



OPIS TECHNICZNY ROZBIÓREK

• Roboty przygotowawcze

W ramach robót przygotowawczych teren rozbiórki należy ogrodzić siatką o wysokości min. 2,0m. Wjazd na teren budowy powinien być zabezpieczony zamykaną bramą. Teren budowy należy oznakować, w sposób widoczny, znakami informacyjnymi i ostrzegawczymi informującymi osoby postronne o prowadzonych robotach. Wszelkie instalacje należy odłączyć od zewnętrznych sieci zasilających.

• Zakres i sposób prowadzenia robót rozbiórkowych

Roboty rozbiórkowe budynku należy wykonać w kolejności podanej w niniejszym opracowaniu oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych” oraz Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Dalsze roboty wyburzeniowe należy wykonać w następującej kolejności:

- rozebrać pokrycie dachu budynków,
- rozebrać konstrukcję dachów budynków,
- rozebrać ściany murowane oraz drewniane zgodnie z projektem,
- rozebrać część fundamentów budynków, powstałe doły po fundamentach można częściowo wykorzystać przy projektowanych pracach fundamentowych, pozostałe należy zasypać piaskiem zagęszczanym warstwami, teren wyrównać, nawieść humusu, rozplanować ręcznie i obsiać trawą;

Roboty rozbiórkowe winny być prowadzone pod stałym nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

• Charakterystyka ekologiczna i utylizacja odpadów

Zgodnie z wykonaną inwentaryzacją obiektów oraz na podstawie oględzin stwierdza się, że zostały one wykonane z materiałów nie stanowiących zagrożenia dla środowiska pod względem ekologicznym. Są to konstrukcje ceglane, kamienne, drewniane, elementy stalowe oraz betonowe. Powstałe kruszywo ceglane można wykorzystać ponownie na cele budowlane, elementy stalowe jako złom przekazać do huty, odpady z pokrycia dachów poddać utylizacji. Projekt zakłada prowadzenie robót wyburzeniowych w sposób tradycyjny bez użycia ciężkiego sprzętu.