*Załącznik nr 5 do SWZ*

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**U M O W A NR RO.UI…..2022**

Niniejsza umowa zawierana jest w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w **trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710)** zwanej dalej „ustawą Pzp", oraz aktów wykonawczych do ustawy.

Zawarta dnia **……….. r.** w Zblewie,

pomiędzy:

**Gminą Zblewo,**

z siedzibą w Zblewie, ul. Główna 40, 83-210 Zblewo,

zwanym dalej **„Zamawiającym”,**

reprezentowanym przez:

Artura Herold – Wójta Gminy Zblewo

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Hanny Puttkammer

a

**……………………………………………..**

z siedzibą w …………………………….., …………………………………………………………………………..

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez ……………………… w ………………, ……………………………….. KRS, pod numerem ………………………,

NIP ……………………………….

zwanym dalej **"wykonawcą",**

reprezentowanym przez

……………………. – ………………………………………………………… .

**Przedmiot umowy**

**§ 1.**

1. W wyniku dokonanego wyboru oferty w postępowaniu przeprowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710) Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: **„Dostawa i montaż urządzeń na placu zabaw przy Gminnym Przedszkolu w Zblewie”** przy ul. Plac 700-lecia 5 z Zblewie.

*2. Zadanie jest współfinansowane z* ***Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020****, w ramach Projektu* ***„Kompleksowy program rozwoju OWP w Gminie Zblewo”.***

3. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w:

* 1. opisie przedmiotu zamówienia,
	2. postanowieniach niniejszej umowy,
	3. złożonej ofercie.

opisanych szczegółowo w załączniku nr 1 do Umowy - Specyfikacji dostawy.

4. W ramach niniejszej umowy Wykonawca winien zrealizować zadanie inwestycyjne zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej określonych w ofercie z dnia ……….. stanowiącej część składową umowy oraz zgodnie z zakresem określonym w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącymi załączniki do SWZ. Oferta Wykonawcy oraz SWZ stanowią integralną część niniejszej umowy.

5. Wykonawca oświadcza, iż:

1. dostarczany przedmiot Umowy jest fabrycznie nowy oraz nie był używany.
2. Wykonawca zapewnia, że dostarczany przedmiot umowy nie jest obciążony jakimikolwiek prawami na rzecz osób trzecich.
3. Wszelkie materiały niezbędne do wykonania niniejszej umowy zapewni Wykonawca.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z materiałów znajdujących się w stanie nieuszkodzonym, bezpiecznych, posiadających odpowiednie wymagane prawem polskim certyfikaty i dopuszczenia do użytkowania, zgodnie ze wskazaniami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia wraz z rysunkami.

5. Od daty protokolarnego przejęcia terenu dostawy i montażu przez Wykonawcę, do czasu protokolarnego przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych, zarówno za przedmiot umowy, który realizuje, jak i za teren, na którym go realizuje, za jego zabezpieczenie i utrzymanie na nim ładu i porządku oraz za wszelkie szkody, jakie mogą na nim powstać.

**§ 2.**

**Dostawa i montaż**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 na własny koszt, do siedziby Użytkownika - przedszkola wskazanej w §1 ust. 1., oraz dokonać jego montażu i instalacji, w dni robocze w godzinach 8.00-15.00 po wcześniejszym ustaleniu daty dostawy i montażu z Zamawiającym.

2. Wraz z dostawą Wykonawca dostarczy:

1) szczegółowe instrukcje obsługi i konserwacji dla przedmiotu dostawy, jeżeli przedmiot dostawy posiada takie instrukcje,

2) certyfikaty zgodności, atesty, aprobaty technicznych na materiały zastosowane do elementów placu zabaw.

3. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o dacie i godzinie dostawy i instalacji/montażu, osobach realizujących dostawę i instalację, wraz z telefonami kontaktowymi do tych osób, co najmniej jeden dzień przed dostawą.

4. Wykonawca odpowiada za zorganizowanie i ubezpieczenie procesu transportu i instalacji przedmiotu umowy.

5. Jeżeli instalacja któregokolwiek z elementów przedmiotu umowy wymagać będzie użycia specjalistycznego sprzętu, sprzęt ten zapewni Wykonawca we własnym zakresie.

