

Dotyczy: Odpowiedzi na zapytania które wpłynęły w postępowaniu na zadanie
„Budowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Proszówkach

Odpowiedzi 7 na zapytania z dnia 22.03.2023r.

PYT. 1 Czy Zamawiający może udostępnić dokumentację geologii ?

ODP. Dokumentacja Geotechniczna w załączeniu.

PYT. 2 Wg nowego zestawienia stolarki, 1szt okna O1 (materiał PCV) ma być oknem p.poż EI30. Nie ma możliwości wykonania okna p.poż z PCV. Gdzie zatem uwzględnić to okno, jako aluminiowe EI30 w przedmiarze ? Brak jest w przedmiarze pozycji z oknem p.poż.

ODP. Okno EI30 należy uwzględnić jako aluminiowe. Poprawiony przedmiar w załączeniu (poz. 157 do 167)

PYT. 3 Wg nowego zestawienia stolarki, drzwi zewnętrzne Dzw1 mają być aluminiowe, natomiast w przedmiarze jest poz. Nr 160, w której drzwi są z PCV. Gdzie zatem uwzględnić drzwi aluminiowe Dzw1?

ODP. Poprawiony przedmiar w załączeniu (poz. 157 do 167)

PYT. 4 Jakiego rodzaju detergenty i w jakiej ilości należy przyjąć do wyceny ?- Poz. Nr 49 zestawienia wyposażenia .

ODP. Dwa zestawy detergentów:

- 1. Preparat piorący o wysokiej zawartości środków powierzchniowo-czynnych. Składa się z komponentów pozwalających usuwać uporczywe zabrudzenia organiczne, olejowe, tłuszczowe ze wszystkich rodzajów tkanin. Zawiera optyczne wybielacze. Może być stosowany z wybielaczami chlorowymi i tlenowymi - 25kg**
- 2. Detergent - płynny wzmacniacz alkaliczności kąpielii piorącej. Podnosi współczynnik pH, zwiększa skuteczność prania środków piorących, skuteczny wobec zabrudzeń białkowych. Produkt używany w procesie prania, razem z detergentami i środkami wybielającymi. Do wszelkiego rodzaju tkanin z wyjątkiem wełny -25 kg**
- 3. Dezynfekcyjny środek wybielający na bazie aktywnego tlenu i nadtlenu wodoru do usuwania plam i wybielania wszelkiego rodzaju tkanin z wyjątkiem wełny. Zwiększa skuteczność prania środków piorących. Dobre właściwości wybielające już od 60 stopni C. - 10 kg**
- 4. Impregnat - Środek hydrofobowy i impregnujący w procesie prania. Szczególnie polecany dla straży pożarnej do impregnacji ubrań typu Nomex. Impregnat wyrobów bawełnianych i mieszanek np. bielizna operacyjna, ubrania robocze, plandeki - 10 kg**
Uwaga: Wszystkie środki muszą współgrać ze sobą i powinny być dobierane przez konsultacje z wybranym producentem oraz z kompatybilne z urządzeniem dozującym i piorącym.

PYT. 5 W związku z aktualizacją przedmiarów dla instalacji elektrycznych oraz w związku z nowym zestawieniem stolarki, Oferent zwraca się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na 30.03.2023 r.

ODP. Przedłużono termin składania ofert.

Odpowiedzi 8 na zapytania z dnia 23.03.2023r.

PYT.1 W przekazanym przedmiarze jest pozycja na drzwi PCV zewnętrzne (poz.160), natomiast w zestawieniu stolarki drzwi zewnętrzne Dzw1 mają być wykonane jako aluminiowe. Prosimy o potwierdzenie, że drzwi Dzw1 są aluminiowe.

ODP. Drzwi Dzw1 mają być aluminiowe. Poprawiony przedmiar w załączeniu (poz. 157 do 167)

PYT.2 Prosimy o potwierdzenie że 1 sztuka okna O1 o odporności ogniowej EI30 należy wykonać jako aluminium (EI30 nie może być z PCV), a pozostałe 5 sztuk zgodnie z zestawieniem – PCV.

