



Land Art Projekt sp. z o.o.
ul. Lipowa 3/24, 30-702 Kraków
tel. 504-986-585, 698-628-701
e-mail: landartprojekt@wp.pl

PROJEKT WYKONAWCZY

EGZ. 1

NAZWA I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W RAMACH ZADANIA PN. „BOL1/12/X – OGRÓD SENSORYCZNY W MIEJSKIM PRZEDSZKOLU NR 2 W KATOWICACH PRZY UL. BPA TEODORA KUBINY 4”

LOKALIZACJA:

DZ. EW. 12/2 OBRĘB: 0001 ŚRÓDMIEŚCIE-ZALĘŻE, KATOWICE

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII

INWESTOR: MIASTO KATOWICE UL. MŁYŃSKA 4, 40-098 KATOWICE

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTUJĄCEJ:

LAND ART PROJEKT SP. Z O.O.

UL. LIPOWA 3/24, 30-702 KRAKÓW, TEL. 504 986 585, 698 628 701

AUTORZY PROJEKTU

Imiona i nazwiska projektantów opracowujących wszystkie części projektu budowlanego, wraz z określeniem zakresu ich opracowania i numeru posiadanych uprawnień budowlanych:

BRANŻA		Imię i Nazwisko	Upr. Bud.	Podpis
GŁÓWNY PROJEKANT, ZAGOSP. TERENU, ARCHITEKTURA	Proj.	mgr inż. arch. Michał Matejczyk	2/11/SLOKK Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
PROJEKANT,	Proj.	mgr inż. Magdalena Feil- Bereta	---	
PROJEKANT,	Proj.	mgr inż. Damian Mytych	---	

DATA: MARZEC 2024

ZASTRZEŻENIA JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTĘŻONE, REPRODUKCJA WZBRONIONA, Podst. prawna: Ust. „o prawie autorskim i prawach pokrewnych” z dnia 04.02.1994 r. (Dz. U. Nr 24 poz. 83 z dnia 23.02.1994). Niniejszy projekt budowlany nie może być przerysowany, uzupełniany lub odstępowany komukolwiek bez pisemnej zgody biura projektowego.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

A. STRONA TYTUŁOWA

B. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

C. CZĘŚĆ OPISOWA

I. Oświadczenie projektantów

II. Opis techniczny do projektu

III. Uprawnienia i zaświadczenie o wpisie do izby

IV. Mapa zasadnicza, skala 1:500

D. CZĘŚĆ GRAFICZNA

I. Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500

II. Rysunek obiektów małej architektury, skala 1:200

Kraków, 27.03.2024

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNEGO
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

dla

Miasta Katowice
ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice

Oświadczenie

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane

Oświadczam

że dokumentacja projektowa: Budowa obiektów małej architektury w ramach zadania pn. „BO-L1/12/X – Ogród Sensoryczny w Miejskim Przedszkolu Nr 2 w Katowicach przy ul. Bpa Teodora Kubiny 4” jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

	Imię i nazwisko	Branża	Uprawnienia	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Michał Matejczyk	Architektoniczna	2/11/SLOKK	
Projektant	mgr inż. Magdalena Feil-Bereta	-	-	
Projektant	mgr inż. Damian Mytych	-	-	

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania:

Zadanie obejmuje realizację budowy obiektów małej architektury w miejscu publicznym o powierzchni opracowania 1871,25 m² wraz z wykonaniem ścieżki sensorycznej. Inwestycję zlokalizowano na terenie zielonym w zachodniej i północnej części działki ewidencyjnej nr 12/2 na terenie Miejskiego Przedszkola nr 2 w Katowicach przy ul. Bpa Teodora Kubiny 4,

Projektuje się obiekty małej architektury, które składają się z pięciu urządzeń sensorycznych, czterech tablic informacyjnych, jednej tablicy z regulaminem wraz z informacją o realizacji projektu z Budżetu Obywatelskiego.

