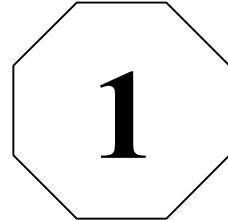




**P.P.H. Florin s. c. K. K. Świgoń**  
**ul. Krzywoustego 45**  
**88-100 INOWROCLAW**  
**tel. 601-673-839**



## Projekt budowlany

**Temat:** Budowa wiaty do czasowego składowania osadów ściekowych  
na oczyszczalni ścieków w Inowrocławiu  
**KATEGORIA XVIII**

**Adres:** 88-100 Inowrocław  
ul. Popowicka,  
Inowrocław, działki nr 1/2; 7/2; 14/1; 22/2; obręb 8  
Gmina Inowrocław, działka nr 177/5; obręb Batkowo

**Inwestor:** Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o.  
ul. Ks. B. Jaśkowskiego 14  
88-100 Inowrocław

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. Krzysztof Świgoń	UAN-KZ-7210/22/90		Lipiec 2021
Projektował	mgr inż. Sławomir Foss	ABIT-II-7342-27/99		
Sprawdził	mgr inż. Monika Kwiatkowska	KUP/0092/PBKb/17		

## **II. Zestawienie opracowania**

1. Strona tytułowa	01
2. Zestawienie opracowania	02
3. Oświadczenie projektanta	03
4. Kopie uprawnień i przynależności do IIB	04 - 09
<b>TOM I – Projekt zagospodarowania terenu</b>	10
5. Mapa do celów projektowych	11
6. Mapa zagospodarowania terenu	12
7. Opis do mapy zagospodarowania terenu	13-14
<b>TOM II – Projekt architektoniczno-budowlany</b>	15
8. Opis układu przestrzennego i formy architektonicznej	16
9. Zamierzony sposób użytkowania obiektu	17
10. Charakterystyczne parametry techniczne	17
11. Warunki gruntowe	18
12. Projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne	18
13. Charakterystyka ekologiczna	18
14. Informacja o wyposażeniu technicznym budynku	19
15. Informacja ppoż.	19
16. Informacja BIOZ	20-21
17. Wstępne badania geologiczne	22-31
<b>Rysunki techniczne</b>	
17.1. 01 Rzut parteru	
17.2. 02 Przekrój	
17.3. 03 Rzut połaci dachu	
17.4. 04 Elewacje	
17.5. 05 Konstrukcja wsporcza przenośnika osadu	

### **III. Oświadczenia**

#### **Oświadczenie dot. określenia obszaru oddziaływania projektowanej budowy wiaty magazynowej**

Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1 lit. C) oraz art. 3 pkt 20, w związku z art. 28 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 1994 r., nr 89 poz. 414 z późn. zm.), oświadczam, że obszar oddziaływania obiektu obejmuje następujące działki:

- Inowrocław, działki nr 1/2; 7/2; 14/1; 22/2; obręb 8
- Gmina Inowrocław, działka nr 177/5; obręb Batkowo

Wyznaczenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art.3 pkt 20 Prawa Budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, takich jak:

b) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2015.199 j.t.) - PZP

c) ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2013.260 j.t. ze zm.) - DP;

d) Rozporządzenie MI z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz.U.2002.75.690 ze zm.) - WT;

e) Rozporządzenie RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397 ze zm.) - OŚ

jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

Inowrocław, lipiec 2021 r.

#### **Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Oświadczam, że projekt budowy wiaty magazynowej zlokalizowanej w Inowrocławiu działki nr 1/2; 7/2; 14/1; 22/2; obręb 8 i gmina Inowrocław, działka nr 177/5; obręb Batkowo, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 1994 r., nr 89, poz. 414 z późn. zm.)

Inowrocław, lipiec 2021 r.

#### IV. Kopie uprawnień i przynależności do IIB

12

Bydgoszcz, dnia 26 lipca 1999 r.

WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

ABIT-II-7342-27/99

Decyzja Nr. 27/99

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38), po rozpatrzeniu wniosku p. Sławomira Fossa z dnia 27 kwietnia 1999 r.

nadaję

**Panu Sławomirowi F o s s**  
mgr inż. budownictwa  
ur. dnia 13 września 1960 r. w Janikowie

**uprawnienia budowlane**

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

#### Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca na podstawie zarządzenia Nr 93/99 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 30.04.1999 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania, na podstawie złożonych dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po złożeniu w dniu 21.06.99 r. egzaminu na uprawnienia budowlane, z wynikiem pozytywnym, nadała w/w uprawnienia.

