

PRZEDMIAR ROBOTY REMONTOWE

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Budynek WOMP - roboty remontowe

ADRES INWESTYCJI : ul. Nałęczowska 27, 20-001 Lublin,

INWESTOR : Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Lublinie

ADRES INWESTORA : ul. Nałęczowska 27, 20-001 Lublin

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : dr inż. arch. Beata Kałka

DATA OPRACOWANIA : marzec 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
marzec 2023

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty remontowe			
1.1	45111100-9	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m ²		
d.1.1	0812-05	185.00+90	m ²	275.000	
				RAZEM	275.000
2	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
d.1.1	0821-08	<oznaczenia wg projektu><I piętro><1.09>[(3.75+1.9*2)*2.7]-[(0.9*2.0)+(0.81*0.85*2)]+<1.10>[(1.93+1.9+0.98)*2.7]-[(0.9*2.0)+(0.81*0.85)]+<1.11>[(2.3*2+1.95)*2.7]-[(0.81*0.85*2)]+<1.12>[(3.75+1.98*2)*2.7]-[(1.0*2.0)+(0.81*0.85*2)]+<1.14>[(3.75+2.9*2)*2.7]-[(1.0*2.0)+(0.81*0.85*3)]+<1.48>[(3.57+4.95+2.06)*2.7]-[(0.81*1.2*5)+<1.50>[(3.57+1.83)*2.7]-[(0.81*1.2*2)+<1.51>[(3.57+1.96)*2.7]-[(0.81*1.2*2)+<1.52>[(1.45*2.7)+<1.54>[(1.83+3.2)*2*2.7]-[(1.0*2.0)+(0.81*1.2*3)]]+<fartuchy z płytek>15.0	m ²	171.664	
		<oznaczenia wg projektu><II piętro><2.09>[(3.75+1.9*2)*2.6]-[(1.0*2.0)+(0.81*0.85*2)]+<2.10>[(3.75+1.95)*2*2.6]-[(1.0*2.0)+(0.81*0.85*2)]+<2.11>[(3.75+1.93*2)*2.6]-[(1.0*2.0)+(0.81*0.85*2)]+<2.12>[(3.75+1.98*2)*2.6]-[(1.0*2.0)+(0.81*0.85*2)]+<2.14>[(3.75+2.9*2)*2.6]-[(1.0*2.0)+(0.81*0.85*3)]+<2.16>[(3.75+4.02*2)*2.6]-[(1.0*2.0)+(0.81*0.85*4)]+<2.20>[(3.6+3.76*2)*2.6]-[(1.08*1.6*2)+(1.1*2.5)]+<2.21>[(1.68+1.8)*2.6]-[(1.0*2.0)+(1.2*2.0)]+<2.22>[(1.8+1.8)*2.6]-[(1.2*2.0)+<2.47>[(3.57+4.04)*2.6]+(0.38*4*2.6)-[(0.81*1.45*4)]+<2.48>[(3.57+4.95*2)*2.6]+(0.38*4*2.6)-[(0.81*1.45*5)]+<2.50>[(3.57+1.83)*2.6]-[(0.81*1.45*2)]+<2.51>[(3.57+1.96)*2.6]-[(0.81*1.45*2)]+<2.53>0.95*2.6+<fartuchy z płytek>15.0	m ²	245.904	
				RAZEM	417.568
3	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2 - drzwi	szt.		
d.1.1	0353-07	6+14	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1.1	0701-05	18.00	m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
5	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.1	0348-03	118.00	m ²	118.000	
				RAZEM	118.000
6	KNR 9-29	Rozbiórka okładzin sufitowych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza	m ²		
d.1.1	0107-04	87.0+90	m ²	177.000	
				RAZEM	177.000
7	analiza indywidualna	Usunięcie, wywóz i utylizacja gruzu	m ³		
d.1.1		118.0*0.12+185*0.03+18.0*0.02	m ³	20.070	
				RAZEM	20.070
8	analiza indywidualna	Usunięcie, wywóz i utylizacja innych odpadów (płyty sufitu podwieszonoego, profile itp.)	m ³		
d.1.1		87*0.03	m ³	2.610	
				RAZEM	2.610
1.2		Sufity podwieszone			
9	NNRNKB	Sufit - higieniczny z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 60 , na ruszcie zgodnie z dokumentacją projektową	m ²		
d.1.2	202 2701-01	126.00+90	m ²	216.000	
	analiza indywidualna			RAZEM	216.000
1.3		Ścianki szkieletowe			
10	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 75-02	m ²		
d.1.3	2003-05	93.0	m ²	93.000	
				RAZEM	93.000
1.4		Tynki i okładziny ścian wewnętrzne			
11	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1.4	0711-03	18.0	m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
12	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ściany i sufity	m ²		
d.1.4	1204-08	474.00+85.00	m ²	559.000	
				RAZEM	559.000
13	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe - ściany i sufity - przed malowaniem i układaniem płytek	m ²		
