

Łódź dnia:.....

Umowa nr .....

**Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym – Łódź Spółka z o.o.**

z siedzibą przy ul. Tramwajowej 6, 90-132 Łódź, będącym dużym przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika numer I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r., NIP: 725-000-56-28, REGON: 470040290, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod KRS nr: 0000044561, z kapitałem zakładowym w wysokości: 669 488 814,00 zł, z Zarządem Spółki w składzie:

**Zbigniew Papierski – Prezes Zarządu, Krzysztof Maciaszczyk – Wiceprezes Zarządu i Prokurentami Krzysztofem Kamińskim i Andrzejem Łukaszewskim,**  
zwanym dalej **Zamawiający**

a

.....  
z siedzibą w (adres) ....., kod ....., .....NIP:  
....., KRS ....., z kapitałem zakładowym w wysokości ..... zł,  
z Zarządem w składzie:

.....  
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**  
Zwanych dalej łącznie **Stronami** lub **Stroną**.

Biorąc pod uwagę, że Konsorcjum firm w składzie: Przedsiębiorstwo Drogowo-Budowlane „KEMY” Sp. z o.o. – Lider Konsorcjum, z siedzibą w Łodzi przy ul. Nowy Józefów 71, 94-406 Łódź i Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne – Łódź Sp. z o.o. – Partner Konsorcjum, z siedzibą w Łodzi przy ul. Tramwajowej 6, 90-132 Łódź (zwani dalej: „**Konsorcjum**” ) zawarli w dniu 26.09.2022 roku Kontrakt nr 263.90-DZ-2022 z Miastem Łódź – Zarządem Inwestycji Miejskich z siedzibą w Łodzi (zwanym dalej „ZIM” lub „Inwestorem”) dla realizacji zamówienia publicznego pod nazwą: „Przebudowa linii tramwajowej w al. Śmigłego-Rydza od ul. Przybyszewskiego do ul. Dąbrowskiego” zwanego dalej jako „**Kontrakt Główny**”, którego kopia elektroniczna jest w posiadaniu Stron i w związku z tym, że Zamawiający postanowił powierzyć Wykonawcy realizację części robót budowlanych w ramach Kontraktu Głównego została zawarta Umowa o następującej treści:

§1.

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych na zadaniu pn.: „Przebudowa linii tramwajowej w al. Śmigłego-Rydza od ul. Przybyszewskiego do ul. Dąbrowskiego”, dla którego Inwestorem jest Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich, w oparciu o Dokumentację Projektową, Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) oraz zgodnie z wymaganiami Inwestora, określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), Kontrakcie Głównym oraz w niniejszej Umowie, zgodnie z zakresem wynikającym z Załącznika nr 1 do Umowy (Zakres rzeczowo-finansowy robót). Zakres robót będący przedmiotem Umowy odpowiada zakresowi robót wymienionych w pozycjach kosztorysu ofertowego dla Kontraktu Głównego wskazanych w Załączniku 1
2. Przedmiot Umowy i inne czynności Wykonawcy realizowane będą zgodnie z Harmonogramem robót i zakończone zostaną przez Wykonawcę nie później niż do dnia **23.07 2023 roku**. Zamawiający zastrzega, iż Harmonogram robót będzie podlegał bieżącej aktualizacji bez konieczności aneksu do Umowy. W przypadku wydłużenia terminu zgodnie z Kontraktem Głównym Harmonogram robót zostanie poddany aktualizacji.
3. Wykonawca przystąpi do realizacji prac na podstawie dyspozycji złożonej w formie pisemnej, przekazanej za pomocą faksu lub poczty elektronicznej, w ciągu maksymalnie 3 dni roboczych od daty jej złożenia przez Zamawiającego.
4. Dyspozycje, o których mowa powyżej, będą określone przez Zamawiającego nie później niż na **7 dni** roboczych przed terminem wykonania umowy wskazanym w ust. 2 niniejszego paragrafu. W przypadku przekroczenia przez Zamawiającego terminu złożenia dyspozycji, o którym mowa w zdaniu powyżej, kara wskazana w §4. ust. 3 niniejszej umowy nie będzie miała zastosowania co do ilości dni przekroczenia terminu na złożenie przez Zamawiającego dyspozycji w terminie określonym w zdaniu poprzednim.

