



## Biuro Usług Projektowo-Handlowych

ul. Brzeska 25/4, 50-430 Wrocław  
tel. 608 289 291, email: [siwulski\\_buph@wp.pl](mailto:siwulski_buph@wp.pl)

Adres do korespondencji: ul. Sobótki 28, 55-040 Kobierzyce, Skrytka pocztowa nr 13

## PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY

Nazwa zadania: **OLEŚNICA MAŁA** - przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych

Adres: **obręb Oleśnica Mała** - dz. nr 158 dr. AM- 2

Gmina Oława, powiat oławski, woj. dolnośląskie.

Inwestor: **Gmina Oława**, 55-200 Oława; PL. Marszałka J. Piłsudskiego 28

Branża: **Drogowa**

Jednostka projektowa: **Biuro Usług Projektowo-Handlowych**

ul. Brzeska 25/4, 50-430 Wrocław

Zespół projektowy:

Projektant: **mgr inż. Jan Ruszkiewicz**

68/72 WZDP; 151/89 UW

Budowa dróg, lotnisk i mostów

Asystent: **mgr inż. Michał Siwulski**

255/80WBPP; 420/93/UW

Melioracje wodne

Numer egzemplarza **5**

Wrocław, grudzień 2021 r.

## **I. OPIS TECHNICZNY**

### **OLEŚNICA MAŁA**

Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych  
na dz. nr 158 dr. AM-2 obręb Oleśnica Mała Gmina Oława.

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### I. OPIS TECHNICZNY

1. WSTĘP	strona
1.1 Nazwa i adres obiektu budowlanego	4
1.2 Inwestor	4
1.3 Podstawa opracowania	4
1.4 Cel i zakres opracowania	4
1.5 Lokalizacja inwestycji	5
1.6 Stan prawny nieruchomości	5
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	5
2.1. Przedmiot i zakres inwestycji	5
2.2. Istniejące zagospodarowanie terenu	5
2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu	6
2.4. Projektowane rozwiązania techniczne	6
2.5. Zestawienie podstawowych zakresów robót i powierzchni zagospodarowanej	7
3. Organizacja i zabezpieczenie robót	7
4. Wpływ inwestycji na środowisko	8
5. Uwagi końcowe	8
6. Załącznik - Informacja dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	9
7. Tabela nr 1 – Zestawienie powierzchni warstw konstrukcyjnych	13

### II. MAPY I RYSUNKI

1. Plan zagospodarowania terenu- ark. 1.1, 1.2, skala 1:1 000
2. Przekrój konstrukcyjny – ark. 2.1, 2.2 skala 1:20
3. Mapa topograficzna, skala 1:50 000
4. Mapa ewidencji gruntów, skala 1:5 000
5. Mapa zasadnicza (skan) ·skala 1:1 000
6. Informacje z ewidencji gruntów i z MPZP – wypis i wyrys
7. Profil podłużny – skala 1:100/1 000

### III. UZGODNIENIA

### IV. OŚWIADCZENIA I ZAŁĄCZNIKI

## **I. OPIS TECHNICZNY**

do projektu pn. **OLEŚNICA MAŁA** Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych

### **1. WSTĘP**

#### **1.1 Nazwa i adres obiektu budowlane**

**OLEŚNICA MAŁA** Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych

Jednostka ewidencyjna – Gmina Oława

Obręb - Oleśnica Mała

Lokalizacja - dz. Nr 158 dr. AM-2

#### **1.2 Inwestor**

Gmina Oława, 55-200 Oława; PL. Marszałka J. Piłsudskiego 28

#### **1.3 Podstawa opracowania**

- 1) Umowa z Urzędem Gminy Oława
- 2) Mapa zasadnicza w skali 1:1 000
- 3) Pomiary uzupełniające wykonane przez projektanta we własnym zakresie
- 4) Inwentaryzacja stanu istniejącego drogi i infrastruktury technicznej w pasie ewidencyjnym
- 5) Obowiązujące wytyczne projektowania dróg i ulic, normatywy, katalogi i instrukcje oraz uzgodnienia z Zamawiającym i uzgodnienia branżowe
- 6) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016, Poz. 124.
- 7) Podstawę merytoryczną stanowią uzgodnienia z Inwestorem, z innymi instytucjami i jednostkami oraz obowiązujące przepisy prawne, normy techniczne, zasady i instrukcje.

