

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla zadania pn. **„Zagospodarowanie wód opadowych w obrębie części zlewni „A” i „B” na terenie Miasta Płocka poprzez zastosowanie elementów zielono-niebieskiej infrastruktury”**.

1. SŁOWNIK POJĘĆ

Ileokroć w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia mowa o:

- 1) **Analizie** – należy przez to rozumieć dokumentację, będącą częścią przedmiotu zamówienia, której zakres określono w ust. 6, pkt 3 litera b niniejszego OPZ,
- 2) **Koncepcji** – należy przez to rozumieć dokumentację, będącą częścią przedmiotu zamówienia, której zakres określono w ust. 6, pkt 3 litera b niniejszego OPZ,
- 3) **MPA** – należy przez to rozumieć Planu adaptacji do zmian klimatu dla Miasta Płocka do 2030 rok, przyjęty Uchwałą Nr 58/IV/2019 Rady Miasta Płocka z 31 stycznia 2019 roku,
- 4) **Programie FEnIKS** – należy przez to rozumieć Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko (FEnIKS) na lata 2021-2027 – działanie FENX.01.02 „Wsparcie zrównoważonych systemów gospodarowania wodami opadowymi z udziałem zieleni/ zielono-niebieskiej infrastruktury/ rozwiązań opartych na przyrodzie”,
- 5) **OPZ** – należy przez to rozumieć niniejszy Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 6) **PFU** – należy przez to rozumieć Program funkcjonalno-użytkowy, będący częścią przedmiotu zamówienia, którego zakres określono w ust. 6, pkt 3 litera c niniejszego OPZ,
- 7) **SW** – należy przez to rozumieć Studium Wykonalności, będące częścią przedmiotu zamówienia, którego zakres określono w ust. 6, pkt 3 litera d niniejszego OPZ.

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletu dokumentów umożliwiających złożenie kompletnego wniosku o dofinansowanie dla projektu pn: **„Zagospodarowanie wód opadowych w obrębie części zlewni „A” i „B” na terenie Miasta Płocka poprzez zastosowanie elementów zielono-niebieskiej infrastruktury”** na realizację zadania w ramach Programu FEnIKS.

Ostateczna nazwa projektu zostanie uzgodniona przez Zamawiającego i Wykonawcę w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia.

Zamówienie podzielono na 3 części: Analityczną, Koncepcyjną i Projektową.

Celem zamówienia jest opracowanie rozwiązań służących zapobieganiu lokalnym podtopieniom i przeciwdziałaniu skutkom suszy. Działania te powinny wykorzystywać zieleni/ zielono-niebieską infrastrukturę/ rozwiązania oparte na przyrodzie. Dla najbardziej optymalnych wariantów, wybranych w wyniku analizy, obejmującej także sprawdzanie w modelu hydrodynamicznym, zostanie opracowany program funkcjonalno-użytkowy wraz ze studium wykonalności, które będą podstawą do ubiegania się o środki z dofinansowania zewnętrznego – w ramach Programu FEnIKS.

Zadanie obejmuje zagospodarowanie wód opadowych oraz rozdział kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację deszczową i sanitarną w wybranych ulicach w Płocku.

Jednocześnie zamawiający zakłada opcjonalne rozszerzenie (za dodatkowym wynagrodzeniem) zakresu zamówienia także na część obszaru zlewni „B”. Decyzja o ewentualnym rozszerzeniu zakresu nastąpi nie później niż po upływie miesiąca od daty podpisania umowy. Zgodnie z powyższym zakres zadania stanowiłyby:

- **część analityczna**, która obejmuje analizę części zlewni „A” i „B”,
- **część koncepcyjna**, która obejmuje sporządzenie opracowania dla części obszaru zlewni „A” – przy czym opcjonalnie dopuszcza się rozszerzenie zakresu także na część obszaru zlewni „B”,
- **część projektowa** obejmuje sporządzenie opracowania na obszarze dla części obszaru zlewni „A” – przy czym opcjonalnie dopuszcza się rozszerzenie zakresu także na obszar zlewni „B”.

Wykonawca przedstawi niezależne oferty dla zakresu obligatoryjnego (część Analityczna dla zlewni „A” i „B”, Koncepcyjna dla zlewni „A” i Projektowa dla zlewni „A”) oraz zakresu

opcjonalnego (rozszerzenie zakresu obligatoryjnego o część Koncepcyjną dla zlewni „B” i Projektową dla zlewni „B”).

