

Krynica – Zdrój, dnia 19.10.2023r.

**Znak sprawy ZP - 271-23/23**  
**Znak pisma ZP- 271-23-7/2023**

**Strona internetowa prowadzonego postępowania:**

**<https://platformazakupowa.pl/pn/kryniczanka>**

Dotyczy: postępowania na "Dostawa w formie leasingu operacyjnego na okres 36 miesięcy, trzech fabrycznie nowych samochodów osobowych" dla Spółki Akcyjnej „Uzdrowisko Krynica Żegiestów” w Krynicy Zdroju ul. Nowotarskiego 9/4, 33-380 Krynica-Zdrój.

.....

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2022 poz. 1710) Zamawiający udziela odpowiedzi na zapytania Wykonawców:

- 1 Rozdział IV SWZ ust. 4 pkt. 1 Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza, aby ostateczna wartość stałego oprocentowania została ustalona w dniu płatności dokonanej przez Finansującego w oparciu o kwotowanie kontraktu IRS z dnia dokonania płatności do Dostawcy? Finansujący informuje przy tym, iż kontrakt IRS zawierany jest najwcześniej w dniu zapłaty, którego na dzień składania ofert Finansujący nie jest w stanie dokładnie wskazać. Dzięki wyżej wskazanej formule Finansujący będzie w stanie zaoferować stawkę stopy bazowej niepodwyższonej o bufor zmienności na wypadek przyszłych zmian stawek IRS.  
**Ad 1. Zamawiający dopuszcza, aby ostateczna wartość stałego oprocentowania została ustalona w dniu płatności dokonanej przez Finansującego w oparciu o kwotowanie kontraktu IRS z dnia dokonania płatności do Dostawcy**
- 2 Z uwagi na fakt, iż Zamawiający oczekuje rat równych, prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający wyraża zgodę na to, aby ostatnia rata miała charakter wyrównującej i nieznacznie odbiegała wysokością od pozostałych rat wynagrodzenia.  
**Ad 2. Zamawiający wyraża zgodę, aby ostatnia rata miała charakter wyrównującej i nieznacznie odbiegała wysokością od pozostałych rat wynagrodzenia.**
- 3 Rozdział IV SWZ ust. 4 pkt. 3 Prosimy o usunięcie zapisu. Sformułowanie tego warunku umowy jest sprzeczne z istotą umowy leasingu. Tylko korzystający na podstawie obowiązującej umowy jest uprawniony wykupić przedmiot leasingu na warunkach określonych w umowie. W przypadku rozwiązania umowy Korzystający traci prawo wykupienia PL na warunkach ustalonych w umowie, tak samo w przypadku odstąpienia od UL. W przypadku wygaśnięcia tj. upływu okresu na jaki umowa została zawarta Korzystający jest uprawniony do wykupu PL, jeśli ureguluje wszystkie należności wynikające z umowy. W przypadku rozwiązania umowy Korzystający traci prawo wykupienia PL na warunkach ustalonych w umowie, tak samo w jest przypadku odstąpienia od umowy leasingu.  
**Ad 3. Zamawiający uznaje zapis z Rozdział IV SWZ ust. 4 pkt. 3 za nieobowiązujący**

- 4 Rozdział IV SWZ ust. 4 pkt. 4 Zamawiający opisał proces wykupu. Uprzejmie informuję, że opłata za wykup powinna być uiszczona wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na dokumencie przekazywanym wraz z fakturą. Zamawiający dopiero po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykopową, opiewającą na kwotę wykupu, która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowanego dobra. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania

**Ad 4. Zamawiający akceptuje, że opłata za wykup będzie uiszczona wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na dokumencie przekazywanym wraz z fakturą.**

- 5 Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści standardowy proces wykupu stosowany u Finansującego, tj. złożenie w Umowie Leasingu nieodwołalnej oferty zakupu Przedmiotu Leasingu po upływie okresu leasingu za wartość końcową oraz zapłatę opłaty za wykup do ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpi płatność ostatniej raty?

Po zakończeniu okresu leasingu i zapłacie wszelkich należności wynikających z umowy Zamawiający niezwłocznie otrzyma oświadczenie o przyjęciu oferty złożonej w umowie leasingu, będące jednoznacznym z zawarciem umowy sprzedaży. Zwracamy przy tym uwagę, iż własność przedmiotu nie może przejść na Zamawiającego z mocy zawartej umowy leasingu.

