

Świerklaniec, dnia 17 października 2023 roku

I.dz. 1907/10/23/DM

Nr postępowania: 7/ZPS/PKMS/10/2023

PKM Świerklaniec

Dział zamówień publicznych,
ubezpieczeń majątkowych i komunikacyjnych

Ul. Parkowa 3

42-622 Świerklaniec

j.krzystanek@pkm-swierklaniec.pl

+48 32 381 33 14

pkm-swierklaniec.pl

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy dotyczące zamówień sektorowych na dostawę używanych autobusów miejskich wraz z finansowaniem w formie leasingu

(nr post.: 7/ZPS/PKMS/10/2023)

Na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Przedsiębiorstwo Komunikacji Metropolitalnej jako Zamawiający informuje, że w wyżej wymienionym postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”. Treść zapytania (pisownia oryginalna) wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego zamieszczono poniżej.

Pytanie nr 1:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 200 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody. Wszystkie koszty stałe, do których uiszczenia zobowiązany będzie Zamawiający muszą być wliczone w cenę. Zamawiający nie ponosi żadnych dodatkowych kosztów związanych z obsługą leasingu w postaci opłat manipulacyjnych, administracyjnych itp.

Pytanie nr 2:

Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 3:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy Zamawiający nie przekaże Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnika dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii

umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej. Ww. opłaty mogą wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, ale nie muszą, zależą one od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, dlatego Wykonawca nie jest w stanie doliczyć ww. opłat do ceny oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający będzie pokrywał koszty określone w SWZ tj. koszty związane z czynnościami koniecznymi do załatwienia w wydziale komunikacji po pierwszej rejestracji, podatek od środków transportu, koszt obowiązkowych, okresowych badań technicznych, koszty związane z udzieleniem odpowiedzi przez Wykonawcę na pytania Policji, Straży Miejskiej, Inspekcji Transportu Drogowego itp.

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:

- a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
- b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ubezpieczenia przedmiotu leasingu Zamawiający dokona samodzielnie, zgodnie z regulacją wskazaną w rozdz. III SWZ.

Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń z Wykonawcą. Ustawa Prawo zamówień publicznych nie wprowadza pojęć Finansującego i Dostawcy. Powyższa kwestia powinna być uregulowana w umowie między Finansującym i Dostawcą, którzy podejmują współpracę w celu realizacji zamówienia jako Wykonawca.

Zamawiający wyjaśnia, że z Wykonawcą będzie go łączyć umowa, w której zostaną uszczegółowione jej strony – zgodnie z ofertą złożoną w postępowaniu. Jeżeli umowa zostanie zawarta z Konsorcjum, Zamawiający wskazuje, że Konsorcjum odpowiada solidarnie za wykonanie zamówienia, a zakres obowiązków poszczególnych członków winien być wskazany w ofercie Wykonawcy. Szczegółowe regulacje (umowa Konsorcjum), zgodnie z rozdz. XIV pkt. 5 SWZ. winna zostać przedstawiona Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

Pytanie nr 5:

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2022;
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec II kwartału 2023 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za II kwartał 2023.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający przypomina, że Rachunek zysków i strat za rok 2022, bilans za rok 2022 oraz sprawozdanie F-01/I-01 stanowią załącznik nr 6 do SWZ.

Pytanie nr 6:

Z uwagi na fakt, iż przedmiot leasingu jest sprzętem używanym proszę o informację czy Zamawiający poniesie dodatkowy koszt w postaci wyceny. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z zapisami SWZ (rodz. III) koszty związane z zawarciem umowy leasingu, w tym ewentualne koszty wyceny przedmiotu leasingu Wykonawca ponosi we własnym zakresie.

