatr i nie stanowią zagrożenia dla stanu czystości powietrza z procesów technologicznych, jak i uzyskiwania ciepła. Zaprojektowany piec na paliwo gazowe nie wymaga konieczności wyliczania zanieczyszczeń do powietrza. Ścieki sanitarno – bytowe odprowadzane będą do projektowanego szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe. Reasumując budynek ma charakter zdecydowanie nieuciążliwy dla środowiska zewnętrznego, a oddziaływanie we wszystkich komponentach środowiska, mieści się w granicach działki Inwestora. Na podstawie analizy i obliczeń stwierdza się że, rozpatrywane przedsięwzięcie nie spełnia kryteriów przewidzianych przez Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów (Dz.U. nr 179 z dnia 29 października 2002r), w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

10.

W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku-analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020 r. poz.261, 284, 568, 695, 1086, 1503), oraz pompy ciepła, określającą:

a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do

- ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,
- b) dostępne nośniki energii,
- c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:
- systemu konwencjonalnego albo systemu alternatywnego albo
 - systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,
- d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,
- e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię.

a) Analiza dla budynku zaplecza sanitarnego:

- a) Szacunkowe zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji na jeden budynek mieszkalny: EUCO+W 1 [kWh/m² rok], zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody użytkowej: EUCWU 15 [kWh/m² rok],
- b) Dostępne nośniki energii; energia elektryczna, energia słoneczna
- c) System alternatywny zakłada system ogrzewania i system ciepłej wody za pomocą energii słonecznej, natomiast system konwencjonalny opiera się na ogrzewaniu za

	System projektowany	System alternatywny
System przygotowania c.w.u.	Elektryczny podgrzewacz przepływowy	Elektryczny podgrzewacz przepływowy
Nośnik energii końcowej	Sieć elektroenergetyczna systemowa: energia elektryczna *	Lokalne odnawialne źródła energii: energia słoneczna
Średnia sezonowa sprawność instalacji wytworzenia, dystrybucji i instalacji c.w.u. $\eta_{w, tot}$	0,99	0,67
Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku $\eta_{w, g}$	0,99	0,99
Średnia sezonowa sprawność transportu ciepłej wody w obrębie budynku $\eta_{w, d}$	0,80	0,80
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepłej wody w elementach pojemnościowych systemu ciepłej wody $\eta_{w, k}$	0,85	0,85

pomocą energii elektrycznej.

b)

c)	d) System alternatywny	e) System zaprojektowany
f) Koszty inwestycyjne	g) Niższe	h) Wyższe
i) Roczne koszty eksploatacyjne	j) Wyższe	k) Niższe
l) EP [kWh/m ² rok]	m) Szacunkowo w granicach 45	n) Szacunkowo w granicach 5
o) Wybór systemu	p) Tak	q) Nie

	System projektowany	System alternatywny
System ogrzewania	Elektryczne grzejniki bezpośrednie: konwektorowe, płaszczyznowe, promiennikowe i podłogowe kablowe	panele fotowoltaiczne
Nośnik energii końcowej	Sieć elektroenergetyczna systemowa: energia elektryczna	Sieć elektroenergetyczna systemowa: energia elektryczna
Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku $\eta_{H,d}$	0,99	0,70
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepła w elementach pojemnościowych systemu grzewczego budynku $\eta_{H,s}$	1,00	1,00
Średnia sezonowa sprawność transportu nośnika ciepła w obrębie budynku $\eta_{H,t}$	1,00	0,80
Średnia sezonowa sprawność regulacji i wykorzystania ciepła w obrębie budynku $\eta_{H,e}$	0,88	0,88
Średnia sezonowa sprawność całkowita systemu grzewczego $\eta_{H,tot}$	1,00	0,49

11. W stosunku do budynku-analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z art. 135 ust. 7-10 i art. 147 ust. 5-7 Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynek i ich usytuowanie (Dz.U.z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608).

W stosunku do projektowanych budynków istnieją techniczne możliwości zastosowania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach.

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z jego przeznaczeniem.

Budynek wyposażone będą w instalację wodociągową (przyłącz wodociągowy), kanalizacyjną (instalacja do projektowanego zbiornika), energetyczną (zasilanie z sieci – w.l.z. skrzynka

pomiarowa przy granicy działki od strony drogi dojazdowej), oraz wentylację grawitacyjną, instalację c.o. w oparciu o prąd elektryczny.