ODP. Tak, okno EI30 ma być aluminiowe. Poprawiony przedmiar w załączeniu (poz. 157 do 167)

PYT.3 Prosimy o sprawdzenie pozycji 164 w przekazanym przedmiarze. Według zestawienia ilość drzwi „90” z szybą to 5 sztuk i 9m².

ODP. Poprawiono przedmiar w tym zakresie w poz. 164.

PYT.4 Prosimy o sprawdzenie pozycji 165 w przekazanym przedmiarze. Według zestawienia ilość drzwi „90” pełnych to 9 sztuk i 16,2m².

ODP. Poprawiono przedmiar w tym zakresie w poz. 165.

PYT.5 Prosimy o sprawdzenie pozycji 166 w przekazanym przedmiarze. Według zestawienia ilość drzwi „80” pełnych to 7 sztuk i 11,04m².

ODP. W przedmiarze jest wskazana prawidłowa ilość drzwi. Siódma sztuka została wskazana w poz. 167 poprawionego przedmiaru.

PYT.6 Prosimy o sprawdzenie przedmiaru dla stolarki aluminiowej. Według zestawienia mamy 2szt. drzwi D1 - 3,6m² i 1 szt. drzwi zewnętrznych Dzw1 – 2,76m². Do których drzwi z zestawienia odnosi się poz. 163?

ODP. W załączeniu poprawiony przedmiar w tym zakresie.

Odpowiedzi 9 na zapytania z dnia 23.03.2023r.

PYT.1. W Projekcie Technicznym wymienione są w opisie lub naniesione są na rzutach instalacje: strukturalna i telefoniczna, instalacja monitoringu wizyjnego, instalacja domofonu, instalacja SAP. W przedmiarze wymienione są instalacje: gniazda, instalacja strukturalna, instalacja monitoringu wizyjnego, instalacja SAP, instalacja alarmowa, instalacja multimedialna, instalacja systemu powiadamiania Straży Pożarnej. Proszę o uzupełnienie PT o instalacje: alarmową oraz instalacje systemu powiadamiania Straży Pożarnej.

ODP. Na stronie prowadzonego postępowania załączono projekty instalacji oraz drugi zaktualizowany przedmiar elektryczny.

PYT.2. Proszę o przesunięcie terminu składania ofert o kilka dni z uwagi na występujące różnice pomiędzy PT, a przedmiarem robót. W chwili obecnej nie mamy pewności co wchodzi w zakres oferty na instalacje elektryczne dlatego też, pozyskanie ofert od dostawców jest utrudnione.

ODP. Przedłużono termin składania ofert.

Odpowiedzi 10 na zapytania z dnia 23.03.2023r.

PYT.1.

