

## PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni  
45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa oraz remont pomieszczeń magazynowych  
znajdujących się na zapleczu budynku "Dziennego domu Powstańców Warszawy"

ROBOTY BUDOWLANE - II etap

ADRES INWESTYCJI : "Dzienny Dom Powstańców Warszawy"  
w Warszawie przy ul. Nowolipie 22,  
dz. nr ew. 57, 61, 62, 72 obręb 60207 jed.ewid. 146518\_8

INWESTOR : Centrum Aktywności Międzypokoleniowej "Nowolipie"  
ADRES INWESTORA : 01-002 Warszawa,  
ul. Nowolipie 25B

BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Katarzyna Stodulska  
DATA OPRACOWANIA : 28 kwiecień 2023 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
28 kwiecień 2023 r.

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest kosztorys dla inwestycji: Przebudowa oraz remont pomieszczeń magazynowych znajdujących się na za-  
pleczu budynku "Dziennego domu Powstańców Warszawy" przy ul. Nowolipie 22 w Warszawie oraz lokalizacji elementów małej archi-  
tektury, na dz. o nr ewid. 57; 61;62, 72, obręb 60207 - II etap

Zakres robót II etapu:

- izolacja płyty (stropodachu) zewnętrznej placu
- wykonanie nawierzchni z kostki
- montaż odwodnienia liniowego
- odtworzenie cokołu istniejącego budynku
- zagospodarowanie terenu - mała architektura

## DZIAŁY PRZEDMIARU

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
1		II ETAP	1	17
1.1	4523320 0-1	Posadzki zewnętrzne	1	12
1.2	4511129 1-4	Mała architektura	13	17

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>			<b>II ETAP</b>			
<b>1.1</b>	<b>45233200-1</b>		<b>Posadzki zewnętrzne</b>			
d.1.1	1 NNRNKB 202 0618-03	B-05.00	Isolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej na istniejącym stropie	m <sup>2</sup>		
			256,00	m <sup>2</sup>	256,00	
					RAZEM	256,00
d.1.1	2 KNR AT-09 0202-01	B-05.00	Dachy zielone; Odwodnienia - drenaże (mata retencyjno-drenażowa)	m <sup>2</sup>		
			256	m <sup>2</sup>	256,00	
					RAZEM	256,00
d.1.1	3 KNR AT-09 0201-04	B-05.00	Dachy zielone; Warstwy konstrukcyjne budowlane - uszczelnienie (geowłóknina) poz.2	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	256,00	
					RAZEM	256,00
d.1.1	4 KNR AT-40 0413-03 analogia	B-02.00	Wykonanie hydroizolacji polimocznikową membraną - 2 warstwy	m <sup>2</sup>		
			20	m <sup>2</sup>	20,00	
					RAZEM	20,00
d.1.1	5 KNR AT-31 0101-03	B-05.00	Przyklejanie płyt styropianowych XPS gr. 10 cm na ścianach - odtworzenie pasa cokołowego istniejącego budynku	m <sup>2</sup>		
			20	m <sup>2</sup>	20,00	
					RAZEM	20,00
d.1.1	6 KNR AT-31 0505-03	B-05.00	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - odtworzenie cokołu jw.	m <sup>2</sup>		
			20	m <sup>2</sup>	20,00	
					RAZEM	20,00
d.1.1	7 KNR 2-31 0114-07 0114-08	B-08.00	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 5 cm	m <sup>2</sup>		
			256	m <sup>2</sup>	256,00	
					RAZEM	256,00
d.1.1	8 KNR 2-31 0511-01	B-08.00	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o wymiarach 11,9 x 11,9 cm gr. 4 cm, na podsypce piaskowej, różnicowana kolorystycznie zgodnie z projektem 426-251,13	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	174,87	
					RAZEM	174,87
d.1.1	9 KNR 2-31 0502-06	B-08.00	Chodniki z płyt betonowych o wym. 60x60 cm lub 80 x 40 cm, grubość płyty 3,8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>		
			44,50	m <sup>2</sup>	44,50	
					RAZEM	44,50
d.1.1	10 KNR 2-31 1406-02 analogia	B-08.00	Regulacja pionowa studzienek - podniesienie do poziomu projektowanej nawierzchni placu	szt.		
			3	szt.	3,00	
					RAZEM	3,00
d.1.1	11 kalk. własna	B-08.00	Montaż klina najazdowego	m		
			9	m	9,00	
					RAZEM	9,00
d.1.1	12 KNR 2-31 0606-01 kalk. własna	B-08.00	Odwodnienie liniowe	m		
			20,00	m	20,00	
					RAZEM	20,00
<b>1.2</b>	<b>45111291-4</b>		<b>Mała architektura</b>			
d.1.2	13 kalk. własna	B-10.00	Ławki betonowe o wym.80x315 cm, z siedziskiem drewnianym ażurowym wys. 40 cm oraz donicą	kpl.		
			5	kpl.	5,00	
					RAZEM	5,00
d.1.2	14 kalk. własna	B-10.00	Donice - okręgi wykonane z betonu architektonicznego zbrojonego włóknem szklanym, gr. ścianki 8 cm, do obsadzenia krzewami, dno donicy z warstwą filtrującą oraz drenującą, odprowadzenie wód opadowych przez otwory przelewowe	kpl.		
			3	kpl.	3,00	
					RAZEM	3,00
d.1.2	15 kalk. własna	B-10.00	Donice - okręgi wykonane z betonu architektonicznego zbrojonego włóknem szklanym, gr. ścianki 8 cm, do obsadzenia krzewami, dno donicy z warstwą filtrującą oraz drenującą, odprowadzenie wód opadowych przez otwory przelewowe, donica do nasadzeń wraz z siedziskami ażurowymi fi 210 cm oraz stojakami na rowery	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1.2	KNR 2-31 0609-03 kalk. własna	B-10.00	Koryta płytke wypełnione podłożem gruntowym do posiania trawy - wylewane lub z gotowych obrzeży, z otworami przelewowymi, dno koryta wypełnione włókniną filtracyjną, średnia głębokość podłoża 15 cm 124,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 124,00	
					RAZEM	124,00
17 d.1.2	KNR 2-21 0218-02 + 0401-05 kalk. własna	B-10.00	Podłoże gruntowe + zieleń ekstensywna  146,50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 146,50	
					RAZEM	146,50