#### **1.4 Cel i zakres opracowania**

Celem opracowania jest podanie rozwiązań technicznych i technologicznych do przebudowy drogi dojazdowej do gruntów rolnych zlokalizowanej w północnej części miejscowości Oleśnica Mała , który będzie podstawą do zgłoszenia robót.

Opracowanie dotyczy przebudowy dróg w istniejącym pasie drogowym w trybie art. 30 ust. 1 pkt.2. w nawiązaniu do artykułu 29 ust. 2 pkt 12 Ustawy Prawo budowlane będącymi drogami dojazdowymi do gruntów rolnych zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 10 Ustawy z dnia 03.02.1995 o ochronie gruntów rolnych i leśnych Dz. U. 2017 Nr 161.

Ogólny zakres rzeczowy określony został umową, szczegóły natomiast zostały ustalone z Inwestorem na drodze uzgodnień i konsultacji w trakcie wykonywania opracowywania. Opracowanie wykonane jest w formie projektu budowlano-wykonawczego wraz przedmiarem robót, kosztorysem inwestorskim oraz inwentaryzacją stanu istniejącego w formie dokumentacji fotograficznej i wyliczeń wynikowo ujętych w tabelach przedmiaru robót. Przebudowa drogi nie spowoduje zwiększenia natężenia ruchu pojazdów samochodowych z tego względu, że nie zmieni się ilość użytkowników jak i sposób korzystania z drogi.

### 1.5 Lokalizacja inwestycji

Projektowana droga ma punkt początkowy na skrzyżowaniu z drogą powiatową w Oleśnicy Małej następnie przebiega wśród terenów rolniczych z pojedynczymi siedliskami mieszkalno-zagrodowymi kończąc zakres opracowania na granicy z lasami ALP.

### 1.6 Stan prawny nieruchomości

Zamierzenie inwestycyjne **OLEŚNICA MAŁA** Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych zlokalizowane jest na działce nr 158 dr. AM- 2, obręb Oleśnica Mała o następującej charakterystyce:

- opis użytku i zagospodarowanie - dr, tereny komunikacyjne - drogi.
- położenie – droga gminna nr 111267 D
- właściciel – Gmina Oława
- władający – Wójt Gminy Oława

## 2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 2.1 Przedmiot i zakres inwestycji

Opracowanie obejmuje wykonanie pełnej podbudowy z zamknięciem nawierzchni asfaltobetonem – warstwa ścieralna grubości 4 cm i warstwa wiążąca grubości 3 cm. Przebudowa drogi ma na celu poprawę standardu przejazdu, dostosowaniu konstrukcji do przewidywanego obciążenia ruchem drogowym oraz ogólną poprawę stanu bezpieczeństwa, oraz zapewnienie sprawnego odwodnienia pasa drogowego.

### 2.2 Istniejące zagospodarowanie terenu

Nawierzchnia na całej długości jest gruntowa bez śladu wzmocnienia materiałem mineralnym. W okresie opadów atmosferycznych droga jest nieprzejezdna. Przedmiotowa

droga ma charakter zbiorczy dla dróg śródpolnych . Występujący lewostronnie pas wzmocniony niesortem kamiennym pozostaje jako rezerwa pod kanał technologiczny.

W pasie drogowym objętym niniejszym opracowaniem w zasięgu zabudowy mieszkalnej występuje uzbrojenie podziemne i nadziemne:

- sieć wodociągowa
- elektryczna eNA (odcinkowo)

Urządzenia infrastruktury technicznej są naniesione geodezyjnie na mapie zasadniczej w skali 1: 1 000 (rys. nr 5).

Niniejszy projekt nie przewiduje remontu lub budowy nowej infrastruktury technicznej dla innych mediów. Przy prowadzeniu robót w pobliżu jakiegokolwiek uzbrojenia podziemnego należy powiadomić właściciela lub zarządców sieci właściwej dla danej branży.