**Ad 5. Zamawiający dopuści standardowy proces wykupu stosowany u Finansującego, tj. złożenie w Umowie Leasingu nieodwołalnej oferty zakupu Przedmiotu Leasingu po upływie okresu leasingu za wartość końcową oraz zapłatę opłaty za wykup do ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpi płatność ostatniej raty.**

- 6 Rozdział IV SWZ ust. 2 pkt. 3 Prosimy o modyfikację zapisu, gdyż zgodnie z Rozdział IV ust. 4 może zaistnieć sytuacja w której Zamawiający obejmie przedmiot ubezpieczeniem indywidualnym, za co Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

**Ad 6. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wyboru indywidualnego ubezpieczenia nie będzie wymagał od Finansującego dokumentów wskazanych w Rozdziale IV SWZ ust. 5 pkt. 3**

- 7 Rozdział IV SWZ ust. 3 pkt. 2 prosimy o usunięcie zapisu, to Zamawiający będzie w posiadaniu wskazanej dokumentacji, oraz będzie opłacał składkę.

**Ad 7. W przypadku wyboru przez zamawiającego ubezpieczenia indywidualnego nie będzie wymagane przekazanie przez Finansującego polisy potwierdzające zawarcie umów ubezpieczenia i opłacenie składek.**

- 8 Rozdział IV SWZ ust. 5 pkt. 4 Prosimy o potwierdzenie, iż ubezpieczenie nie jest przedmiotem zamówienia – nie stanowi składowej ceny?

**Ad 8. Zamawiający potwierdza, że ubezpieczenie nie jest przedmiotem zamówienia- nie stanowi składowej ceny.**

- 9 Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że polisa ubezpieczeniowa będzie obejmować:

- brak konsumpcji sumy ubezpieczenia;
- brak franszyzy redukcyjnej;
- franszyza integralna nie wyższa niż 500 PLN
- wykup amortyzacji części;
- likwidację szkód w wariantcie „warsztat” lub „serwis” (na podstawie faktur);

**Ad 9. Zamawiający potwierdza że w przypadku wyboru indywidualnego ubezpieczenia, polisa ubezpieczeniowa będzie obejmować:**

- brak konsumpcji sumy ubezpieczenia;

- **brak franszyzy redukcyjnej;**
- **franszyza integralna nie wyższa niż 500 PLN**
- **wykup amortyzacji części;**
- **likwidację szkód w wariancie „warsztat” lub „serwis” (na podstawie faktur);**

10 Prosimy o potwierdzenie, iż w polisach jako ubezpieczony zostanie wskazany Finansujący, będący właścicielem pojazdu.

**Ad. 10. Zamawiający potwierdza, że w polisach jako ubezpieczony zostanie wskazany Finansujący, będący właścicielem pojazdu.**

11 W przypadku wyboru przez Zamawiającego ubezpieczenia indywidualnego, prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi w wysokości 250,00 PLN netto rocznie?

**Ad. 11. Zamawiający potwierdza, że w przypadku wyboru ubezpieczenia indywidualnego Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi w wysokości 250,00 PLN netto rocznie**

12 Rozdział IV SWZ ust. 5 Prosimy o modyfikację postanowienia, iż wynagrodzenie z tytułu ubezpieczenia będzie płatne w maksymalnie dwóch ratach, na podstawie not ubezpieczeniowych. Finansujący wyjaśnia przy tym, iż koszty ubezpieczenia nie stanowią odsprzedaży usług, a w konsekwencji nie powinny być dokumentowane fakturami, w tym refakturami. Czynności niepodlegające opodatkowaniu nie mogą być bowiem, co do zasady, dokumentowane fakturami (art. 106a ustawy o VAT)

**Ad. 12. Zamawiający potwierdza, że wynagrodzenie z tytułu ubezpieczenia będzie jednorazowo, na podstawie not ubezpieczeniowych.**

13 Rozdział IV SWZ ust. 6 Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza, aby raty były płatne według z góry ustalonego harmonogramu z terminem płatności, np. na 25 dzień każdego miesiąca, niezależnie od terminu dostarczenia faktur? Finansujący informuje przy tym, iż faktury wystawiane i przesyłane do Zamawiającego będą na początku każdego miesiąca.