Ponadto projektuje się ścieżkę sensoryczną o różnych nawierzchniach tj. nawierzchnia z otoczków, nawierzchnia z kory ogrodowej, nawierzchnia ze żwiru, nawierzchnia z drewna ciętego oraz nawierzchnia z piasku. Pomiędzy poszczególnymi nawierzchniami należy je odgrodzić od siebie deską drewnianą, ponadto należy wykonać pod nimi podbudowę zasadniczą z kruszywa łamanego. Przed przystąpieniem do realizacji zadania należy usunąć jedno urządzenie zabawowe.

Kody robót według Wspólnego Słownika Zamówień:

KOD CPV 45233250-6	Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
KOD CPV 77310000-6	Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
KOD CPV 45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
KOD CPV 45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
KOD CPV 45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
KOD CPV 45113000-2	Roboty na placu budowy
KOD CPV 45112210-0	Usuwanie wierzchniej warstwy gleby
KOD CPV 45233161-5	Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych
KOD CPV 45111300-1	Roboty rozbiórkowe

2. Podstawa opracowania:

1. Zlecenie Inwestora.
2. Mapa zasadnicza, skala: 1:500
3. Wizja w terenie i pomiary inwentaryzacyjne.

3. Charakterystyka terenu:

Stan istniejący

Działka ewidencyjna nr 12/2 jest obecnie częściowo zagospodarowana poprzez budynek Miejskiego Przedszkola wraz z infrastrukturą towarzyszącą, ścieżki piesze, dojścia i dojazdy, plac zabaw oraz zieleń w postaci drzew i krzewów.

Teren przewidziany pod planowaną inwestycję jest obecnie częściowo zagospodarowany i pełni rolę placu zabaw.

Teren przewidziany pod inwestycję nie jest objęty MPZP.

Stan projektowany

- demontaż istniejącego urządzenia zabawowego
- projektuje się obiekty małej architektury tj. eko-memory, kalejdoskop, panel sensoryczno-muzyczny, głuchy telefon – 2 szt., tabliczki informacyjne – 4 szt., tablice z regulaminem wraz z informacją o realizacji projektu z budżetu obywatelskiego,
- projektuje się wykonanie ścieżki sensorycznej dla dzieci z pięciu różnych nawierzchni sensorycznych tj. nawierzchnia z otoczków, nawierzchnia z kory ogrodowej, nawierzchnia ze żwiru, nawierzchnia z drewna ciętego i nawierzchnia z piasku, dodatkowo pomiędzy poszczególnymi nawierzchniami zastosowano oddzielającą deskę drewnianą oraz wykonano podbudowę zasadniczą.

Ogólnym założeniem jest doposażenia terenu rekreacji i odpoczynku dla dzieci przedszkola. Zagospodarowanie terenu w ww. elementy zapewni ogólne uporządkowanie działki oraz ukształtowanie jej układu przestrzennego.

4. Dane liczbowe

Powierzchnia opracowania – 1871,25 m²

Powierzchnia trawnika – 64,5 m²

Powierzchnia ścieżki sensorycznej z otoczków – 2,25 m²

Powierzchnia ścieżki sensorycznej z kory – 2,25 m²

Powierzchnia ścieżki sensorycznej ze żwiru - 2,25 m²

Powierzchnia ścieżki sensorycznej z drewna ciętego – 2,25 m²

Powierzchnia ścieżki sensorycznej z piasku – 2,25 m²

Długość deski do ścieżki sensorycznej – 24,5 m

Ilość projektowanych tablic informacyjnych – 4 szt.

Ilość projektowanych urządzeń sensorycznych – 5 szt.

Ilość projektowanych tablic z regulaminem oraz informacją o realizacji projektu z Budżet Obywatelskiego – 1 szt.

Ilość istniejących urządzeń zabawowych do usunięcia – 1 szt.