5. Nie dotyczy
6. Nie dotyczy
7. Wykonawca dostarczy, na własny koszt i we własnym zakresie na miejsce wykonywania prac wszelkie maszyny i urządzenia niezbędne do prawidłowego realizowania przedmiotu umowy.
8. Zamawiający może w trakcie realizacji umowy zmniejszyć zakres przedmiotu umowy, na podstawie aneksu do umowy zawartego na zasadach określonych w niniejszej umowie, w takim wypadku Wykonawcy będzie przysługiwać wynagrodzenie jedynie za zrealizowaną część umowy.

## §2.

### Obowiązki i oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż zawodowo, w ramach swojej działalności gospodarczej, zajmuje się pracami polegającymi między innymi na realizacji robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy, ma w tych pracach doświadczenie, umiejętności, a także dysponuje odpowiednim sprzętem, niezbędnym do wykonania takich prac oraz oświadcza, że **Przedmiot Umowy wykona bez udziału podwykonawców, w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej.**
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy profesjonalnie, zgodnie ze STWiORB (Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych), stanowiącą część dokumentacji technicznej dla Kontraktu Głównego oraz zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami oraz z należytą starannością wymaganą od profesjonalisty (art. 355 § 2 k.c.).
3. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy **z materiałów własnych** zakresie zapewnia bazę techniczną oraz materiały pomocnicze niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Wszystkie urządzenia muszą posiadać wymagane prawem certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji i stosowania przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy.
5. Certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji i stosowania itp. muszą być dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu w momencie rozpoczęcia prac.
6. W trakcie realizacji prac będących Przedmiotem Umowy, za organizację i zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac oraz w razie potrzeby tymczasową organizację ruchu odpowiedzialny jest Wykonawca.
7. Wykonawca będzie wykonywać prace w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa, oraz zapewniający ochronę przed uszkodzeniami lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej oraz będzie usuwać i składować wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz zbędne urządzenia prowizoryczne.
8. Po wykonaniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce ich wykonywania.
9. Do momentu protokolarnego odbioru Przedmiotu Umowy Wykonawca ponosi, na zasadach ogólnych, odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie objętym pracami Wykonawcy.
10. W przypadku wyrządzenia szkody na skutek nienależytego wykonywania Przedmiotu Umowy Wykonawca usunie powstałą szkodę/usterkę w terminie 3 dni roboczych od momentu zgłoszenia. Zgłoszenie może być dokonane przez Zamawiającego za pomocą faksu lub poczty elektronicznej, w takim przypadku Wykonawca bezzwłocznie potwierdzi przyjęcie zgłoszenia.
11. W sytuacji nie przystąpienia do realizacji zamówienia w **terminie 7 dni** roboczych od daty złożenia dyspozycji, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia wykonania Przedmiotu Umowy dowolnie wybranemu przez siebie wykonawcy zastępczemu i obciążenia Wykonawcy dodatkowymi kosztami, które powstaną z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy przez wykonawcę zastępczego (różnicą w cenie), a obciążenie Wykonawcy dodatkowymi kosztami wykonawcy zastępczego nie wyłącza możliwości naliczenia przez Zamawiającego kar umownych.
12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z niezbędną do wykonania Przedmiotu Umowy dokumentacją i warunkami terenu oraz uzyskał informacje niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami Kontraktu Głównego oraz Umowy.
13. Przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać przepisów powszechnie obowiązujących oraz kierować się aktualną wiedzą techniczną.
14. Wykonawca potwierdza, że wszystkie użyte i zastosowane przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy materiały spełniają wymagania norm techniczno-budowlanych określonych Kontraktem Głównym, są nowe oraz posiadają atesty i świadectwa wymagane przepisami powszechnie obowiązującymi oraz zostały dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy przed ich dostarczeniem na teren budowy, muszą uzyskać akceptację inspektora nadzoru inwestorskiego. W przypadku dostarczenia na teren budowy materiałów niezatwierdzonych przez Inspektorów Nadzoru odpowiedzialność za

wszelkie wynikające z tego faktu szkody ponosi Wykonawca. W przypadku dostarczenia materiałów nieposiadających atestów lub świadectw, o których mowa powyżej lub niezgodnych z Kontraktem Głównym, materiały takie nie mogą być wykorzystane przy realizacji Umowy. W przypadku ich zabudowy zostaną one zastępczo usunięte i zastąpione na zgodne z wymaganiami na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności upoważnienia sądu;