Wobec powyższego orzekiem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Z up. Wojewody Kujawsko-Pomorskiego

*Rena Matuszewska*  
Dyrektor Wydziału  
Architektury, Budownictwa  
i Infrastruktury Technicznej



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**KUP-KJE-LER-XH7 \***

**Pan SŁAWOMIR FOSS o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0507/01**

**adres zamieszkania ul. JANA Z LUDZISKA 7, 88-160 JANIKOWO**

**jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

**Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-01-31.**

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020 01 15 roku przez:

**Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



URZĄD WOJEWODZKI  
W BYDGOSZCZY  
Wydział Architektury  
Urbanistyki i Budownictwa

Bydgoszcz, 1990 - 02 - 26

STAROSTWO POWIATOWE  
Wydział Architektury  
Budownictwa i Inwestycji  
w Inowrocławiu

Nr UAN-KZ-7210/22./90

## DECYZJA

### O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. ...  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 stwierdza  
się, że:

Obywatel(ka) **KRZYSZTOF ŚWIGOŃ**  
magister inżynier budownictwa  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia **20 września** 19**60** r. w **Jarocinie**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

**kierownika budowy i robót**

w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej**

w zakresie **ogólnobudowlanym**

Obywatel(ka) **Krzysztof Świgoń** jest upoważniony(a) do:

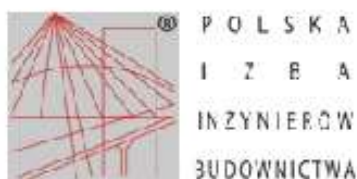
- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.

SP/AU



DYREKTOR WYDZIAŁU

Wykonano *[signature]*  
w Powiatowej U. W. Nr *[signature]*



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**KUP-H3L-HMM-VYM \***

Pan KRZYSZTOF ŚWIGOŃ o numerze ewidencyjnym KUP/BO/2558/01

adres zamieszkania ul. RYNEK 18F, 88-150 KRUSZWICA

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

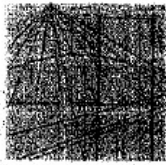
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-03 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 20 grudnia 2017 r.

Sygn. akt: KUPOIB/KK-0054-0052/17

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, z późn. zm.) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pani Monika Anna Kwiatkowska**  
magister inżynier o kierunku budownictwo  
ur. dnia 18 lipca 1981 r. w Janikowie

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0092/PBKb/17

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

**Skład Orzekający**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczarzewicz

Otrzymują:

1. Pani Monika Anna Kwiatkowska  
ul. Folwarczna 3  
88-153 Kruszwica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a







### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-DTG-REJ-W1I \*

Pani Monika Kwiatkowska o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0027/18  
adres zamieszkania ul. Folwarczna 3, 88-153 Kruszwica  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-10 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## **TOM I**

### **Projekt zagospodarowania terenu**

## **VI. Opis do projektu zagospodarowania działki**

### 1. Podstawa opracowania

- 1.1 Zlecenie inwestora
- 1.2 Wypis i wyrys z MPZP dla m. Inowrocławia
- 1.3 Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego gminy Inowrocław
- 1.4 Wizja lokalna
- 1.5 Uzgodnienia z inwestorem

### 2. Lokalizacja

- 1.1 Projektowana budowa wiaty do czasowego składowania osadów ściekowych będzie zlokalizowana na działkach nr 1/2; 7/2; 14/1 i 22/2 w Inowrocławiu obręb 8 i działce nr 177/5 w gminie Inowrocław, obręb Batkowo. Szczegółową lokalizację przedstawia na mapie sytuacyjnej projekt zagospodarowania terenu.
- 1.2 Przedmiot inwestycji. Jednoetapowa realizacja budowy wiaty do czasowego składowania osadów ściekowych

