

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
NAZWA INWESTYCJI:	Budowa świetlicy wiejskiej w Pęchowie
ADRES INWESTYCJI:	Pęchowo, gm. Złotniki Kujawskie, pow. inowrocławski, woj. kujawsko-pomorskie, dz. nr 28/3, obręb 0016 Pęchowo; jedn. ewid. 040709_2 Złotniki Kujawskie
NAZWA INWESTORA:	Gmina Złotniki Kujawskie
ADRES INWESTORA:	ul. Powstańców Wielkopolskich 6, 88-180 Złotniki Kujawskie

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

ZAKTUALIZOWAŁ SANITARNA	Krzysztof Gros Radosław Dziubczyński
----------------------------	---

DATA OPRACOWANIA: 07.03.2024

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU

1. Na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 2454, 2458) Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, gdzie przez dokumentację projektową rozumie się odpowiednio i łącznie: projekty budowlane, projekty wykonawcze, przedmiary robót oraz informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z tym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia należy brać pod uwagę wszystkie w/w składniki opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz zgłaszać ewentualne zapytania/wątpliwości/wnioski, w ramach postępowania, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Brak zgłoszenia zapytań/wątpliwości/wniosków na etapie postępowania o udzielenie zamówienia oraz brak wskazania w opisie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej oraz był do przewidzenia w ramach technologii wykonania, nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu na etapie realizacji, niezależnie od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Nie zwalnia to również wykonawcy od jego wykonania oraz nie dopuszcza się jego wykonania kosztem jakości innych zakresów realizacyjnych.

2. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, na wet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji. Wszystkie prace tymczasowe, pomocnicze i usługi należy uwzględnić w wycenie.

3. Przedmiar obejmuje zestawienie robót podstawowych. Na wykonawcy ciąży obowiązek skalkulowania swojej oferty tak aby uwzględniała koszt robót dodatkowych, tymczasowych i zabezpieczających oraz usługi obce

4. Podstawę prawną wyliczenia ceny stanowi - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

5. Cenniki: Sekocenbud 1 kw 2024, oferty producentów

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		Instalacja klimatyzacji i ogrzewania	1	16
2		Instalacja wodociągowa	17	40
3		Instalacja kanalizacji sanitarnej	41	64
4		Zewnętrzna instalacja wodociągowa	65	80
5		Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej	81	93