Zamawiający posiada kompletną dokumentację budowlano-wykonawczą, wraz z czynnym pozwoleniem na budowę, dla części zadania obejmującej rozdział kanalizacji. Na jej podstawie w latach 2010-2023 dokonano rozdziału kanalizacji – budowy sieci kanalizacji deszczowej, w części ulic w centrum Płocka, w tym w obrębie zlewni „A” i „B”. Dokumentacja ta, opracowana przez PROKOM Sp. z o.o. w 2010 roku, zostanie udostępniona Wykonawcy. Zmówienie zostało podzielone na, kolejno realizowane etapy, w ramach których Wykonawca sporządzi 3 opracowania:

- 1) **Analiza części zlewni „A” i „B”,**
- 2) **Koncepcja zagospodarowania wód opadowych w obrębie części zlewni „A” (i opcjonalnie części zlewni „B”) z wykorzystaniem rozwiązań opartych na przyrodzie,**
- 3) **Projekt rozwiązań służących zagospodarowaniu wód deszczowej w obrębie części zlewni „A” (i opcjonalnie części zlewni „B”),** który z kolei składać się będzie z:
 - a) Programu funkcjonalno-użytkowego,
 - b) Studium Wykonalności,
 - c) Materiałów związanych z podnoszeniem świadomości społeczeństwa – promocji zielono-niebieskiej architektury,
 - d) Innych materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Opracowywane dokumenty muszą stanowić komplet danych do wniosku o dofinansowanie – wymienionych w Regulaminie wyboru projektów w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027, naboru wniosków o dofinansowanie w ramach Priorytetu FENX.01.Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności Działanie: FENX.01.02 Adaptacja terenów zurbanizowanych do zmian klimatu. W przypadku skorzystania z prawa opcji Zamawiający przewiduje opracowanie dwóch kompletnych dokumentacji aplikacyjnych o dofinansowanie których będzie ubiegał się w ramach wyżej wymienionego konkursu.

W ramach opracowania Wykonawca powinien w sposób precyzyjny dokonać wyliczeń związanych z kryteriami oceny projektów oraz w szczególności opisu następujących zagadnień:

- wdrożenia zielono-niebieskiej infrastruktury na obszarze projektu wraz z wykorzystaniem lub zagospodarowaniem zretencjonowanej wody i rozszczelnieniem zlewni,
- wdrożenia rozwiązań, które zwiększają punktację w rankingu i które zostaną wskazane przez Wykonawcę w ramach wcześniejszych prac koncepcyjnych,
- wzajemnego powiązania i ustalenia ostatecznego, na potrzeby wniosku, planu zadań związanych z utrzymaniem i rozbudową kanalizacji deszczowej oraz systemu gospodarowania wodami znajdującymi się na terenie miasta,
- uwzględnienia w dokumentacji aplikacyjnej warunków wprowadzenia opłat za wody opadowe i roztopowe na terenie miasta,
- uwzględnienia w opisie w dokumentacji aplikacyjnej podziału zadań oraz wydatków pomiędzy beneficjentem/wnioskodawcą projektu oraz podmiotem odpowiedzialnym za ponoszenie wydatków kwalifikowalnych, jak również opisz strukturę własnościową wykonanego w ramach projektu majątku i sposób zarządzania nim w okresie trwałości oraz eksploatacji.

3. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację będącą przedmiotem zamówienia w terminie 4 miesięcy do daty podpisania umowy, w tym terminy dla przekazania poszczególnych części:

- **1 miesiąc, od daty podpisania umowy** – na wykonanie i przekazanie części:
 1. Analiza części zlewni „A” i „B”,

- **2 miesiące, od daty podpisania umowy** – na wykonanie i przekazanie części: 2. Koncepcja zagospodarowania wód opadowych w obrębie części zlewni „A” (i opcjonalnie części zlewni „B”) z wykorzystaniem rozwiązań opartych na przyrodzie,
- **4 miesiące, od daty podpisania umowy, jednak nie później niż do dnia 22 stycznia 2025 roku** – na wykonanie i przekazanie części: 3. Projekt rozwiązań służących zagospodarowaniu wód deszczowych w obrębie części zlewni „A” (i opcjonalnie części zlewni „B”), przy czym w przypadku wystąpienia konieczności dokonania korekt terminem złożenia finalnej wersji dokumentu **będzie 27 stycznia 2025 roku,**
- **do zakończenia wszystkich etapów oceny wniosku, zgodnie z harmonogramem programu FEniKS** – na wykonanie zadań określonych w punkcie 6 niniejszego OPZ.

4. STAN ISTNIEJĄCY I LOKALIZACJA

Przedmiotem analizy jest obszar obejmujący części zlewni „A” i „B”, o powierzchni łącznej około 359,6 ha (część zlewni „A” - 206,6 ha i część zlewni „B” - 153,0 ha) położony jest w centrum Płocka na terenach osiedli: Skarpa, Miodowa, Tysiąclecia, Łukasiewicza, Kochanowskiego, Stare Miasto, Kolegialna, Dworcowa i Wyszogrodzka. Są to w zdecydowanej większości tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w tym wielofunkcyjne centrum miasta o gęstej historycznej zabudowie. Obszar obejmuje także ciągi komunikacyjne oraz tereny zielone, w tym zieleń osiedlową towarzyszącą zabudowie.

Z uwagi na strukturę własności, działania obejmujące zagospodarowanie wód opadowych realizowane mogą być wyłączenie na terenach będących własnością Gminy Miasta Płock, Skarbu Państwa oraz Województwa.

