

Opis przedmiotu zamówienia

Kod CPV:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

32323500-8 Urządzenia do nadzoru wideo

Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) Zaprojektowanie i uzyskanie pozwolenia na budowę na rozbudowę istniejącego monitoringu o dodatkowe obszary opisane poniżej,
- 2) wykonanie instalacji zewnętrznej i wewnętrznej monitoringu wizyjnego na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

Teren objęty dokumentacją projektową (działka wg ewidencji gruntów 10/6, obr. Kamienna Góra-8) znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków na podstawie decyzji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr WRiD.5150.16.2022.KM z dnia 17.10.2022 r. pod nr A/6228 z dnia 17.10.2022 r.

Budynek Pawilonu 1A objęty jest ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr 886/J/1-6 (decyzja z dnia 02.02.1987 oraz decyzja nr 222/97 z 09.09.1997).

Rozwiązania projektowe wymagają uzyskania zezwolenia konserwatora zabytków na prowadzenie prac przy zabytku oraz na terenie wpisanym do rejestru zabytków.

Teren prowadzenia prac (działka wg ewidencji gruntów 10/6, obr. Kamienna Góra-8) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Obszary monitorowane:

Zamawiający przedstawia poniżej opis obszarów objętych monitoringiem oraz proponowaną ilość i lokalizację kamer. Lokalizację usytuowania kamer przedstawiono na Rys. 1 (oznaczenia w pomarańczowym kolorze wraz z zakładanym obszarem obserwacji). Wykonawca winien mieć świadomość, iż zaproponowane przez Zamawiającego ilości i lokalizacje kamer nie są dla niego wiążące. Celem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę instalacji monitoringu wizyjnego (a dokładnie rozbudowa istniejącej instalacji) i objęcie podglądem wizyjnym nowych, wskazanych poniżej obszarów. Wykonawca winien ostatecznie dobrać ilość i lokalizację kamer tak, aby zapewnić osiągnięcie zdefiniowanego celu.

Opis obszarów do objęcia monitoringiem wizyjnym wraz z propozycją lokalizacji kamer:

- K1 - Wejście główne do Pawilonu IA - monitoring placu przed wejściem. Dwie (2) kamery monitorujące w dwóch kierunkach.
- K2 - Przy drodze prowadzącej z wejścia głównego Pawilonu IA na parking trzy (3) kamery na lampie oświetleniowej:
 - jedna (1) kamera monitorująca drogę w kierunku parkingu poniżej budynku oraz wejście do budynku IB,
 - jedna (1) kamera monitorująca wejście do pracowni rezonansu magnetycznego,
 - jedna (1) kamera monitorująca parking przy drodze i część drogi w kierunku ronda.
- K3 - Parking za Pawilonem IA dwie (2) kamery:
 - jedna (1) monitorująca wjazd na parking,
 - jedna (1) monitorująca główną drogę obok parkingu „w dół” oraz część przejazdową parkingu.
- K4 - Parking za Pawilonem IA dwie (2) kamery:
 - jedna (1) monitorująca wyjazd z parkingu,

- jedna (1) monitorująca teren „w głąb” parkingu.
- K5 - Parking za Pawilonem IA dwie (2) kamery:
- jedna (1) monitorująca lewą część, większej części parkingu,
 - jedna (1) monitorująca prawą stronę.
- K6 - Parking za Pawilonem IA – jedna (1) kamera monitorująca parking po drugiej stronie placu.
- K7 - Istniejąca 1 kamera na rogu budynku Pawilonu IA.
- K8 - Patio przy Pawilonie IA. Monitoring wewnętrznej części patio oraz otoczenia wraz z drogą dojazdową do ronda. Szacowana przez Zamawiającego ilość kamer - sześć (6). Lokalizacja i ilość kamer do ustalenia na roboczo z wyłonionym Wykonawcą.

Zaproponowana przez Zamawiającego lokalizacja kamer na terenie parkingów (za Pawilonem IA i wzdłuż dogi przy Pawilonie IA) zakłada umieszczenie ich na słupach oświetleniowych. Ostateczna lokalizacja oraz ilość kamer do uzgodnienia na roboczo z wyłonionym Wykonawcą zadania.

Prace projektowe obejmują doprowadzenie instalacji monitoringu z terenu parkingu za Pawilonem IA do rejestratora zlokalizowanego w serwerowni (przyziemie Pawilonu IA) z kamer zewnętrznych (Rys. 2). Przewody w budynku należy prowadzić w przestrzeniach między stropowych, a tam gdzie one nie występują – podtynkowo w rurze osłonowej. W miejscach gdzie instalacja będzie prowadzona podtynkowo należy przywrócić poprzedni stan wykonać malowanie, jeżeli to będzie konieczne całej ściany. Instalacja monitoringu - parking za Pawilonem IA - powinna być poprowadzona z serwerowni światłowodem, co oznaczono kolorem czerwony na Rys. 2. W pomieszczeniu przyziemia, gdzie zlokalizowane są wyjścia rur Arota należy zamontować szafkę rozdzielającą sygnał i zasilanie do monitoringu. W ocenie Zamawiającego należy przewidzieć doprowadzenie przewodów do siedmiu (7) kamer (wyjście z budynku sieci do kamer zaznaczono kolorem niebieskim), które obejmą monitoring całego parkingu. Proponowana przez Zamawiającego trasa prowadzenia sieci monitoringu została naniesiona na Rys. 3. W ułożonych wcześniej rurach Arota.