6. W przypadku powierzenia wykonania całości lub części prac instalacyjnych podwykonawcom, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie, zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami (w tym BHP). Za ich działania lub zaniechania Wykonawca odpowiada jak za własne.

7. Przedmiot dostawy będzie zapakowany i zabezpieczony przed uszkodzeniem w czasie transportu. Zamawiający dopuszcza, by urządzenia były rozpakowane i uruchomione przed ich dostarczeniem wyłącznie przez Wykonawcę̨ i wyłącznie w celu weryfikacji działania urządzenia, przy czym Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o zamiarze rozpakowania sprzętu, a Zamawiający ma prawo inspekcji sprzętu przed jego rozpakowaniem.

8. Dostawa przedmiotu umowy zostanie potwierdzona protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez osoby wskazane w ust. 9.

9. Protokół zdawczo-odbiorczy zostanie sporządzony przez Wykonawcę w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

10. W protokole powinny znajdować się co najmniej następujące informacje:

- nazwa przedmiotu, model (jeśli dotyczy), producent, ilość, data i miejsce przekazania.

11. Do odbioru sprzętu stanowiącego przedmiot umowy oraz podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego upoważnieni będą:

1) ze strony Zamawiającego

a) przedstawiciel Gminy: …………………………./imię, nazwisko, telefon kontaktowy/,

b) przedstawiciel Użytkownika ………………… /imię, nazwisko, telefon kontaktowy/,

2) ze strony Wykonawcy: ……………………………... /imię, nazwisko, telefon kontaktowy/

12. Jeżeli dostarczony przedmiot umowy nie będzie spełniał parametrów wskazanych w specyfikacji dostawy, ofercie i niniejszej umowie, Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia dostawy i żądać ponownego wykonania zakwestionowanych elementów, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin.

13. Jeżeli ponowna dostawa, nadal nie będzie spełniała wymagań, o których mowa w ust. 10 Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, w całości lub w zakresie zakwestionowanej części umowy (wedle uznania i wyboru Zamawiającego), w ciągu 30 dni od daty ponownej dostawy.

**§ 3.**

**Obowiązki stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami, co zostanie potwierdzone w formie pisemnego oświadczenia Wykonawcy dołączonego do protokołu odbioru;

2) organizacji i zabezpieczenia prac instalacyjnych;

3) zapewnienia bezpieczeństwa publicznego (osób postronnych) podczas prowadzenia prac montażowych;

4) dbania o porządek na terenie dostawy, gdzie będzie wykonywana instalacja i montaż przedmiotu Umowy podczas prowadzenia prac montażowych;

5) korzystania z maszyn i urządzeń posiadających wymagane prawem atesty i bieżące dopuszczenia do stosowania, w szczególności należy dbać o stan techniczny urządzeń zasilanych energią elektryczną;

6) zabezpieczenia istniejących sieci i instalacji;

7) nie dopuszczania do sytuacji zagrożenia zdrowia lub życia oraz pracy w warunkach takiego zagrożenia.

8) zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej inwestycji wraz z uzyskaniem geodezyjnego operatu powykonawczego z klauzulą Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej,

9) przywrócenia do stanu pierwotnego dróg dojazdowych i terenów przyległych do budowy po zakończeniu realizacji zadania – jeśli dotyczy,

10) udzielenia gwarancji jakości na dostarczone i zamontowane elementy placu zabaw,

11) udziału w przeglądach gwarancyjnych.

2. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia dostępu do wyznaczonego terenu, w których będzie odbywał się montaż przedmiotu umowy.

**§4**

**Termin realizacji**

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy, wykona wszystkie czynności składające się na przedmiot umowy, oraz dokona jego instalacji i montażu w siedzibie Użytkownika, w terminie do **2 miesięcy** od daty podpisania Umowy, to jest do dnia ………….2022 r.

2. Zamawiający, zastrzega sobie prawo wydłużenia wykonania przedmiotu zamówienia w przypadku braku wyboru wykonawcy na wykonanie nawierzchni pod plac zabaw.

2. Za termin wykonania całości przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego dostawy i montażu bez zastrzeżeń.

3. O gotowości dokonania protokolarnego odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w formie pisemnej.

4. Podstawę do wystawienia faktury końcowej będzie stanowić protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy podpisany przez uczestników odbioru.

**§ 5.**

**Zatrudnianie pracowników na umowę o pracę**

1. Zamawiający, zgodnie z zapisami art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, o których mowa w ust. 2.
2. Wykonywanie czynności będzie się odbywać przez pracowników fizycznych, kierowców oraz operatorów sprzętu, monterów, zatrudnionych na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy u Wykonawcy/Podwykonawcy.
3. W celu weryfikacji zatrudniania, przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, najpóźniej na 3 dni robocze przed przystąpieniem do wykonywania czynności w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia polegających na wykonywaniu czynności, o których mowa w ust. 2, wykonawca/podwykonawca udokumentuje, że będą one realizowane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę, w szczególności złoży:
4. oświadczenie wykonawcy / podwykonawcy o zatrudnieniu pracowników na podstawie umowy o pracę, **lub**
5. oświadczenie zatrudnionego pracownika, **lub**
6. poświadczone za zgodność z oryginałem kopie umowy o pracę zatrudnionych pracowników, **lub**
7. inne dokumenty,

**- zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.**

1. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć aktualne oświadczenie/dokument, o którym mowa w ust. 3 umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontroli dokonanego sposobu dokumentowania przez Wykonawcę ze stanem faktycznym.

**§ 6**

**Gwarancja jakości**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu.
2. Niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji dobrej jakości wykonanych robót. **Okres gwarancji wynosi ………….. miesięcy**, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, obejmującego dostawę i montaż zrealizowany, konserwację i naprawy urządzeń, przy czym okres gwarancji na urządzenia będzie odpowiadał, co najmniej okresowi udzielonemu przez ich producentów lub dostawców i liczony będzie również od daty odbioru całości zamówienia.
3. W przypadku, gdy Wykonawca odmawia naprawy wad lub, gdy naprawa nie następuje w terminie wynikającym z umowy, Zamawiający poza uprawnieniami przysługującymi na podstawie Kodeksu cywilnego, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
4. Udzielona rękojmia nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
5. W okresie trwania rękojmi Zamawiający zastrzega sobie prawo zwoływania przeglądów zamontowanych elementów placu zabaw (oględzin).
6. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę pisemnie w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o wadzie.
7. Wykonawca jest obowiązany usunąć wadę w terminie 7 dni od daty powiadomienia lub w przypadku wad istotnych, w terminie uzgodnionym między stronami określonym w protokole, o którym mowa w ust. 9. niniejszego paragrafu. Za wady istotne uznaje się wady, które w ocenie stron, ze względów technologicznych lub technicznych nie są do usunięcia w terminie 7 dni.
8. W przypadku wad istotnych Zamawiający w zawiadomieniu o wykryciu wad wyznaczy termin
i miejsce przeglądu (oględzin). Z przeglądu (oględzin) zostanie sporządzony protokół potwierdzający istnienie wady, sposób jej usunięcia i wyznaczony przez Zamawiającego termin jej usunięcia.
9. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
10. W okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym robót.
11. W przypadku, gdy koszty usunięcia wad stwierdzonych w czasie przeglądów przekroczą kwotę zabezpieczenia z tytułu rękojmi, Wykonawca robót zobowiązany jest do pokrycia różnicy pomiędzy kosztami robót, a wielkością zabezpieczenia z tytułu rękojmi.

**§7**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodne ze złożoną ofertą w wysokości:

netto …………………………….. zł (słownie: …………….), podatek VAT w stawce ………..%, łącznie brutto ………………………….. zł (słownie: ……………………………….. złotych).

2. Ceny jednostkowe, wyszczególnione są w specyfikacji dostawy stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.

3. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany bez zastrzeżeń protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w §2 Umowy.

4. Wynagrodzenie zostanie uiszczone w formie przelewu, na rachunek bankowy Wykonawcy, podany na fakturze VAT, w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Zamawiającego.

5. Płatnikiem faktury będzie Centrum Usług Wspólnych w Gminie Zblewo. Nabywcą będzie Gmina Zblewo.

6. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane roboty uwarunkowana będzie przedstawieniem przez Wykonawcę łącznie z fakturą dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom.

7. Dowodem, o którym mowa w ust. 6 może być m.in oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, że wszystkie ich należności z tytułu realizacji zamówienia realizowanych w ramach umów zaakceptowanych przez Zamawiającego zostały przez Wykonawcę uregulowane, z tym że płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy mogą być pomniejszone o kwoty wynikające z postanowień umowy podwykonawczej, na zawarcie której Wykonawca uzyskał akceptację Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca winien dodatkowo przedłożyć Zamawiającemu pisemne uzasadnienie potwierdzające konieczność zmniejszenia wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.

8. Brak załączonych dowodów zapłaty do faktury traktowane będzie za uchylanie się przez Wykonawcę od zapłaty wynagrodzenia2.

9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na dostawy lun usługi. Wynagrodzenie dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo (bez odsetek), których przedmiotem są dostawy lub usługi, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia przedmiotowej informacji. Niezgłoszenie uwag w tym terminie oznaczać będzie akceptację przez Wykonawcę bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy przez Zamawiającego.

11. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag dot. zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia, w terminie wskazanym w ust. 12, Zamawiający może:

1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenie Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% (słownie: pięć procent) wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego, o czym mowa w § 16 ust.1 pkt 7).

13. Wynagrodzenie zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy w ……………….. nr rachunku ……………………………………………………...

14. Spóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienia w transakcjach handlowych.

15. Przez dotrzymanie terminu płatności rozumie się złożenie dyspozycji przelewu przez Zamawiającego ze swojego rachunku bankowego na rachunek Wykonawcy.

16. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t. j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1666).

17. Wykonawca zobowiązany jest umieszczać na fakturach rachunek bankowy zawarty na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. - Dz.U. 2020, poz. 106 ze zm.). Zamawiający będzie realizował płatności wyłącznie na rachunki bankowe zawarte w rejestrze o którym mowa w zdaniu poprzednim.

**§ 8 .**

**Podwykonawstwo**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia objęty umową wykona (siłami własnymi / siłami własnymi oraz przy pomocy Podwykonawców, przy założeniu, że Podwykonawcy wykonują następujący zakres:
2. ………………………………………………………………………………..……)[[1]](#footnote-1)\*

**dot. Podwykonawcy robót budowlanych realizującego dostawy lub usługi**

1. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na dostawy lub usługi, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej
z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku.
4. Zamawiający w terminie 14 dni zgłosi w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności niespełniającej wymagań określonych w SWZ, oraz gdy przewiduje termin zapłaty dłuższy niż 30 dni albo zawiera postanowienia niezgodne z ust. 2. Niezgłoszenie zastrzeżeń do przedłożonego projektu w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy
o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
6. Zamawiający w terminie 14 dni zgłosi w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w sytuacji niespełnienia wymagań określonych w SWZ, oraz gdy termin zapłaty jest dłuższy niż 30 dni albo zawiera postanowienia niezgodne z ust. 2. Niezgłoszenie sprzeciwu do przedłożonej umowy w terminie 14 dni uważa się za akceptację umowy.
7. Każda umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo robót budowlanych musi zawierać m.in. postanowienia dotyczące:
8. zakresu dostaw lub usług przewidzianego do wykonania (załączyć kosztorys, który stanowić będzie załącznik do umowy z Podwykonawcą),
9. terminu wykonania,
10. wynagrodzenia i terminów płatności,
11. postanowienie o obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego i Wykonawcy na zawarcie (zmianę/modyfikację) umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą,
12. rozwiązania umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
13. Do zmian umowy stosuje się odpowiednio uregulowania niniejszego paragrafu.

**§ 9.**

**Inspektorzy nadzoru**

1. Nadzór nad realizacją zamówienia z ramienia Zamawiającego sprawować będzie wyznaczony przez Zamawiającego pracownik w osobie ………………………………... .
2. Ww. osoba wskazana z ramienia Zamawiającego uprawniona jest do wydawania wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością montażu i dostawy, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.

**§ 10.**

**Wady**

1. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
2. jeżeli wady nadają się do usunięcia:
3. i umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru, Zamawiający dokonuje odbioru przedmiotu i wyznacza termin usunięcia wad,
4. i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru, Zamawiający odmawia odbioru do czasu usunięcia wad i wyznacza termin ich usunięcia,
5. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
6. i umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie, stosownie do stwierdzonych wad,
7. i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio dostaw i montażu, jako wadliwych.
10. Zamawiający wyznacza terminy przeglądów oraz sprawdzenia usuniętych usterek w okresie gwarancji i rękojmi. Z powyższych przeglądów sporządzane będą protokoły.
11. Wykonawca w ramach umowy zobowiązuje się do wykonywania, przez okres gwarancji od dnia odbioru końcowego okresowych (raz w roku) przeglądów gwarancyjnych dotyczących wszystkich instalacji bez dodatkowego wynagrodzenia.
12. Okresowe przeglądy gwarancyjne dokonane zostaną zgodnie z warunkami gwarancji producentów urządzeń. W trakcie przeglądu sporządzony zostanie protokół, który musi być podpisany przez właściciela (zarządcę) nieruchomości, przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy. Do protokołu dołączone zostanie pisemne zbiorcze zestawienie ewentualnych wad wraz ze sposobem ich usunięcia.
13. Wady nieusunięte w terminie, o którym mowa w ust. 6 i których Wykonawca nie usunie pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, w kolejnym wyznaczonym terminie, mogą być zlecone przez Zamawiającego do usunięcia osobom trzecim na koszt Wykonawcy. Strony ustalają, że Zamawiający obciąży kosztem usunięcia tych wad Wykonawcę.

**§11**

**Kary umowne**

1. W przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, w stosunku do terminu określonego w § 4 umowy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,2% wartości brutto przedmiotu Umowy, za każdy dzień zwłoki, za wyjątkiem przypadku określonego w §4 ust. 2 umowy.

2. W niewykonania przedmiotu umowy w całości lub części Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% łącznej wartości brutto niewykonanej umowy.

3. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu naprawy, lub braku wymiany sprzętu na nowy w przypadku określonym w § 6 ust. 8, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,2% łącznej wartości brutto przedmiotu będącego przedmiotem reklamacji, za każdy dzień opóźnienia.

4. Zapłata kar umownych nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego naprawienia szkody w pełnej wysokości, którą Zamawiający poniósł w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonanie umowy przez Wykonawcę na zasadach ogólnych.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

6. W przypadku nie przekazania wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1 umowy w terminie określonym w § 6 ust. 4 umowy, Wykonawca jest uprawniony do naliczenia Zamawiającemu odsetek ustawowych za opóźnienie.

7. niewykonanie obowiązku określonego w paragrafie 5 ust. 2 w wysokości 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

8. niewykonanie obowiązku określonego w paragrafie 5 ust. 3 w wysokości 5.000 zł(słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

9. niewykonanie obowiązku określonego w paragrafie 5 ust. 4 w wysokości 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

10. niewykonanie obowiązku określonego w paragrafie 5 ust. 5 w wysokości 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

**Kary dla Wykonawcy z tytułu niewywiązania się z obowiązków względem Podwykonawców**

11. brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100),

12. nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy lub projektu zmiany umowy
o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w wysokości 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100),

13. nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5.000 zł, (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100),

14. niedoprowadzenie do zmiany umowy, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia określono na okres dłuższy niż 30 dni w wysokości 5.000 zł. (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

**§12**

**Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, jeżeli w umowie nie przewidziano inaczej.

2. Istotne zmiany umowy, mogą dotyczyć:

1) warunków płatności,

2) poszczególnych elementów dostawy i montażu,

3) sposobu dostawy,

4) terminu dostawy.

3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 mogą być dokonane w przypadku:

1) przeszkód technicznych uniemożliwiających zastosowanie przyjętych w SWZ lub ofercie rozwiązań, w szczególności: wycofania danego produktu z produkcji i zastąpienia go modelem nowszym, lub braku produktu na rynku i zastąpienia go produktem równoważnym; w przypadku wystąpienia konieczności takiej zmiany, do zachowania formy pisemnej wystarczający jest pisemny wniosek do Zamawiającego z opisem proponowanego produktu i uzyskanie pisemnej zgody Zamawiającego na zmianę, z zachowaniem postanowień ust. 4.

2) wystąpienia zdarzeń losowych mających charakter siły wyższej, które uzasadniają wprowadzenie zmian do umowy, przez co rozumie się: epidemie, akty terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powodzie, wybuchy, katastrofy budowlane i inne podobne nieprzewidywalne zdarzenia poza kontrolą którejkolwiek ze stron i którym żadna ze stron nie mogła zapobiec,

3) ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),

4) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron.

4. Strona wnioskująca o zmianę umowy, przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.

5. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że żaden z powyższych zapisów nie obliguje Zamawiającego do wprowadzenia jakiejkolwiek zmiany a jedynie wprowadza taką możliwość.

**§ 13.**

**Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części:
2. w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
3. w przypadku gdy dojdzie do zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotowego zamówienia,
4. w przypadku gdy, bez uzasadnionych przyczyn Wykonawca nie rozpoczął robót lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania przez Wykonawcę,
5. w przypadku wstrzymania robót przez Zamawiającego, Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie podjął robót w ciągu 14 dni od chwili otrzymania decyzji o wznowieniu realizacji inwestycji,
6. Wykonawca wykonuje roboty wadliwie i niezgodnie z dokumentacją projektową oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
7. w przypadku innego rażącego naruszenia warunków umowy przez Wykonawcę,
8. w związku z koniecznością wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub koniecznością dokonywania bezpośrednich zapłat na kwotę większą niż 5%(słownie: pięć procent) wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
9. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy:
10. ze względów organizacyjnych, technicznych, finansowych nie jest w stanie wykonać umowy bez narażenia na znaczne straty swojej firmy i Zamawiającego,
11. z winy Zamawiającego nie jest możliwa dalsza realizacja umowy.
12. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
13. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może być złożone w terminie nie dłuższym niż 30 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienie.
14. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
15. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego (inspektora nadzoru), sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia,
16. Wykonawca zabezpieczy przerwane dostawy i montaże w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, po której leżały przyczyny odstąpienia,
17. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru montażu i instalacji przerwanych oraz robót zabezpieczających. Niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy,
18. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy zobowiązany jest do:
19. dokonania odbioru przerwanych dostaw i montażu oraz zapłaty wynagrodzenia za dostawy i montaże, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
20. rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów
i urządzeń,
21. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

**§ 14.**

Każda zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 15.**

**Ochrona danych osobowych**

1. Strony Umowy potwierdzają znajomość obowiązków wynikających z przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz.Urz.UE.L Nr 119/1), zwanego „RODO”
2. Strony niniejszej Umowy potwierdzają konieczność zawarcia dodatkowej Umowy Powierzenia Przetwarzania Danych Osobowych dla ważności realizacji niniejszej Umowy, przed powierzeniem Wykonawcy jakichkolwiek danych osobowych ze strony Zamawiającego.
3. Umowa Powierzenia Przetwarzania Danych Osobowych, o której mowa w ust. 2, określi m.in.:
4. administratora danych i podmiot przetwarzający,
5. przedmiot i czas trwania przetwarzania danych,
6. charakter i cel przetwarzania,
7. rodzaj danych osobowych oraz kategorie osób, których dane dotyczą,
8. obowiązki i prawa Administratora danych,
9. obowiązki i prawa Podmiotu Przetwarzającego powierzone dane.
10. Rozwiązanie Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, o której mowa w ust. 2 i 3, wstrzymuje powierzenie przez Zamawiającego do przetwarzania przez Wykonawcę jakichkolwiek danych osobowych w trakcie realizacji niniejszej Umowy do czasu zawarcia nowej Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
11. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Zblewo reprezentowana przez Wójta Gminy (o ile wskazują na to przepisy szczegółowe)

2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz na podstawie art. 9 ust.1 lit. f i g ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.

3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty związane z Administratorem umowami powierzenia przetwarzania danych osobowych

4) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną

5) posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora:

- dostępu do danych osobowych,

- prawo do ich sprostowania,

- usunięcia lub ograniczenia przetwarzania (w przypadkach przewidzianych prawem),

- prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,

- prawo do przenoszenia danych,

- prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie

6) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

7) podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem jest obligatoryjne

8) Administrator Danych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym skontaktować można się:

- drogą elektroniczną: iod@zblewo.pl

- telefonicznie: +48 58 588 43 81 w.38

- osobiście w siedzibie Urzędzie Gminy w Zblewie przy ul. Głównej 40, 83-210 Zblewo.

**§16**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Wszystkie Załączniki stanowią integralną część Umowy.

3. Strony zgodnie poddają ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygnięciu sądów powszechnych, właściwych dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

 **Wykonawca Zamawiający**

Załączniki:

1. Specyfikacja dostawy

1. \* niewłaściwe skreślić [↑](#footnote-ref-1)