W latach 2010-2023 na obszarze zlewni dokonano częściowego rozdziału kanalizacji ogólnospławnej, dlatego też część ulic posiada już istniejącą sieć kanalizacji deszczowej.

W obrębie zlewni planowane są inwestycje, w wyniku których zmianie ulegnie zagospodarowanie części terenów. Stopień zaawansowania poszczególnych inwestycji jest różny (opracowana dokumentacja budowlano-wykonawcza, opracowany projekt koncepcyjny) podobnie jak i ich zakres. Inwestycje te należy uwzględnić w ramach prac nad przedmiotem zamówienia. Zamawiający dopuszcza ingerencję w przedmiotowe zamierzenia, jeśli w wyniku przeprowadzonych analiz Wykonawca wykaże zasadność takiego rozwiązania.

Obszar objęty częścią Analityczną, Koncepcyjną oraz Projektową, zawierający części zlewni „A” i „B”, przedstawiają Załącznik nr 1 i Załącznik nr 2 do niniejszego OPZ.

5. WYTYCZNE FUNKcjONALNE – ZAŁOŻENIA OKREŚLONE PRZEZ INWESTORA – PRZEWIDYWANY ZAKRES

Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 odrębne, następujące po sobie części. Każda część zakończona będzie przekazaniem przez Wykonawcę Zamawiającemu sporządzonych opracowań. Przed przystąpieniem do prac nad kolejną częścią, Wykonawca musi uzyskać od Zamawiającego pisemną akceptację zaproponowanych rozwiązań, w formie protokołów zdawczo-odbiorczych.

Zamówienie należy wykonać w oparciu o wytyczne niniejszego opisu przedmiotu zamówienia, Umowę oraz materiały, opracowania, opinie, uzgodnienia, warunki techniczne oraz inne materiały, niezbędne do prawidłowego wykonania zadania, jakie uzyska Wykonawca w trakcie realizacji Zamówienia.

Zamówienie, a w szczególności Program Funkcjonalno-użytkowy, należy wykonać zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, oraz obowiązującymi wymogami i wytycznymi obowiązującymi w Programie FEniKS. Ponadto w trakcie prac nad przedmiotem zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dołożyć wszelkich starań, aby projekt spełniał wszystkie kryteria horyzontalne, specyficzne kryteria obligatoryjne dla Działania FENX.01.02 oraz dążyć do spełnienia specyficznych kryteriów rankingujących (ocenianych punktowo), które pozwolą na uzyskanie możliwie największej liczby punktów przez projekt i zakwalifikowanie do dofinansowania.

Zamawiający oczekuje rozwiązań całościowej gospodarki opadami na obszarze zlewni, zgodnie z hierarchią sugerowaną przy ubieganiu się o dofinansowanie ze źródeł UE.

Założeniem jest stworzenie układu rozwiązań, powstałego z połączenia kluczowych typów elementów:

- rozproszona błękitno-zielona retencja w zlewniach miejskich, powiązana z przebudową ulic z wykorzystaniem zieleni (zmniejszenie ilości wody trafiającej do sieci kanalizacji deszczowej, poprawa warunków w gruncie, zagospodarowanie spływu wód deszczowych w miejscu powstawania, rozszczelnianie gruntów),
- budowa kanalizacji deszczowej według opracowanych projektów,
- retencja wody z dużych opadów w zbiornikach sieciowych, powierzchniowych lub podziemnych, w obszarze zlewni lub poza nią (zapotrzebowanie, lokalizacja i forma określone zostaną na podstawie analizy w modelu hydrodynamicznym),
- bezpieczne odprowadzanie nadwyżek wód opadowych do rzeki w sytuacji opadów krytycznych – przy wykorzystaniu istniejącego wylotu w jarze rzeki Brzeźnicy do odprowadzania oczyszczonych wód opadowych (w sytuacji wysokich przepływów w sieci, po wypełnieniu się objętości retencyjnych wytworzonych w zlewni).

Przed sporządzeniem oferty Wykonawca dokona wizji w terenie w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, wszystkich niezbędnych kosztów opracowania zamówienia oraz uzyskania wszystkich danych, jakie mogą być niezbędne do przygotowania rzetelnej oferty.

Przedmiot zamówienia stanowią następujące opracowania:

1) Analiza części zlewni „A” i „B” (Analiza).

Dokument powinien stanowić podsumowanie przeprowadzonej przez Wykonawcę analizy stanu istniejącego i uwarunkowań związanych z realizacją zadania. Analiza powinna obejmować wskazany na **Załączniku nr 1** obszar obu zlewni, oraz w szczególności zawierać:

- a) dokumentację z dokonanej analizy zlewni obejmującej:
 - zebranie danych wejściowych o terenie i sieci, w tym analiza już wykonanych projektów rozdziału,
 - analiza obecnego i przyszłego zagospodarowania zlewni w odniesieniu do roku 2050 – należy uwzględnić planowane inwestycje, wydane decyzje o pozwoleniu na budowę oraz decyzje o WZ, ustalenia obowiązujących MPZP,
 - wykonanie modelu hydrodynamicznego (model zintegrowany 1D sieć + 2D teren) kanalizacji deszczowej i ogólnospławnej – otwartej i zamkniętej (bez przyłączy), w celu określenia warunków pracy systemu odwodnienia i retencji,
 - analizę do 3 scenariuszy opadowych (deszcze o różnym natężeniu i czasie trwania, stosownie do normy PN-EN 752:2018) dla zlewni w stanie istniejącym,
- b) wskazanie obszarów problemowych w zakresie odprowadzania wód opadowych, na podstawie modelu hydrodynamicznego, wraz z ich priorytetyzacją,
- c) określenie ograniczeń technicznych i formalnoprawnych dla wskazanych obszarów problemowych, które mogą mieć wpływ na kształt przyszłego zagospodarowania i lokalizowanych w nim elementów (własność gruntów, istniejąca infrastruktura podziemna i naziemna, istniejąca zieleń, warunki gruntowe, istniejące lub planowane zagospodarowanie, ustalenia obowiązujących MPZP i innych aktów prawa miejscowego, ochrona konserwatorska itp.),
- d) wskazanie potencjalnych rozwiązań w zakresie zminimalizowania ryzyka podtopień dla zidentyfikowanych priorytetowych obszarów problemowych; proponowane rozwiązania powinny w maksymalnym stopniu wykorzystywać na rozwiązania bazujące na naturze, w tym w szczególności retencję powierzchniową,
- e) podsumowanie wraz z uzasadnieniem wyboru konkretnych miejsc problemowych oraz rozwiązań; w podsumowaniu dla proponowanych rozwiązań powinno zostać ujęte także wyliczenie punktowe zgodnie z kryteriami horyzontalnymi i specyficznymi, w tym kryteriami obligatoryjnymi i kryteriami rankingującymi dla Programu FEnIKS.

2) Koncepcja zagospodarowania wód opadowych w obrębie części zlewni „A” (i opcjonalnie części zlewni „B”) z wykorzystaniem rozwiązań opartych na przyrodzie (Koncepcja).

Dokument powinien stanowić uszczegółowienie wstępnych rozwiązań zaproponowanych w poprzednim etapie, wraz ze wskazaniem ich konkretnej lokalizacji na analizowanym obszarze danej zlewni. Proponowane rozwiązania muszą być zgodne w MPA.

Przed przystąpieniem do prac nad częścią koncepcyjną, Wykonawca musi uzyskać od Zamawiającego pisemną akceptację rozwiązań i wniosków zaproponowanych w części 1 Analiza części zlewni „A” i „B”.

Proponowane rozwiązania, w szczególności te lokalizowane w ulicach, powinny stanowić element spójnego zagospodarowania przestrzeni. Wprowadzane elementy nie mogą ograniczać dostępności przestrzeni ani bezpieczeństwa jej użytkowników.

W przypadku gdy planowane działania lokalizowane będą w rejonie gęstej zabudowy śródmiejskiej, a ich zakres wymagać będzie korekty istniejącej geometrii jezdni lub zmiany układu miejsc postojowych, wskazane jest objęcie koncepcją całości przestrzeni ulicy. Koncepcja taka powinna uwzględniać wielowymiarowy charakter przestrzeni ulic: użytkowy (komunikacja piesza, rowerowa, parkowanie, ruch samochodowy, komunikacja zbiorowa, infrastruktura techniczna, obsługa przyległych nieruchomości), kulturowy (historyczne ulice i place), społeczny (lokalny handel i gastronomia) i przyrodniczy (istniejąca zieleń). Z uwagi na trwałość projektu proponowane elementy powinny zapewniać także odpowiednią „elastyczność” przestrzeni, umożliwiającą jej adaptację do zmiennych uwarunkowań.

W szczególności dokument powinien zawierać:

- a) określenie granic obszarów w których lokalizowane będą rozwiązania służące zagospodarowaniu wód opadowych,
- b) wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej (w tym inwentaryzacji dendrologicznej) dla wskazanych obszarów lokalizacji (o ile zachodzi taka potrzeba),
- c) wykonanie badań gruntowo-wodnych dla wskazanych obszarów lokalizacji (o ile zachodzi taka potrzeba),
- d) wstępna identyfikacja kolizji proponowanych rozwiązań z istniejącym i planowanym zagospodarowaniem (zieleń, naziemna i podziemna infrastruktura techniczna, zjazdy, ciągi komunikacyjne, planowane inwestycje itp.),
- e) opracowanie, dla każdego z obszarów lokalizacji, koncepcji technicznej obejmującej:
 - rysunek zagospodarowania terenu:
 - skala i szczegółowość opracowania powinna być dostosowana do wielkości obszaru i zakresu działań (rysunki/schematy: zagospodarowania terenu, przekroje, nowej organizacji ruchu, widoki itp. - w zależności od potrzeb),
 - lokalizację i zasięg konkretnych działań na tle obecnego zagospodarowania,
 - propozycja rozwiązań dla zidentyfikowanych wstępnie miejsc kolizji,
 - opis proponowanych rozwiązań, w tym charakterystyczne parametry techniczne,
- f) dokumentację z wykonanej analizy obejmującej wykonanie modelu hydrodynamicznego (1D+2D) stanu na rok 2050, w celu określania warunków pracy systemu i sprawdzenia działania koncepcji w tych warunkach:
 - model powinien objąć przewidywane zmiany w zagospodarowaniu terenu (planowane inwestycje, wydane decyzje o pozwoleniu na budowę oraz decyzje o WZ, ustalenia obowiązujących MPZP) oraz modyfikację warunków wg przyjętego scenariusza zmiany klimatu,
 - analiza do 3 scenariuszy opadowych (deszcze o różnym natężeniu i czasie trwania, stosownie do normy PN-EN 752),
- g) oszacowanie kosztów i czasu realizacji proponowanych rozwiązań, z rozbiciem na poszczególne elementy,
- h) oszacowanie dla proponowanych rozwiązań możliwych do uzyskania punktów, w ramach kryteriów horyzontalnych i specyficznych, zarówno obligatoryjnych jak i rankingującymi dla Programu FEnIKS.