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Instalacja klimatyzacji i ogrzewania			
1 d.1	Dostawa	Dostawa urządzeń klimatyzacyjnych zgodnie ze specyfikacją projektową wraz z konstrukcjami wsporczymi	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 724-01-30-01-00	Montaż jednostek wewnętrznych	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
3 d.1	KNR 724-01-53-04-00	Montaż jednostki zewnętrznej	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
4 d.1	KNR 724-02-38-08-00	Montaż trójnika	kmpl		
		2	kmpl	2,000	
				RAZEM	2,000
5 d.1	KNR 708-03-01-02-00	Montaż sterownika	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
6 d.1	KNNR N004-03-05-01-00	Rurociąg miedziany lutowany 1/4" wg PN-EN 12735-1 (miedź klasy Cu -DHP) w fabrycznej izolacji	metr		
		16	metr	16,000	
				RAZEM	16,000
7 d.1	KNNR N004-03-05-01-00	Rurociąg miedziany lutowany 3/8" wg PN-EN 12735-1 (miedź klasy Cu -DHP) w fabrycznej izolacji	metr		
		14	metr	14,000	
				RAZEM	14,000
8 d.1	KNNR N004-03-05-02-00	Rurociąg miedziany lutowany 1/2" wg PN-EN 12735-1 (miedź klasy Cu -DHP) w fabrycznej izolacji	metr		
		16	metr	16,000	
				RAZEM	16,000
9 d.1	KNNR N004-03-05-03-00	Rurociąg miedziany lutowany 5/8" wg PN-EN 12735-1 (miedź klasy Cu -DHP) w fabrycznej izolacji	metr		
		14	metr	14,000	
				RAZEM	14,000
10 d.1	KNR 724-05-13-09-00	Przedmuchiwanie azotem instalacji chłodziwa freonowej	kmpl		
		2	kmpl	2,000	
				RAZEM	2,000
11 d.1	KNR 724-05-14-09-00	Próba szczelności instalacji obiegu freonu	kmpl		
		2	kmpl	2,000	
				RAZEM	2,000
12 d.1	KNR 724-05-15-09-00	Napełnienie chłodziwem instalacji obiegu freonu	kmpl		
		2	kmpl	2,000	
				RAZEM	2,000
13 d.1	KNR 724-05-16-09-00	Uruchomienie instalacji obiegu freonu	kmpl		
		2	kmpl	2,000	
				RAZEM	2,000
14 d.1	Analiza własna	Wykonanie okablowania sterowniczego systemów klimatyzacyjnych	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.1	KNNR N004-04-17-01-03	Grzejnik elektryczny o mocy 500W	kmpl		
		4	kmpl	4,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,000
16 d.1	KNNR N004-04-17-02-04	Grzejnik elektryczny o mocy 1000W	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Instalacja wodociągowa			
17 d.2	KNNR N004-01-11-01-50	Rura stabilizowana (PE-RT/AL/PE-HD) 16x2,0	metr		
		42	metr	42,000	
				RAZEM	42,000
18 d.2	KNNR N004-01-11-01-51	Rura stabilizowana (PE-RT/AL/PE-HD) 20x2,0	metr		
		12	metr	12,000	
				RAZEM	12,000
19 d.2	KNNR N004-01-11-02-50	Rura stabilizowana (PE-RT/AL/PE-HD) 26x3,0	metr		
		6	metr	6,000	
				RAZEM	6,000
20 d.2	KNNR N004-01-11-03-50	Rura stabilizowana (PE-RT/AL/PE-HD) 32x3,0	metr		
		8	metr	8,000	
				RAZEM	8,000
21 d.2	KNNR N004-01-37-02-00	Montaż baterii umywalkowej stojącej	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
22 d.2	KNNR N004-01-37-02-01	Montaż baterii zlewozmywakowej stojącej	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.2	KNNR N004-01-35-01-00	Zawór czerpakny fi 15	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
24 d.2	KNNR N004-01-43-01-00	Podgrzewacz elektryczny 80dm3 z osprzętem	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.2	KNNR N004-01-32-02-06	Zawór odcinający grzybkowy do wody pitnej DN20	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
26 d.2	KNNR N004-01-32-03-06	Zawór odcinający grzybkowy do wody pitnej DN25	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.2	KNNR N004-01-16-01-03	Dodatek za podejście dopływowe z PE-Xc do zaworu, baterii fi 16	szt		
		13	szt	13,000	
				RAZEM	13,000
28 d.2	KNNR N004-01-16-06-03	Dodatek za podejście dopływowe z PE-Xc do płuczki ustępowej fi 16	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.2	KNNR N004-01-28-02-00	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	metr		
		68	metr	68,000	
				RAZEM	68,000
30 d.2	KNNR N004-01-27-01-02	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z PE	szt		
		1	szt	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
31 d.2	KNNR N004-01-27-02-00	Dodatek za próbę szczelności instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych do fi 63	metr		
		68	metr	68,000	
				RAZEM	68,000
32 d.2	KNNR N003-03-05-01-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianie z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,5	m3	0,500	
