

Nowy Żmigród, dnia 07.11.2023 r.

Znak postępowania: **IOŚ.271.1.13.2023**

- do wszystkich Wykonawców -

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm., zwanej dalej „ustawą Pzp”), w trybie podstawowym o jakim stanowi art. 275 pkt 1 ustawy na **usługę udzielenia kredytu długoterminowego w wysokości 994 000,00 zł dla Gminy Nowy Żmigród na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek**

A. Działając na podstawie art. 284 ust.6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający:** Gmina Nowy Żmigród, ul. Mickiewicza 2, 38-230 Nowy Żmigród, **przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), [wraz z udzielonymi odpowiedziami.](#)**

Zestaw pytań z dnia 03.11.2023 r.

PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ

PYTANIE 1a

Prosimy o informację, czy:

- a. zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.? Jeżeli tak, to czy pokryją Państwo koszt jego ustanowienia z własnych środków?

ODPOWIEŹ 1a.

Zamawiający nie złożył oświadczenia o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.

PYTANIE 2a.

W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

- a. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

ODPOWIEŹ 2a.

Zamawiający dopuszcza powyższe postanowienie.

PYTANIE 3.

Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?

Czy w przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie aneksu do umowy w przypadku podania do publicznej wiadomości informacji, że Administrator zaprzestanie lub zaprzestał publikować stawkę bazową (np. WIBOR)?

Celem aneksu będzie zapewnienie dalszej wykonalności umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Aneks określi sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej lub określi wprost alternatywną stawkę bazową.

ODPOWIEŹ 3.

Zapis na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej WIBOR 1M został ujęty w Rozdziale IV pkt1 ppk 11) SWZ ,

„W przypadku likwidacji stawki WIBOR 1M zostanie ona, za porozumieniem stron zamieniona na stawkę, która zastąpi stawkę WIBOR 1M albo stawkę najbardziej zbliżoną wielkością i charakterem do stawki WIBOR 1M bez kosztów obciążających Zamawiającego. W przypadku gdy stawka bazowa WIBOR 1M będzie ujemna, to do czasu osiągnięcia przez nią wartości dodatnich, przyjmuje się do wyliczenia odsetek stawkę bazowa równą 0,00”

PYTANIE 4

W związku z zapisem rozdz. IV. pkt. 4) SWZ w zakresie dodatkowej karencji w spłacie, prosimy o potwierdzenie, że dokonanie dodatkowej karencji w spłacie kredytu odbędzie się za zgodą obu stron i będzie wymagało podpisania aneksu do umowy.

ODPOWIEŹ 4.

Zamawiający potwierdza , że dokonanie dodatkowej karencji w spłacie kredytu odbędzie się za zgodą obu stron i będzie wymagało podpisania aneksu do umowy.

PYTANIE 5.

Prosimy o doprecyzowanie sposobu naliczania odsetek – czy odsetki naliczane będą za pełny miesiąc a płatne do 25-dnia następnego miesiąca?

ODPOWIEŹ 5.

Odsetki naliczane będą za pełny miesiąc a płatne do 25-dnia danego miesiąca?

PYTANIE 6.

Zgodnie z zapisem rozdz. IV. pkt. 5) SWZ okres kredytowania ustalony jest na 31/12/2032, natomiast zgodnie z pkt. 9) i 10) spłata rat kredytu i odsetek nastąpi do 25-go dnia każdego miesiąca – prosimy o potwierdzenie, że termin ostatniej raty kapitałowo-odsetkowej nastąpi do 31/12/2032.

ODPOWIEŹ 6.

Zamawiający potwierdza, że termin ostatniej raty kapitałowo-odsetkowej nastąpi do 31/12/2032.

**PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO - FINANSOWEJ
(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

PYTANIE 1a.

Prosimy o wskazanie czy:

w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków?

ODPOWIEŹ 1a.

~~TAK~~/ NIE

PYTANIE 1b.

posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US?

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

ODPOWIEŹ 1b.

~~TAK~~/ NIE

PYTANIE 1c.

w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

ODPOWIEŹ 1c.

~~TAK~~/ NIE

PYTANIE 2a.

Prosimy o podanie:

wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,

ODPOWIEŹ 2a.

Nie dotyczy

PYTANIE 2b.

podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:

- jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
- jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?

- jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
- jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
- czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

ODPOWIEŹ 2b.

Nie dotyczy

PYTANIE 3a.

Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach **w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane** (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;

ODPOWIEŹ 3a.

Tabela w załączeniu

PYTANIE 3b.

- b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

ODPOWIEŹ 3b.

Nie dotyczy

PYTANIE 4.

Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.

ODPOWIEŹ 4.

Kwota środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej wynosi - 2 472 790,00 zł

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ

PYTANIE 1.

