MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Sekcje: 5.182.34.18.1.2 ; 5.182.34.18.1.4 ; 5.182.34.18.2.1 ; 5.182.34.18.2.3

Województwo	**wielkopolskie**
Powiat	**szamotulski**
Nazwa jednostki ewidencyjnej	**Szamotuły**
Identyfikator jednostka ewidencyjnej	**302407 4**
Nazwa obrębu ewidencyjnego	**Szamotuły**
Identyfikator obrębu ewidencyjnego	**302407 4.0001**
Miejscowość	**SZAMOTUŁY**
Identyfikator działki/obszar opracowania	**302407 4.0001.3271/3**

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		**Układ współrzędnych prostokątnych płaskich**	**2000/15**
		Układ wysokości	**Kronsztadt86**
Skala: 1:500	*Nr działki:* **3271/3**	*Powierzchnia:* ***26058m²***	

Wyciąg z ustawy z dnia 2 marca 2020 r. *o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych* (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.).

1. W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii zawiesza się wymagające z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276, 284, 782 i 1086):
2. W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii:
   1) wykonawcy prac geodezyjnych, których celem jest przekazyca inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych lub sporządzanie mapy do celów projektowych, po uzyskaniu informacji o pozytywnym wyniku weryfikacji może uzyskać na dokumentach przemawiających dla podmiotu, na rzecz którego wykonuje prace geodezyjne, potwierdzeń w wyniku tych prac, oświadczenie o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji.
3. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, jest równoważne z wnieszczyłoszeniem dokumentów opracowanych na podstawie wykonanych prac geodezyjnych na potrzeby projektowań inwestycyjnych, przygotowań zadań robót czynności ewidencyjnych.
4. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, składa się pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń. Składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia". Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.
5. Treść oświadczenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, zawiera dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych, w tym nazwę organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych, wykonawcę prac geodezyjnych, imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych, a także datę i godzinę otrzymania dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji.

WYKONAŁ:
inż. Bartosz Koput
GEODETA
tel. 509-229-436

Szamotuły, dnia 18.07.2022

Na podstawie art. 15zzza ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. *o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych* (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.).

oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny złożony do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

GK-III.6640.1.1969.2022
(Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych)

STAROSTA POWIATU SZAMOTULSKIEGO
(Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej który otrzymał zgłoszenie)

DAL - GEO Usługi Geodezyjne
Michał Koput
ul. Sportowa 15 , 64-500 Szamotuły
NIP 7871141121, tel 509229434
(Wykonawca prac geodezyjnych)

Michał Koput - 9807
(Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych)

Protokół nr 1 ; P.3024.2022.1925 z dnia 14 lipca 2022 r.
(Numer oraz data dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

„DAL - GEO" USŁUGI GEODEZYJNE
Michał Koput
GEODETA UPRAWNIONY 9807
ul. Sportowa 15, 64-500 Szamotuły
tel. +48 509 229 434

ETAP I

- PROJEKTOWANY PRZEDSZKOLA 10 ODDZIAŁOWEGO - 1K +/-0,00=69,80 MNPM
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIA JEZDNE
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIA PIESZE
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA
- PROJEKTOWANA UTWARDZENIA PRZEROSTOWE
- PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA Z SZTUCZNEJ TRAWY
- OBSZAR DZIAŁKI OBJĘTY OPRACOWANIEM
- MIEJSCE SKŁADOWANIA ODPADÓW STAŁYCH
- HYDRANTY ZEWNĘTRZNE
- ISTNIEJĄCA ZIELEŃ WYSOKA
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ WYSOKA - IZOLACYJNA
- WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU
- WEJŚCIE TECHNICZNE DO BUDYNKU
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WJAZD/WYJAZD NA POSESJE
- WEJŚCIE/WYJŚCIE NA POSESJE
- DOMINNANTA ARCHITEKTONICZNO - URBANISTYCZNA
- MIEJSCE POSTOJOWE DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ
- MIEJSCE POSTOJOWE
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE H=0,9M

ETAP II

- SZKOŁA PODSTAWOWA
- UTWARDZENIA PIESZO JEZDNE

ISNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE

- ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU (UTWARDZNIA PIESZE/ URZĄDZENIA SPORTOWE)
- ISTNIEJĄCA ZIELEŃ NIEURZĄDZONA

UWAGA!
PROJEKTY PRZYŁĄCZY ORAZ ZJAZDU WG ODREBNEGO OPRACOWANIA

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

POWIERZCHNIA DZIAŁKI: 26058,00m²
MAX MOŻLIWA POW. ZABUDOWY: 30% (7817,4 m²)
WYMAGANA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA MIN. : 35% (9120,3 m²)
INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY: 10-30%

POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 1870,8 m²
(projektowane obiekty etap I)
POWIERZCHNIE UTWARDZONE: 617,0 m²
(projektowane dojścia etap I)
POWIERZCHNIE UTWARDZONE: 2100,0 m²
(projektowane dojazdy etap I)
POWIERZCHNIE UTWARDZONE: 675,0 m²
(projektowane utwardzenia na matach przerostowych etap I)
PROJEKTOWANA ZIELEŃ (etap I): 2974,0 m²
POWIERZCHNIE Z POLIURETANU: 550,0 m²
(projektowany plac zabaw - etap I)
POWIERZCHNIE Z SZTUCZNEJ TRAWY: 550,0 m²
(projektowany plac zabaw - etap I)

POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 2900,0 m²
(projektowane obiekty etap II)
POWIERZCHNIE UTWARDZONE: 2300,0 m²
(projektowane dojazdy, dojścia - etap II)
PROJEKTOWANA ZIELEŃ (etap II): 9751,2 m²

POWIERZCHNIE UTWARDZONE: 2320,0 m²
(istniejąca infrastruktura sportowa + utwardzenia)

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA: 13079,2 m² (50,19%) >35%
(projektowana zieleń etap I i II + maty przerostowe 50%, zielony dach 50%)
(12151,2 + 253 + 675 = 13079,2 m²)

INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY: 10% > 18,3 > 30%

POWIERZCHNIA ZABUDOWY ETAP I + II = 4770,8 (18,30%) < 30%

UWAGA!
- MIEJSCA PARKINGOWE ETAP I PROJEKTUJE SIĘ 50 MIEJSC PARKINGOWYCH W TYM 2 DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI (1 MSC NA 100M² /POW. UŻYTKOWEJ: DLA PRZEDSZKOLA 1600M² = 16 MSC + SZKOŁY 2320 M² = 24 MSC WYMAGANYCH, CO DAJE 40 MSC WYMAGANYCH)
- DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ ISTNIEJĄCY I PROJEKTOWANY ZJAZD NA UL. FELIŃSKIEGO I ISTNIEJĄCY NA UL. LIPOWĄ (JAKO WJAZD I WYJAZD P.POŻ)

POWIERZCHNIE PARKINGÓW WRAZ INFRASTRUKTURĄ PARKINGOWĄ 1950,0 m² = 0,195ha PRZY DOZWOLONYM 0,5ha W §3 pkt. 58 ROZPORZĄDZENIA W SPRAWIE PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO

ZESTWIENIE URZĄDZENI PLACU ZABAW

1. Trampolina integracyjna
2. Warownia
3. Piaskownica integracyjna
4. Luga
5. Lokomotywa
6. Domek
7. Labirynt
8. Karmik dla ptaków
9. Klasy
10. Kółko i krzyżyk
11. Liczydło
12. Klasy
13. Klasy
14. slupki
15. Karuzela integracyjna
16. Bujak sprężynowy
17. Ciężarówka
18. Megafon
19. Cymbalki
20. Dzwonki
21. Bębny
22. Taxi
22. Róża wiatru

- WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODNA
- STUDNIA WODOMIERZOWA
- WEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI ŚCIEKOWEJ
- WEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- WPUST DROGOWY KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA
- OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE
- WEWNĘTRZNA INSTALACJA CIEPŁOWNICZA
- SEPARATOR TŁUSZCZU
- SEPARATOR SUBSTANICJI ROPOPOCHODNYCH

TEMAT:	**BUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW OŚWIATY - BUDOWA PRZEDSZKOLA INTEGRACYJNEGO PRZY UL. LIPOWEJ W SZAMOTUŁACH - ETAP I**		
INWESTOR:	MIASTO I GMINA SZAMOTUŁY,UL.DWORCOWA 26 SZAMOTUŁY 64-500		
LOKALIZACJA:	SZAMOTUŁY, UL. LIPOWA/ FELIŃSKIEGO, DZIAŁKA NR 3271/3		
FAZA:	PROJ. BUDOWLANY	ARCHITEKTURA	skala 1:500
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 spec: architektektura		data 2022-10-26
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Paweł Kasprzyk upr. nr 56/WPOKK/2017 spec: architektektura		
TREŚĆ RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		nr rys. A-00

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIĘDZY KRESKAMI
SZYMON KAŁUŻYŃSKI
UL. FELIŃSKA NOWOWIEJSKIEGO 10/3 64-500 SZAMOTUŁY
TEL. +48 602 299 729
NIP: 7571942058 REGON: 634410200
WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL BIUROMIEDZYKRESKAMI.PL