				RAZEM	0,500
33 d.2	Analiza własna	Wykonanie i zabezpieczenie przejść przez przegrody budowlane	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.2	KNR 034-01-01-10-01	Izolacja na rurę fi 16 (c.w.u. + cyrk.) gr. 20 mm	metr		
		30	metr	30,000	
				RAZEM	30,000
35 d.2	KNR 034-01-01-10-03	Izolacja na rurę fi 20 (c.w.u. + cyrk.) gr. 20 mm	metr		
		5	metr	5,000	
				RAZEM	5,000
36 d.2	KNR 034-01-01-11-00	Izolacja na rurę fi 26 (c.w.u. + cyrk.) gr. 20 mm	metr		
		4	metr	4,000	
				RAZEM	4,000
37 d.2	KNR 034-01-04-03-03	Izolacja na rurę fi 16 (w.z.) gr. 10 mm	metr		
		12	metr	12,000	
				RAZEM	12,000
38 d.2	KNR 034-01-04-03-05	Izolacja na rurę fi 20 (w.z.) gr. 10 mm	metr		
		7	metr	7,000	
				RAZEM	7,000
39 d.2	KNR 034-01-04-04-00	Izolacja na rurę fi 26 (w.z.) gr. 10 mm	metr		
		2	metr	2,000	
				RAZEM	2,000
40 d.2	KNR 034-01-04-07-01	Izolacja na rurę fi 32 (w.z.) gr. 15 mm	metr		
		8	metr	8,000	
				RAZEM	8,000
3		Instalacja kanalizacji sanitarnej			
41 d.3	KNNR N001-03-05-02-00	Wykop ręczny ze skarpami na odkład głęb do 1,5 m w gruncie kat 3 o normalnej wilgotności	m3		
		16	m3	16,000	
				RAZEM	16,000
42 d.3	KNR 218-05-01-02-00	Podłoże z materiałów sypkich grub 15 cm - podsypka	m2		
		9	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
43 d.3	KNR 218-05-01-04-00	Podłoże z materiałów sypkich grub 25 cm - obsypka	m2		
		9	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
44 d.3	KNNR N001-03-17-01-00	Zasypanie wykopu ze skarpami z przerzutem na odl do 3 m z zagęszczeniem w gruncie kat 1-3	m3		
		16	m3	16,000	
				RAZEM	16,000
45 d.3	KNNR N004-02-03-04-00	Rurociąg kanalizacyjny PVC na uszczelkę w wykopie wewnątrz budynków fi 160	metr		
		5	metr	5,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,000
46	KNNR N004-d.3	Rurociąg kanalizacyjny PVC na uszczelkę w wykopie wewnątrz budynków fi 110	metr		
		10	metr	10,000	
				RAZEM	10,000
47	KNNR N004-d.3	Rurociąg kanalizacyjny PVC na uszczelkę na ścianie budynku niemieszkalnego fi 110	metr		
		14	metr	14,000	
				RAZEM	14,000
48	KNNR N004-d.3	Rurociąg kanalizacyjny PVC na uszczelkę na ścianie budynku niemieszkalnego fi 50	metr		
		8	metr	8,000	
				RAZEM	8,000
49	KNNR N004-d.3	Rurociąg kanalizacyjny PVC klejony na ścianie budynku niemieszkalnego fi 32	metr		
		26	metr	26,000	
				RAZEM	26,000
50	KNNR N004-d.3	Umywalka wisząca na ścianie z syfonem	kmpl		
		3	kmpl	3,000	
				RAZEM	3,000
51	KNNR N004-d.3	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej 1-komorowy na ścianie	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNNR N004-d.3	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej 2-komorowy na szafce	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNR 215-31-d.3	Element montażowy do ustępu	kmpl		
		2	kmpl	2,000	
				RAZEM	2,000
54	KNR 215-31-d.3	Miska ustępowa wisząca na elemencie montażowym	kmpl		
		2	kmpl	2,000	
				RAZEM	2,000
55	KNR 215-31-d.3	Montaż przycisku do spłuczek podtynkowych	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
56	KNR 215-31-d.3	Element montażowy do pisuaru	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
57	KNR 215-31-d.3	Pisuar na elemencie montażowym	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNNR N004-d.3	Wpust ściekowy nierdzewny fi 50	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
59	KNNR N004-d.3	Dodatek za podejście odpływowe PCV na uszczelkę fi 50	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
60	KNNR N004-d.3	Dodatek za podejście odpływowe PCV na uszczelkę fi 110	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
61 d.3	KNNR N004-02-11-04-00	Dodatek za podejście odpływowe PCV klejone fi 32	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
62 d.3	KNNR N004-02-13-05-00	Rura wywiewna z PVC na uszczelkę fi 110	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
63 d.3	KNNR N004-02-22-02-00	Czyszczak kanalizacyjny z PCV na uszczelkę fi 110	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
64 d.3	Analiza własna	Wykonanie i zabezpieczenie przejść przez przegrody budowlane	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Zewnętrzna instalacja wodociągowa			