**Ad 13. Zamawiający dopuszcza, aby raty były płatne według z góry ustalonego harmonogramu z terminem płatności.**

14 Rozdział XX SWZ ust. 1 pkt. 3 Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający dopuszcza, by „zapewnienie serwisu” polegało na zapewnieniu go przez sprzedawcę lub gwaranta. Sprzedawcę ze względu na rękojmię, a gwaranta ze względu na gwarancję, przy czym sprzedawca może być jednocześnie gwarantem lub wykonywać w imieniu gwaranta obowiązki gwarancyjne.

**Ad 14. Zamawiający dopuszcza, by „zapewnienie serwisu” polegało na zapewnieniu go przez sprzedawcę lub gwaranta.**

15 Prosimy o potwierdzenie, iż Umowa Leasingu zostanie zawarta na wzorze stosowanym u Finansującego. Równocześnie prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza aby Istotne Postanowienia Umowy przyjęły formę załącznika do umowy Finansującego, z zaznaczeniem, iż w przypadku sprzeczności załącznika z zapisami Umowy, pierwszeństwo będą miały zapisy Istotnych Postanowień Umowy

**Ad 15. Zamawiający potwierdza, że Umowa Leasingu zostanie zawarta na wzorze stosowanym u Finansującego a Istotne Postanowienia Umowy przyjmą formę załącznika do umowy Finansującego**

- 16 Formularz ofertowy – Oświadczenia pkt. 5 – prosimy o usunięcie zapisu dotyczącego płatności częściowych za Faktury, zapis jest niezgodny z SWZ.  
**Ad 16. Raty leasingowe uiszczane są w terminach comiesięcznych. Faktury mogą być przesyłane drogą elektroniczną na adres email : [faktury@kryniczanka.pl](mailto:faktury@kryniczanka.pl).**
- 17 Zał. nr 3 Czy zamawiający wyraża zgodę aby wszelkie czynności związane z wydaniem przedmiotów leasingu, dokumentacją do tych przedmiotów zostały wykonane przez Sprzedawcę/Dostawcę przedmiotów leasingu? Finansujący i Dostawca będą tworzyli konsorcjum  
**Ad 17. Zamawiający wyraża zgodę aby wszelkie czynności związane z wydaniem przedmiotów leasingu, dokumentacją do tych przedmiotów zostały wykonane przez Sprzedawcę/Dostawcę przedmiotów leasingu**
- 18 Zał. nr 3 ust. 1 oraz Prosimy o modyfikację zapisu, zgodnie z SWZ Rozdział IV ust. 1 przedmiotem zamówienia nie jest ubezpieczenie  
**Ad18. Zamawiający potwierdza, że ubezpieczenie nie jest przedmiotem zamówienia.**
- 19 Zał. nr 3 ust. 5 Zamawiający wskazał, iż samochody powinny posiadać gwarancję zgodną z SWZ – prosimy o wskazanie zapisów SWZ które opisują wymagania w zakresie gwarancji.  
**Ad 19. Rozdział IV SWZ ust. 5 pkt.2**
- 20 Zał. nr 3 ust. 18 pkt. 3 Prosimy o dopuszczenie, aby zmiana stawki VAT nie wymagała aneksu do umowy. Zmiana ta wynika ze zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, nowa wysokość stawki zostanie wskazana na fakturze.  
**Ad 20. Zamawiający dopuszcza, aby zmiana stawki VAT nie wymagała aneksu do umowy**
- 21 Zał. nr 3 ust. 18 pkt. 3 Prosimy o zmianę końcówki zdania tj. „... i uwzględnieniem zmiany w całościowym wynagrodzeniu Leasingodawcy.” Na „ (...) i uwzględnieniem zmienionej stawki Vat w wynagrodzeniu Leasingodawcy należnym za okres od dnia zmiany stawki Vat do końca trwania umowy.” Powyższa zmiana doprecyzowuje postanowienie SWZ, która może wprowadzać w błąd, bowiem jego aktualne brzmienie sugeruje, że w przypadku zmiany stawki Vat, umowa miałaby zostać zmieniona także w odniesieniu do opłaty, które stały się wymagalne przed zmianą stawki.  
**Ad 21. Zamawiający dokona modyfikacji Zał. nr 3 ust. 18 pkt. 3**
- 22 Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający poniesie koszty rejestracji Przedmiotu. Koszt ten zostanie doliczony do pierwszej okresowej opłaty leasingowej?  
**Ad 22. Zamawiający potwierdza, że Zamawiający poniesie koszty rejestracji Przedmiotu.**
- 23 Prosimy o dopuszczenie pobierania faktur oraz harmonogramu z dedykowanego Portalu Klienta ( korzystanie z portalu jest dla Zamawiającego bezpłatne)  
**Ad 23. Zamawiający dopuszcza pobierania faktur oraz harmonogramu z dedykowanego Portalu Klienta**
- 24 Prosimy o informację, czy zamawiający dopuszcza zapłatę pierwszej raty w miesiącu odbioru Przedmiotu Zamówienia?  
W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o informację, czy Zamawiający pokryje tzw. koszty prefinansowania, które naliczane są za używanie Przedmiotu Zamówienia od momentu odbioru do końca miesiąca, w którym nastąpił jego odbiór (koszty naliczane są proporcjonalnie do czasu użytkowania Przedmiotu Zmówienia)? Z uwagi na to, iż wysokość kosztów zależała bę-



dzie od czasu użytkowania Przedmiotu Zamówienia w pierwszym miesiącu, Finansujący nie będzie mógł skalkulować tego kosztu w ofercie.

**Ad 24. Zamawiający dopuszcza zapłatę pierwszej raty w miesiącu odbioru Przedmiotu Zamówienia**

25 Prosimy o informację, czy Zamawiający będzie ponosił dodatkowe koszty wynikające z Wykazu Usług Dodatkowych (aktualnie obowiązujący Wykaz Usług Dodatkowych dostępny jest na stronie Internetowej Finansującego) obowiązującego u Finansującego oraz opłaty administracyjne zawarte w Umowie Leasingu za dodatkowe czynności związane z obsługą przedmiotowej umowy wykonywane przez Wykonawcę/Finansującego na wniosek lub z winy Zamawiającego?

**Ad 25. Zamawiający potwierdza, że będzie ponosił dodatkowe koszty wynikające z Wykazu Usług Dodatkowych obowiązującego u Finansującego oraz opłaty administracyjne zawarte w Umowie Leasingu za dodatkowe czynności związane z obsługą przedmiotowej umowy wykonywane przez Wykonawcę/Finansującego na wniosek lub z winy Zamawiającego**

26 Prosimy o potwierdzenie, iż:

8.a Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,

8.b Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

**Ad 26. Zamawiający potwierdza, że**

**a będzie dokonywał rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,**

**b będzie dokonywał rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.**

27 Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści ustanowienie na rzecz Finansującego zabezpieczenia umowy leasingu, np. w postaci weksła in blanco wraz z deklaracją wekslową?

**Ad 27. Zamawiający dopuści ustanowienie na rzecz Finansującego zabezpieczenia umowy leasingu, np. w postaci weksła in blanco wraz z deklaracją wekslową**

28 Prosimy o potwierdzenie, iż zapłata opłaty wstępnej nastąpi w terminie do 7 dni po podpisaniu umowy leasingu przed protokolarnym odbiorem przedmiotu zamówienia, na podstawie zawartej umowy oraz polecenia zapłaty.

**Ad 28. Zamawiający potwierdza, że zapłata opłaty wstępnej nastąpi w terminie do 7 dni po podpisaniu umowy leasingu przed protokolarnym odbiorem przedmiotu zamówienia, na podstawie zawartej umowy oraz polecenia zapłaty.**

29 Z uwagi na konieczność dokonania analizy finansowej Zamawiającego uprzejmie prosimy o:

a przedstawienie sprawozdań finansowych Zamawiającego za dwa ostatnie lata obrotowe wraz ze sprawozdaniami Zarządu z działalności, uchwałami Zarządu zatwierdzające ww. sprawozdania oraz Raporty i opinie biegłego rewidenta (o ile sprawozdania podlegają badaniu),

b przedstawienie Rachunku wyników i Bilans (np. F-01) za ostatni dostępny okres sprawozdawczy dotyczący 2023r.

- c przedstawienie aktualnego wykazu zobowiązań i należności bilansowych, i pozabilansowych (w tym aktualnego zestawienia kredytów/leasingów obejmującego: kwotę udzieloną/datę udzielenia/aktualne zadłużenie/ostateczny termin spłaty/miesięczną ratę).
- d Przedstawienie wiekowania należności i zobowiązań za ostatni okres sprawozdawczy dotyczący 2023 r. tj. rozbitcie na okresy do 30 dni, 31-60 dni, 61-90 dni, powyżej 90 dni,
- e przedstawienie prognoz finansowych Zamawiającego na okres umowy leasingu objętej niniejszym postępowaniem przetargowym, uwzględniające zobowiązanie Zamawiającego wynikające z tejże umowy leasingu,
- f przedstawienie aktualnych (nie starszych niż 90 dni) zaświadczeń Zamawiającego o niezaleganiu ze składkami w ZUS i podatkami w Urzędzie Skarbowym,
- g przedstawienie aktualnych (nie starszych niż 90 dni) opinii bankowych i leasingowych wystawionych przez banki oraz firmy leasingowe finansujące Zamawiającego.
- h przedstawienie aktualnej umowy spółki Zamawiającego.