- 1) Prosimy o korektę pozycji nr 55 na 38,4m³ – wymagana ilość wykopu pod kanalizację podposadzkową technologiczną.
- 2) Prosimy o korektę pozycji nr 59 na 24m².
- 3) Prosimy o korektę pozycji nr 60 na 9,633m³.
- 4) Prosimy o dodanie pozycji zasypiania i zagęszczenia wykopu w ilości 25,90m³ do punktu 1.4.
- 5) Prosimy o dodanie pozycji wywozu i utylizacji ziemi z wykopu w ilości 12,5m³ oraz jednocześnie podanie odległości na jaką należy wywieźć ziemię.
- 6) Prosimy o korektę pozycji nr 67 na 41,20m³.
- 7) Prosimy o korektę pozycji nr 70 na 35,20m².
- 8) Prosimy o korektę pozycji nr 71 na 14,794m³.
- 9) Prosimy o dodanie pozycji zasypiania i zagęszczenia wykopu w ilości 22,174m³ do punktu 1.5.
- 10) Prosimy o dodanie pozycji wywozu i utylizacji ziemi z wykopu w ilości 19,00m³.
- 11) Prosimy o korektę pozycji nr 301 zawory przelotowe DN32 na 4szt.
- 12) Prosimy o korektę pozycji nr 301 zawory przelotowe DN50 na 2szt.
- 13) Prosimy o dodanie pozycji zaworu przelotowego DN20 w ilości 1 szt. do punktu 2.1
- 14) Prosimy o dodanie pozycji filtra siatkowego osadnikowego DN20 w ilości 2 szt. do punktu 2.5
- 15) Prosimy o korektę pozycji nr 435 n 23,50m³ – wg dokumentacji technicznej wykop wykonywany ręcznie 30%, mechanicznie 70%.
- 16) Prosimy o potwierdzenie, że zasyp wykopów w całości ma być wykonany gruntem dowiezionym.
- 17) Prosimy o uzupełnienie punktu 2.10 o pozycję umocnienia wykopu w ilości 195m².
- 18) Prosimy o uzupełnienie punktu 2.10 o pozycję wywozu i utylizacji ziemi w ilości 142,36m³ – jeżeli zasyp w całości ma być wykonany gruntem dowiezionym / 40m³ jeżeli zasyp gruntem rodzimym.
- 19) Prosimy o korektę pozycji nr 443 na 103m³.
- 20) Prosimy o korektę pozycji nr 449 na 1 – w dokumentacji zaprojektowano 1 kpl. Separatora D=1000.
- 21) Prosimy o korektę pozycji nr 451 na 183,37m³.
- 22) Prosimy o korektę pozycji nr 452 na 42,50 m³ – wg dokumentacji technicznej wykop wykonywany ręcznie 30%, mechanicznie 70%.
- 23) Jeżeli odpowiedź na pytanie nr 16 jest twierdząca prosimy o korektę pozycji nr 459 i 460 na 120,13m³.
- 24) Prosimy o uzupełnienie punktu 2.11 o wywóz i utylizację ziemi w ilości 225,88 – jeżeli zasyp w całości gruntem dowiezionym / 101,61m³ jeżeli zasyp gruntem rodzimym.

ODP. Oferent nie przedstawił wycień ilości do wnioskowanych pozycji kosztorysowych, dlatego brak możliwości ich weryfikacji.

Dla ppkt. 11- 14 i 20 zmieniono przedmiar w tym zakresie. Dopisano nowe pozycje 311 i 378.

Dla ppkt. 17 koszt wykonania umocnienia wykopu należy uwzględnić w cenie m³ wykopu.

Zamawiający podtrzymuje, że ilości wskazane w przedmiarze są prawidłowo określone i według nich należy wycenić ofertę.

Informujemy, że Zamawiający przewiduje kosztorysowe rozliczenie robót według rzeczywiście wykonanych ilości.

Odpowiedzi 11 na zapytania z dnia 23.03.2023r.

PYT.1.

W zestawieniu wyposażenia w opisie sprzętu jest podane wiele parametrów, które określają wymagania dotyczące sprzętu, co wymaga podczas poszukiwania cen weryfikację wielu aspektów, proszę o wskazanie producenta i modelu, w oparciu o który został przyjęty element. Proszę również o wskazanie odchyłek wartości wskazanych parametrów, które pozwolą uznać dany produkt za równoważny.

ODP. Przedmiotu zamówienia nie można opisać poprzez wskazanie konkretnych nazw producentów, modeli i inny sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję. Wskazane parametry jakościowe i cechy użytkowe wyposażenia, określają minimalne poziomy jakim muszą odpowiadać materiały i urządzenia oferowane przez Wykonawcę. Wykonawca powinien oferować sprzęt, materiały, urządzenia co najmniej o wskazanych minimalnych parametrach lub wyższych, lepszych.

Odpowiedzi 12 na zapytania z dnia 23.03.2023r.

PYT 1. Na rysunku architektury poddasza (rys.A.2) brak symboli drzwi. Czy Zamawiający może udostępnić rzut poddasza z wprowadzonymi oznaczeniami drzwi ?

ODP. W załączeniu

PYT 2. W zestawieniu wyposażenia dla siłowni przewidziano matę treningową pod cały sprzęt (poz.20). Jednostką miary jest kpl. Czy Zamawiający może wskazać, w którym pomieszczeniu remizy przewiduje się siłownię i ile m2 maty treningowej należy przyjąć do wyceny ?