15. Wykonawca zapewni wszystkie niezbędne urządzenia i ich obsługę oraz wszelkie materiały pomocnicze niezbędne do przeprowadzenia odpowiednich badań jakości oraz prób dla każdego z urządzeń, materiałów budowlanych oraz elementów robót wykonanych z tych materiałów. Urządzenia, materiały i wykonane elementy robót będą poddawane próbom oraz badaniom zgodnie z wymaganiami przewidzianymi w Kontrakcie Głównym, a Wykonawca pokryje koszty wszelkich badań potrzebnych dla udokumentowania wymaganej jakości lub zgodności urządzeń, materiałów budowlanych oraz elementów robót;
16. Wykonawca potwierdza, że wszyscy jego pracownicy, przy pomocy których wykona Przedmiot Umowy, posiadają niezbędne kwalifikacje, doświadczenie zawodowe oraz zostali przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, spełniają wymagania, jednocześnie przyjmując za nich pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych;
17. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu, robót zakończonych, wykonanych w sposób dobry jakościowo, wolnych od wad i usterek w formie pisemnej, nie mniej niż 2 dni robocze przed ich zakryciem, zakończeniem. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego, zobowiązany będzie do odkrycia robót, a następnie do przywrócenia robót do stanu poprzedniego na własny koszt. Realizacja robót zanikających jest możliwa tylko po dokonaniu odbioru tych robót;
18. Wykonawca będzie wykonywał bieżące polecenia Zamawiającego i inspektorów nadzoru inwestorskiego związanych z realizacją robót, zwłaszcza z jakością robót, czy też zarządzeń wydanych przez przedstawiciela Zamawiającego pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania ww. robót budowlanych w takiej sytuacji ponosi Wykonawca;
19. Wykonawca zapewni dostępność przedstawiciela Wykonawcy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy;
20. Wykonawca będzie prowadził pełną gospodarkę wytworzonymi przez siebie odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach. Wykonawca będzie prowadził zapisy związane z gospodarką odpadami na wzorach dokumentów zgodnych z aktualnym rozporządzeniem wykonawczym do ustawy o odpadach. Kopie Kart Ewidencji Odpadów (KEO) dla odpadów wytworzonych i magazynowanych na dzień składania sprawozdania oraz Kart Przekazania Odpadów (KPO) dla odpadów przekazanych uprawnionym odbiorcom, wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienia tych podmiotów do gospodarowania danymi odpadami za poprzedni miesiąc, w którym realizował zleczone mu czynności, Wykonawca prześle najpóźniej do 3 dnia następnego miesiąca upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego (kierownika budowy/kierownikowi robót) do celów sprawozdawczych.
21. Kontrakt Główny stanowi integralną część Umowy, a obowiązki i odpowiedzialność Zamawiającego i Wykonawcy z niego wynikające w zakresie Przedmiotu Umowy bezpośrednio obciążają Wykonawcę. Wykonawca akceptuje, iż zamiarem i celem Stron Umowy jest ukształtowanie obowiązków Wykonawcy względem Zamawiającego analogicznie do obowiązków Zamawiającego względem Inwestora. Tym samym Wykonawca przejmuje na siebie ogół ryzyk i odpowiedzialności, jakie wynikają z Kontraktu Głównego dla Zamawiającego, w zakresie robót będących Przedmiotem Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Umowy a treścią i warunkami Kontraktu Głównego w zakresie opisu Przedmiotu Umowy i zakresu wykonywanych przez Wykonawcę prac, pierwszeństwo mają postanowienia Kontraktu Głównego (stanowiącego Załącznik do Umowy). O ile Strony w Umowie nie przewidziały inaczej, to w sytuacji w której Kontrakt Główny przewiduje terminy – Strony przyjmują, że każdorazowo termin dla Wykonawcy będzie minimum o 6 dni krótszy, niż przewidziany dla Zamawiającego w ramach Kontraktu Głównego.
22. (o ile dotyczy) Wykonawcy zobowiązani są do zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w toku realizacji Przedmiotu Umowy następujące czynności: (a) roboty ziemne, (b) roboty montażowe, (c) roboty drogowe, (d) roboty instalacyjne. Powyższy wymóg nie dotyczy sytuacji samozatrudnienia jak również wspólników spółki osobowej, której wspólnicy będą samodzielnie świadczyli pracę w zakresie czynności, o których mowa w niniejszym ustępie.
23. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawnieni są do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności. Wykonawca i Zamawiający uprawnieni są w szczególności do:
  - Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
  - Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów;
  - Przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania Przedmiotu Umowy;