5. Uzbrojenie terenu

Na terenie działki ew. 12/2 znajdują się następujące elementy uzbrojenia terenu :

1. sieć kanalizacji deszczowej,
2. sieć telekomunikacyjna

Szczegółowe informacje o układzie uzbrojenia terenu przedstawia mapa zasadnicza. Istniejące uzbrojenie terenu nie koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu i zostaje w całości przyjęte bez zmian.

6. Wykaz urządzeń projektowanych:

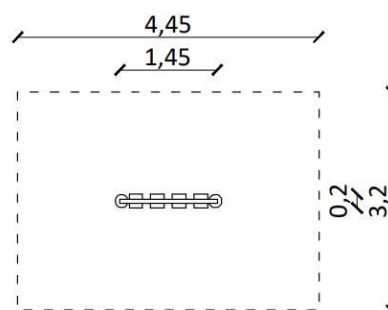
1. Eko-memory

Wymiary urządzenia: maksimum 1,45 x 0,20 x 1,75 m
Strefa bezpieczeństwa: maksimum 4,45 x 3,20 m
(wymiary urządzenia mogą się różnić do 10 %)
Montaż urządzenia zgodnie z zaleceniami producenta

Materiały:

- Konstrukcja stalowa, tabliczki wykonane z aluminium, wydruk na tabliczkach wykonany na folii samoprzylepnej zabezpieczonej laminatem odpornym na UV. Główny profil konstrukcyjny: stal czarna, profil zamknięty 60x60=2
- Konstrukcja ocynkowana, malowana proszkowo.
- Kotwy ocynkowane długości 75 cm wpuszczane w ziemię i zalewane betonem
- Tabliczka informacyjna. Urządzenie posiada deklarację zgodności oraz certyfikat jednostki akredytującej zgodny z normą bezpieczeństwa EN-PN 1176-1:2017-12.

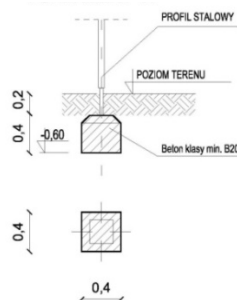
Rzut:



Wizualizacja:



Fundament:



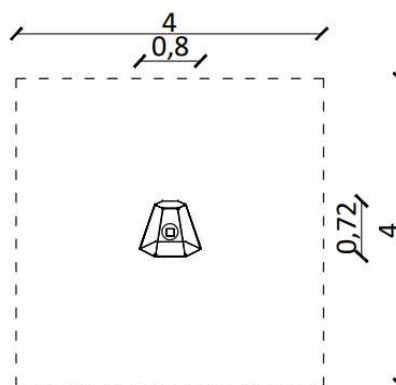
2. Kalejdoskop

Wymiary urządzenia: 0,80 x 0,72 x 1,30 m
Strefa bezpieczeństwa: maksimum 4,00 x 4,00 m
(wymiary urządzenia mogą się różnić do 10 %)
Montaż urządzenia zgodnie z zaleceniami producenta

Materiały:

- Konstrukcja stalowa, elementy ze stali nierdzewnej
- Konstrukcja ocynkowana, malowana proszkowo.
- Kotwy ocynkowane długości 75 cm wpuszczane w ziemię i zalewane betonem.
- Tabliczka informacyjna. Urządzenie posiada deklarację zgodności oraz certyfikat jednostki akredytującej zgodny z normą bezpieczeństwa EN-PN 1176-1:2017-12.