### **2.3 Projektowane zagospodarowanie terenu**

Projektowane roboty budowlane przebiegają po terenie użytkowanym głównie rolniczo z jezdnią o szerokości  $b=4,0$  m wynikającej z zamierzeń inwestycyjnych Gminy Oława. Szczegółowe wymiary szerokości jezdni i ich ułożenie wyspecyfikowane są na mapach zagospodarowania terenu w skali 1:1 000 - PZT (rys. 1.1, 1.2,) oraz na rysunkach konstrukcyjnych – przekrój poprzeczny (rys. nr 2.1, 2.2).

Pod względem wysokościowym niweletę dowiązuje się do istniejącej nawierzchni asfaltowej w km 0+000. Spadek podłużny uwzględnia konfigurację terenu oraz istniejące wjazdy na poszczególne posesje zabudowane i na drogi śródpolne.

### **2.4 Projektowane rozwiązania techniczne**

Zakres robót w obszarze nawierzchni drogi gminnej spełnia wymagania przewidziane dla przebudowy i przedstawia się następująco:

Dla przedmiotowej drogi przyjęto przekrój normalny o następujących parametrach::

- kategorie ruchu drogowego KR-2.
- klasa techniczna - D
- szerokość jezdni – 4,0 m.
- szerokość poboczy wzmocnionych - 0,75 m.
- prędkość projektowana – 40 km/h.
- warunki geotechniczne posadowienia- ustala się dla przedmiotowej inwestycji pierwszą kategorię geotechniczną
- Spadki poprzeczne jezdni– projektuje się spadek 2% dwustronny
- Spadki poboczy 2÷4 %. -w dostosowaniu do konfiguracji terenu
- Doboru konstrukcji nawierzchni dokonano metodą katalogową w oparciu o

Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016, Poz. 124. z adaptacją do lokalnych warunków terenowych i materiałowych.

#### **Konstrukcja nawierzchni jezdni drogi głównej i zjazdów**

- warstwa ścieralna o grubości 4 cm z betonu asfaltowego AC 11S.
- skropienie podbudowy emulsją asfaltową, asfalt D-200
- warstwa wiążąca o grubości 3 cm z betonu asfaltowego AC 16 W.
- skropienie podbudowy emulsją asfaltową, asfalt D-200
- warstwa górna o grubości 15 cm z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o granulacji 0/31,5 mm
- warstwa dolna o grubości 15 cm z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o granulacji 0/63 mm
- warstwa odsączająca z piasku średnioziarnistego, pospółki o grubości 10 cm
- pobocza bezpośrednio przylegające do konstrukcji z niesortu kamiennego lub destruktu asfaltowego (frez) o szerokości 0,75 m i grubości 15 cm a na zjazdach szerokości 0,5 m
- zamknięcie konstrukcji jezdni oraz konstrukcji zjazdów krawężnikami betonowymi 15 x 30 cm wtopionymi na ławie betonowej. Zjazdy mają zakończenie na granicy ewidencyjnej pasa drogowego.

Całość prac mieści się w ewidencyjnym pasie drogowym w istniejącej lokalizacji zjazdów, i nie przewiduje się zajęcia nowych gruntów.

#### **2.5 Zestawienie podstawowych zakresów robót i powierzchni zagospodarowanej**

Przedsięwzięcie inwestycyjne pn. „**OLEŚNICA MAŁA** Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych zlokalizowane jest na działce nr 158 dr. AM- 2, obręb Oleśnica Mała” posiada następujące bilanse cząstkowe zakresu robót, rozmiarów rzeczowych i powierzchniowych oraz długości inwestycji, jako następujący obmiar:

- nawierzchnia asfaltowa grubości 4 cm **P = 2 708 m<sup>2</sup>**
- długość krawężnika betonowego 15 x 30 cm **L = 66 m.**
- długość drogi **L = 677 m**

### **3. ORGANIZACJA I ZABEZPIECZENIE ROBÓT**

O terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić organa nadzoru budowlanego, jednostki będące właścicielami urządzeń obcych oraz służby geodezyjne, które powinny przekazać w dozór wykonawcy na okres trwania robót elementy uzbrojenia oraz stałe punkty geodezyjne. Należy pamiętać o właściwym oznakowaniu robót w trakcie wykonawstwa, zgodnie z opracowanym w tym celu projektem organizacji ruchu.

