

## UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA

Dotyczy: postępowania nr ZP.271.26.2021 pn.: „Kompleksowa termomodernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Gminie Bieruń” .

Informuję, że:

- 1) Do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wpłynęły pytania. Treść pytań zawiera załącznik nr 1 do pisma.
- 2) Odpowiedzi Zamawiający przekaże w późniejszym terminie.
- 3) W związku z powyższym, przedłuża się termin składania ofert, wadium, otwarcia ofert, termin związania ofertą :
  - a) składania ofert, wadium z 24.11.2021 godz. 10:00 na 1.12.2021 godz. 10:00;
  - b) otwarcia ofert z 24.11.2021 godz. 10:15 na 1.12.2021 godz. 10:15;
  - c) związania ofertą z 23.12.2021 na 30.12.2021.Z uwagi na powyższe zmianie ulega odpowiednio treść SWZ oraz ogłoszenie o zamówieniu.
- 4) Przekazane w piśmie informacje należy uwzględnić przy sporządzeniu oferty.

Z up. BURMISTRZA  
/-/  
*Sebastian Macioł*  
Z-ca Burmistrza

Załączniki:

1. Pytania Wykonawców do treści SWZ.
2. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

**Załącznik 1 do pisma ZP.271.26.9.1.2021****Pytania:**

1. W SWZ na str. 29 podano „Podatek VAT wynosi: 8 % oraz 23% (budynek mieszkalny przy ul. Rynek 17)” oraz w formularzy ofertowym większość budynków w całości przyjęto podatek VAT 8%. Należy zwrócić uwagę, że w budynkach przy ul. Jagiełły 47-53, 80-82, 84, 86 oraz Adama 4 projektowane są nowe opaski z płyt betonowych, w związku z czym pozycje kosztorysowe ich dotyczące winny być liczone z VAT 23%.
2. W opisie budynków Jagiełły 47-53, 80-82, 84, 86, Rynek 17, Adama 4 i Wawelskiej 55 podano, że należy wymienić rynny i rury spustowe na ocynkowane w kolorze ciemnoszarym. W przedmiarze Jagiełły 47-53 przyjęto wykonanie ich ze zwykłej blachy, a w budynkach Jagiełły 80-82, 84, 86, Rynek 17, Adama 4 i Wawelskiej 55 z pcv. Jaki materiał należy przyjąć?
3. W projekcie Jagiełły 47-53 przewidziano wykonanie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej w kolorze ciemnoszarym. W przedmiarze przyjęto obróbki z blachy. Jaki materiał wycenić?
4. W projekcie zagospodarowania terenu Jagiełły 47-53, 80-82, 84, 86 podano, że podbudowę opaski od gruntu należy oddzielić geowłókniną. W przedmiarze brak pozycji.
5. W projekcie zagospodarowania terenu Jagiełły 47-53, 80-82, 84, 86 podano, że płyty betonowe 40x40 należy układać na podsypce cem.-piaskowej. W przedmiarze przyjęto podsypkę piaskową.
6. W projekcie branży konstrukcyjnej Wawelskiej 55 zaprojektowano wykonanie nowej konstrukcji więźby dachowej nad istniejącym wiatrołapem. W przedmiarze brak pozycji.
7. W opisie projektu Jagiełły 47-53 występują dwie grubości ocieplenia stropu nad piwnicą S5 10cm i 12cm. Na rysunku A.07 Przegrody budowlane w pozycji S5 podano ocieplenie grubości 12cm, natomiast w przedmiarze przyjęto 10cm. Jaką grubość należy wycenić?
8. W opisie projektu Jagiełły 47-53 występują dwie grubości ocieplenia podestu nad klatką schodową 10cm i 12cm. Na rysunku A.07 Przegrody budowlane w pozycji S5 podano ocieplenie grubości 12cm, natomiast w przedmiarze przyjęto 10cm. Jaką grubość należy wycenić?
9. Proszę o wyjaśnienia dotyczące przedmiaru ,Bieruń Rynek 17 :
  - do pozycji 30,31 brak jest dodatku za zbrojenie posadzki cementowej siatka stalową
  - do pozycji 38,39 brak jest dodatku za zbrojenie posadzki cementowej siatka stalową,
  - pozycja 139 "Naprawa i konserwacja zdobień i detali architektonicznych wraz z malowaniem" , zbyt ogólna proszę wyszczególnienie zakresu wchodzącego w skład w postaci przedmiaru szczegółowego,
  - pozycja 140 " Remont i konserwacja zabytkowej elewacji budynku, usunięcie odspojień i pęknięć, odtworzenie zniszczonych i skutych tynków za pomocą warstwowych tynków renowacyjnych wraz z malowaniem" zbyt ogólna, proszę wyszczególnienie zakresu wchodzącego w skład w postaci przedmiaru szczegółowego,
  - pozycja 62 "Tynk ciepłochronny wg. projektu" brak dozbrojenia siatką z włókna szklanego,
  - do pozycja 130 "System na styropianie (EPS) - tynk cienkowarstwowy silikonowy - płyty styropianowe EPS 70  $\lambda=0,031$  o grubości 20 cm" brak jest dozbrojenia do wysokości 2 m siatką z włókna szklanego, pancerną (zgodnie z opisem
  - pozycja 64 "Demontaż istniejących urządzeń i ich odtworzenie po wymianieniu podłogi" proszę o sprecyzowanie o jakie urządzenia chodzi,
  - pozycja 86 "Balustrady balkonowe" proszę rysunek budowy,
  - pozycja 87 "Balustrady schodowe stalowe H=1,10" proszę rysunek budowy,

- pozycja 113 "Kominy wentylacyjne oraz spalinowo powietrzne z prefabrykatów murowane w ścianach i na ścianach, ponad dachem obmurowane cegłą klinkierową ( parter piętro, poddasze)" proszę o projekt , szczegóły budowy,
- pozycja 114 "Komin wentylacyjne (piętro,poddasze) wykonane z rur spiro obudowa z GK na stelażu stalowym wypełniony płytami z wełny mineralnej 7 cm, ponad dachem obudowane płytami OSB i tynkowane, tynkiem imitującym cegły wraz z nasadami kominowymi z osłoną przeciwwietrzną" proszę o projekt , szczegóły budowy,

Kosztorys Bieruń Jagiełły 80-82

- do pozycji 35,36 brak jest dodatku za zbrojenie posadzki cementowej siatka stalową
- pozycja 63 "Komin z płyt OSB (2 kanałowy)" proszę o projekt , szczegóły budowy,
- pozycja 64 "Komin z płyt OSB (3 kanałowy)" proszę o projekt , szczegóły budowy,
- pozycja 130 "Izolacja pozioma metodą iniekcji" - 723,08 m , proszę o informację czy przedmiar jest właściwy.