**Ad 29. Ad a) W.W znajdują się w systemie KRS**

**Pozostałe W.W dokumenty zostaną przekazane po podpisaniu oświadczenia o poufności.**

30 Z uwagi na przepisy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający przed podpisaniem umowy leasingu prześle Wykonawcy dane dotyczące zarządu w zakresie Imienia, nazwiska, numeru PESEL, oraz państwa urodzenia, a w przypadku osób podpisujących Umowę Leasingu dane w zakresie Imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, serii i numeru dowodu osobistego, numeru PESEL, obywatelstwa oraz państwa urodzenia oraz dla beneficjentów rzeczywistych dane dotyczące imienia i nazwiska.

Przedmiotowe dane są niezbędne Finansującemu/Wykonawcy w celu dopełnienia obowiązków wynikających z powołanej wyżej ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu z dnia 1 marca 2018r (Dz.U. 2018 poz. 723).

**Ad 30. Zamawiający przed podpisaniem umowy leasingu prześle Wykonawcy dane dotyczące zarządu w zakresie Imienia, nazwiska, numeru PESEL, oraz państwa urodzenia, a w przypadku osób podpisujących Umowę Leasingu dane w zakresie Imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, serii i numeru dowodu osobistego, numeru PESEL, obywatelstwa oraz państwa urodzenia oraz dla beneficjentów rzeczywistych dane dotyczące imienia i nazwiska.**

31 Prosimy o informację, czy Zamawiający (osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego) wyrażają zgodę na złożenie i doręczenie Wykonawcy w wersji papierowej bądź opatrzonej podpisem elektronicznym oświadczenia o treści przedstawionej w załączniku do niniejszych pytań?

**Ad 31. Zamawiający wyraża zgodę**

32 Wobec udostępnienia przez Zamawiającego do Wykonawcy (PKO Leasing S.A.) w treści dokumentacji przetargowej bądź w innych dokumentach lub nośnikach, danych osobowych osób występujących w imieniu Zamawiającego, w tym osób wskazanych jako osoby kontaktowe w realizowanym postępowaniu, Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania tych osób, poprzez doręczenie im załączonego dokumentu:

- a.a o zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych Wykonawcy (PKO Leasing S.A.),

- a.b o tym, że Wykonawca (PKO Leasing S.A.) jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza ich dane osobowe na zasadach określonych w przekazywanym dokumencie,
- a.c o tym, że jestem źródłem, od którego Wykonawca (PKO Leasing S.A.) pozyskała ich dane,
- a.d o prawach przysługujących tym osobom, w związku z przetwarzaniem ich danych przez Wykonawcę (PKO Leasing S.A.).

Dodatkowo, na żądanie Wykonawcy (PKO Leasing S.A.), zobowiązuję się do dostarczenia spółce potwierdzenia przekazania ww. informacji.

**Ad 32. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania osób występujących w imieniu Zamawiającego, w tym osób wskazanych jako osoby kontaktowe w realizowanym postępowaniu, poprzez doręczenie im załączonego dokumentu:**

- o zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych Wykonawcy (PKO Leasing S.A.),
- o tym, że Wykonawca (PKO Leasing S.A.) jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza ich dane osobowe na zasadach określonych w przekazywanym dokumencie,
- o tym, że jestem źródłem, od którego Wykonawca (PKO Leasing S.A.) pozyskała ich dane,
- o prawach przysługujących tym osobom, w związku z przetwarzaniem ich danych przez Wykonawcę (PKO Leasing S.A.).

Dodatkowo, na żądanie Wykonawcy (PKO Leasing S.A.), Zamawiający zobowiązuję się do dostarczenia spółce potwierdzenia przekazania ww. informacji.

33. Jakiego rocznego przebiegu spodziewa się Zamawiający dla samochodów dostarczanych w ramach niniejszego przetargu?

**Ad 33. Zamawiający planuje roczny przebieg ok 40 tys. km.**

**Członek Zarządu Łukasz Ruchała  
Prokurent Łucja Gruca**