

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w miejscowości Przechmark Osiedle, gmina Elbląg, w wyniku którego powstanie 12 lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Elbląg
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 170747738
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Browarna 85
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Elbląg
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 82-300
- 1.4.4.) **Województwo:** warmińsko-mazurskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL621 - Elbląski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 552341884
- 1.4.8.) **Numer faksu:** 552340871
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@gminaelblag.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.bip.gminaelblag.pl/>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00016292
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2023-01-09

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00526365
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym - Zamawiający odstępuje od wymagania podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie;
- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający odstępuje od wymagania podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie;
- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający odstępuje od wymagania podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie;
- 4) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Zdolność zawodowa (doświadczenie) - Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca złoży wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Zamawiający żąda potwierdzenia wykonania, co najmniej: dwóch

robót budowlanych polegających na budowie budynku mieszkalnego wielolokalowego o minimum 8 lokalach mieszkalnych i o wartości brutto nie mniejszej niż 2 000 000zł każda.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku w oparciu o uzupełniony przez wykonawcę – wykaz robót budowlanych.

b) Zdolność zawodowa i techniczna - Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca złoży wykaz osób oraz wskaże w formularzu ofertowym dysponowanie osobami, skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez te osoby czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zamawiający żąda potwierdzenia, że wykonawca dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą sprawującą funkcję:

- Kierownika Budowy (KB) posiadającego wymagane prawem uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi) w specjalności ogólnobudowlanej lub konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającego minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót zdobyte na minimum dwóch robotach budowlanych polegających na budowie, budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Wymagana jest przynależność wyżej wymienionych osób do właściwych oddziałów izby samorządu zawodowego. Przez minimalne doświadczenie zawodowe rozumie się pełne lata od daty uzyskania uprawnień.

- Kierownika Robót (KRel) o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

- Kierownik Robót (KRwod.-kan.) o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych,

- Kierownik Robót (KRwent.gaz.) o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wentylacyjnych, gazowych,

- Kierownik robót drogowych (KRdr)

Wymagana jest przynależność wyżej wymienionych osób do właściwych oddziałów izby samorządu zawodowego.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku w oparciu o uzupełniony przez wykonawcę – wykaz osób.

Po zmianie:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym - Zamawiający odstępuje

od wymagania podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie;

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej,

o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający odstępuje od wymagania podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie;

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający odstępuje od wymagania podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie;

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Zdolność zawodowa (doświadczenie) - Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca złoży wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Zamawiający żąda potwierdzenia wykonania, co najmniej: dwóch robót budowlanych polegających na budowie budynku mieszkalnego wielolokalowego o minimum 8 lokalach mieszkalnych lub budynku użyteczności publicznej i o wartości brutto nie mniejszej niż 2 000 000zł każda.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku w oparciu o uzupełniony przez wykonawcę – wykaz robót budowlanych.

b) Zdolność zawodowa i techniczna - Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca złoży wykaz osób oraz wskaże w formularzu ofertowym dysponowanie osobami, skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez te osoby czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zamawiający żąda potwierdzenia, że wykonawca dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą sprawującą funkcję:

- Kierownika Budowy (KB) posiadającego wymagane prawem uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi) w specjalności ogólnobudowlanej lub konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającego minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót zdobyte na minimum dwóch robotach budowlanych polegających na budowie, budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub budynku użyteczności publicznej. Wymagana jest przynależność wyżej wymienionych osób do właściwych oddziałów izby samorządu zawodowego. Przez minimalne doświadczenie zawodowe rozumie się pełne lata od daty uzyskania uprawnień.

- Kierownika Robót (KRel) o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

- Kierownik Robót (KRwod.-kan.) o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych,

- Kierownik Robót (KRwent.gaz.) o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wentylacyjnych,

gazowych,

- Kierownik robót drogowych (KRdr)

Wymagana jest przynależność wyżej wymienionych osób do właściwych oddziałów izby samorządu zawodowego.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku w oparciu o uzupełniony przez wykonawcę – wykaz osób.