**UMOWA NR DOZ/15/11343/2021**

zawarta poza zakresem stosowania ustawy PZP z dnia 11 września 2019r.

w dniu ……………. w Poznaniu

pomiędzy:

Uniwersytetem Medycznym im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu, z siedzibą przy ul. Aleksandra Fredry 10, 61-701 Poznań (NIP: 777-00-03-104), który reprezentują:

zwanym w dalszym ciągu umowy **„ZAMAWIAJĄCYM”**

a

zwaną w dalszym ciągu umowy **„WYKONAWCĄ”**

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnego wykonania usługi skutecznej deratyzacji, dezynsekcji oraz dezynfekcji, własnym sprzętem i środkami w jednostkach Zamawiającego w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.
2. Wykonawca posiada wszystkie niezbędne zezwolenia do prowadzenia działalności w zakresie wykonywania niniejszej umowy.
3. Dezynsekcja i deratyzacja musi być wykonana przy pomocy środków dopuszczonych do stosowania w obiektach stałego przebywania ludzi oraz pomieszczeniach przygotowywania i przechowywania żywności oraz pomieszczeniach przeznaczenia medycznego. Usługi powinny być wykonane z wykorzystaniem efektywnie działających preparatów bezzapachowych, nie pozostawiających śladów, nietoksycznych, bezpiecznych dla ludzi.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiotową usługę będzie wykonywał przy użyciu środków dopuszczonych do użytkowania na terenie RP oraz posiadających aktualną rejestrację PHZ oraz MZ. W przypadku wycofania środka wskazanego w załączniku numer 1 do umowy z obrotu/wycofania z rynku/zaprzestania produkcji, Wykonawca zobowiązany będzie poinformować pisemnie o powyższym Zamawiającego, wskazać środek zastępczy (nazwę środka i nazwę producenta środka), który będzie stosowany oraz dostarczyć na własny koszt Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dopuszczenie tego środka do użytkowania na terenie RP oraz rejestrację PHZ oraz MZ oraz uzyskać zgodę Zamawiającego w formie pisemnej na wprowadzenie zaproponowanych środków.
5. Wykonawca zobowiązuje się usuwać z terenu Zamawiającego na własny koszt odpady związane z wykonaniem przedmiotu umowy i je zutylizować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
6. Każda przeprowadzona deratyzacja, dezynfekcja i dezynsekcja zostanie potwierdzona protokołem i wpisem do kart przeglądu. Protokół ma zawierać, co najmniej następujące informacje: datę przeprowadzenia deratyzacji i dezynsekcji, wskazanie miejsc, w których deratyzacja i dezynsekcja została przeprowadzona, stwierdzenie, że deratyzacja i dezynsekcja została przeprowadzona prawidłowo/nieprawidłowo, nazwy środków, które zostały użyte do deratyzacji i dezynsekcji, podpisy przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
7. Zamawiający dokonuje zlecenia mailowo bądź telefonicznie na adres mailowy bądź numer telefonu wskazany w § 2 ust. 3 Umowy. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi wymienione w ust. 1 zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego. Jednorazowa usługa będzie wykonana najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych od przekazanego zlecenia Zamawiającego w okresie trwania umowy. Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia odbioru zlecenia mailowo bądź telefonicznie niezwłocznie i wskazania terminu realizacji zlecenia.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązany jest do kompletnego, wysokiej jakości i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Jeżeli zabiegi dezynsekcji, dezynfekcji lub deratyzacji okażą się nieskuteczne Wykonawca zobowiązuje się do ich ponownego wykonania najpóźniej w następnym dniu roboczym od dnia zgłoszenia (mail/telefon) bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Osobami do kontaktu w zakresie realizacji niniejszej Umowy ze strony są:
4. Ze strony Zamawiającego……………………………
5. Ze strony Wykonawcy: ………………..
6. Osoby, o których mowa w § 2 ust. 3 są upoważnione do dokonywania bieżących ustaleń w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, z tym zastrzeżeniem, że nie są umocowani do dokonywania zmian warunków Umowy (w tym do podpisania aneksu do Umowy) – chyba, że posiadają odrębne pełnomocnictwo.
7. O zmianach danych osób, o których mowa w § 2 ust. 3, należy poinformować stronę umowy niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni od zmiany tych danych. W sytuacji, gdy strona umowy nie zgłosi zmiany tych danych w terminie wskazanym powyżej, czynności dokonane przez drugą stronę w stosunku do osoby, o której mowa w § 2 ust. 3 uważa się za dokonane skutecznie.

**§ 3**

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności cywilnej za nieszczęśliwe wypadki powstałe z winy Wykonawcy w czasie wykonywania zleconych prac.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest za ewentualne szkody powstałe w mieniu Zamawiającego z winy Wykonawcy w czasie wykonywania pracy zleconej.
3. W przypadku niezrealizowania zamówienia w terminie Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie koszty (transport, różnica w cenie itp.) związane z wykonaniem zleconej usługi będącej przedmiotem umowy przez innych Wykonawców. Powyższe nie wyklucza możliwości nałożenia przez Zamawiającego na Wykonawcę kar umownych.

**§ 4**

1. Strony umowy zgodnie postanawiają, że Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie w wysokości:

|  |  |
| --- | --- |
| Dezynsekcja/Deratyzacja/Dezynfekcja – interwencja do 300m2 | . |
| Deratyzacja miejska za 1m2 | . |
| Usługa DDD za 1m2 - interwencja powyżej 300m2 | . |

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1. Zamawiający wypłaci Wykonawcy z dołu w ciągu 30-tu dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usługi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50% wartości zleconej usługi za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi.

**§ 5**

1. Wartość umowy nie przekroczy kwoty **………………**powiększonej o podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami.
2. Umowa obowiązuje **…………………….** roku chyba, że zostanie wcześniej wyczerpana kwota określona w ust.1.
3. Zamawiający składać będzie zamówienia sukcesywnie w okresie trwania umowy lub do wykorzystania kwoty określonej w ust.1. Umowa wygasa w przypadku wystąpienia jednej z wyżej wymienionych okoliczności tj. upływu okresu trwania umowy lub wyczerpania kwoty określonej w ust. 1. Zamawiający nie jest zobowiązany do wykorzystania w całości w/w kwoty, sytuacja ta nie pociąga za sobą żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy.
4. Wykonawca nie może powierzać wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim.

**§ 4**

1. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym:
   1. w przypadku dwukrotnej nieterminowej realizacji zamówienia,
   2. dwukrotnego nienależytego wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
   3. jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z zapisami umowy lub normami i innymi warunkami określonymi prawem.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy kodeksu cywilnego.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Ewentualne spory pomiędzy Stronami na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   1. Za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
   2. Za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust.1 netto, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego usunięcia wad.
6. Jeżeli szkoda przewyższa wysokość kary umownej, stronie uprawnionej przysługuje roszczenie o zapłatę odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

**§ 5**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**