



PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

Nowe lodowisko całoroczne w Gdańsku

Gdańsk, 31 października 2018r.

Wstępna ocena koncepcji budowy całorocznego lodowiska w Gdańsku

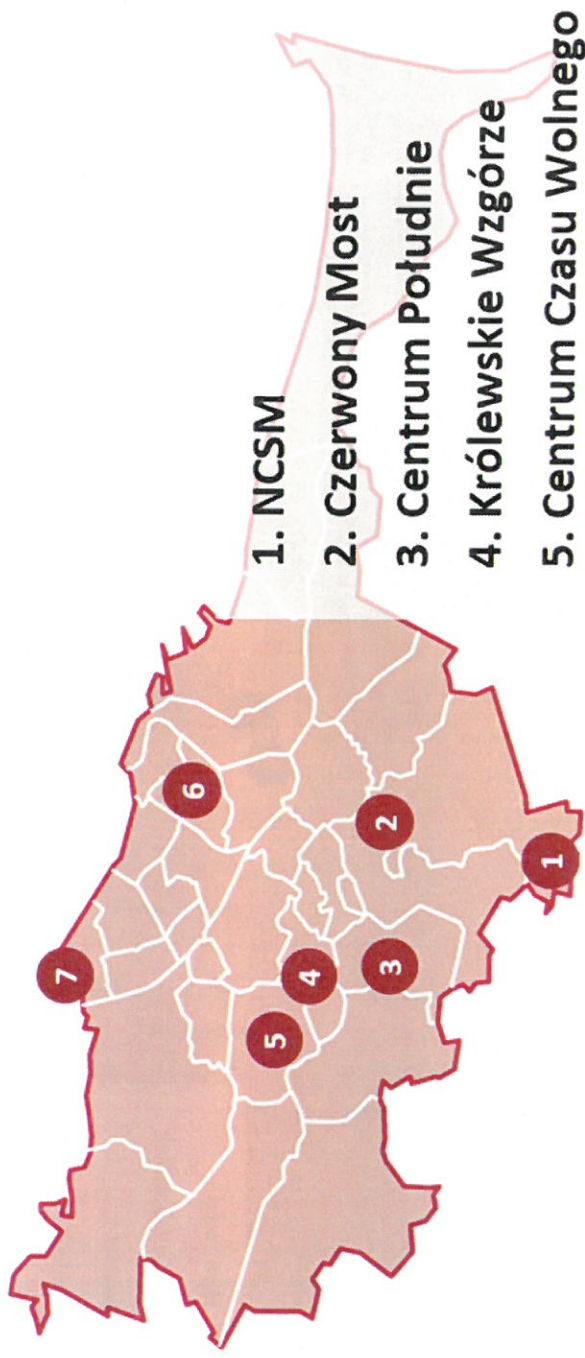
**W ramach wstępnej oceny koncepcji
budowy całorocznego lodowiska w
Gdańsku przeprowadzono:**

- *Analiza pomorskiego rynku sportów zimowych*
- *Analiza popytu na usługi całorocznego lodowiska*
- *Benchmarking całorocznych lodowisk*
- *Analiza lokalizacyjna*
- *Ogólne uwarunkowania budowy i eksploatacji lodowiska*
- *Wstępna analiza kosztów budowy*
- *Wstępna analiza kosztów eksploatacji*
- *Analiza SWOT realizacji przedsięwzięcia*
- *Wizyta studyjna w Poznaniu*