#### **4. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO**

Zastosowane materiały oraz zachowanie wszystkich obowiązujących przepisów i norm sprawiają, że inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko oraz glebę. Przyjęte rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantują dotrzymanie standardów, jakości środowiska poza terenem inwestycji, do której Inwestor posiada tytuł prawny. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje wzrostu emisji spalin, wręcz przeciwnie, ograniczy je poprzez płynność jazdy pojazdów. Nie występuje również wzrost zużycia jakichkolwiek surowców mających negatywny wpływ na środowisko.

#### **5. UWAGI KOŃCOWE**

Wszystkie prace związane z powyższymi robotami należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i sztuką budowlaną. Na jezdniach w pasie istniejącej podbudowy, należy powierzchnie pod nową warstwę ścieralną dokładnie oczyścić, wyprofilować i zagęścić. Materiały wykorzystywane do realizacji zadania powinny być dopuszczone przez Inspektora Nadzoru po przedłożeniu odpowiednich certyfikatów.

Roboty prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie z normami technicznymi, przy zachowaniu przepisów i warunków BHP i "Informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia".

Przed przystąpieniem do robot ziemnych należy zawiadomić właścicieli istniejących sieci o fakcie rozpoczęcia robót. W terenie natomiast, wyznaczyć istniejące uzbrojenie i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Należy powiadomić z odpowiednim wyprzedzeniem mieszkańców i użytkowników budynków przyległych do miejsca robót oraz służby komunalne o trudnościach w ruchu spowodowanych prowadzeniem robót.

Niezbędne uściślenia projektowe dotyczące usytuowania elementów drogowych i odwodnienie powierza się do wdrożenia przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

**Projektant**



## 6. Załącznik

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. ( Dz. U. Nr. 120 poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 roku).

Nazwa zadania: **OLEŚNICA MAŁA** Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych zlokalizowane jest na działce nr 158 dr. AM- 2, obręb Oleśnica Mała

Adres: **obręb Oleśnica Mała** - dz. nr 158 dr. AM- 2

Gmina Oława, powiat oławski, woj. dolnośląskie.

Inwestor: **Gmina Oława**, 55-200 Oława; PL. Marszałka J. Piłsudskiego 28

Branża: **Drogowa**

Opracował zespół:

Projektant: **mgr inż. Jan Ruszkiewicz**

68/72 WZDP; 151/89 UW

Budowa dróg, lotnisk i mostów

Asystent: **mgr inż. Michał Siwulski**

255/80WBPP; 420/93/UW

Melioracje wodne

Wrocław, grudzień 2021 r.

## **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego podany jest w opisie technicznym i obejmuje:

- długość drogi przewidziana do przebudowy wynosi **L=677 m**
- powierzchnia asfaltowa drogi łączna **P= 2 708 m<sup>2</sup>**

Kolejność realizacji poszczególnych robót zostanie określona przez Wykonawcę w porozumieniu z Inwestorem. Generalnie w pierwszej kolejności należy wykonać korytowanie z profilowaniem podłoża. Na wyrównanej podbudowie należy ułożyć konstrukcję i warstwę asfaltową ścieralną.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Istniejące obiekty budowlane to - zjazdy i skrzyżowania z drogą asfaltową i gruntową.

## **3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Elementem zagospodarowania działki lub terenu, który może stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi jest ruch drogowy odbywający się po trasie przebudowywanej drogi.

## **4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające ich skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia**

Podczas realizacji robót budowlanych będą występowały typowe dla wielobranżowych inwestycji drogowych rodzaje zagrożeń wynikające min. z wykonywania robót ziemnych, z wykonywania robót bitumicznych z użyciem sprzętu zmechanizowanego. Skala zagrożeń jest ograniczona do placu budowy (zagrożenie lokalne). Miejsce i czas wystąpienia zagrożeń: każdorazowo podczas wykonywania robót budowlanych w obszarze i w czasie wykonywania. Z uwagi na konieczność zapewnienia bezpiecznego przejazdu przebudowywaną drogą, należy wykonać i uzgodnić projekt tymczasowej zmiany organizacji ruchu na czas robót. Miejsca robót oznakować i zabezpieczyć. Stanowiska pracy wydzielić zaporami, zastawkami, pachołkami drogowymi i taśmą ostrzegawczą. Należy umożliwić dojazd do posesji zabudowanych. Ponadto zagrożenia mogą być następstwem:

- nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązujących przepisów odnośnie robót budowlano-montażowych i ziemnych.
- niestosowanie niezbędnych zabezpieczeń i reżymów technologicznych.
- lekceważenie przepisów BHP przez ekipę Wykonawcy.
- brak badań lekarskich, szkoleń okresowych pracowników.
- pośpiech Wykonawcy, nieuzasadnione oszczędności oraz brak wyobraźni.
- niezachowanie elementarnej ostrożności przez osoby spoza ekipy Wykonawcy,

mogących znaleźć się w rejonie frontu robót.