24. Na każde wezwanie Zamawiającego w toku realizacji Umowy, Wykonawca przekaże Zamawiającemu, w terminie wskazanym w wezwaniu jednak nie krótszym niż 7 dni licząc od daty wpłynięcia do siedziby Wykonawcy powyższego wezwania, z zastrzeżeniem, że jeżeli termin wskazany przez Zamawiającego jest inny to uznaje się go za wiążący, żądane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty spośród wymienionych poniżej:  
-Oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie oraz oświadczenie o zgłoszeniu przez pracodawcę do ubezpieczeń. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
25. Wykonawca jest zobowiązany, na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie 2 dni roboczych do wydawania oświadczenia o stanie rozliczeń finansowych z Zamawiającym z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy. Oświadczenia będą przekazywane Zamawiającemu w formie zgodnej z jego wymaganiami oraz zgodnie z wymaganiami Kontraktu Głównego.
26. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca bezzwłocznie dostarczy zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę, składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
27. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
28. Pracownicy Wykonawcy będą mogli przystąpić do wykonywania prac określonych Umową po uprzednim, obowiązkowym przeszkoleniu, którego zasadniczym celem jest poinformowanie pracowników Wykonawcy o zagrożeniach bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac. Zgodnie z art. 207 §2 oraz art. 304 Kodeksu pracy szkolenie to jest obowiązkowe, a przeprowadza je Wykonawca. Koszty przeprowadzonych szkoleń ponosi Wykonawca. Osobą upoważnioną do przeszkolenia w zakresie, o którym mowa, jest kompetentny pracownik nadzoru, kontroli lub służby BHP Wykonawcy.
29. Wykonawca jest zobowiązany bezwarunkowo stosować się do wymogów BHP oraz organizacji robót stosowanych na terenie budowy przez Zamawiającego a wszystkie kary i opłaty dodatkowe naliczone Zamawiającemu z tytułu niezastosowania się Wykonawcy do tych wymogów zapłaci Wykonawca.
30. Zamawiający zobowiązuje się do:
  1. udzielania Wykonawcy wszelkich informacji koniecznych dla prawidłowej realizacji umowy podwykonawczej,
  2. powiadamiania Wykonawcy, z co najmniej 1-dniowym wyprzedzeniem o gotowości do przekazania miejsca realizacji przedmiotu umowy podwykonawczej,
  3. protokolarnego przekazania Wykonawcy miejsca realizacji przedmiotu umowy podwykonawczej,
  4. terminowego dokonania odbioru robót całości zakresu określonego w umowie podwykonawczej,
  5. wykonania niezbędnych czynności związanych z umożliwieniem Wykonawcy realizacji robót zgodnie z przepisami i regułami obowiązującymi u zarządcy infrastruktury, na której Wykonawca ma wykonać przedmiot umowy podwykonawczej,
  6. powołania osoby pełniącej obowiązki koordynatora realizacji umowy podwykonawczej do współpracy z Wykonawcą.

### §3.

#### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Maksymalna kwota **wynagrodzenia ryczałtowego**, które może przysługiwać Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wszystkich poprawnie wykonanych prac w okresie obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem §1 ust. 8, nie może przekroczyć kwoty netto ..... zł (**słownie: .....złotych .../100**), plus należny podatek VAT, jednocześnie, spełniając wymagania wynikające z zapisów Kontraktu Głównego §10 pkt 6 lit. b) **Zamawiający oświadcza, że wartość wynagrodzenia Wykonawcy nie przekracza wartości wynagrodzenia jakie Zamawiający otrzyma od Inwestora z tytułu realizacji robót stanowiących przedmiot niniejszej Umowy, a suma wynagrodzeń określona w umowach z podwykonawcami nie przekroczy wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy.**
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy. Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy nie będzie przysługiwać żadne inne wynagrodzenie, oprócz określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Strony ustalają powykonawcze rozliczenie wykonania przedmiotu umowy według cen określonych w Załączniku 1.
4. Wykonawca może wystawić fakturę za wykonany przedmiot umowy po podpisaniu „Protokołu odbioru” przez Zamawiającego (w jego imieniu osoby wskazane w § 5 lub osobę przez nich wskazane). Zamawiający wyraża

zgodę na wystawianie faktur raz w miesiącu, za prawidłowo wykonane w nim prace. Podstawą do wystawienia faktur będzie podpisanie protokołu odbioru, o którym mowa w niniejszym ustępie.

