

## UMOWA

zawarta w dniu ..... w Szczytnie pomiędzy Gminą Szczytno z siedzibą w Szczytnie ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno reprezentowaną przez:

Sławomira Wojciechowskiego - Wójt Gminy Szczytno przy kontrasygnacie Jolanty Godlewskiej – Skarbnika Gminy zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą”.

### § 1

Niniejszą umowę zawarto z pominięciem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), ze względu na wartość zamówienia publicznego nie przekraczającego kwoty 130 000,00 zł.

### § 2

1. Zamawiający zleca wykonanie zadania pn.: **„Opracowanie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Szczytno na lata 2023-2026”**.

2. Zakres prac obejmuje:

- 1) opracowanie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami;
- 2) uzyskanie pozytywnej opinii Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w przypadku braku akceptacji Wykonawca dokona poprawy ww. Programu celem ostatecznego pozytywnego zaopiniowania;
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do przygotowywania wzorów pism oraz projektów dokumentów wymaganych procedurą sporządzania
- 4) przygotowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Szczytno wraz z uzasadnieniem;
- 5) przekazane Zamawiającemu Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Szczytno na lata 2023-2026 w następującej formie:

- a) 2 egz. w wersji papierowej,
- b) 2 egz. w wersji elektronicznej, na płycie CD lub DVD ( w formie cyfrowej edytowalnej),

3. Wykonanie Zadania winno uwzględniać wymagania wynikające z:

- 1) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840),
- 2) innych obowiązujących przepisów prawa dotyczących przedmiotu umowy.

### § 3

1. Wykonawca wykona zamówienie określone w § 2 w terminie do dnia **30.11.2023 r.**

2. Przez wykonanie zamówienia rozumie się wykonanie prac określonych w § 2 umożliwiające sporządzenie protokołu zdawczo-odbiorczego.

### § 4

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 2 wynosi ..... **zł brutto** (słownie: ...../100).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu

zamówienia.

## § 5

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu **14 dni** od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionego rachunku/faktury wystawionego na podstawie podpisanego przez strony protokołu odbioru robót.
2. Datą zapłaty rachunku/faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

## § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
  - b) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 15% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
2. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć kwoty 25% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.
3. Karę o której mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.
5. Na wykonane roboty oraz zamontowane urządzenia Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres 24 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

## § 7

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami oraz towarzyszących mu materiałów powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy. W ramach przysługujących praw autorskich Zamawiający może wykorzystywać program w całości lub w części w zakresie zgodnym z jego gospodarczym przeznaczeniem, przez co strony rozumieją wykorzystanie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami przez Zamawiającego przy pracach nad kontynuacją opracowywania przedmiotowego programu, bądź przy pracy nad nowym Gminnym Programem Opieki nad Zabytkami. W szczególności Zamawiający może dokonywać w powyższym zakresie modyfikacji programu. Zamawiający upoważniony jest także do udostępnienia przedmiotowego programu osobom trzecim działającym na jego zlecenie w powyżej wskazanym zakresie.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje:
  - a) w wypadku rozwiązania umowy przed całkowitym zakończeniem realizacji przedmiotu umowy – z chwilą zapłaty należnego wynagrodzenia za zrealizowaną część umowy,
  - b) w wypadku kompletnego zrealizowania umowy – z chwilą przekazania Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami do publikacji i zapłaty całego należnego wynagrodzenia.

## § 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zamawiający do kontaktu wyznacza następujące osoby: p. Justyna Jarzabek 89 623 25 85 (UG Szczytno).

**§ 9**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 10**

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonywania umowy właściwy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 11**

Zamawiającemu przysługuje do momentu sporządzenia końcowego protokołu odbioru prawo odstąpienia od umowy.

**§ 12**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**