Znak: BI.I.271.1.2024 Radomyśl Wielki, 31.01.2024 r.

**Gmina Radomyśl Wielki**

**Rynek 32**

**39-310 Radomyśl Wielki**

***Treść zapytań i wyjaśnienia zapisów treści***

***specyfikacji warunków zamówienia***

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na zadanie pod nazwą: **„Przebudowa budynku byłej rzeźni w Radomyślu Wielkim na potrzeby Izby Pamięci i Tradycji”.**

Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zw. dalej „ustawą PZP”, Zamawiający przekazuje wszystkim Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu treść pytań i odpowiedzi dotyczących zapisów treści specyfikacji warunków zamówienia.

**Pytanie nr 1**

Proszę o wskazanie, w jaki sposób rozwiązana została wentylacja grawitacyjna kotłowni.

**Odpowiedź nr 1**

Na etapie przetargu nie należy wyceniać wentylacji kotłowni.

**Pytanie nr 2**

Proszę o informację czy grzejniki należy wyceniać zgodnie z przedmiarem czy zgodnie z projektem - istnieją rozbieżności.

**Odpowiedź nr 2**

Grzejniki należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

**Pytanie nr 3**

Zgodnie z opisem w zbiorniku na deszczówkę należy zamontować pompę - proszę o podanie parametrów oraz przeznaczenia pompy. Proszę o wskazanie do jakiej instalacji ma być wpięta ta pompa oraz proszę o uzupełnienie przedmiaru o instalację zasilania do pompy.

**Odpowiedź nr 3**

W cenie zbiornika na deszczówkę należy ująć głębinową pompę monoblokową przeznaczone są do tłoczenia czystej, zimnej wody nie zawierającej elementów stałych szlifujących lub długowłóknistych, gdzie hydraulika pompy zintegrowana jest z silnikiem. Pompa powinna być wyposażona w płaszcz chłodzący dzięki czemu z powodzeniem można ją stosować w zbiornikach wielkogabarytowych. Musi być wyposażona w automatykę sterującą pracą pompy, która zabezpiecza ją przed suchobiegiem i posiadać zawór zwrotny, posiadać wbudowany czujnik przepływu który wyłącza pompę po kilku sekundach od zakończenia poboru wody (zakręcony kran). Maksymalna wydajność 90L/min, maksymalna wys. podnoszenia 50m, stopień ochrony IP68, zasilanie 230V, silnik o mocy 1,1kW. Pozycja pracy pompy pionowa. Instalacja zasilania elektrycznego pompy nie jest przedmiotem przetargu.

**Pytanie nr 4**

Proszę o udostępnienie projektu dotyczącego wykonania hydrantu zewnętrznego.

**Odpowiedź nr 4**

Inwestor nie posiada projektu dotyczącego wykonania hydrantu zewnętrznego, hydrant należy wycenić zgodnie z opisem w przedmiarze robót.

**Pytanie nr 5**

Proszę o wskazanie właściwej średnicy przyłącza kanalizacji deszczowej - w dokumentacji istnieją rozbieżności.

**Odpowiedź nr 5**

Należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

**Pytanie nr 6**

Proszę o uszczegółowienie projektu kotłowni - proszę o wskazanie jak będzie rozwiązany rozdział czynnika grzewczego pomiędzy obydwa budynki oraz pomiędzy instalacją grzejników oraz ogrzewania podłogowego - czy będą to osobne obiegi grzewcze oraz jak będą sterowane.

**Odpowiedź nr 6**

Należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót. Projektowany łącznik i budynek w osi A-C/1-4 nie jest przedmiotem przetargu.

**Pytanie nr 7**

Proszę o informację czy Zamawiający będzie wymagał montażu termostatów w pomieszczeniach w poszczególnych strefach ogrzewania.

**Odpowiedź nr 7**

Inwestor nie przewiduje montażu termostatów w każdym pomieszczeniu. W przedmiarze robót Kotłownia w pozycji 3.3.1  w cenie pieca należy wycenić 1 sterownik bezprzewodowy.

**Pytanie nr 8**

W przedmiarze mamy jedną centralę wentylacyjną natomiast w projekcie są dwie. Czy zakres zapytania ofertowego nie obejmuje całości projektu?

**Odpowiedź nr 8**

Należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót 1 centralę wentylacyjna.

**Pytanie nr 9**

W OT mamy zapis o podwieszaniu instalacji, natomiast zdanie dalej o prowadzeniu instalacji na poddaszu. Mowa jest też o czerpni i wyrzutni ściennej i jednocześnie o wyprowadzeniu tych elementów ponad dach. Proszę o wyjaśnienie kwestii prowadzenia instalacji oraz umiejscowienia czerpni i wyrzutni.

**Odpowiedź nr 9**

Należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót, centrala umieszczona na stropie projektowanym nad pom. Nr 1, natomiast czerpnia i wyrzutnia ścienna na elewacji zachodniej.

**Pytanie nr 10**

W przedmiarze jest podany błędny KNR odnośnie izolacji proszę o weryfikację.

**Odpowiedź nr 10**

Należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót. KNR są podane jako nośniki pomocnicze.

**Pytanie nr 11**

Brak w zestawieniu stolarki okiennej i drzwiowej informacji o kolorystyce, wyszczególnieniu z jakiego materiału ma być wykonana dana stolarka, przenikalności cieplnej, odporności ogniowej. Proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź nr 11**

Stolarkę okienną i drzwiową należy wykonać zgodnie z przedmiarem robót, co do szczegółów kolorystyki, przenikalności cieplnej dane zawarte w opisie i na rysunkach Projektu Zagospodarowania Działki i Projekcie Technicznym.

**Pytanie nr 12**

Brak dokumentacji technicznej na systemowy dach/ściany o konstrukcji aluminiowej. Proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź nr 12**

Należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót. Projektowany łącznik i budynek w osi A-C/1-4 nie jest przedmiotem przetargu.

**Powyższe zapytania i odpowiedzi są wiążące dla Wykonawców oraz Zamawiającego i stanowią integralną część SWZ.**

**Kierownik Zamawiającego**

**Józef Rybiński**