d.1.4	202 1134-02	474.00+85.00+80.0+180	m ²	819.000	
				RAZEM	819.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.4	KNNR 2 1401-05 analiza indywidualna	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich lateksową emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania - ściany i sufity 474.00+85.00+180	m ² m ²	 739.000	 739.000
				RAZEM	739.000
15 d.1.4	KNR AT-22 0204-07 analiza indywidualna	Okładziny ściennie z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej 80.0	m ² m ²	 80.000	 80.000
				RAZEM	80.000
1.5		Podłogi			
16 d.1.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome - przed ułożeniem płytek i wykładziny 126.0+60.0+90	m ² m ²	 276.000	 276.000
				RAZEM	276.000
17 d.1.5	KNR AT-23 0206-07 analiza indywidualna	Okładziny podłogowe z płytek granitowych poler 80 x 80 szary melanz o regularnych kształtach na zaprawie klejowej 126.0+90	m ² m ²	 216.000	 216.000
				RAZEM	216.000
18 d.1.5	KNR AT-23 0216-06 analiza indywidualna	Cokoliki przyścienne z płytek granitowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; 98.00+70	m m	 168.000	 168.000
				RAZEM	168.000
19 d.1.5	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² - docelowa grubość 3 mm krotność 0,6 Krotność = 0.6 60.0	m ² m ²	 60.000	 60.000
				RAZEM	60.000
20 d.1.5	KNR-W 2-02 1123-02 analiza indywidualna	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej heterogeniczna wykładzina wywinęta na wys. 10 cm na profilu kątowym przyściennym, (dodatkowo R,M,S - 20% na wywinęciu na ściany) zgodnie z dokumentacją projektową 60+<wywinęciu na ściany>3.0	m ² m ²	 63.000	 63.000
				RAZEM	63.000
21 d.1.5	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.20	m ² m ²	 63.000	 63.000
				RAZEM	63.000
1.6 45421000-4		Stołarka budowlana			
22 d.1.6	KNR 0-19 1023-12 analiza indywidualna	Drzwi techniczne 90x200 cm pełne, ościeżnica metalowa lakierowana proszkowo - kolor biały, krawędzie boczne zabezpieczone listwami ze stali nierdzewnej, górny i dolny panel ze stali nierdzewnej, klamka z rozetą ze stali nierdzewnej, kolor biały zgodnie z dokumentacją projektową <D2>6+14	szt szt	 20.000	 20.000
				RAZEM	20.000
23 d.1.6	KNR 0-19 1023-04 analiza indywidualna	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m ² - naświetle 200 x 80 cm 1	szt szt	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
1.7		Instalacja wod - kan			
24 d.1.7	KNNR 4 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 25.0	m m	 25.000	 25.000
				RAZEM	25.000
25 d.1.7	KNNR 4 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 3.0	m m	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
26 d.1.7	KNNR 4 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych 25+3	m m	 28.000	 28.000
				RAZEM	28.000
27 d.1.7	KNNR 4 0127-05 analiza indywidualna	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatkowe w budynkach niemieszkalnych 25+3	m m	 28.000	 28.000
				RAZEM	28.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1.7	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 7*2	szt.		
			szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
29 d.1.7	KNNR 4 0132-01	Zawór ćwierćobrotowy DN 15 7*2	szt.		
			szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
30 d.1.7	KNNR 4 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
31 d.1.7	KNR 0-34 0101-01 analiza indywidualna	Izolacja rurociągów śr.22 mm otulinami PE - jednowarstwowymi gr.6 mm 25	m		
			m	25.000	
				RAZEM	25.000
32 d.1.7	KNR 0-34 0101-02 analiza indywidualna	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami PE - jednowarstwowymi gr.6 mm (C) 3.0	m		
			m	3.000	
				RAZEM	3.000
