

UMOWA

W dniu w Gnieźnie, pomiędzy:

Państwową Szkołą Wyższą im. Hipolita Cegielskiego w Gnieźnie

z siedzibą ul. ks. kard. Stefana Wyszyńskiego 38, 62-200 Gniezno, REGON nr 634603839,
NIP nr: 7842273794,

reprezentowaną przez:

prof. dr hab. n. med. Pawła Chęcińskiego – Rektora
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w,
przy ul., wpisana do
..... NIP, REGON, zwanym dalej
„Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac polegających na dostawie, montażu i uruchomieniu stacji transformatorowej o parametrach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: „SWZ”) , stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Stacja transformatorowa, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, zostanie przez Wykonawcę zamontowana na działce zlokalizowanej w Gnieźnie przy ul. Wrzesińskiej nr 43-55, stanowiącej własność Zamawiającego.

Szczegółowo zakres prac Wykonawcy, składających się na przedmiot niniejszej umowy został opisany w dokumentacji technicznej, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy.

§ 2

OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA PODWYKONAWCY

I. Wykonawca oświadcza, że:

1. posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał ludzki i ekonomiczny niezbędny do wykonania prac stanowiących przedmiot umowy;
2. przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z terenem realizacji prac, infrastrukturą terenu budowy oraz, że otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane, mogące mieć wpływ na ryzyka i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące terenu, na którym ma zostać zlokalizowana stacja transformatorowa będąca przedmiotem umowy, zgłoszone po terminie zawarcia umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia roszczeń od Zamawiającego; nie będą też one stanowiły podstawy żądania zmiany terminu realizacji robót objętych umową;

3. w harmonogramie realizacji prac uwzględnił uwarunkowania pogodowe charakterystyczne dla czasu i miejsca realizacji przedmiotu umowy i wszelkie konsekwencje wynikające z tego tytułu;
4. pracownicy, którzy realizować będą przedmiot umowy posiadają aktualne, udokumentowane badania lekarskie i są przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych.

II. Wykonawca zobowiązuje się do:

1. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ustaleniami umowy, dokumentacją stanowiącą załącznik nr 3 do umowy, harmonogramem rzeczowo – finansowym, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, normami techniczno – budowlanymi, Polskimi Normami, mającymi bezpośrednie zastosowanie dyrektywami i normami Unii Europejskiej oraz sztuką budowlaną, technologią i parametrami określonymi w dokumentacji;
2. dostarczenia w ramach przedmiotu umowy i wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 wszelkich materiałów i środków produkcji niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
3. używania do realizacji przedmiotu umowy materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi normami i wymogami prawa;
4. zawiadomienia Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających Zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie wykona tego obowiązku, zobowiązany będzie do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie do przywrócenia ich do stanu poprzedniego na własny koszt;
5. opracowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, ze wszystkimi wymaganymi atestami, certyfikatami zgodności, aprobatami technicznymi, wynikami prób i badań, protokołami odbiorowymi;
7. przywrócenia do stanu z dnia przejścia terenów zajętych czasowo w związku z realizacją prac na podstawie niniejszej umowy oraz naprawy ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót objętych umową na nieruchomościach sąsiadujących oraz pozostawienia porządku i uprzątnięcia miejsca prowadzenia prac ze wszystkich pozostałości w terminie 7 dni od daty odbioru końcowego. W razie nie wykonania tego zobowiązania Zamawiający może obciążyć Wykonawcę kosztami wykonania tych prac;
8. dozoru mienia będącego przedmiotem umowy i utrzymywanie w czystości terenu, prowadzonych prac oraz dróg dojazdowych;
9. przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska; Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie prowadzonych prac oraz na terenie przyległym;
10. udzielenia gwarancji na przedmiot umowy zgodnie z § 9 niniejszej umowy.

§ 3

ZOBOWIĄZANIA I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. udostępnienia Wykonawcy terenu niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy;
2. dokonania odbioru przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
3. zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w terminach ustalonych w niniejszej umowie.

Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- kontrolowania prawidłowości wykonania prac, w tym ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz do żądania utrwalenia wyników kontroli w protokołach sporządzonych z udziałem Wykonawcy.

§ 4

TERMINY REALIZACJI

1. Termin rozpoczęcia prac będących przedmiotem niniejszej umowy ustala się na dzień:
2. Termin zakończenia prac ustala się na dzień:
3. Termin zakończenia przedmiotu niniejszej umowy oznacza datę ostatecznego bezusterkowego ich odbioru, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego, podpisanym przez Zamawiającego, który zostanie sporządzony po zainstalowaniu układu pomiarowego przez ENEA.

