



Poznań, dnia 12 stycznia 2012 r.

WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

WZ - 5595/272-1/2011

POSTANOWIENIE NR 272/2011

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zmianami) w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r., w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 ze zmianami), po rozpatrzeniu „**Ekspertyzy technicznej w zakresie budowlanym i ochrony przeciwpożarowej dotyczącej oceny stanu bezpieczeństwa pożarowego budynku Urzędu Miejskiego usytuowanego w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Daszyńskiego 5**”, sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego Pana Tadeusza Hałasa oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Stefana Korbacza, z określonymi następującymi wskazaniem:

1. zachowaniem klatki schodowej A nieobudowanej i nie zamykanej drzwiami oraz nie wyposażonej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu;
2. zachowaniem w klatce schodowej A stopni o charakterze zabiegowym ze spocznikami o minimalnej szerokości – 0,84 m;
3. zachowaniem na poziomie parteru prowadzących z klatki schodowej A w kierunku północno – wschodnim drzwi o szerokości – 1,0 m;
4. zachowaniem w klatce schodowej C na poziomie piwnicy stopni o charakterze zabiegowym;
5. zachowaniem w bocznym skrzydle budynku klatki schodowej D o szerokości biegu – 1,10 m;
6. zachowaniem drewnianej konstrukcji dachu bez wymaganej klasy odporności ogniowej;
7. zachowaniem stropu nad drugą kondygnacją bez wymaganej klasy odporności ogniowej;
8. zachowaniem w obrębie piwnicy, kotłowni gazowej o mocy cieplnej 285 kW;

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób określony w powyższych wskazaniach „**Ekspertyzy technicznej ...**”, tzn. w inny sposób niż podany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

pod warunkiem

- wyposażenia całego budynku w system sygnalizacji pożarowej połączony ze stanowiskiem kierowania Państwowej Straży Pożarnej w sposób uzgodniony z Komendantem Powiatowym PSP w Środzie Wlkp.,
- wykonania połączenia sygnalizatora akustycznego informującego o przekroczeniu stężenia 10% dolnej granicy wybuchowości z układem automatycznego odcięcia dopływu gazu do kotłowni z jednoczesnym uruchomieniem

sygnalizacji akustycznej, informującej osoby odpowiadające za kotłownię o zaistniałej awarii;

- wyposażenia budynku w zwiększoną ilość gaśnic o 50% w stosunku do normatywu;
- podziału pierwszego i drugiego piętra przedmiotowego budynku na dwie strefy pożarowe;
- zamknięcia wyjścia na poddasze drzwiami o klasie odporności EI 30;
- wykonania pozostałych zaleceń, o których mowa w „**Ekspertyzie technicznej ...**” oraz wymagań wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm.

Uzasadnienie

Pan Stefan Korbacz posiadający upoważnienie do reprezentowania Pana Wojciecha Ziętkowskiego – Burmistrza Miasta Środa Wlkp. skierował do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej wniosek o uzgodnienie w trybie § 2 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zmianami) przedstawionych w „**Ekspertyzie technicznej ...**” rozwiązań.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu złożonego wniosku, postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązania zastępcze umożliwiające spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż określono w przepisach techniczno-budowlanych.

Wykonanie przedsięwzięć, o których mowa w treści „**Ekspertyzy technicznej ...**” m. in. wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej połączony ze stanowiskiem kierowania Państwowej Straży Pożarnej w sposób uzgodniony z Komendantem Powiatowym PSP w Środzie Wlkp., podział obiektu na dwie strefy pożarowe oraz wyjścia ewakuacyjne prowadzące bezpośrednio na zewnątrz budynku (cztery część frontowa i jedno od strony parkingu) pozwoli na wykrycie pożaru we wczesnej fazie rozwoju i przeprowadzenie szybkiej ewakuacji do sąsiedniej strefy pożarowej. W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu ul. Masztalarska 3, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

WIELKOPOLSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
Państwowej Straży Pożarnej
nadbryg. Wojciech Mendelak

Otrzymują:

Pan Stefan Korbacz
Os. Cegielskiego 34/14
62-020 Swarzędz

Do wiadomości:

1. KP PSP w Środzie Wlkp.
2. a/a

Załącznik:

Ekspertyza techniczna z częścią graficzną – 1 egz.