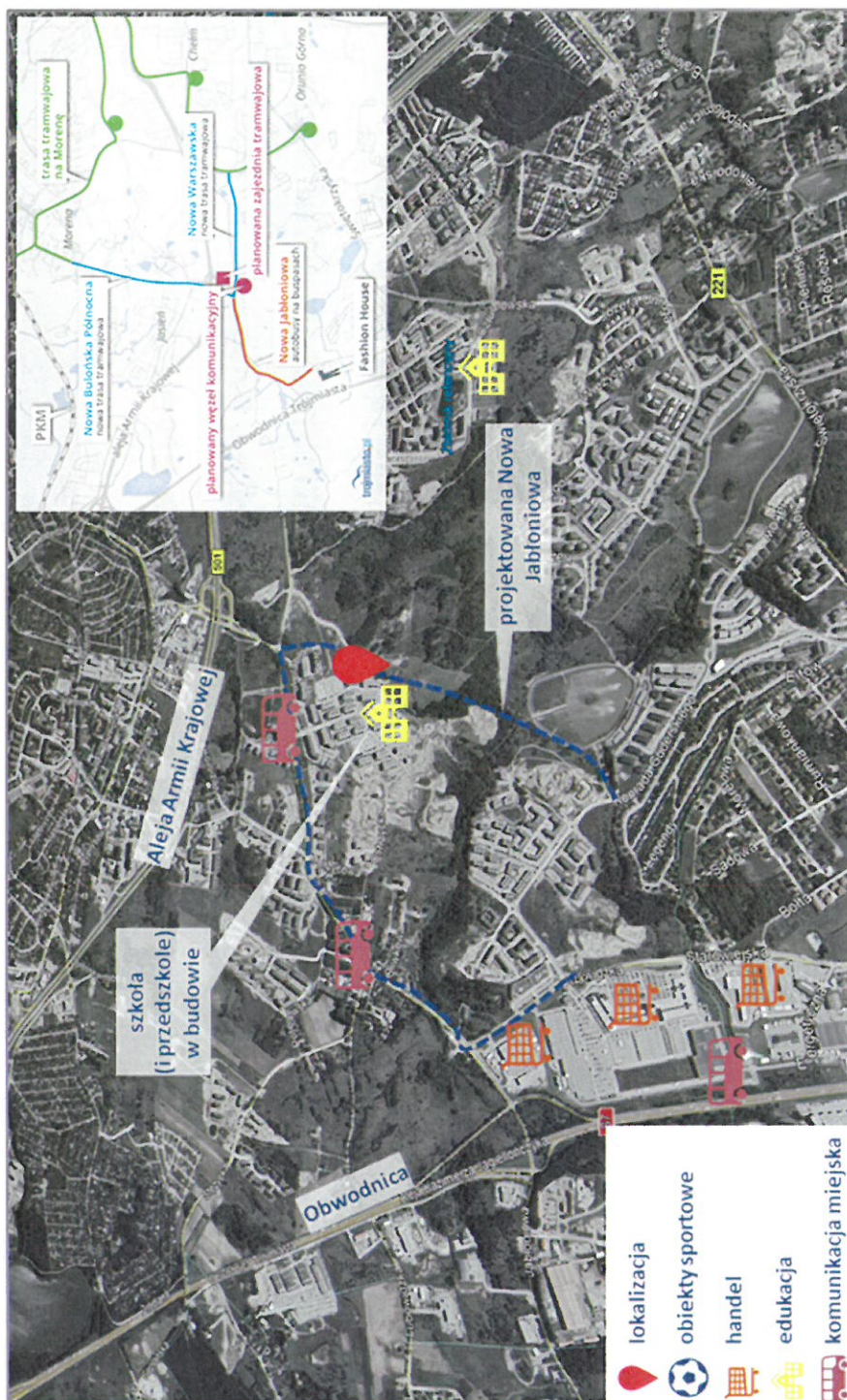
Wizyta studyjna w Poznaniu



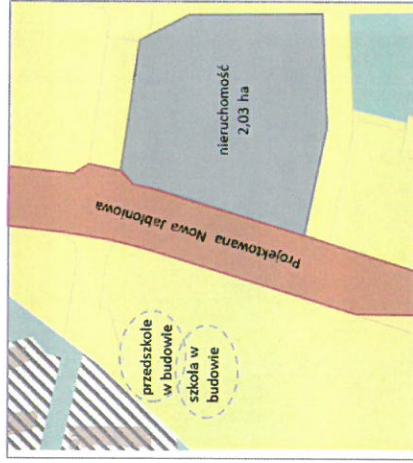
Wybór lokalizacji



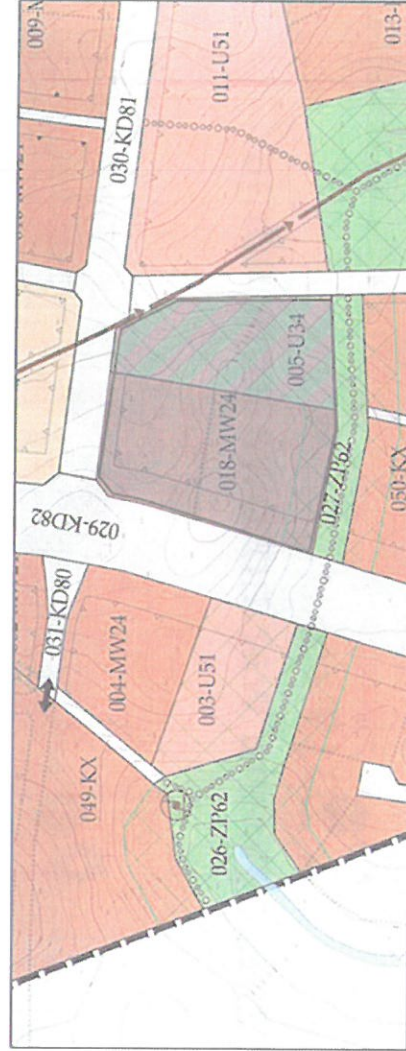
Centrum Południe w dzielnicy Ujeścisko – Łostowice



Charakterystyka rekomendowanej lokalizacji



- Powierzchnia: 2 ha
- Działka położona w dzielnicy rozwijającej się:
 - z nowopowstałą wielorodzinną zabudową mieszkaniową
 - o wysokim odsetku osób młodych o dodatnim bilansie migracyjnym
- Bezpośrednie sąsiedztwo placówek oświatowych z zapleczem sportowym (Centrum Edukacyjne Jabłoniowa dla ok. 1 tys. dzieci)
- Okolice projektowana jest ul. Nowa Jabłoniowa z linią tramwajową



Kolejne etapy :

**w 2019 roku
zostanie przygotowana wariantowa koncepcja**



www.gdansk.pl

Kolejne etapy :

do końca 2019 nastąpi wybór wariantu koncepcji

2020 r. - opracowanie dokumentacji projektowej (ok 12 miesięcy)

2021 r. - pozwolenie na budowę, wybór modelu finansowego, procedury przetargowe wyłaniające wykonawcę robót

2021-2022 r. realizacja projektu



PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

Dziękujemy za uwagę

 www.gdansk.pl