13.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.
-----	--

Budynek Projektowany kategoria zagrożenia ludzi 300 osób (w tym 240 na widowni) :

Budowla – Amfiteatr strefa otwarta o powierzchni 11586m² > niż 2000m²

ZL III usługowy - WC

Zabezpieczenie P. Poż. za pośrednictwem zastępczego źródła wody pożarowej zgodnie z odstępstwem czasowym Komendy Straży Pożarnej w Nowym Sączu.

Powierzchnia ZLIII dla zaplecza sanitarnego = 30.32 m²

Powierzchnia strefy dla amfiteatr = 11586m² > niż 2000m²

Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji budynku:

Powierzchnia zabudowy Zaplecza sanitarnego		47.25 m ²	
Powierzchnia całkowita Zaplecza sanitarnego		47.25 m ²	
Powierzchnia użytkowa Zaplecza sanitarnego		30.32 m ²	
Suma powierzchni ZLIII		30.32 m ²	
Liczba kondygnacji		nadziemnych	
Liczba kondygnacji	podziemnych	1	1
			0

Wysokość strefy pożarowej części do stropu nad pierwszą kondygnacją nadziemną budynku :
zaplecza – brak . Wysokość budynku 5.55 i jest < 9 m nad poziomem terenu. – budynek zaliczany do budynków niski.

- Droga Pożarowa jest wymagana dla zamierzonej budowy. Zapewniony jest dojazd do projektowanej budowy drogą gminną szerokości 4m, przylegającą do przedmiotowej inwestycji znajdująca się na działce nr 263/2 spełniająca przepisy P.POŻ.
 - Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo:

Budowa budynku – zaplecza sanitarnego.

W strefie ZLIII standardowe wyposażenie dla zaplecza sanitarnego..

Nie przewiduje się użytkowania i składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

Dla przedmiotowej zapewniony jest dostęp poprzez istniejące drogi.

Projektowana widownia i amfiteatr – budowla

Projektowana ilość osób na widowni 240 osób

Projektowana odległość między miejscami siedzącymi 80cm.

Kierunki ewakuacji z miejsc siedzących w 2 kierunkach na projektowane dojścia szerokości od 150 do 200cm.

Wyjścia z strefy siedzącej szerokością do 170 cm do 240cm – (min 140 WT)

Strefy siedzące podzielone na 2 części po 120 osób zapewniono wyjścia na 2 strony.

Scena o powierzchnia 89.82m² – otwarta.

Kategoria zagrożenia ludzi , przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Wydzielona strefę budynku zaplecza sanitarnego zaliczony do kategorii ZLIII .

Parter: Budynek zaplecza sanitarnego

• Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach poniżej dla obu budynków - 500 MJ/m². -

• Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Nie występuje zagrożenie wybuchem.

• Klasy odporności pożarowej budynków oraz odporność i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Klasa odporności pożarowej budynku zaplecza sanitarnego :

Kondygnacje nadziemne „D”.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia. Rozwiązana systemowe. Elementy budynku odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej spełniać powinny wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ²⁾
1	2	3	4	5	6	7
„A”	R 240	R 30	R E I 120	E I 120 (o↔i)	E I 60	R E 30
„B”	R 120	R 30	R E I 60	E I 60 (o↔i)	E I 30 ⁴⁾	R E 30
„C”	R 60	R 15	R E I 60	E I 30 (o↔i)	E I 15 ⁴⁾	R E 15
„D”	R30	(-)	R E I 30	E I 30 (o↔i)	(-)	(-)
„E”	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1.

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-)-nie stawia się wymagań.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria

nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

- 2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
- 3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.
- 4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.
- 5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami

•Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Zaprojektowany budynek zaplecza sanitarnego ze strefą ZLIII są budynkami przylegającymi do siebie w zestawie wolno stojącym.

Projektowane obiekty mają wydzielone strefy ze ścianą oddzielenia pożarowego REI 60 .

Projektuje się 1 wydzieloną strefę sanitarną

Powierzchnia obiektu jako wydzielona strefa wynosi :

budynek =30.32 6m²

•Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących

Przy projektowaniu budynku wolno stojącego, zachowano wymagane odległości od granic działki. Najbliższy budynek zlokalizowany na sąsiedniej działce budowlanej powyżej 25m.

•Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

Budynek sanitarny - parterowy z bezpośrednim wyjściami na zewnątrz obiektu.

Zapewniono ewakuację dla każdego pomieszczenia po jednym wyjściami bezpośrednio na otwartą przestrzeń.

Szerokość drzwi służących celom ewakuacji (minimum 0,9 m w świetle), drzwi wyjściowe z budynku szerokość (powyżej 200 cm) , dwuskrzydłowe przy czym minimum jedno skrzydło w 0,9 m w świetle.

Skrzydła drzwi stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną, nie mogą po ich całkowitym otwarciu zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi, zabudowane zostaną

Ewakuacja z amfiteatru:

Spełniono wymagania określone w § 261 „warunków technicznych” dla pomieszczeń przeznaczonych dla dużej ilości osób.

Zaprojektowano 240 miejsc siedzących, odległość między rzędami wynosi 80 cm, ilość miejsc siedzących w rzędzie maksymalnie 20.

Widownia podzielona została na 2 sektory w każdym 120 miejsc siedzących, z każdego sektora zapewniono dwa wyjścia, zewnętrzne o szerokości 230 cm i wspólne wewnętrzne o szerokości 170 cm.

Siedzenia zaprojektowane jako konstrukcja żelbetowa z drewnianą okładziną.

Zaprojektowano drogę pożarową przejazdową w odległości 6.47 m.

Zastępcze źródło wody do zewnętrznego gaszenia pożaru zgodnie z odstępstwem czasowym Komendanta Miejskiego PSP w Nowym Sączu.

- Inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
- Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają geodezyjnemu wytyczeniu w terenie a po ich wykonaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej – art. 43 PB.
- Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby i materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, dla których wydano odpowiednie świadectwa, certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne lub inne deklaracje zgodności z PN, art. 10 PB.
- Wszystkie roboty budowlane obiektu budowlanego należy realizować zgodnie z zatwierdzoną decyzją o pozwoleniu na budowę, projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami i normami budowlanymi oraz tzw. sztuką budowlaną.
- Zbrojenie elementów żelbetowych, konstrukcyjnych należy wykonać w oparciu o normę PN-84/B-03264, a wykonane przed zabetonowaniem i zakryciem, należy zgłosić do odbioru technicznego kierownikowi budowy.
- O zamiarze wprowadzenia zmian architektonicznych, budowlanych, konstrukcyjnych do przyjętych rozwiązań w niniejszym opracowaniu należy niezwłocznie zawiadomić projektanta obiektu budowlanego.
- Wszelkie prawa do projektu wynikające z prawa autorskiego i praw pokrewnych zastrzeżone. Projekt nie może stanowić podstawy do dalszego projektowania lub wprowadzania zmian bez uzgodnienia z autorem projektu.

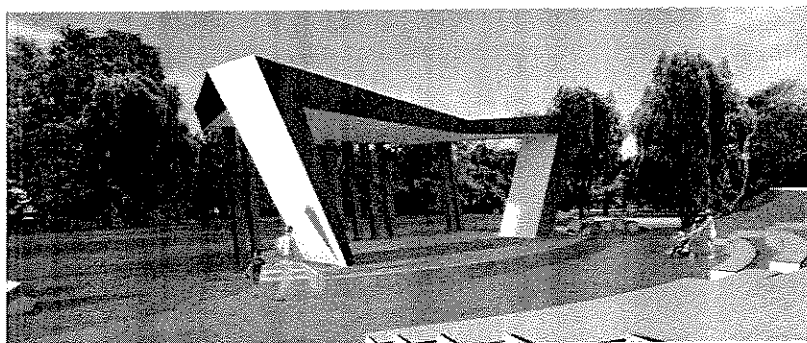
mgr inż. arch. Przemysław Gosztyła
 upr. nr MPO/A/041/2016
 Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
 do projektowania bez ograniczeń obejmujące:
 projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-
 budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie
 kontroli technicznej i wymagań obiektów budowlanych

projektant

mgr inż. arch. PRZEMYSŁAW GOSZTYŁA



CZĘŚĆ **ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA**



AREA - STUDIO 3

AREA - STUDIO 3
Przemysław Gosztyla
Nip : 734-197-03-58

Tel : (+48) 603 89 16 26
email : przemgosz@interia.pl
regon : 120697590

Głowackiego nr 34a/14
33- 300 Nowy Sącz/ P o l s k a