3) Projekt rozwiązań służących zagospodarowaniu wody deszczowej w części zlewni „A” (i opcjonalnie części zlewni „B”).

Przed przystąpieniem do prac nad częścią projektową, Wykonawca musi uzyskać od Zamawiającego pisemną akceptację rozwiązań zaproponowanych w części 2. W ramach części projektowej Wykonawca sporządzi następujące opracowania:

a) Program funkcjonalno-użytkowy (PFU)

Program funkcjonalno-użytkowy obejmować będzie rozwiązania w zakresie zagospodarowania wód opadowych w miejscu ich powstania. Opracowanie powinno być uszczegółowioną wersją koncepcji technicznej, w szczególności w zakresie właściwości funkcjonalno-użytkowych oraz wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

W szczególności opracowanie powinno zawierać:

- koncepcję techniczną, której zakres i stopień szczegółowości powinien uwzględniać złożoność danego rozwiązania; koncepcja powinna składać się z części rysunkowej i opisowej,
- warunki, opinie lub uzgodnienia właściwych organów – w zależności od zakresu zadania (m.in.: gestorzy sieci, miejski konserwator zabytków, miejski zarząd dróg, referat rewitalizacji i estetyzacji miasta, zespół ds. zieleni),
- niezbędne załączniki – zgodnie z §19 powyższego rozporządzenia, w tym:
 - mapy zasadniczej,
 - wypisów i wyrysów z ewidencji oraz planów miejscowych,
 - oświadczenie zamawiającego o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością – zapewni je Zamawiający dla uzgodnionych lokalizacji,
 - inwentaryzację zieleni,
 - badań i wyników badań gruntowo-wodnych,
 - pomiarów ruchu i hałasu,
 - inwentaryzacji obiektów budowlanych podlegających przebudowie,
- materiały i dokumenty niezbędne w procesie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o ile taka będzie konieczna, w zakresie niezbędnym do spełnienia kryteriów obligatoryjnych programu FEnIKS.

b) Studium Wykonalności (SW), z uwzględnieniem danych do opracowania wniosku o dofinansowanie oraz niezbędnych załączników do wniosku.

Studium Wykonalności dla projektu (SW) w zakresie merytorycznym i standardzie należy opracować w oparciu o wytyczne dla naboru wniosków: FENX.01.02-IW.01-001/23, Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, Priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, Działanie: FENX.01.02 Adaptacja terenów zurbanizowanych do zmian klimatu.

Przedmiot zamówienia określony w podpunkcie b) powinien obejmować zakres rzeczowy wynikający z dokumentacji rozdziału kanalizacji ogólnospławnej, o której mowa w punkcie 2 OPZ oraz wynikający z PFU, o którym mowa w podpunkcie a).

Zakres i struktura studium wykonalności dla przedsięwzięć inwestycyjnych są określone w załączniku nr 1 do Instrukcji wypełniania wniosku o dofinansowanie ww. regulaminu konkursu. Przy czym, zgodnie z aktualnym harmonogramem naboru wniosków w ramach Programu FEnIKS, nowy konkurs jest planowany na 31.10.2024r, obowiązkiem wykonawcy jest przekazanie Zamawiającemu opracowanego studium w oparciu o wytyczne do opracowania studium wykonalności obowiązujące na dzień zakończenia umowy.

Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w studium wykonalności, wszystkie informacje, które będą niezbędne dla opracowania wniosku o dofinansowanie. Sposób działania przy opracowaniu danych niezbędnych do wniosku o dofinansowanie i wprowadzaniu danych do generatora wniosków o dofinansowanie zostanie ustalony z wykonawcą na etapie realizacji tej części przedmiotu zamówienia.

W ramach opracowania studium wykonalności obowiązkiem wykonawcy jest wsparcie Zamawiającego przy opracowaniu załączników niezbędnych do złożenia wniosku o dofinansowanie.

