



Nie zgodności wynikające z ekspertyzy pierwotnej usankcjonowane w Postanowieniu Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP nr 272/2011 z dnia 12 stycznia 2012 r.

Niezgodności
z pkt. 6.1.8 oraz 6.2.4 i 6.2.5,
z pkt. 6.1.9 oraz 6.3.6,
z pkt. 6.1.10 oraz 6.3.7,
z pkt. 6.1.11 oraz 6.3.8,
z pkt. 6.1.12 oraz 6.3.9,
z pkt. 6.1.13 oraz 6.3.10,
z pkt. 6.1.14 oraz 6.3.11,
z pkt. 6.1.15 oraz 6.3.12,
z pkt. 6.1.16 oraz 6.2.6.

Zapewniono oświetlenie ewakuacyjne dróg ewakuacyjnych w postaci lamp ściennych wyposażonych w indywidualne źródła zasilania, wskaźniki działania oraz w piktogramy wskazujące kierunki ewakuacji i wyjścia ewakuacyjne. Projektuje się modernizację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w zakresie piktogramów mające na celu dostosowanie tego oświetlenia do aktualnych wymogów normowych. Projekt wykonawczy modernizacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego będzie wykonany w odrębnym opracowaniu uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

W ramach rozwiązań zastępczych budynek został częściowo wyposażony w system SSP podłączony do monitoringu pożarowego PSP. Projekt powykonawczy systemu SSP i ewentualna modernizacja zostanie wykonana w odrębnym opracowaniu uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Jako rozwiązania zastępcze w pierwotnej ekspertyzie oraz Postanowieniu Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP nr 272/2011 z dnia 12 stycznia 2012 r. przewidziano:

- Wyposażenie całego budynku w system sygnalizacji pożarowej połączony ze stanowiskiem kierowania PSP w sposób uzgodniony z Komendantem Powiatowym PSP w Śródzie Wlkp.
- Wykonanie połączenia sygnalizatora akustycznego informującego o przekroczeniu stężenia 10 % dolnej granicy wybuchowości z układem automatycznego odcięcia dopływu gazu do kotłowni z jednoczesnym uruchomieniem sygnalizacji akustycznej, informującej osoby odpowiadające za kotłownię o zaistniałej awarii.
- Wyposażenie budynku w zwiększoną ilość gaśnic o 50 % w stosunku do normatywu.
- Podział pierwszego i drugiego piętra przedmiotowego budynku na dwie strefy pożarowe.
- Zamknięcie wyjścia na poddasze drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30.
- Wykonania pozostałych zaleceń, o których mowa w „Ekspertyzie technicznej...” oraz wymagań wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm.

Rozwiązania zastępcze wynikające z niniejszego aneksu:

- Zmiana rozwiązania zastępczego nr 4 z pierwotnej ekspertyzy w zakresie ilości stref pożarowych na zaproponowane w niniejszym aneksie.
- Przeprowadzenie szkolenia dla personelu budynku na temat zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych i zasad postępowania w przypadku pożaru.

Powierzchnia użytkowa			
Lp	Nr pomieszczenia	Najemca	Powierzchnia (m ²)
1	101	WSP	25,95
2	102	UG	22,42
3	103	UG	23,03
4	104	UG	14,93
5	105	UG	18,29
6	106	SP	25,55
7	107	SP	33,47
8	108	SP	24,10
9	109	SP	20,11
10	110	SP	20,94
11	111	SP	15,65
12	112	SP	15,65
13	113	SP	15,24
14	114	UG	11,96
15	114 A	UG	7,19
16	115	UG	12,65
17	116	UG	18,59
18	117	UG	19,17
19	118	SP	18,19
20	119	SP	17,05
21	120	SP	10,73
22	121	SP	11,28
23	122	SP	16,72
24	123	SP	8,11
25	124	SP	
26	125	SP	23,01
27	126	SP	23,31
28	127	WSP	129,30
29	128	WSP	19,25
30	129	SP	
31	130	SP	12,80
32	131	SP	13,25
33	132	SP	13,72
34	133	UG	16,09
35	134-135	UG	22,09
36	136	UG	8,81
37	137	SP	6,96
38	138	SP	5,17
39	139	SP	1,10
40	140	WSP	21,74
41	141	WSP	18,27
42	142	WSP	13,99
43	31	WSP	12,45
44	31 A	WSP	1,76
Razem			790,04

LEGENDA:

- GP-6 - GAŚNICA PROSZK. GP-6 (Z PROSZKIEM ABC)
- GP-4 - GAŚNICA PROSZK. GP-4 (Z PROSZKIEM ABC)
- HP 25 - HYDRANT WEWN. 25 Z WĘŻEM PÓLSZTYWNYM
- GŁÓWNY WYŁĄCZNIK PRĄDU
- ZEWNETRZNA LAMPA AWARYJNEGO OŚWIETLENIA EWAKUACYJNEGO

RZUT PARTERU

Obiekt: BUDYNEK URZĘDU MIEJSKIEGO PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 5 W ŚRÓDZIE WŁKP. UZNANY PRZEZ KOMENDĘ POWIATOWĄ PSP ZA ZAGRAŻAJĄCY ŻYCIU

Temat: ANEKS DO EKSPERTYZY TECHNICZNEJ w zakresie ochrony przeciwpożarowej w trybie § 2, ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).

Opracowali:

Nazwa rys.: RZUT PARTERU

Skala: 1:100

Nr rys.: 3