§ 5

WYNAGRODZENIE PODWYKONAWCY

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy oraz za wszystkie materiały i środki produkcji dostarczone przez Wykonawcę, a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: złotych (słownie złotych:) brutto.
2. Strony uzgadniają, że wynagrodzenie wskazane w ust. 1 powyżej obejmuje wszelkie składniki potrzebne do wykonania przedmiotu umowy oraz uwzględnia wszystkie okoliczności lokalizacji i terminy oraz rekompensuje Wykonawcy wszystkie jego wydatki, koszty i zobowiązania – bez możliwości wysuwania roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

§ 6

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy wynagrodzenia dokonane zostanie fakturą końcową, wystawioną w oparciu o protokół odbioru robót (końcowy), który zostanie sporządzony po zainstalowaniu układu pomiarowego przez ENEA.
2. Należność za wykonane roboty uregulowana zostanie przez Zamawiającego przelewem na

rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie 30 dni, licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.

3. W przypadku udziału podwykonawców, do faktury Wykonawcy zobowiązany jest dołączyć dokumenty, o których mowa w § 10 ust. 11.
4. W przypadku naliczenia kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kwot naliczonych kar z faktur Wykonawcy.
5. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie i przesyłanie przez Wykonawcę faktur VAT w formie elektronicznej, sporządzanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Faktury VAT w formie elektronicznej winny być przesyłane drogą mailową na podany poniżej adres e-mail Zamawiającego: kwestor@pwsz-gniezno.edu.pl

§ 7

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. W przypadku zakończenia robót zanikających lub ulegających zakryciu, Zamawiający – po uprzednim pisemnym wezwaniu ze strony Wykonawcy – zobowiązany jest do dokonania ich odbioru w terminie 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę.
2. Strony postanawiają, że rozpoczęcie czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi najpóźniej w terminie 3 dni, licząc od daty potwierdzenia przez ENEA SA pisemnej gotowości przedmiotu umowy do odbioru. Termin przeprowadzenia odbioru wyznaczy Zamawiający.
3. Czynności odbiorowe winny być zakończone w ciągu 3 dni roboczych od dnia rozpoczęcia.
4. Odbiór końcowy przedmiotu umowy będzie dokonany z chwilą podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

§ 8

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Strony uzgadniają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy rozszerzona zostanie o udzielenie gwarancji jakości. W dacie odbioru końcowego Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny, określający szczegółowe warunki gwarancji jakości (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszej umowy).
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad oraz dokonywania raz w roku nieodpłatnego przeglądu serwisowego przedmiotu umowy w uzgodnieniu z Zamawiającym i z udziałem jego przedstawiciela.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

5. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi w terminach wskazanych przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić te roboty podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W ostatnim miesiącu okresu gwarancyjnego Zamawiający powoła komisję odbioru pogwarancyjnego, do której zostanie zaproszony Wykonawca. Komisja dokona oceny stanu wykonanych przez Wykonawcę, określi ewentualne usterki objęte jeszcze gwarancją oraz terminy ich ostatecznego usunięcia. Jeżeli w wyznaczonym terminie usterki zostaną usunięte, Zamawiający podpisze protokół pogwarancyjnego odbioru przedmiotu umowy.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Poza karami umownymi przewidzianymi w innych postanowieniach niniejszej Umowy, Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1;
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wady, w tym w okresie rękojmi lub gwarancji, w wysokości 0,15 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań do ukończenia zadania (przedmiotu umowy), ani z jakichkolwiek innych jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności, jakie może on mieć według umowy.
3. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 1.
4. W przypadku, gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 10

PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający dopuszcza realizację zadania przez podwykonawców na zasadach ustalonych w Dziale VII ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „ustawą PZP”), a w sprawach w ustawie tej nieuregulowanych – stosownie do art. 647¹ Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty/usługi/dostawy, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy/ów.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym

podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Projekt umowy winien określać zakres robót przeznaczonych do wykonania przez podwykonawcę oraz kwotę należnego mu z tego tytułu wynagrodzenia, przy czym wynagrodzenie przewidziane w umowie o podwykonawstwo nie może być wyższe, niż wartość zleconego podwykonawcy zakresu robót, wynikająca z oferty Wykonawcy.

4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
5. Przed przystąpieniem do wykonania robót Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu informacji w zakresie nazwy, danych kontaktowych oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w roboty, jeżeli są już znani. O zmianach powyższych informacji w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zawiadamia zgodnie z art. 462 ust. 3 ustawy PZP.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej/usługi/dostawy.
7. Zamawiający w terminie do 14 dni od daty złożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, o którym mowa w ust. 3, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo w przypadku gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 8,
 - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z ust. 4 (art. 463 ustawy PZP).
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 1. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł (brutto).
9. Zamawiający w terminie do 7 dni roboczych od daty złożenia Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w ust. 7. Nadto w przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi/dostawy, jeśli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jest dłuższy niż określony w ust. 6, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Postanowienia ustępów poprzedzających stosuje się odpowiednio do zmian umowy o

podwykonawstwo.