Obowiązkiem Wykonawcy jest opracowanie wniosku o wydanie deklaracji organu odpowiedzialnego na gospodarkę wodną, w sposób i terminie umożliwiającym uzyskanie deklaracji organu przed terminem składania wniosków o dofinansowanie w ramach Programu FEnIKS.

c) Materiały związane z podnoszeniem świadomości społeczeństwa – promocja zielono-niebieskiej architektury (MP)

W dokumencie należy przedstawić plan kampanii informacyjnej skierowanej do mieszkańców na etapie realizacji zadania, zawierający wskazania i wytyczne dotyczące jej przeprowadzenia.

Celem kampanii jest informowanie mieszkańców o celach i zakresie realizowanego zadania oraz edukacja i podnoszenie świadomości społeczeństwa w zakresie znaczenia retencji wód opadowych na terenach zurbanizowanych.

Kampania powinna uwzględniać potrzeby różnych grup mieszkańców (zróżnicowanych ze względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, orientację seksualną i tożsamość płciową oraz rasę, pochodzenie etniczne, religię i światopogląd), zgodnie z kryteriami programu FEnIKS.

d) Inne Materiały niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca sporządzi lub uzyska wszelkie dokumenty konieczne do uzyskania dofinansowania w ramach Projektu FEnIKS, w tym w szczególności Operat wodnoprawny, o ile będzie on niezbędny.

6. AKTUALIZACJA, ZMIANY W DOKUMENTACJI ORAZ WYJAŚNIENIA

- 1) Wykonawca dokona aktualizacji SW, wniosku o dofinansowanie, załączników do wniosku, w przypadku uzyskania przez Zamawiającego uwag w trakcie każdego z etapów oceny projektu zgodnie z aktualnymi wytycznymi.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do składania pisemnych wyjaśnień dotyczących sporządzonego przedmiotu zamówienia również w trakcie realizacji projektu po otrzymaniu dofinansowania, jeśli wystąpi taka konieczność np. w trakcie kontroli projektu lub zapytań kierowanych przez IW. Wyjaśnienia nie obejmują sporządzania sprawozdań okresowych, sprawozdania końcowego oraz przygotowania pośrednich wniosków o płatność i wniosku o płatność końcową, a także monitorowania realizacji wskaźników projektu.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany udzielać Zamawiającemu wyjaśnień i wsparcia w formie konsultacji mailowych i telefonicznych w przygotowaniu wniosku o dofinansowanie oraz załączników niezbędnych do wniosku.

7. POZOSTAŁE WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 1) Wykonawca zapewni opracowanie przedmiotu zamówienia w sposób określony w obowiązujących przepisach, zgodnie z aktualnymi wymaganiami obowiązujących ustaw, a w szczególności:
 - a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - b) Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
 - c) Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko,
 - d) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
 - e) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody i Dyrektywą Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory,
 - f) Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 z późn. zm.) i Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2000/60/WE z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej,
 - g) Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - h) Wytycznymi w sprawie działań naprawczych w odniesieniu do projektów współfinansowanych w okresie programowania 2014 – 2020 oraz ubiegających się

o współfinansowanie w okresie 2021 – 2027 z Funduszy UE, dotkniętych naruszeniem 2016/2046 w zakresie specustaw, dla których prowadzone jest postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko (Ares(2021)1432319 z 23.02.2021r.),

- i) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- j) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
- k) Zarządzeniem Nr 4308/2023 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 15 czerwca 2023 roku w sprawie: Wytycznych do projektowania, realizacji i odbioru miejskiej sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy – Miasto Płock,
- l) Zarządzeniem Nr 2738/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14 października w sprawie: ustalenia zasad ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji miejskich oraz powołania Zespołu do spraw gospodarowania zielenią w procesie inwestycyjnym, ze zmianami,
- m) Zarządzeniem Nr 2765/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 października 2021 roku w sprawie nasadzeń zastępczych za usuwanie drzew z terenu Gminy Miasto Płock,
- n) Uchwałą Nr 822/LIV/97 Rady Miasta Płocka z dnia 23 września 1997 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Bramy Bielskiej wraz z odcinkiem ulicy Bielskiej w rejonie Starego średniowiecznego miasta oraz ulicą Kwiatka w mieście Płocku,
- o) Uchwałą Nr 1033/LXIV/98 Rady Miasta Płocka z dnia 19 maja 1998 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Tysiąclecia, Rembielińskiego, Rutskich, Gwardii Ludowej, Bielską, Kochanowskiego, Bielską, Obrońców Westerplatte i Mickiewicza w Płocku,
- p) Uchwałą Nr 832/XLI/01 Rady Miasta Płocka z dnia 29 maja 2001 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Płocku u zbiegu ulic Polnej i Na Skarpie,
- q) Uchwałą Nr 206/XIV/03 Rady Miasta Płocka z dnia 2 września 2003 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Płocku pomiędzy ulicami Maneżową, Strzelecką, Wyszogrodzką i Saperską,
- r) Uchwałą Nr 347/XIX/03 Rady Miasta Płocka z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Płocku pomiędzy ul. Kolegialną, ul. Misjonarską, ul. Kościuszki i pl. Obrońców Warszawy,
- s) Uchwałą Nr 437/XXII/04 Rady Miasta Płocka z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie: Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w kwartale ulic: Topolowa, Kobylińskiego, Dobrzyńska oraz Kazimierza Wielkiego w Płocku,
- t) Uchwałą Nr 798/XLV/05 Rady Miasta Płocka z dnia 27 września 2005 r. w sprawie: Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zawartych pomiędzy ul. Dobrzyńską, ul. Polną i jej projektowanym przedłużeniem w kierunku zachodnim oraz ul. Parowa w Płocku,
- u) Uchwałą Nr 317/XXII/08 Rady Miasta Płocka z dnia 18 marca 2008 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Płocku u zbiegu ulic: Królewieckiej i 1 Maja,
- v) Uchwałą Nr 601/XXXV/2013 Rady Miasta Płocka z dnia 28 maja 2013 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Bielską a Przemysłową w Płocku,
- w) Uchwałą Nr 765/XLVI/2018 Rady Miasta Płocka z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście-Wschód” w Płocku,