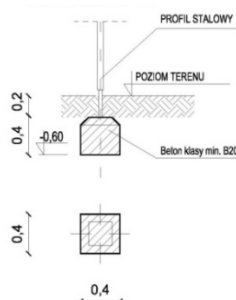
Rzut:



Wizualizacja:



Fundament:



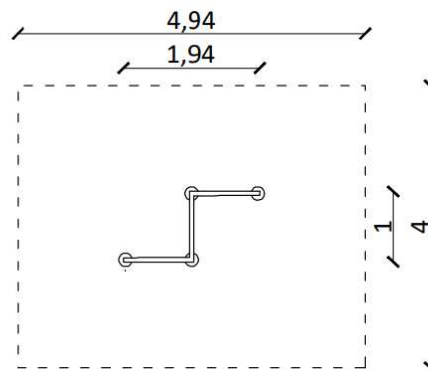
3. Panel sensoryczno-muzyczny

Wymiary urządzenia: maksimum 1,94 x 1,00 x 1,75 m
Strefa bezpieczeństwa: maksimum 4,94 x 4,00 m
(wymiary urządzenia mogą się różnić do 10 %)
Montaż urządzenia zgodnie z zaleceniami producenta

Materiały:

- Konstrukcja stalowa, szyba plexi kolorowa, rury mosiężne, gongi wykonane ze stali nierdzewnej, wszystkie mocowania wykonane z linki ze stali nierdzewnej. Główny profil konstrukcyjny: stal czarna, profil zamknięty 60x60=2
- Konstrukcja ocynkowana, malowana proszkowo
- Kotwy ocynkowane długości 75 cm wpuszczane w ziemię i zalewane betonem
- Tabliczka informacyjna. Urządzenie posiada deklarację zgodności oraz certyfikat jednostki akredytującej zgodny z normą bezpieczeństwa EN-PN 1176-1:2017-12.

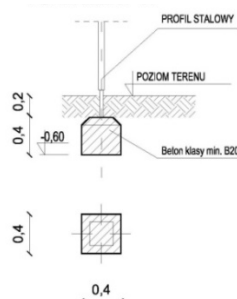
Rzut:



Wizualizacja:



Fundament:



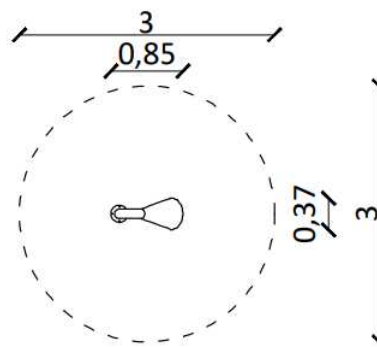
4. Głuchy telefon – 2 szt.

Wymiary urządzenia: maksimum 0,37 x 0,85 x 1,80m
Strefa bezpieczeństwa: maksimum Ø 3,00 m
(wymiary urządzenia mogą się różnić do 10 %)
Montaż urządzenia zgodnie z zaleceniami producenta

Materiały:

- Konstrukcja stalowa. Główny profil konstrukcyjny: stal czarna, rura o średnicy minimum 108 mm
- Konstrukcja ocynkowana, malowana proszkowo.
- Kotwy ocynkowane długości 75 cm wpuszczane w ziemię i zalewane betonem, łączenie tub za pomocą rury PE
- Tabliczka informacyjna. Urządzenie posiada deklarację zgodności oraz certyfikat jednostki akredytującej zgodny z normą bezpieczeństwa EN-PN 1176-1:2017-12.

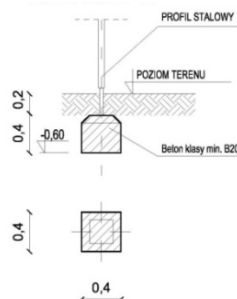
Rzut:



Wizualizacja:



Fundament:



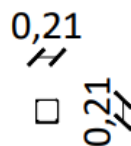
5. Tabliczka informacyjna – 4 szt.

Wymiary urządzenia: maksimum 0,21 x 0,21 x 0,97 m
Montaż urządzenia zgodnie z zaleceniami producenta
(wymiary urządzenia mogą się różnić do 10 %)

Materiały:

- Konstrukcja stalowa, wydruki wykonane na folii samoprzylepnej zabezpieczonej laminatem odpornym na UV, tabliczka aluminiowa. Główny profil konstrukcyjny: stal czarna, profil zamknięty minimum 60x60=2
- Konstrukcja ocynkowana, malowana proszkowo.
- Kotwa ocynkowana długości 75 cm wpuszczana w ziemię i zalewana betonem
- Tabliczka informacyjna. Urządzenie posiada deklarację zgodności oraz certyfikat jednostki akredytującej zgodny z normą bezpieczeństwa EN-PN 1176-1:2017-12.

