



ZP-271-18/2022

Tuchów, dnia 30.11.2022 r.

Zamawiający:

Gmina Tuchów

Ul. Rynek 1,
33-170 Tuchów

Strona internetowa prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/tuchow>

Do wszystkich uczestników postępowania na zadanie pn. **„Termomodernizacja budynków jednorodzinnych w ramach realizacji programu STOP SMOG - etap IV”**

PYTANIA I ODPOWIEDZI DO TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm.), zwana dalej: „**PZP**” - Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły dnia 28.11.2022 r. do Zamawiającego wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 1:

1. W dokumencie „Załącznik nr 4 do SWZ_opis przedmiotu zamówienia” zadania z kotłami pelletowymi i kotłami na zgazowanie drewna zawierają warunek opisany: „Konieczne jest również zastosowanie odpowiedniego systemu kominowego 60/100 lub 80/125 uzależnionego od wymogów technicznych producenta kotła, miejsca montażu oraz wysokości przewodu kominowego do którego zostanie włączony kocioł.”, co stosuje się raczej do wymagań dla kondensacyjnych kotłów gazowych, gdzie operuje się takimi właśnie średnicami. Kotły pelletowe i zgazowujące drewno zazwyczaj nie posiadają zamkniętej komory spalania i wymagają odrębnego nawiewu do kotłowni i komina o przekroju \varnothing 130 lub większego, wobec czego stosowanie rury spalinowo-



powietrznej dwuściennej jest niecelowe, podobnie jak zawężenie jej do wskazanych średnic. Proszę o wyjaśnienie tej sytuacji i określenie realnych wymagań Zamawiającego związanych z kominami w ramach realizacji zadań określonych w przetargu.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, iż Wykonawca winien przede wszystkim dostosować przekrój komina oraz wymóg dotyczący nawiewu do kotłowni do wymagań producenta danego kotła i obowiązujących przepisów. W przypadku nieszczelności istniejącego przewodu kominowego, Zamawiający wymaga jego uszczelnienia. Wykonawca zobowiązany będzie uszczelnić dany przewód rurą stalową kwasoodporną, przy zachowaniu odpowiedniego przekroju danego przewodu kominowego. Bezwzględnie wymagane będzie wykonanie odpowiedniego nawiewu do kotłowni o odpowiednim przekroju. Ponadto na etapie odbioru Zamawiający wymagał będzie od wykonawcy dokument podpisany przez kierownika budowy lub kominarza, iż przewód kominowy jest szczelny, drożny i nadaje się do eksploatacji.

Pytanie nr 2:

2. Czy wymóg, o którym mowa powyżej, jest przez Zamawiającego podtrzymany w przypadku niektórych lokalizacji, gdzie w trakcie wizji lokalnej stwierdziliśmy, że kominy już są wykonane z kwasoodpornym ceramicznym wkładem szklwionym i to w średnicach \varnothing 200, spełniających wymagania producentów kotłów zgazowujących drewno?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1. Ponadto Zamawiający, ani też właściciel danego obiektu nie posiada szczegółowej inwentaryzacji istniejących przewodów kominowych, dotyczących ich szczelności pomimo, że np. posiadają ceramiczny wkład kominowy. Dopiero dokładne sprawdzenie i ocena przewodu kominowego przez kierownika budowy lub uprawnionego kominarza, po demontażu istniejącego kotła może być podstawą do dopuszczenia przewodu do eksploatacji i dalszego użytkowania, bez konieczności dodatkowego uszczelniania przewodu rurą stalową.



Pytanie nr 3:

3. Wiodący producenci kotłów zgazowujących drewno, których kotły zamierzamy zastosować w przypadku wygrania przetargu, nie wymagają stosowania stalowych wkładów kwasoodpornych dla swoich produktów, o ile kominiarz po zbadaniu komina wyda opinię, że komin nadaje się do pracy z kotłem zgazowującym drewno określonej mocy. Stanowczo jednak wymagają kominów o określonych wymiarach, w przypadku wymaganych mocy zazwyczaj jest to \varnothing 160,180 (254,34 cm²) czy nawet 200 (314 cm²). Czy w tej sytuacji Zamawiający podtrzymuje wymóg wyposażenia kotła we wkład stalowy, skoro wszystkie kominy w budynkach z IV etapu mają kominy ceglany o przekroju 14 x 18 i 14 x 20 (252 i 280 cm²) i włożenie jakiegokolwiek wkładu przewęzi jeszcze bardziej kominy, które i tak są poniżej wymagań producenta?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający informuje, iż Wykonawca winien przede wszystkim dostosować przekrój komina do wymagań producenta danego kotła i obowiązujących przepisów. Zamawiający informuje, że jeżeli w jakimkolwiek przypadku zdarzy się, że po przeprowadzonej kontroli kominiarza lub kierownika budowy przewód kominowy nie posiada odpowiedniego przekroju dla zastosowanego kotła, wykonawca winien wykonać rozwiercenie przewodu kominowego do odpowiedniej średnicy zalecanej przez producenta kotła.

Pytanie nr 4:

Proszę o wskazanie technologii wykonania termomodernizacji stropu wełną mineralną. Czy w przypadku poddasza nieużytkowego w skład wykonania ocieplenia wchodzi stworzenie podłogi lub prowizorycznej podłogi (tj. konstrukcji umożliwiającej poruszenie się po ocieplonej powierzchni i/lub składowanie przedmiotów użytku domowego). Jeśli tak to jakie są wymagania zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający nie wymaga wykonania podłogi, lub prowizorycznej podłogi na docieplanym poddaszu nieużytkowym.