5. Wynagrodzenie określone na fakturze płatne będzie na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie **21 dni kalendarzowych** od daty skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionej Zamawiającemu faktury do kancelarii mieszczącej się w siedzibie Zamawiającego w Łodzi przy ul. Tramwajowej 6. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktury nie zostały wystawione prawidłowo lub brak jest w Spółce potwierdzenia odbioru wykonania prace, Zamawiający odmówi przyjęcia faktury bez jej księgowania. Termin zapłaty będzie liczony od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
6. Wykonawca wystawiając faktury obowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy oraz podać aktualny i prawidłowy symbol PKWiU.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania przelewu metodą podzielonej płatności (split payment). Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy transakcje będące przedmiotem umowy są objęte solidarną odpowiedzialnością za zobowiązania podatkowe, o której mowa w przepisach o podatku od towarów i usług, wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług oraz rozliczy kwotę podatku należnego przypadającego na te transakcje. W przypadku uznania przez administrację podatkową, że z tytułu przedmiotowych transakcji Wykonawca/Zamawiający nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych, Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową.
8. Na wykonanie Przedmiotu umowy Zamawiający nie udziela przedpłat ani zaliczek.

#### §4.

##### **Kary umowne**

1. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust.1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę. Okoliczności uzasadniające odstąpienie zostały wymienione w § 8. Odstąpienie od umowy w takiej sytuacji uznawane będzie za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, co uprawnia Zamawiającego do skorzystania z uprawnienia wynikającego z w §4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Za zwłokę w stosunku do terminu zakończenia przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 2, niniejszej umowy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 3000 zł brutto - za każdy dzień kalendarzowy zwłoki liczony od terminu wykonania zamówienia określonego w § 1 ust. 2.
4. Za zwłokę w rozpoczęciu robót, w stosunku do terminów określonych w § 1 ust. 3 niniejszej umowy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 3000 zł brutto - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,.
5. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego oraz w okresie rękojmi lub gwarancji za wady w wysokości 1 500 zł brutto, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
6. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych według zasad określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z Wynagrodzenia wypłacanego Wykonawcy według zasad określonych w §3 niniejszej umowy, wierzytelności przysługujących Zamawiającemu wobec Wykonawcy z tytułu wystawionych not obciążeniowych, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. W przypadku powstania szkód z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższających wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar (odszkodowanie uzupełniające).
8. Wszystkie kary umowne i opłaty karne nałożone na Zamawiającego w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy pokryje Wykonawca na zasadach określonych w pkt. 6 niniejszego paragrafu.
9. Kary umowne, do naliczenia których na podstawie Umowy uprawniony jest Zamawiający podlegają sumowaniu. W takim przypadku maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 pkt 3-5 nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1. W sytuacji odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia nie tylko kary umownej za odstąpienie, ale także wszystkich innych kar naliczonych na podstawie Umowy do chwili odstąpienia. Jednakże w takim przypadku skumulowane kary umowne ogranicza się do wysokości maksymalnie 30 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.