### 3. Dane ogólne

- 1.3 Istniejący stan zagospodarowania. Działki nr 1/2; 7/2; 14/1 i 22/2 są położone w Inowrocławiu obręb 8 i działce nr 177/5 w gminie Inowrocław, obręb Batkowo i są wyposażone w infrastrukturę techniczną. Działka w projektowanym obszarze znajdują poletka składowe osadów i w ty, obszarze działka jest wolna od roślinności wysokiej
- 1.4 Projektowane zagospodarowanie działki. Projektuje się budowę wiaty do czasowego składowania odpadów ściekowych
- 1.5 Rozwiązania architektoniczno-budowlane. Projektowana budowa wykonana w konstrukcji stalowej z dachem dwuspadowym krytym blacha trapezową.
- 1.6 Charakterystyka ekologiczna. Wpływ na środowisko – obojętny.
- 1.7 Warunki ochrony przeciwpożarowej. Nie przewiduje się użycia elementów łatwopalnych.
- 1.8 Wody opadowe zostaną odprowadzone do kanalizacji deszczowej znajdującej się na terenie działki.

### 4. Informacje dodatkowe:

- teren na którym projektuje się budowę obiektów nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.
- działki nie znajdują się na terenach eksploatacji górniczej i nie znajduje się w granicach terenu górniczego.
- nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.

### 5. Bilans terenu

a. Powierzchnia działek	95 839,00 m <sup>2</sup>
b. Powierzchnia zabudowy	
- projektowanej	3 663,00 m <sup>2</sup>
- istniejącej	1 714,00 m <sup>2</sup>
c. Utwardzenia	
- projektowane	816,00 m <sup>2</sup>
- istniejące	4 000,00 m <sup>2</sup>

d. Tereny biologicznie czynne	85 646,00 m <sup>2</sup> (89,4%)
e. Wskaźnik zabudowy	0,056

6. Dostęp do drogi publicznej

Zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”(Dz. U. z 2002 r. nr 75 poz. 690; j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422):

- dostęp do drogi publicznej jest zapewniony poprzez istniejący wjazd na działkę z ulicy Popowickiej

Inowrocław, lipiec 2021 roku



## **TOM II**

### **Projekt architektoniczno-budowlany**

## **VII. Opis układu przestrzennego i formy architektonicznej**

### **1. Przedmiot opracowania.**

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest realizacja na terenie działek o numerze ewid. 1/2; 7/2; 14/1 i 22/2 w Inowrocławiu obręb 8 i działce nr 177/5 w gminie Inowrocław, obręb Batkowo, budowy wiaty do czasowego składowania osadów ściekowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Lokalizację obiektu pokazano na będącym integralną częścią niniejszego opracowania projekcie zagospodarowania terenu.

### **2. Opis stanu istniejącego.**

Teren inwestycji zlokalizowany jest w zabudowie podmiejskiej. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Jego bezpośrednie otoczenie stanowią tereny podmiejskie z zabudowaniami zagrodowymi i pola uprawne a w dalszym otoczeniu zabudowa usługowa i mieszkaniowa o różnych formach zabudowy. Wysokość otaczającej zabudowy jest różna i kształtuje się od 6 m npt (w przypadku budynków jednorodzinnych) do 15 m npt w przypadku obiektów techniczno-usługowych. Teren posiada dostęp do mediów na terenie działki. Teren planowanej inwestycji jest objęty warunkami zabudowy. Teren jest objęty ochroną konserwatorską i jest wolny od drzew i krzewów.

### **3. Opis stanu projektowanego**

#### **3.1. Informacje w zakresie struktury funkcjonalnej zabudowy i zagospodarowania terenu, w szczególności określenie podstawowych funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu**

Na terenie inwestycji planuje się budowę wiaty. Obiekt będzie miał jedną kondygnację nadziemną, bez podpiwniczenia. We wiacie przewiduje się czasowe składowanie osadów ściekowych. Pozostały teren zajmą zabudowania techniczne, biurowe i socjalne oraz utwardzenia i tereny zielone.

Parametry techniczne obiektów i terenu inwestycji:

- Powierzchnia terenu inwestycji:	95 839,00 m <sup>2</sup>
- Powierzchnia zabudowy:	
a) projektowanej:	3 663,00 m <sup>2</sup>
b) istniejącej	1 714,00 m <sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa:	3 585,40 m <sup>2</sup>
- Wysokość wiaty:	11,33 m npt
- Powierzchnia terenów utwardzonych:	4 816,00 m <sup>2</sup>
- Powierzchnia terenów zielonych:	85 646,00 m <sup>2</sup>

#### **3.2. Informacje w zakresie układu urbanistycznego zespołów zabudowy i kompozycji architektonicznej obiektów o funkcji podstawowej**

Planowana wiata będzie zlokalizowana prostopadle do drogi, jako wolnostojąca. Architektonicznie planowana budowa ma wpisywać się w tkankę tego terenu, poprzez nawiązania gabarytowe i materiałowe.