11. Ustala się, że:

- 1) uregulowanie należności na rzecz Wykonawcy uzależnia się od uprzedniego przedłożenia przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców o uregulowaniu wobec nich przez Wykonawcę wszystkich należności wynikających z zawartych umów Wykonawcy z podwykonawcami lub innych dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
 - 2) w przypadku niedostarczenia oświadczeń, o których mowa w pkt. 1, Zamawiający wstrzyma zapłatę części należności wynikających z umów z podwykonawcami. Pozostała należność uregulowana zostanie zgodnie z zasadami płatności wskazanymi w umowie;
 - 3) w przypadku, o którym mowa w pkt. 2, Zamawiający dokona płatności wymagalnego wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców. W takim wypadku zapłata wynagrodzenia na rzecz podwykonawców zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty na rzecz Wykonawcy tej części wynagrodzenia, co Wykonawca w pełni akceptuje.
12. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11 pkt. 3, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi/dostawy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 pkt. 3. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie będzie

domagał się zapłaty wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

17. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wady.
18. Ustala się wysokość kar umownych z tytułu:
 - 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każde naruszenie oddzielnie,
 - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każde naruszenie oddzielnie,
 - 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każde naruszenie oddzielnie,
 - 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo zgodnie z wezwaniem Zamawiającego, o którym mowa w ust. 9, w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5, za każde naruszenie oddzielnie

§ 11

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ W UMOWIE PODWYKONAWSTWA

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w umowie z podwykonawcą zawarł postanowienia opisane powyżej w § 12 dotyczące zatrudnienia przez podwykonawcę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 12 pkt. 1) na podstawie umowy o pracę.

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania prac i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 3 tygodnie,
 - 3) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową, co powoduje opóźnienie większe niż 3 tygodnie,
 - 4) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z harmonogramem lub dokumentacją stanowiącą załącznik nr 3 do umowy lub dopuszcza się nienależytego wykonania umowy w inny sposób.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie nie dłuższym niż 90 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia
3. Niezależnie od powyższego Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach

określonych w art. 465 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno zostać złożone w formie pisemnej oraz winno zawierać uzasadnienie.
5. W razie odstąpienia od umowy zostanie sporządzony przez strony protokół inwentaryzacji prac na dzień odstąpienia. W razie nie przystąpienia przez Wykonawcę do protokołu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający uprawniony będzie do sporządzenia jednostronnego protokołu, który wywierać będzie w takim przypadku takie same skutki, jak protokół sporządzony przez obydwie strony.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od umowy.

§ 13

ZMIANY UMOWY

Poza innymi przypadkami opisanymi w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza się zmiany postanowień niniejszej umowy w następujących przypadkach:

I. w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy:

- a) w razie zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, w tym zmiany ustawowej stawki podatku VAT. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT kwota brutto wynagrodzenia Wykonawcy nie ulegnie zmianie. W zależności od wysokości nowych (zmienionych) stawek podatku VAT, podwyższeniu bądź obniżeniu ulegnie kwota netto wynagrodzenia Wykonawcy;
- b) w razie zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c) w razie zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1342),

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;

II. w zakresie przedmiotu zamówienia:

- w razie zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy, niezależnych od Stron.

III. w zakresie terminu realizacji umowy:

- w razie wystąpienia sytuacji powodujących konieczność zmiany terminu realizacji umowy wywołanych zmianami organizacyjnymi Zamawiającego albo niezawinionymi okolicznościami, leżącymi po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego.

§ 14

ZASADY DOTYCZĄCE OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

1. W zakresie ochrony danych osobowych mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679. Wykonawca działając w ramach niniejszej umowy, a tym samym przetwarzając dane osobowe zobowiązuje się do ich ochrony, zachowania poufności, a w szczególności staranności w zabezpieczeniu przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów ustawy, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
2. W zakresie niezbędnym dla prawidłowego wykonania niniejszej umowy Zamawiający powierzy przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679.
3. Wykonawca będzie informował o przypadkach naruszenia bezpieczeństwa danych osobowych lub o ich niewłaściwym użyciu w ciągu 24 godzin od wykrycia zdarzenia.
4. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawie dotyczącej ochrony danych osobowych prowadzonych w szczególności przed organem nadzorczym, urzędami państwowymi, policją lub sądem.
5. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli w miejscach gdzie przetwarzane są powierzone dane osobowe.
6. Wykonawca jest zobowiązany do podpisania z Zamawiającym umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, według wzoru stanowiącego załącznik do SWZ.

§ 15

CESJA

Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności

§ 16

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Osobami wskazanymi do kontaktu w kwestiach realizacji Umowy są:
 - a) ze strony Wykonawcy:
.....
 - b) ze strony Zamawiającego:
.....
.....
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, będzie odbywać się poprzez pisemne zgłoszenie (pocztą lub komunikacją elektroniczną) drugiej Stronie i nie wymaga zmiany treści niniejszej Umowy.
3. Komunikacja mailowa zawierająca informacje poufne oraz dane osobowe musi być szyfrowana.

§17

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Integralną częścią umowy są:
 - Załącznik nr 1 - SWZ wraz z załącznikami
 - Załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy
 - Załącznik nr 3 - dokumentacja techniczna
 - Załączniki nr 4 – wzór dokumentu gwarancyjnego

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA