



UWAGA:
- ODPADY STAŁE - POJEMNIKI OPRÓŻNIANE OKRESOWO;
- DZIAŁKA SKOMUNIKOWANA Z DROGĄ PUBLICZNĄ; ul. SPORTOWA
INWESTYCJA NIE NARUSZA INTERESÓW OSÓB TRZECICH ORAZ NIE
WPŁYWA NIEKORZYSTNIE NA ŚRODOWISKO;
- RZĘDNE TERENU PRZY GRANICACH NIE ULEGNA ZMIANIE;
- NIE PRZEWIDUJE SIĘ ZAŁĘGANIA DZIAŁEK SĄSIEDNICH WODAMI
OPADOWYMI;
- PROJEKTOWANA ZABUDOWA NAWIAZUJE POD WZGLĘDEM FORMY I
ZAGOSPODAROWANIA TERENU DO CHARAKTERU ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ W
NAJBLIŻSZYM OTOCZENIU;

BILANS TERENU	
PROJEKTOWANY BUDYNEK	56,52 m ²
ISTNIEJĄCY BUDYNEK	15,51 m ²
POWIERZCHNIA UTWARDZONA (DOJŚCIA, DOJAZDY)	78,50 m ²
ZIELEŃ URZĄDZONA	7549,47 m ²
RAZEM POWIERZCHNIA TERENU (w granicy opracowania projektowego)	7700,00 m ²
ZIELEŃ URZĄDZONA = 98,04% powierzchni terenu (w granicy opracowania projektowego)	
POW.ZABUDOWY = 1,95% powierzchni terenu (w granicy opracowania projektowego)	
Poziom porównawczy Pp=+/- 220,10 m n.p.m.	

OZNACZENIA NA MAPIE

- W1 - W2 SIEĆ WODOCIĄGOWA - na dz. nr 1029 / 71 - ul. Polna, dz. gminna
- W2 - W3 SIEĆ WODOCIĄGOWA - na dz. nr 977 / 13 - ul. Sportowa, dz. gminna
- W3 - W4 SIEĆ WODOCIĄGOWA - na dz. nr 12 / 26 - ul. Sportowa, droga powiatowa
- W4 - W5 PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE - na dz. nr 6 - dz. gminna

- BSS PROJEKTOWANY BUDYNEK SZATNIOWO - SANITARNY
- IB ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARZY
- TEREN UTWARDZONY
- TEREN ZIELONY
- GRANICE TERENU - OBJEKT WNIOSKIEM POZWOLENIA NA BUDOWĘ
- PLANOWANE WEJŚCIE DO OBIEKTU
- PLANOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ
- STREFA OCHRONNA LINII ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- BEZODPŁYWOWY ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE 30m³
- OZNACZENIA NA MAPIE
- SIEĆ ENERGETYCZNA
- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- GRANICA UŻYTKU GRUNTOWEGO
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ
UŻYTEK GRUNTOWY
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNE - objęte
opracowaniem
- PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE - wg
odrębnego opracowania
- WEWN. INSTALACJA ENERGETYCZNA - wg
odrębnego opracowania

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany
w ramach zgłoszenia id WGI-RZG.6640.1.788.2022,
których wyniki zostały przekazane do państwowego
zobu geodezyjnego i kartograficznego
prowadzonego przez Starostę Gliwickiego
i pozytywnie zweryfikowane w dniu 12.04.2022r.
(protokół weryfikacji nr WGI-RZG.6640.1.788.2022_21820)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej
za złożenie fałszywego oświadczenia.

Wykonawca prac: Kierownik prac:
Pracownia Geodezyjna geodeta uprawniony
Paweł Szczerbak inż. Paweł Szczerbak
ul. Główna 60 nr. upr. 13857
44-144 Nieborowice

Opracowanie projektowe podlega ochronie na podstawie
ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskich i prawach
pokrewnych(Dz. U. z 2000r. Nr 80 poz. 904 z późn.zm.)

INWESTOR:
**BUDOWA ZAPLECZA SOCJALNO - SZATNIOWEGO ORAZ
BEZODPŁYWOWEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI
CIEKŁE W PONISZOWICACH PRZY ULICY NA DZIAŁCE
NR 6**

(jednostka: Rudziniec ; obręb: Poniszowice)

INWESTOR:
GINA RUDZINIEC
44-160 Rudziniec ul. Gliwicka 26

FAZA PROJEKTU
PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. **Piotr WIECZOREK** PODPIS

UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA
ROBOTAMI BUDOWLANymi

UPR. NR. 147197 S011B-SUK/IS/3485/01

OPRACOWAŁ:
mgr inż. **Agnieszka SZOŁTYSEK**

RYSUJEK:
**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZEM**

DATA: 04.2022 SKALA: 1:500 NR RYS.: W_01

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone !

Legenda:

- Linie planu zagospodarowania terenu
- M - Oznaczenie przeznaczenie terenu
w planie zagospodarowania przestrzennego

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Skala mapy	1:500
Położenie obszaru opracowania	Poniszowice, dz. 1029/171 ark.1, 977/13 ark.1 dz. 6 ark.3, 12/26 ark.3
Nazwa gminy	Rudziniec
Obręb ewidencyjny	identyfikator 240505_2.0011 nazwa Poniszowice
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	WGI-RZG.6640.1.788.2022
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich 2000/6 wysokości EVRF2007
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych	PRACOWNIA GEODEZYJNA Paweł Szczerbak Nieborowice, ul. Główna 60
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	inż. PAWEŁ SZCZERBAK nr upr. 13857 zakres I i II
Data oraz imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę	06.04.2022 r inż. PAWEŁ SZCZERBAK

Dokument opatrzony podpisem elektronicznym

UWAGA: na mapie przebiegi granic dz 6 ark.3 - dane PODGIK bez analizy !!!

Niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków sytuowanych w odległości
mniejszej i równej 4,0 m od granic działki nr: 6 ark.3

Niniejsza mapa może służyć do projektowania obiektów budowlanych sytuowanych
w odległości mniejszej i równej 3,0 m od granic działki nr: 6 ark.3