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- | | |
|--------------------------------------|--|
| a) ochronę przed suszą, | TAK / NIE / NIE DOTYCZY |
| b) przeciwdziałanie skutkom upałów, | TAK / NIE / NIE DOTYCZY |
| c) ochronę przed powodzią, | TAK / NIE / NIE DOTYCZY |
| d) ochronę przed podtopieniami, | TAK / NIE / NIE DOTYCZY |
| e) przeciwdziałanie niedoborom wody. | TAK / NIE / NIE DOTYCZY |

PYTANIE 2.

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- | | |
|---|------------------------------------|
| a) instalacje OZE, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| c) termomodernizacje budynków, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| d) poprawę efektywności wykorzystania energii, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastrukturę, | TAK- / NIE/ NIE DOTYCZY |
| g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków, | TAK- / NIE/ NIE DOTYCZY |
| h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |

PYTANIE 3.

Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- | | |
|--|------------------------------------|
| a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) , | TAK- / NIE/ NIE DOTYCZY |
| b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności | TAK- / NIE/ NIE DOTYCZY |
| c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| d) włączanie grup marginalizowanych, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| e) wyrównywanie nierówności społecznych. | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |

PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH

PYTANIE 1a.

Prosimy o:

- podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;

ODPOWIEŹ 1a.

- Gminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
- Nr REGON 180616810,

- 100% udziału gminy.

PYTANIE 1b.

- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

ODPOWIEŹ 1b.

Nie wystąpiły ani nie są planowane przejęcia z mocy prawa zadłużenia po podmiocie, dla którego gmina jest podmiotem założycielskim.

PYTANIE 2.

1. Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?) ~~TAK / NIE~~

2. ~~Jeżeli TAK to prosimy o:~~

~~a. udostępnienie bilansu i rachunku zysków i strat szpitala za ostatnie dwa lata obrotowe;~~

~~b. podanie, oddzielnie dla każdego z nich, informacji określonych poniżej w pkt A-C~~

~~A. Informacje czy szpital:~~

~~a) realizuje program naprawczy? _____
TAK / NIE~~

~~b) korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?
TAK / NIE~~

~~Jeżeli tak, prosimy o podanie: kwoty kredytu (w tys. PLN); okresu kredytowania;
kwoty poręczenia (w tys. PLN) oraz okresu poręczenia;~~

~~B. Czy wspieracie Państwo szpital finansowo (poprzez dopłaty na kapitał lub dopłaty do~~

~~działalności bieżącej/inwestycyjnej lub udzielane pożyczki).~~

~~TAK / NIE~~

~~Jeżeli tak, prosimy o podanie okresu wsparcia oraz kwoty udzielonego szpitalowi finansowania
w ostatnich dwóch latach obrotowych oraz roku bieżącym (w tys. PLN).~~

~~.....
.....~~

~~C. Prosimy o informację, czy:~~

~~a) przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu?~~

~~TAK / NIE~~

~~Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.~~

~~b) czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez~~

Państwo po przeniesieniu działalności medycznej do innego powiatu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.)?

~~TAK / NIE~~

~~Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków~~

~~wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.~~

DODATKOWE DOKUMENTY

Ponadto prosimy o przesłanie lub udostępnienie na stronie BIP następujących dokumentów:

1. Opinia RIO o możliwości spłaty kredytu.
2. Opinia RIO z wykonania budżetu za 2022 r.
3. Uchwała Rady Gminy w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

Zamawiający udostępnia na stronie prowadzonego postępowania w/w dokumenty

B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

C. W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert, tym samym, ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 SWZ:

w rozdziale XVII pkt. 1 SWZ przed zmianą jest:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 10.11.2023r. do godz. 10.00

w rozdziale XVII pkt. 1 SWZ po zmianie jest:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 17.11.2023r. do godz. 10.00

w rozdziale XVII pkt. 2 SWZ przed zmianą jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.11.2023 o godz. 10³⁰ poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert.

w rozdziale XVII pkt. 2 SWZ po zmianie jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 17.11.2023 o godz. 10³⁰ poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert.

D. Powyższe zmiany powodują zmianę terminu związania ofertą, a mianowicie:

w rozdziale XIX, pkt. 1 SWZ przed zmianą jest:

Składający ofertę jest nią związany do dnia 09.12.2023 r. włącznie.

w rozdziale XIX, pkt. 1 SWZ po zmianie jest:

Składający ofertę jest nią związany do dnia 16.12.2023 r. włącznie.

E. Powyższa zmiana treści SWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2023/BZP 00469671/01 z dnia 2023-10-30

F. W załączeniu:

- 1) Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
- 2) Wykaz zaangażowań w formie tabeli
- 3) Opinia RIO o możliwości spłaty kredytu.
- 4) Opinia RIO z wykonania budżetu za 2022 r.
- 5) Uchwała Rady Gminy w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

**Zamawiający
Wójt Gminy Nowy Żmigród
(-)
Grzegorz Bara**

(podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)