Do kamer oznaczonych K2 należy doprowadzić sieć monitoringu wykorzystując przejście piwnicą Budynku IA w przyziemiu budynku, w przestrzeniach między stropowych. Tam gdzie one nie występują – podtynkowo w rurze osłonowej lub korytach PCV. Do uzgodnienia w podczas projektu dokładna trasa i sposób prowadzenia sieci z Zamawiającym. Przejście pomiędzy piwnicą a lampą oświetleniową w wykopie ziemnym odcinek około 3 m - oznaczono na Rys. 3 kolorem pomarańczowym. Po wykonaniu prac konieczne przywrócenie poprzedniego stanu.

Zamawiający wymaga objęcie monitoringiem terenu przed wejściem głównym do Pawilonu IA – szacowana ilość kamer: 2 szt. Sygnał do kamer należy prowadzić przewodowo z serwerowni, zlokalizowanej w Pawilonie IA; sieć należy poprowadzić w przyziemiu budynku w przestrzeniach między stropowych, a tam gdzie one nie występują – podtynkowo w rurze osłonowej lub korytach PCV. W miejscach gdzie instalacja będzie prowadzona podtynkowo należy przywrócić poprzedni stan wykonać malowanie i skoloryzowanie z kolorem ściany/sufitu, jeżeli to będzie konieczne całej ściany. Szczegółowy przebieg trasy kablowej do uzgodnienia na roboczo podczas wykonywania projektu. W projekcie należy uwzględnić podłączenie do rejestratora w serwerowni Pawilonu IA istniejącej kamery na rogu budynku, naniesionej także w załączniku (Rys. 1) K7. Jeżeli to będzie możliwe należy wpiąć do rejestratora wykorzystując istniejącą połączenie do aktualnego rejestratora na portierni lub wykonać nową instalację.

Sieć prowadzona do kamer z patio (Rys. 1) K8 powinna być prowadzona w rurze osłonowej odpowiednio zamocowanej. Sieć z serwerowni do kamer K8 należy poprowadzić w przyziemiu budynku, w przestrzeniach między stropowych, a tam gdzie one nie występują – podtynkowo w rurze

osłonowej lub korytach PCV. Szczegółowy przebieg trasy kablowej do uzgodnienia podczas wykonywania projektu. Umieszczenie elementów sieci oraz szafek należy także uzgodnić podczas projektowania.

Urządzenia wymagane do osiągnięcia celu zamówienia, które dostarcza Zamawiający:

- rejestrator 16 kanałów 1 szt. Network Video Recorder BCS NVR320225ME – II,
- kamery 8 szt. IP Camera BCS-P-414RWSM-II zasilana POE 48V 0,25A 4.0mm,
- ponadto Zamawiający wykorzystuje w istniejącej instalacji monitoringu switch Netgear ProSafe 24 porty 10/100/1000 Mbps Smart Switch GS724T.

Minimalne wymagania do kluczowych urządzeń dostarczanych przez Wykonawcę:

- Switch/-e o parametrach technicznych nie gorszych od ww. switcha używanego przez Zamawiającego (Netgear ProSafe 24 porty 10/100/1000 Mbps Smart Switch GS724T),
- Rejestrator 32 kanałów wraz z dyskami do rejestracji okres rejestracji 30 dni 1 szt., o parametrach technicznych nie gorszych od Network Video Recorder BCS NVR320225ME, wyposażony w dyski zapewniające długotrwałą pracę (dyski dedykowane do monitoringu z technologią ograniczającą wypadanie klatek wideo, do pracy ciągłej 24/7 w systemach monitoringu DVR i NVR, przeznaczone do pracy w wysokiej temperaturze w stale włączonych systemach monitoringu, o średnim okresie bezawaryjnej pracy (MTBF) do 1 miliona godzin, min. 3 lata gwarancji). Pojemność dostosowana do zarejestrowania 30 dni nagrań ciągłych z wszystkich kamer (maks. 32 kamery podłączone do rejestratora),
- Kamery o parametrach technicznych nie gorszych od posiadanych przez Zamawiającego (IP Camera BCS-P-414RWSM-II zasilana POE 48V 0,25A 4.0 mm).

Zamawiający wymaga od Wykonawcy w ramach niniejszego zamówienia wykonania zainwentaryzowania geodezyjnego instalacji zewnętrznych po wykonanych robotach.

Zamawiający oczekuje, aby nagrania monitoringu pozwalały na zidentyfikowanie w przypadku zdarzeń (kolizji, uszkodzeń samochodów parkujących, dewastacji itp.) numeru rejestracyjnego oraz rozpoznanie twarzy sprawcy.