- x) Uchwałą Nr 453/XXVI/2020 Rady Miasta Płocka z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bielska-Ostatnia” w Płocku,
- y) Uchwałą Nr 1075/LXII/2024 Rady Miasta Płocka z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kwiatowa - Mała” w Płocku,
- z) Uchwałą Nr 565/XXXIII/2013 Rady Miasta Płocka z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płocka,

aa) obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Treści zarządzeń i uchwał dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta Płocka – <http://nowy.plock.eu>. Opisane wyżej czynności Wykonawca dokona w ramach działań własnych.

- 2) Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z Zamawiającym celem prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający przekazuje na wniosek Wykonawcy materiały/informacje będące w posiadaniu Zamawiającego, a istotne ze względu na wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 3) Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wszelkich praw własności oraz praw autorskich do wykonanych dokumentów.
- 4) **Forma przekazywanych opracowań**

Wykonawca prześle Zamawiającemu przedmiot zamówienia w następującej formie:

a) Analiza zlewni „A” i „B” (Analiza):

- część tekstowa:
 - w wersji papierowej – wydruk w 2 egz.,
 - wersji elektronicznej – pliki tekstowe w formacie: *.doc, *.docx, *.xlsx, *.xls, *.pdf; pliki obliczeniowe w formacie: *.xls, *.xlsx, *.pdf,
- część graficzna:
 - w wersji papierowej - wydruk w 2 egz.,
 - w wersji elektronicznej z edytowalnym zapisem plików w formacie *.dwg oraz w formacie *.pdf,

b) Koncepcja zagospodarowania wód opadowych w obrębie zlewni „A” (i opcjonalnie zlewni „B”) (Koncepcja):

- część tekstowa:
 - w wersji papierowej – wydruk w 2 egz.,
 - wersji elektronicznej – pliki tekstowe w formacie: *.doc, *.docx, *.xlsx, *.xls, *.pdf; pliki obliczeniowe w formacie: *.xls, *.xlsx, *.pdf,
- część graficzna:
 - w wersji papierowej - wydruk w 2 egz.,
 - w wersji elektronicznej z edytowalnym zapisem plików w formacie: *.dwg oraz w formacie *.pdf,

c) Program funkcjonalno-użytkowy (PFU):

- część tekstowa:
 - w wersji papierowej – wydruk w 2 egz.,
 - wersji elektronicznej – pliki tekstowe w formacie: *.doc, *.docx, *.xlsx, *.xls, *.pdf; pliki obliczeniowe w formacie: *.xls, *.xlsx, *.pdf,
- część graficzna:
 - w wersji papierowej - wydruk w 2 egz.,
 - w wersji elektronicznej z edytowalnym zapisem plików w formacie: *.dwg oraz w formacie *.pdf,

d) Studium Wykonalności (SW):

- wersji elektronicznej – pliki tekstowe w formacie: *.doc, *.docx, *.xlsx, *.xls, *.pdf; pliki obliczeniowe w formacie: *.xls, *.xlsx, *.pdf,

e) Materiały związane z podnoszeniem świadomości społeczeństwa – promocja zielono-niebieskiej architektury (MP):

- w wersji papierowej – wydruk w 1 egz.,
- wersji elektronicznej – pliki tekstowe w formacie: *.doc, *.docx, *.xlsx, *.xls, *.pdf; pliki obliczeniowe w formacie: *.xls, *.xlsx, *.pdf,

f) Innych materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia

- w wersji papierowej – wydruk w 2 egz.,
- wersji elektronicznej – pliki tekstowe w formacie: *.doc, *.docx, *.xlsx, *.xls, *.pdf; pliki obliczeniowe w formacie: *.xls, *.xlsx, *.pdf.