#### § 5

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym w szczególności kar umownych, roszczeń regresowych wynikających z roszczeń Dalszych Podwykonawców, Dostawców, Usługodawców Wykonawcy, roszczeń o zapłatę wynagrodzenia, z tytułu gwarancji i rękojmi, a także roszczeń osób trzecich w stosunku do Zamawiającego z powodu stwierdzonych wad wykonawczych, Wykonawca ustanawia na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie w wysokości 5 % łącznej wartości wynagrodzenia Wykonawcy z podatkiem od towarów i usług, które Wykonawca wniesie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej o treści uprzednio uzgodnionej z Zamawiającym. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy, bezwarunkową, nieodwołaną gwarancję bankową lub gwarancję ubezpieczeniową (dalej: „Gwarancja”) według uzgodnionego wzoru, zaakceptowanego uprzednio przez Zamawiającego wraz z odpowiednimi pełnomocnictwami dla osób podpisujących dokument Gwarancji, w wysokości określonej powyżej, płatną na pierwsze żądanie, z terminem ważności do upływu 60 dni od daty upływu okresu gwarancji przedmiotu świadczenia Zamawiającego wynikającego z protokołu ostatecznego zgodnie z Kontraktem Głównym. Kwota Gwarancji zostanie zredukowana do 30% jej wartości po upływie 60 dni od daty wystawienia protokołu końcowego zgodnie z Kontraktem Głównym. W przypadku braku wymaganego przedłużenia przez Wykonawcę terminu ważności istniejącej Gwarancji, Zamawiający uprawniony będzie do żądania wypłaty całości kwoty zabezpieczenia z istniejącej Gwarancji i zatrzymania wpłaconej kwoty tytułem umowy kaucji gwarancyjnej w miejsce wygasłej Gwarancji.
2. W przypadku niedostarczenia gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej w terminie wskazanym w ust. 1 powyżej, zabezpieczenie należytego wykonania umowy, będzie ustanowione w formie umowy kaucji gwarancyjnej w kwocie, której wysokość wynosić będzie 5% łącznej wartości wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z § 3 ust. 1 Umowy wraz z podatkiem od towarów i usług. Kaucja gwarancyjna zostanie wniesiona przez Wykonawcę w pieniądzu na rachunek bankowy Wykonawcy nr **35 1020 3352 0000 1502 0266 9232** w terminie 7 dni od daty upływu terminu wskazanego w ust.1 powyżej, a Zamawiającemu będzie przysługiwało roszczenie pieniężne wobec Wykonawcy o zapłatę w tym terminie kwoty kaucji we wskazanej wysokości. Strony zgodnie postanawiają, że niniejsza umowa stanowi jednocześnie umowę kaucji gwarancyjnej zawartą na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
3. Strony zgodnie postanawiają, że do momentu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawca nie może przystąpić do realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Nie dotyczy
5. Nie dotyczy
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej o treści zaakceptowanej uprzednio przez Zamawiającego, płatnej na pierwsze żądanie, z terminem ważności do upływu 60 dni od daty upływu okresu rękojmi i gwarancji przedmiotu świadczenia Zamawiającego wynikającego z Protokołu Odbioru Ostatecznego Kontraktu Głównego, Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie wniesione w formie kaucji gwarancyjnej w terminie 10 dni od dnia wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.
7. Zwrot zabezpieczenia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy zawierający: pełną nazwę oraz aktualny adres siedziby Wykonawcy, numer NIP, aktualny numer rachunku bankowego, na który ma zostać zwrócona kwota zabezpieczenia, nazwę budowy, której zabezpieczenie dotyczy, wykaz faktur i wartości kwot wniesionych na zabezpieczenie tytułem kaucji gwarancyjnej, kopie protokołów odbioru. Wniesiona kwota zwrócona zostanie na rzecz Wykonawcy (o ile uprzednio Zamawiający nie zaspokoił z niej przysługujących mu roszczeń) w następujący sposób:
  - a) 70 % kwoty wniesionej tytułem kaucji gwarancyjnej zostanie zwrócone Wykonawcy nie później niż 45 dni po wystawieniu Protokołu Odbioru Końcowego zgodnie z Kontraktem Głównym i usunięciu wad stwierdzonych w tym dokumencie;
  - b) 30 % kwoty wniesionej tytułem kaucji gwarancyjnej będzie stanowiło zabezpieczenie wykonania zobowiązań Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji i zostanie zwrócone Wykonawcy nie później niż 30 dni po wystawieniu Protokołu Odbioru Ostatecznego zgodnie z Kontraktem Głównym.
8. Do wniosku Wykonawca ma obowiązek dołączyć odpowiednio – w przypadku,
  - a) którym mowa w ust. 7 pkt. a) powyżej – kopię protokołu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych w Protokole Odbioru Końcowego oraz (jeżeli dotyczy) podpisany przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy dokument gwarancji jakości i (jeżeli dotyczy) oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu należnego im wynagrodzenia,
  - b) o którym mowa w ust. 7 pkt. b) powyżej – kopię protokołu stwierdzającego usunięcie wad po okresie rękojmi i gwarancji i protokół ostateczny.

9. Wykonawca zobowiązuje się, w sytuacji zwiększenia wartości Umowy i/lub wydłużenia zakładanego okresu Zabezpieczenia w tym okresie gwarancji i rękojmi, zgodnie z zasadami Kontraktu Głównego, na każde żądanie Zamawiającego przedłużać okres ważności Zabezpieczenia i/lub zwiększać wysokość zabezpieczenia. Niewykonanie obowiązków wskazanych w zdaniu poprzednim jest równoznaczne z nienależytym wykonaniem Umowy, a Zamawiający będzie uprawniony do zatrzymania zabezpieczenia należytego wykonania.