33 d.1.7	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 7	szt.		
			szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
34 d.1.7	KNNR 4 0230-02	Umywalka pojedyncza 7	kpl.		
			kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
35 d.1.7	KNNR 4 0230-05	Półpostument porcelanowy do umywalk 7	kpl.		
			kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
36 d.1.7	KNNR 4 0208-01 analiza indywidualna	Rurociągi kanalizacyjne z PVC niskoszumowe o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 10.0	m		
			m	10.000	
				RAZEM	10.000
37 d.1.7	KNNR 4 0211-01 analiza indywidualna	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 7	szt.		
			szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
38 d.1.7	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 15.0	m		
			m	15.000	
				RAZEM	15.000
39 d.1.7	KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł 18.0	m		
			m	18.000	
				RAZEM	18.000
40 d.1.7	KNR 4-01 0339-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 5.0	m		
			m	5.000	
				RAZEM	5.000
41 d.1.7	KNR 4-01 0326-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł 5.0	m		
			m	5.000	
				RAZEM	5.000
42 d.1.7	analiza indywidualna	Usunięcie, wywóz i utylizacja gruzu 1.0	m ³		
			m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
1.8		Instalacja elektryczna			
43 d.1.8	KNNR 5 0502-03 analiza indywidualna	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetlówkowa do 2x40 W - oprawa oświetleniowa podstawowa LED 34.0	kpl.		
			kpl.	34.000	
				RAZEM	34.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyciecznia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.1.8	KNNR 5 0502-02 analiza indywidualna	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetlówkowa do 2x20 W - oprawa awaryjna	kpl.		
		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
45 d.1.8	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
46 d.1.8	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
47 d.1.8	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		42	m	42.000	
				RAZEM	42.000
48 d.1.8	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		42	m	42.000	
				RAZEM	42.000
49 d.1.8	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY 3 x 1,5 mm ²	m		
		42.00	m	42.000	
				RAZEM	42.000
50 d.1.8	KNNR 5 0301-11 analiza indywidualna	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		21+28+8	szt.	57.000	
				RAZEM	57.000
51 d.1.8	KNNR 5 0302-01 analiza indywidualna	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		57	szt.	57.000	
				RAZEM	57.000
52 d.1.8	KNNR 5 0308-01 analiza indywidualna	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunkowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² końcowe - gniazda podtynkowe 2 x 2P + E p/t z ramką	szt.		
		21	szt.	21.000	
				RAZEM	21.000
53 d.1.8	KNNR 5 0308-01 analiza indywidualna	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunkowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² końcowe - ZESTAW PEL 2+2 w ramce (gniazda podtynkowe 2 x 2P + E p/t + 2 gniazda RJ45)	szt.		
		7*4	szt.	28.000	
				RAZEM	28.000
54 d.1.8	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		80.0+100	m	180.000	
				RAZEM	180.000
55 d.1.8	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		80.0+100	m	180.000	
				RAZEM	180.000
56 d.1.8	KNNR 5 0205-01 analiza indywidualna	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY 3 x 2,5 mm ²	m		
		80.0	m	80.000	
				RAZEM	80.000
57 d.1.8	KNNR 5 0205-01 analiza indywidualna	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Kabel UTP kat.6 U/UTP 4x2x0,5	m		
		100	m	100.000	
				RAZEM	100.000