ODP. Proszę przyjąć 15 m2 maty typu "puzzle": zazębiająca się mata 'puzzle' do ćwiczeń 1000x1000mm, grubość 30mm, trudnopalna o właściwościach samogasnących, z przeznaczeniem do stosowania wewnątrz, antypoślizgowa, amortyzująco-tłumiąca, wodoprzepuszczalna, właściwości antygrzybiczne i antybakteryjne

PYT 3. W związku z odpowiedzią z dn.23.03.2023 na pytanie nr 3 w sekcji „Odpowiedzi 4 na zapytania z dnia 17.03.2023 r.”, czy Zamawiający dopuszcza samodzielne wprowadzenie zmiany w przedmiarze w poz. 252 przez Oferenta, tj. Zmiana zapisu „ocieplenie 10 cm” na „ocieplenie 30 cm” ?

ODP. Zamawiający dopuszcza zmianę zapisu przez Wykonawcę, w przeciwnym wypadku zamawiający poprawi opis pozycji.

PYT 4. W związku z odpowiedzią z dn.23.03.2023 na pytanie nr 4 w sekcji „Odpowiedzi 4 na zapytania z dnia 17.03.2023 r.”, czy Zamawiający dopuszcza samodzielne wprowadzenie zmiany w przedmiarze przez Oferenta w:

- poz. 257 – zmiana gr.15 cm na 12 cm

- poz. 258 – zmiana gr. 18 cm na 15 cm

gdyż pytanie dotyczyło cokołów, a nie ścian fundamentowych.

ODP. W zaktualizowanym przedmiarze (w załączeniu) zmieniono opisy pozycji

PYT 5. Czy wyłaz na strych, o którym mowa w pozycji 167 przedmiaru, to drzwi płycinowe D10 ? Właściwy wymiar wyłazu to 80x180 wg rys. nr A.6. Czy Zamawiający może doprecyzować jaki wymiar wyłazu i jaki materiał należy przyjąć do wyceny ? (opis wyłazu w przedmiarze jest rozbieżny z dokumentacją)

ODP. Uaktualniony przedmiar (wyłaz w formie drzwi płycinowych)

PYT 6. Oferent zwraca uwagę, że dla okna O1 EI30 (zakładając, że musi być aluminiowe) brak możliwości (przy jego wymiarach tj:100x70 cm) uzyskania lepszego współczynnika niż U=1,1

W/m². Wg producenta ślusarki p.poż, aby uzyskać współczynnik U=0,90 W/m² należy zwiększyć wymiar okna.

ODP. Wg informacji zebranych od producentów stolarki aluminiowej jest możliwość wykonania ww. okna o wymaganym współczynniku.

PYT 7. Oferent zwraca uwagę, że wymiar okna O4 determinuje wprowadzenie, dodatkowego podziału pionowego, jeśli okno miałyby być wykonane z PCV. W przypadku zmiany na aluminium, dodatkowy podział nie będzie konieczny. Które rozwiązanie należy przyjąć do wyceny?

ODP. Proszę przyjąć PCV jako materiał okna O4 - zgodnie z przedmiarem.

PYT 8. Oferent zwraca uwagę, że wg zestawienia stolarki, okna na pierwszym piętrze O3 i O4 mają być rozwieralno-uchylne. Jednak projekt architektury, nie przewiduje balustrad zewnętrznych albo wewnętrznych dla tych okien, co w takim przypadku jest konieczne. W przypadku braku balustrad, takie okna (bez poprzecznego podziału), powinny być albo uchylne albo stałe. Które rozwiązanie należy przyjąć do wyceny ?

ODP. Rzut poddasza z barierkami - w załączeniu

PYT 9. W związku z dużą rozbieżnością przedmiaru w zakresie stolarki (pkt.1.11) w porównaniu z zestawieniem stolarki, czy Zamawiający wprowadzi stosowne korekty w przedmiarze ? Różnice dotyczą rodzaju materiału oraz ilości drzwi i okien.

ODP. Poprawiono przedmiar dot. stolarki

Kierownik
Wydziału Inwestycji
i Funduszy Strukturalnych

mgr Agnieszka Grzymek

(podpisano elektronicznie)