65 d.4	Analiza własna	Wytyczenie trasy rurociągów oraz lokalizacja istniejącego uzbrojenia	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.4	KNNR 225-04-17-01-00	Zabezpieczenie barierkami terenu budowy z desek na słupkach drewnianych (założono 70% odzysk materiałów)	metr		
		22	metr	22,000	
				RAZEM	22,000
67 d.4	KNNR N001-03-10-02-00	Wykop ręczny przy odkrywaniu istniejącego uzbrojenia	m3		
		6	m3	6,000	
				RAZEM	6,000
68 d.4	KNNR N001-02-10-03-00	Wykopy głęb do 3 m wykonywane koparką podsiębierną 0,25 m3 w gruncie kat 3-4 o normalnej wilgotności na odkład	m3		
		46	m3	46,000	
				RAZEM	46,000
69 d.4	KNNR 218-05-01-02-00	Podłoże z materiałów sypkich grub 15 cm - podsypka	m2		
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
70 d.4	KNNR 218-05-01-04-00	Podłoże z materiałów sypkich grub 25 cm - obsypka	m2		
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
71 d.4	KNNR N004-10-09-01-00	Rury ciśnieniowe z PE w wykopie skarpowym fi 32	metr		
		21,5	metr	21,500	
				RAZEM	21,500
72 d.4	Analiza własna	Włączenie instalacji do istniejącej studni wodomierzowej	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
73 d.4	KNNR N004-16-12-01-00	Płukanie instalacji wodociągowej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.4	KNNR N004-16-11-01-00	Dezynfekcja rurociągów instalacji wodociągowej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.4	KNNR N004-16-06-01-00	Próba wodna szczelności instalacji wodociągowej PE	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
76 d.4	KNR 219-02-19-01-00	Oznakowanie trasy wodociągu taśmą z tworzywa sztucznego	metr		
		21	metr	21,000	
				RAZEM	21,000
77 d.4	KNNR N001-03-18-04-00	Zasypanie wykopu pionowego szer 0,8-2,5 m o głęb do 3,0 m z zagęszczeniem w gruncie kat 3-4	m3		
		6	m3	6,000	
				RAZEM	6,000
78 d.4	KNNR N001-02-14-05-00	Zasypanie wykopu mechaniczne z zagęszczeniem ubijakami warstwami grub 25 cm w gruncie kat 3-4	m3		
		46	m3	46,000	
				RAZEM	46,000
79 d.4	KNR 225-04-17-02-00	Rozebranie barierek ochronnej z desek na słupkach drewnianych	metr		
		22	metr	22,000	
				RAZEM	22,000
80 d.4	Analiza własna	Koszt inwentaryzacji rurociągów	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej			
81 d.5	Analiza własna	Wytyczenie trasy rurociągów oraz lokalizacja istniejącego uzbrojenia	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
82 d.5	KNR 225-04-17-01-00	Zabezpieczenie barierkami terenu budowy z desek na słupkach drewnianych (założono 70% odzysk materiałów)	metr		
		23	metr	23,000	
				RAZEM	23,000
83 d.5	KNNR N001-03-10-02-00	Wykop ręczny przy odkrywaniu istniejącego uzbrojenia	m3		
		7	m3	7,000	
				RAZEM	7,000
84 d.5	KNNR N001-02-10-03-00	Wykopy głęb do 3 m wykonywane koparką podsiębierną 0,25 m3 w gruncie kat 3-4 o normalnej wilgotności na odkład	m3		
		52	m3	52,000	
				RAZEM	52,000
85 d.5	KNR 218-05-01-02-00	Podłoże z materiałów sypkich grub 15 cm - podsypka	m2		
		14	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
86 d.5	KNR 218-05-01-04-00	Podłoże z materiałów sypkich grub 25 cm - obsypka	m2		
		14	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
87 d.5	KNNR N004-13-08-02-00	Kanał z rur kanalizacyjnych PVC fi 160 łączony na wcisk w wykopie skarpowym	metr		
		23	metr	23,000	
				RAZEM	23,000
88 d.5	KNNR N004-14-17-02-01	Studzienka kanalizacyjna fi 600 z rurą teleskopową z pokrywą	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.5	KNNR N004-14-27-01-00	Włączenie instalacji do istniejącej studni kanalizacyjnej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
90 d.5	KNNR N001-03-18-04-00	Zasypanie wykopu pionowego szer 0,8-2,5 m o głęb do 3,0 m z zagęszczeniem w gruncie kat 3-4	m3		
		7	m3	7,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,000
91 d.5	KNNR N001- 02-14-05-00	Zasypanie wykopu mechaniczne z zagęszczeniem ubijakami warstwami grub 25 cm w gruncie kat 3-4	m3		
		52	m3	52,000	
				RAZEM	52,000
92 d.5	KNR 225-04- 17-02-00	Rozebranie bariery ochronnej z desek na słupkach drewnianych	metr		
		23	metr	23,000	
				RAZEM	23,000
93 d.5	Analiza własna	Koszt inwentaryzacji rurociągów	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000