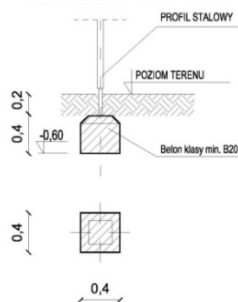
Rzut:



Wizualizacja:



Fundament:



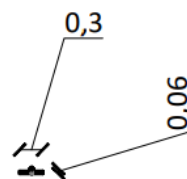
6. Tablica z regulaminem oraz informacją realizacji projektu z Budżetu Obywatelskiego

Wymiary urządzenia: maks. 0,30 x 0,06 x 1,20 m
(wymiary urządzenia mogą się różnić do ± 5 %)
Kotwienie na gruncie płaskim na głębokości 80/70/60 cm, beton klasy min. B-20

Materiał:

- stalowa konstrukcja, połączona z wycinanej plazmowo blachy za pomocą nierdzewnych śrub
- konstrukcja stalowa ocynkowana, malowana piecowym lakierem proszkowym

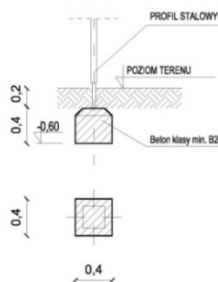
Rzut:



Wizualizacja:



Fundament:



Urządzenia siłowe, zabawowe oraz małą architekturę zaprojektowano na podstawie kart katalogowych producentów dostępnych na rynku. Występujące w projekcie rysunki urządzeń są jedynie poglądowe. Projektant dopuszcza zastosowanie urządzeń i materiałów o takich samych lub lepszych parametrach technicznych od tych zawartych w opisach urządzeń.

7. Wykaz urządzeń do usunięcia:

1. Krążki Urządzenie wyznaczone do usunięcia. Zamienione na Panel sensoryczno-muzyczny	Zdjęcie urządzenia: 
--	--

8. Charakterystyka nawierzchni

Nawierzchnia z otoczków (ścieżka sensoryczna)

Projektuje nawierzchnię sensoryczną wykonaną z otoczków otoczoną obrzeżem betonowym oraz deską drewnianą pomiędzy nawierzchniami sensorycznymi. Nawierzchnia zostanie wykonana z otoczków o wymiarach do 100 mm. Pomiędzy podbudową zasadniczą, a nawierzchnią należy rozłożyć geowłókninę.

Nawierzchnia z kory ogrodowej (ścieżka sensoryczna)

Projektuje nawierzchnię sensoryczną wykonaną z kory ogrodowej otoczoną obrzeżem betonowym oraz deską drewnianą pomiędzy nawierzchniami sensorycznymi. Nawierzchnia zostanie wykonana z kory ogrodowej o frakcji 20-50 mm. Pomiędzy podbudową zasadniczą, a nawierzchnią należy rozłożyć geowłókninę.

Nawierzchnia ze żwiru (ścieżka sensoryczna)

Projektuje nawierzchnię sensoryczną wykonaną ze żwiru otoczoną obrzeżem betonowym oraz deską drewnianą pomiędzy nawierzchniami sensorycznymi. Nawierzchnia zostanie wykonana ze żwiru o frakcji 2-4 mm. Pomiędzy podbudowa zasadniczą, a nawierzchnią należy rozłożyć geowłókninę.