### 3.3. Informacje w zakresie przebiegu głównych elementów sieci uzbrojenia terenu oraz dróg publicznych i wewnętrznych niezbędnych dla obsługi proponowanej zabudowy i zagospodarowania terenu.

Sieci mediów znajdują się na terenie działki. Teren inwestycji ma dostęp do kabla energetycznego NN, który to jest wystarczający do zasilenia i obsługi planowanej inwestycji. Projekt przewiduje się również korzystanie z infrastruktury technicznej dostępnej na terenie inwestycji, tj. instalacji wodociągowej, kanalizacji technologicznej i deszczowej

### 3.4. Informacje w zakresie etapów realizacji proponowanej zabudowy i zagospodarowania terenu.

Cała inwestycja zostanie zrealizowana jednoetapowo. Z uwagi na jej rozmiary, dzielenie na etapy jest nieuzasadnione.

### 3.5. Informacje w zakresie powiązania przestrzennego planowanej inwestycji z terenami otaczającymi.

Planowana inwestycja stanowić będzie uzupełnienie tkanki budowlanej w tym rejonie. Ta część Inowrocławia charakteryzuje się zróżnicowaną formą o różnej intensywności i gabarytach. Jest dobrze skomunikowana z regionem i siecią połączeń drogowych. Obiekt będzie współgrał z podobnym zabudowaniami w tym rejonie. Jego wysokość będzie podobna do sąsiednich obiektów.

## **VIII. Zamierzony sposób użytkowania obiektu**

Projektuje się wiatę do czasowego składowania osadów ściekowych. Bryła obiektu zwarta. Wjazdy do wiaty od szczytów budynku.

## **IX. Charakterystyczne parametry techniczne**

### **1. Informacje podstawowe**

Projekt przewiduje budowę wiaty do czasowego składowania osadów ściekowych.

### **2. Wymiary podstawowe budowli**

- długość	99,00 m
- szerokość	38,00 m
- wysokość	11,33 m npt
- powierzchnia zabudowy	3 663,00 m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	3 585,40 m <sup>2</sup>

### **3. Wykaz pomieszczeń**

01 Wiaty	3 585,40 m <sup>2</sup>
----------	-------------------------

## **X. Warunki gruntowo-wodne**

Warunki gruntowe wg załączonej dokumentacji geotechnicznej

Zalecenia realizacyjne:

- prace ziemne i fundamentowe prowadzić w okresach suchych
- na etapie prac ziemnych zwrócić szczególną uwagę na to, aby pod fundamentami nie powstawały nasypy
- dokonać odbioru wykopów w przypadku stwierdzenia w nich gruntów odmiennych od opisanych przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia
- należy zwrócić uwagę na możliwość wystąpienia w obrębie placu budowy niezainwentaryzowanego uzbrojenia podziemnego

## **XI. Projektowane rozwiązania techniczne i materiałowe**

### **1. Technologia realizacji**

Budowę przewidziano do realizacji jako konstrukcję stalową z dachem dwuspadowym.

### **2. Fundamenty**

Fundamenty wykonane jako pośrednie na palach. Podwaliny pod ścianki boczne wylewane na mokro, z betonu C35/30 zbrojone stalą AIII/A0.

### **3. Konstrukcja wiaty**

Konstrukcja stalowa z kształtowników walcowanych zakotwionych w posadowionych na palach prostokątnych podstawach betonowych. Pomiędzy podstawami ściany żelbetowe zbrojone stalą AIII/A0

### **4. Dach.**

Konstrukcja stalowa wykratowana, płatwie z kształtowników walcowanych, kryty blachą trapezową.

## **XII. Charakterystyka ekologiczna**

### **1. Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska realizowane jest poprzez:**

- materiały i wyroby zastosowane w projekcie nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów
- obiekty nie będzie emitował gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia wody lub gleby
- w projekcie przewidziano zastosowanie takich materiałów oraz technologii, które zapewniają nie przekroczenie dopuszczalnych stężeń i natężeń, czynników wydzielanych przez grunt, materiały, stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania zgodnego z przeznaczeniem
- obiekty zostały zabezpieczone przeciwko przenikaniu wilgoci do elementów budowlanych i gleby, poprzez zaprojektowanie zbiorczej instalacji kanalizacji technologicznej.



Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska naturalnego podczas eksploataowania obiektu realizowane będzie poprzez przestrzeganie przepisów dotyczących warunków sanitarno-higienicznych oraz ochrony środowiska przez użytkowników.

## **2. Ochrona przed hałasem i drganiami.**

Rozwiązania projektowe zapewniają bezpieczne użytkowanie budynku oraz pracę w jego obrębie nie powodując nadmiernego hałasu oraz drgań.

## **3. Oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród.**

Z wagi na rodzaj budowli obiektu nie dotyczy Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. opublikowane w Dz. U. z 2002 r. nr 75 z późn. zm.

# **XIII. Informacja o wyposażeniu technicznym budynku**

## **1. Instalacja wodociągowa**

Instalacja wodociągowa doprowadzona do szczytu obiektu, jeden punkt czerpalny i zewnętrzny hydrant.

## **2. Instalacja kanalizacyjna**

Rynny i rury spustowe podłączone do kanalizacji deszczowej, odcieki z osadów doprowadzone do kanalizacji technologicznej

## **3. Instalacja grzewcza**

Nie dotyczy

## **4. Instalacja gazowa**

Nie dotyczy

## **5 Instalacja elektryczna**

Realizowana będzie poprzez budowę wewnętrznej instalacji elektrycznej (oświetleniowej, gniazd wtykowych i siłowej)

- materiały i wyroby zastosowane w projekcie nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów

# **XIV. Informacja dotycząca bezpieczeństwa pożarowego**

## **1. Kwalifikacja pożarowa**

Projektowane budynki kwalifikuje się do kategorii PM (składowisko otwarte jak budynki magazynowe).

Obciążenie ogniowe  $< 500 \text{ MJ/m}^2$ .

Klasa odporności ogniowej „E”.

## **2. Strefy pożarowe**

Budynek stanowi odrębną strefę pożarową o powierzchni mniejszej od dopuszczalnej.

### 3. Zabezpieczenie pożarowe

Wszystkie elementy należy wykonać z materiałów NRO.

## **XV. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

Podstawa prawna opracowania:

**Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003r. nr 120, poz. 1126)**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Budowa wiaty do czasowego składowania osadów ściekowych**

**88-100 Inowrocław**

**ul. Popowicka, działka nr 1/2; 7/2; 14/1; 22/2 (obręb 8, Inowrocław) i 177/5 (obręb Batkowo, gmina Inowrocław)**

Inwestor:

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o.**

**88-100 Inowrocław**

**ul. Ka. B. Jaśkowskiego 14**

Projektant:

Krzysztof Świgoń

ul. Rynek 18F

88-150 Kruszwica

### **ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.**

#### **ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy wiaty do czasowego składowania osadów ściekowych

Zakres obejmuje:

- Usytuowanie obiektów,
- Projekt budowlany budowy
- Projekt opracowano w zakresie podstawowym.

Nie zawiera on szczegółowych danych takich jak:

- Detale architektoniczne,
- Rysunki wykonawcze i montażowe,
- Kosztorysy,

które są przedmiotem odrębnych opracowań.

#### **KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW**

Projektuje się jednoczesną realizację całego obiektu.

## WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

W bezpośrednim sąsiedztwie nie znajdują się inne budynki.

### ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

W trakcie wykonywania robót ziemnych należy szczególną uwagę zwrócić na istniejące sieci i przyłącza, oraz na prace przy palowaniu i fundamentowaniu oraz na wysokości ponad 3 m.

Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na mapie.

### PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH – SKALA I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

Obiekt realizowany będzie metodą tradycyjną. Nie przewiduje się innych zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas realizacji niniejszej inwestycji, oprócz prac na wysokości ponad 3 m.

Sposób przeprowadzania instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Podczas realizacji przewiduje się jako roboty szczególnie niebezpieczne:

- palowanie fundamentów
- roboty fundamentowe
- prace spawalnicze przy konstrukcji wiaty
- prace na wysokościach

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Podczas realizacji inwestycji nie przewiduje się robót szczególnie niebezpiecznych – nie przewiduje się środków technicznych ani organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

Inowrocław, lipiec 2021 r.