8. Płatności:

- 1) rata - po wykonaniu części: 1. Analiza części zlewni „A” i „B” – 15%,
- 2) rata – po wykonaniu części: 2. Koncepcja zagospodarowania wód opadowych w obrębie części zlewni „A” (i opcjonalnie części zlewni „B”) z wykorzystaniem rozwiązań opartych na przyrodzie – 30%,
- 3) rata po wykonaniu części: 3. Projekt rozwiązań służących zagospodarowaniu wód deszczowych w części zlewni „A” (i opcjonalnie części zlewni „B”) – 40%,
- 4) rata po wykonaniu przez Wykonawcę czynności określonych w pkt 6 oraz pozostałych warunków zamówienia i uzyskaniu przez Zamawiającego ostatecznych wyników oceny projektu – 15%. Zamawiający zobowiązuje się poinformować wykonawcę o uzyskaniu ostatecznych wyników oceny.

9. Wymagania w stosunku do wykonawcy:

- 1) **Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, kompetencje i doświadczenie niezbędne do opracowania przedmiotu zamówienia.** Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
 - a) zrealizował należycie co najmniej 3 koncepcje funkcjonalno-przestrzenne, dla systemów odprowadzania i retencji wód deszczowych w miastach z wykorzystaniem modelowania hydrodynamicznego w oprogramowaniu kompatybilnym z systemami GIS w tym dla co najmniej jednej zlewni o powierzchni 300 ha,
 - b) zrealizował należycie co najmniej 3 usługi polegające na zaprojektowaniu i wdrożeniu działań technicznych mających na celu adaptację do zmian klimatu (tj. urządzenia w zakresie błękitno-zielonej infrastruktury), przy czym zaprojektowane rozwiązania powinny spełniać funkcję przechwycenia i retencjonowania wody opadowej w miejscu jej powstania,
 - c) należycie wykonał co najmniej 1 zamówienie polegające na opracowaniu kompletnej dokumentacji aplikacyjnej, obejmującej co najmniej studium wykonalności i wnioski o dofinansowanie dla projektu dotyczącego adaptacji do zmian klimatu z uwzględnieniem błękitno-zielonej infrastruktury, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej o wartości co najmniej 10 000 000 zł,
lub
należycie wykonał co najmniej 2 zamówienia polegające na opracowaniu studium wykonalności dla projektu dotyczącego adaptacji do zmian klimatu z uwzględnieniem błękitno-zielonej infrastruktury, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej o wartości co najmniej 4 000 000 zł każde.
- 2) Wykaz usług stanowiących o doświadczeniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć z ofertą wraz z podaniem przedmiotu usługi, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem referencji lub protokołów odbioru.
- 3) Złożona oferta musi zawierać wskazanie kwoty za opracowanie dla części podstawowej oraz niezależnie dla części opcjonalnej zamówienia. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że wartość opcjonalnej części zamówienia nie może przekroczyć 40% całkowitej wartości zamówienia.
- 4) **Wykonawca oświadcza że dysponuje osobami posiadającymi wiedzę, kompetencje i doświadczenie niezbędne do opracowania przedmiotu zamówienia.** Warunek uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że na czas realizacji zamówienia będzie dysponował poniżej wymienionymi osobami. Jedna osoba może być wykazana w dwóch pozycjach:
 - a) specjalista modelarz do pełnienia funkcji specjalisty modelowania hydraulicznego koncepcji przeciwdziałania podtopieniom w miastach na obszarach powyżej 100 ha (w tym modelu 1D+2D, czyli z analizą rozptyłów wód po terenie):
 - posiada min 3 lata doświadczenia w modelowaniu systemów odwodnienia,

- wykonał min. 3 modele hydrauliczne kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, każdy dla zlewni o powierzchni min. 100 ha (dla każdego opracowania),
- b) specjalista ds. urbanistyki, który jako główny projektant był autorem dokumentów stanowiących projekt urbanistyczny lub/i koncepcję urbanistyczną lub/i przyrodniczą lub/i architektoniczną dla zagospodarowania otwartej przestrzeni zieleni urządzonej na obszarze miejskim obejmującym przestrzenie publiczne miasta takie jak ulice, place, przestrzenie nadrzeczne o powierzchni co najmniej 0,5 ha uwzględniające rozwiązania błękitno-zielonej infrastruktury,
- c) ekspert ds. adaptacji do zmian klimatu, który brał udział w realizacji co najmniej dwóch usług w zakresie adaptacji do zmian klimatu polegających na realizacji pracy rozwojowej służącej wdrożeniu działań technicznych z zakresu adaptacji do zmian klimatu,
- d) ekspert posiadający doświadczenie w opracowaniu co najmniej 2 studiów wykonalności dla projektów z zakresu adaptacji do zmian klimatu z uwzględnieniem błękitno-zielonej infrastruktury współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej;
- e) ekspert posiadający doświadczenie w opracowaniu co najmniej 1 studium wykonalności w zakresie analiz finansowo-ekonomicznych dla projektu z zakresu adaptacji do zmian klimatu z uwzględnieniem błękitno-zielonej infrastruktury współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej;
- f) prawnik mający doświadczenie w co najmniej 3 projektach związanych z wodami opadowymi realizowanych dla przedsiębiorstw wod-kan lub jednostek samorządu terytorialnego.