- braku nadzoru nad dziećmi spacerującymi na terenie objętym robotami drogowymi
- nieprzestrzeganie zasad zawartych w instrukcjach obsługi sprzętu mechanicznego i pozostawienie sprzętu bez dozoru i ochrony poza czasem pracy.

## **5. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników.**

Przed przystąpieniem do realizacji robót należy przestrzegać następujących zasad:

- do pracy powinni być dopuszczeni wyłącznie pracownicy posiadający aktualne badania lekarskie
- przeprowadzić instruktaż pracowników w sposób zgodny z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych.  
Z częstotliwością wynikającą z przepisów prawa oraz winni uzyskać wyczerpujący instruktaż na stanowisku pracy.
- instruktaż powinien określać: zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń, zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.
- każdy pracownik powinien posiadać kartę szkoleń stanowiskowych, która obejmuje także zakończone egzaminami sprawdzającymi szkolenia okresowe.
- do prac wymagających specjalnych kwalifikacji i uprawnień kierownictwo robót może skierować tylko tych pracowników, którzy spełniają te wymagania
- pracownicy winni być wyposażeni w odzież roboczą i ochronną, obuwie robocze i sprzęt ochrony osobistej. Odzież winna być odpowiednia do warunków klimatycznych i pogodowych, a sprzęt ochronny do charakteru wykonywanej pracy.

## **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom.**

Przebudowywana droga w miejscowości Oleśnica Mała winna być realizowana w sposób minimalizujący wystąpienie zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia zarówno pracowników budowy jak i wszelkich osób znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie w czasie prowadzonych tam robót.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy:

- określić w planie BIOZ opracowanym przez Kierownika Budowy zabezpieczenie ludzi przed zagrożeniami wynikającymi z realizacji przedmiotowej inwestycji.
- plac budowy należy zorganizować z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- praca winna być zorganizowana w sposób uniemożliwiających kolizję stanowisk roboczych i składowisk materiałów.
- drogi w rejonie prowadzonych robót winny zabezpieczyć bezpieczną komunikację i dowóz materiałów bez zagrożeń dla pracowników budowy i przypadkowych przechodniów.

- należy sprawdzić czy urządzenia podlegające dopuszczeniu przez Inspektorat Dozoru Technicznego posiadają stosowne świadectwa i paszporty.
- dokładnie ustalić z nadzorem technicznym miejsce i sposób prowadzenia robót, aby uniknąć kolizji z trasami instalacji urządzeń podziemnych i naziemnych.
- dokładnie oznakować trasy instalacji i urządzeń podziemnych oraz określić bezpieczną odległość pracy. W przypadku pojawienia się pożaru, awarii i innych zagrożeń (powódź) należy zabezpieczyć bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację z placu budowy.
- przypadkowe odkrycie instalacji lub niezidentyfikowanych przedmiotów powinno być sygnałem do przerwania robót i ustalenia z nadzorem dalszego postępowania.
- roboty budowlano-montażowe i ziemne należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną pod nadzorem instytucji określonych w projekcie.

Nie przewiduje się wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

**Opracował**

## **II. MAPY I RYSUNKI**

### **OLEŚNICA MAŁA**

Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych  
na dz. nr 158 dr. AM-2 obręb Oleśnica Mała, Gmina Oława.

### **III. UZGODNIENIA**

#### **OLEŚNICA MAŁA**

Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych  
na dz. nr 158 dr. AM-2 obręb Oleśnica Mała, Gmina Oława.

#### **IV. OŚWIADCZENIA I ZAŁĄCZNIKI**

##### **OLEŚNICA MAŁA**

Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych  
na dz. nr 158 dr. AM-2 obręb Oleśnica Mała, Gmina Oława.

.