Nawierzchnia z drewna ciętego (ścieżka sensoryczna)

Projektuje nawierzchnię sensoryczną wykonaną z drewna ciętego otoczoną obrzeżem betonowym oraz deską drewnianą pomiędzy nawierzchniami sensorycznymi. Nawierzchnia zostanie wykonana z drewna ciętego z modrzewia syberyjskiego

o wymiarach 4,5 x 4,5 x 13 cm. Pomiędzy podbudową zasadniczą, a nawierzchnią należy rozłożyć geowłókninę

Nawierzchnia piaskowa (ścieżka sensoryczna)

Projektuje nawierzchnię sensoryczną wykonaną z piasku otoczoną obrzeżem betonowym oraz deską drewnianą pomiędzy nawierzchniami sensorycznymi. Specyfika piasku stosowanego do piaskownic. Piasek to skała okruczowa o wielkości ziaren 0,2 – 2,0 mm której głównym składnikiem jest kwarc. Skała taka musi być myta przesiewana i sortowana a piasek z niej uzyskany musi posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny PZH i być przeznaczony do piaskownic. Pomiędzy podbudową zasadniczą, a nawierzchnią należy rozłożyć geowłókninę

Pod nawierzchniami ścieżki sensorycznej należy wykonać korytowanie na głębokość 30 cm oraz profilowanie z zagęszczeniem podłoża. Następnie należy wykonać podbudowę zasadniczą o grubości 15 cm z kruszywa łamanego stabilizującego mechanicznie lub tłocznia kamiennego o frakcji 31,5 - 63 mm. Pomiędzy każdą nawierzchnią, a podbudową należy rozłożyć geowłókninę. Poszczególne rodzaje nawierzchni będą mieć grubość 15 cm.

9. Charakterystyka infrastruktury towarzyszącej

Zaopatrzenie w energię elektryczną

W projekcie nie przewiduje się oświetlenia terenu.

Odprowadzenie wód opadowych

Woda opadowa będzie odprowadzana na trawnik.

Zaopatrzenie w wodę.

Na terenie nie projektuje się żadnych urządzeń zasilanych wodą.

10. Zakres robót oraz kolejność realizacji

Zamierzenie budowlane obejmuje budowę obiektów małej architektury na działce ewidencyjnej nr 12/2 zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz ze sztuką budowlaną.

Kolejność wykonywania robót:

- Oznaczenie terenu jako placu budowy, ustawienie tablicy informacyjnej,

- Zabezpieczenie terenu budowy przed wtargnięciem na teren prac dzieci i osób niepowołanych,
- Zabezpieczenie istniejących obiektów narażonych na zniszczenie w trakcie trwania prac budowlanych, transportu lub składowania materiałów,
- Roboty przygotowawcze polegające na ręcznym usunięciu darniny,
- Usunięcie jednego urządzenia zabawowego
- Korytowanie wraz z profilowaniem i zagęszczaniem podłoża pod ścieżkę sensoryczną oraz fundamenty małej architektury,
- Wykonanie podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stabilizującego mechanicznie lub tłucznia kamiennego pod ścieżkę sensoryczną
- Wyłożenie geowłókniny na podbudowę zasadniczą
- Ułożenie obrzeży z desek drewnianych – 24,50 m,
- Wykonanie nawierzchni sensorycznej z otoczków – 2,25 m²,
- Wykonanie nawierzchni sensorycznej z drewna ciętego – 2,25 m²,
- Wykonanie nawierzchni sensorycznej z kory – 2,25 m²,
- Wykonanie nawierzchni sensorycznej ze żwiru – 2,25 m²,
- Wykonanie nawierzchni sensorycznej z piasku – 2,25 m²,
- Wykonanie fundamentów pod obiekty małej architektury,
- Montaż obiektów małej architektury,

11. Analiza uciążliwości

Projektowana inwestycja nie wpływa na lokalizację sąsiednich budynków, nie ogranicza możliwości ich rozbudowy, nie stwarza zacinienia.

W związku z tym, nie narusza interesów osób trzecich, o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 07.07.94r. Prawo budowlane.