#### §6.

##### Osoby do kontaktu

1. W imieniu Zamawiającego osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania są:  
– ....., nr tel. .... e-mail: .....  
– ....., nr tel. .... e-mail: .....
2. W imieniu Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania jest:  
– ....., nr tel. .... e-mail: .....
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o każdorazowej zmianie danych osób wskazanych powyżej.

#### §7.

##### Prawo odstąpienia od umowy

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

#### §8.

##### Warunki wstrzymania robót, odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może w każdym czasie wstrzymać realizację robót jeżeli zostanie stwierdzone, że ich kontynuacja może skutkować wadliwością wykonania albo zagrożeniem dla osób lub mienia albo z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, którym nie może On zapobiec, realizacja robót nie jest celowa.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne lub upadłościowe względem Wykonawcy - w terminie 14 dni od powzięcia o tym wiadomości.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni jeżeli:
  - 3.1. Wykonawca nie rozpocznie robót w ustalonym terminie bądź przerwie ich realizację bez uzasadnionej przyczyny pomimo pisemnego wezwania do podjęcia robót i wyznaczenia dodatkowego 3-dniowego terminu;
  - 3.2. Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z treścią umowy i nie doprowadza robót do zgodności z taką treścią pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia dodatkowego 3-dniowego terminu.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru w terminie dłuższym niż 10 dni od zgłoszenia gotowości do odbioru
5. W razie odstąpienia którejkolwiek ze Stron od umowy Strony sporządzą protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz:
  - 5.1. Wykonawca na swój koszt zabezpieczy wykonane prace;
  - 5.2. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, urządzeń i konstrukcji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli odstąpienie od umowy spowodował Zamawiający;
  - 5.3. Zamawiający dokona odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających.
6. Postanowienia ust. 5 stosuje się odpowiednio przy wstrzymaniu realizacji robót trwającym dłużej niż 5 dni.

#### § 9

##### Odbiór robót

1. Po zakończeniu robót, Wykonawca zgłasza je Zamawiającemu do odbioru.
2. Odbiór dokona przedstawiciel Wykonawcy i Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 7 dni od chwili powiadomienia.
3. Potwierdzeniem wykonania odbioru będzie sporządzony i podpisany obustronnie protokół odbioru.
4. Czynności odbiorcze mogą zostać przerwane przez Zamawiającego, gdy stwierdzi podczas odbioru wady nadające się do usunięcia. Odbiór zostanie przerwany do czasu usunięcia wad.

5. W przypadku ujawnienia w toku czynności odbioru wad, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi w całości lub w części (objętej wadami) – jeżeli wady uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem lub obniżają parametry eksploatacyjne obiektu.
6. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wszelkie usterki stwierdzone podczas robót i odbiorów w ciągu 7 dni lub w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym lub wynikającym z kontraktu głównego.

## § 10

### **Usuwanie usterek i wad w trakcie realizacji umowy**

1. W toku realizacji umowy Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego usuwania stwierdzonych usterek realizacji w uzgodnionym z Zamawiającym terminie.
2. Koszt usunięcia usterek ponosi Wykonawca.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu wykonawcy, a kosztami usunięcia tych wad obciąży Wykonawcę (wykonanie zastępcze).

## §11

### **Warunki gwarancji**

1. Okres gwarancji dla robót objętych umową wynosi 72 miesiące. Okres gwarancji liczy się od daty podpisania przez Strony „Protokołu Odbioru Końcowego”
2. Zamawiający powiadamia Wykonawcę o ujawnieniu wady wykonania robót w terminie 3 dni.
3. W razie konieczności Strony w ciągu 7 dni od powiadomienia przeprowadzą wizję w terenie celem identyfikacji i weryfikacji zgłoszonej wady.
4. Potwierdzona wada podlega usunięciu w terminie 7 dni od dnia wizji w terenie, albo jeśli jej nie było, w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia.
5. Okres gwarancji będzie wydłużony o czas realizacji napraw gwarancyjnych.
6. Wykonawca w okresie trwania gwarancji zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych wykonanego przedmiotu umowy oraz poniesienia uzasadnionych kosztów z tym związanych.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do zlecenia wykonania świadczenia u dowolnie wybranego przez siebie wykonawcy zastępczego (przedmiotowe uprawnienie nie wyłącza możliwości naliczenia przez Zamawiającego kar umownych), w sytuacji niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań z tytułu rękoi lub gwarancji. Wówczas Wykonawca obowiązany będzie do pokrycia kosztów wykonania zastępczego. O zamiarze wystąpienia do wykonawcy zastępczego Zamawiający powiadomi Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej.
8. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękoi za wady fizyczne i prawne rzeczy, zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego, przy czym Strony postanawiają rozszerzyć okres rękoi na okres gwarancji, który rozpoczyna bieg po podpisaniu „Protokołu Odbioru Końcowego”.

