

L. dz. DZP-343/24

Poznań, dnia 29.04.2024 r.

**Wszyscy Wykonawcy  
- platforma zakupowa**

**Dotyczy: PN-15/24** postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na **przebudowę budynku Domu Studenckiego „Eskulap” w formule „zaprojektuj projekt wykonawczy i wybuduj”.**

W związku z pytaniem dotyczącym prowadzonego postępowania, Zamawiający, zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm., dalej Ustawa Pzp) udziela odpowiedzi:

**Pytanie 1**

Zwracamy się z wnioskiem o modyfikację warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej zdefiniowanego w rozdz. 18 pkt 18.1 ppkt 4) SWZ.

Na

*„Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca: w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie minimum jedną realizację polegającą na robotach budowlanych w budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnym wielorodzinnym o wartości co najmniej 50.000.000,00 zł brutto każda, przy czym średni przerób miesięczny w odniesieniu do całego okresu trwania umowy wynosił co najmniej 3.500.000,00 zł brutto. W przypadku, jeżeli okres trwania umowy nie zawierał się w pełnych miesiącach, obliczenie średniego przerobu miesięcznego nastąpi z dokładnością do jednego dnia.”*

i

*w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie minimum jedną realizację polegającą na robotach budowlanych w budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnym wielorodzinnym o wartości co najmniej 50.000.000,00 zł brutto każda, przy czym średni przerób miesięczny w odniesieniu do całego okresu trwania umowy wynosił co najmniej 2.500.000,00 zł brutto. W przypadku, jeżeli okres trwania umowy nie zawierał się w pełnych miesiącach, obliczenie średniego przerobu miesięcznego nastąpi z dokładnością do jednego dnia.”*

**JEST**

*„Kryterium: Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa Nazwa: Pkt. 18.1 ppkt 4 SWZ Opis: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca: w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie minimum dwie realizacje polegające na robotach budowlanych w budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnym wielorodzinnym o wartości co najmniej 50.000.000,00 zł brutto każda, przy czym średni przerób miesięczny w odniesieniu do całego okresu trwania umowy wynosił co najmniej 3.500.000,00 zł brutto. W przypadku, jeżeli okres trwania umowy nie zawierał się w pełnych miesiącach, obliczenie średniego przerobu miesięcznego nastąpi z dokładnością do jednego dnia.”*

**Uważamy, iż obecny warunek nadal jest wygórowany co znacznie ogranicza grono potencjalnych wykonawców zdolnych do realizacji powyższego zamówienia, a jego zmiana nie wpłynie na jakość wykonania realizacji, zarówno pod względem terminowym, technicznym i jakościowym.**

## **Odpowiedź**

Zamawiający na podstawie art. 137 ust. 1 Ustawy Pzp zmienia treść SWZ w następujący sposób:

Punkt 18.1 SWZ ppkt 4) otrzymuje brzmienie:

### **Było:**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca:

w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie minimum dwie realizacje polegające na robotach budowlanych<sup>9</sup> w budynku użyteczności publicznej<sup>5</sup> lub budynku mieszkalnym wielorodzinnym<sup>6</sup> o wartości co najmniej 50.000.000,00 zł brutto każda, przy czym średni przerób miesięczny w odniesieniu do całego okresu trwania umowy wynosił co najmniej 3.500.000,00 zł brutto. W przypadku, jeżeli okres trwania umowy nie zawierał się w pełnych miesiącach, obliczenie średniego przerobu miesięcznego nastąpi z dokładnością do jednego dnia.

### **Zmieniono na:**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca:

w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie minimum dwie realizacje polegające na robotach budowlanych<sup>9</sup> w budynku użyteczności publicznej<sup>5</sup> lub budynku mieszkalnym wielorodzinnym<sup>6</sup> o wartości co najmniej 50.000.000,00 zł brutto każda, przy czym średni przerób miesięczny w odniesieniu do całego okresu trwania umowy wynosił co najmniej 3.500.000,00 zł brutto dla jednej roboty, a dla drugiej - co najmniej 2.500.000,00 zł brutto. W przypadku, jeżeli okres trwania umowy nie zawierał się w pełnych miesiącach, obliczenie średniego przerobu miesięcznego nastąpi z dokładnością do jednego dnia.

**Przesłane, skorygowane informacje prosimy uwzględnić przy tworzeniu oferty przetargowej, traktując je jako ważne i wiążące.**

*Opracowanie formalne: Barbara Głowacka  
nr telefonu: 61 854 60 18  
e-mail: [dzp@ump.edu.pl](mailto:dzp@ump.edu.pl)*

<sup>5</sup> W rozumieniu § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

<sup>6</sup> W rozumieniu § 3 pkt 4 lit. a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

<sup>9</sup> W rozumieniu art. 3 pkt 7 ustawy Prawo Budowlane