Pytanie nr 7:

Prosimy o potwierdzenie, że każdy z samochodów będących przedmiotem zamówienia może być objęty odrębną Umową leasingową. Jest to korzystne rozwiązanie dla Zamawiającego w przypadku wystąpienia potencjalnej szkody całkowitej na pojeździe i ewentualnej konieczności wyłączenia takiego przedmiotu z Umowy Leasingu. Ponadto Wykonawca może sukcesywnie przekazywać samochody Zamawiającemu w ramach jednostkowych Umów co umożliwi szybsze dysponowanie pojazdem przez Zamawiającego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z zapisami SWZ rozdz. III każdy z pojazdów będących przedmiotem zamówienia może być objęty odrębną umową leasingową.

Pytanie nr 8:

W rozdziale III (warunki leasingu) SWZ Zamawiający zapisał, że opłata wstępna zostanie uiszczona w ciągu 30 dni od daty podpisania Umowy leasingu. Uprzejmie informuję, że wartość opłaty wstępnej pomniejsza wartość udzielonego Zamawiającemu kredytu i powinna być uiszczona w terminie nie późniejszym jak 7 dni od daty zawarcia Umowy Leasingu. Proszę zatem o modyfikację zapisów w tym zakresie i dopuszczenie płatności czynszu inicjalnego w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 9:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu rozdziale III (warunki leasingu) SWZ (zapis dot. wykupu) o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że po upływie czasu trwania leasingu Zamawiający, pod warunkiem spłacenia wszelkich należności wynikających z umowy leasingu, będzie miał możliwość wykupu przedmiotu leasingu. Zamawiający dopuści taki zapis w umowie leasingu.

Pytanie nr 10:

Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SIWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł netto.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ Zamawiający sam dokona ubezpieczenia pojazdów w ramach umowy leasingowej to nie wyraża zgody na obciążenie kosztami administrowania tymi polisami przez Wykonawcę.

Pytanie nr 11:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź Zamawiającego:

Koszt pierwszej opłaty rejestracyjnej ponosi Wykonawca, koszty związane z czynnościami koniecznymi do załatwienia w wydziale komunikacji po pierwszej rejestracji ponosi Zamawiający.

Pytanie nr 12:

Czy Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu, Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu? Koszt ten przewidywany jest corocznie uchwałą rady danej gminy. Z góry więc nie można przewidzieć jego kosztu w czasie trwania umowy leasingu. Ponoszenie jej przez Zamawiającego jest zgodne z kodeksową regulacją, która wskazuje, że ciężary i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem sprzętu ponosi korzystający.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z zapisami SWZ rozdz. III podatek od środków transportu pokrywa Zamawiający.

Pytanie nr 13:

Zamawiający wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 24 miesiące, w tym samym czasie zamierza on uiścić 24 raty. Uprzejmie informuję, że w I. operacyjnym występuje o jedną ratę mniej niż faktycznie trwa umowa. W umowie trwającej 24 miesiące Zamawiający uiści zatem 23 raty, z uwagi na fakt, że termin płatności pierwszej raty przypada miesiąc po odbiorze Sprzętu. Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny. Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczany jest razem z ostatnią ratą. Proszę o akceptację takiego sposobu kalkulacji oferty i korektę formularz ofertowego w taki sposób, by znalazła się w nim liczba 23 rat, czas trwania umowy 24 miesiące.

Odpowiedź Zamawiającego:

Czas trwania leasingu wyrażony w ratach miesięcznych wynosi 24 miesiące. Zamawiający dodatkowo uiści opłatę wstępną oraz opłatę za wykup.

Pytanie nr 14:

Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkových postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty

publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie pod warunkiem przedłożenia wraz z ofertą umowy leasingu wraz ze wszystkimi jej załącznikami. Umowa oraz jej załączniki muszą uwzględniać obligatoryjne warunki umowy określone w SWZ.

Termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla Wykonawców.

Z poważaniem

Prezes Zarządu

(-) *Piotr Rachwański*

Otrzymują:
Sporządziła:

Platforma zakupowa Zamawiającego
Justyna Krzystanek, Dział zamówień publicznych, ubezpieczeń majątkowych i komunikacyjnych, 32 381 33 14