## §12

### **Siła Wyższa**

1. Strony są zwolnione od odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy w przypadku, gdy to niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem zdarzeń stanowiących siłę wyższą.
2. Pojęcie siły wyższej oznacza zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, pozostające poza kontrolą Strony powołującej się na wypadek siły wyższej, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia. Pojęcie siły wyższej nie obejmuje zdarzeń, które wynikają z niedołożenia przez Strony należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 kodeksu cywilnego, jak również nie obejmuje zjawisk atmosferycznych charakterystycznych dla danej pory roku i



miejsca wykonywania Robót.

3. Siłę wyższą stanowią w szczególności następujące zdarzenia:
  - a. strajk lub inna forma protestu pracowniczego,
  - b. pożar lub inny rodzaj wypadku (katastrofy), powstałe na skutek okoliczności, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności,
  - c. katastrofa naturalna.
4. Strona powołująca się na siłę wyższą jest zobowiązana zawiadomić niezwłocznie drugą Stronę na piśmie o zaistnieniu, jak i ustaniu okoliczności uznawanych za siłę wyższą oraz do przedstawienia w terminie 3 dni po ustąpieniu stanu siły wyższej dowodów potwierdzających ich wystąpienie.

#### §13

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy dokumentu pod rygorem nieważności oraz uprzedniej akceptacji Inwestora na zasadach określonych w Kontrakcie Głównym. Rozwiązanie albo odstąpienie od niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności..
2. Wykonawca nie może dokonać cesji swojej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.\
3. Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Zamawiający posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
5. Prawem właściwym jest prawo polskie. W sprawach, które nie są uregulowane treścią Umowy zastosowanie mają postanowienia przepisy kodeksu cywilnego.
6. Umowa została zawarta z chwilą złożenia ostatniego z podpisów stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej. Zapis do usunięcia, jeśli umowa nie zostanie zawarta w wersji elektronicznej.

Załączniki:

1. Zakres robót stanowiący Przedmiot Umowy
2. Kontrakt Główny łącznie z dokumentacją projektową - całość w wersji elektronicznej w posiadaniu Stron.
3. Harmonogram realizacji robót.
4. Oświadczenie częściowe Wykonawcy
5. Oświadczenie końcowe Wykonawcy
6. Wzór gwarancji
7. Oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

## Załącznik nr 1

Zakres rzeczowo-finansowy robót budowlanych:

Lp.	Opis	Ilość	J.m.	Cena netto PLN	Wartość netto PLN
<b>Zakres podstawowy</b>					
1.	Beton nawierzchniowy gr. 19,5 cm (C35/45)	1243,15	m2		
2.	Podbudowa betonowa z dylatacją gr. 30 cm (C25/30)	1245,15	m2		
3.	Podbudowa betonowa z dylatacją gr. 20 cm (C25/30)	1687,1	m2		
4.	Ława betonowa 40 cm x 65 cm (C30/37)	3172	m2		
5.	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm – wykonanie i montaż strzemion co 25 cm wg rysunku	9,2	t		
6.	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 16 mm	130,2	t		
				SUMA	

**Łączna wartość robót: ..... zł netto.**

## Załącznik nr 4

Łódź, dn.....

Dotyczy: umowa nr..... z dnia .....

### OŚWIADCZENIE CZĘŚCIOWE PODWYKONAWCY

Działając w imieniu firmy: ..... z siedzibą w ..... zwanej dalej „Podwykonawcą”, a firmą ..... z siedzibą w ..... zwanej dalej „Wykonawcą” w związku z zawarciem w dniu ..... umowy nr ..... w ramach realizacji zadania pn. ....

Wykaz faktur:

Lp.	Wykonawca	Podwykonawca	Dalszy podwykonawca	Nr faktury	Data wystawienia	Termin płatności	Kwota brutto/netto (zł)	Wartość umowy brutto (zł)	Status zapłacono / nie zapłacono	Uwagi
1										
2										
3										
4										
5										

Podwykonawca oświadcza a Wykonawca przyjmuje i potwierdza, że:

1. Na roboty wykonane na podstawie w/w umowy, Wykonawca dokonał na rzecz Podwykonawcy **częściowej zapłaty w kwocie .....zł.**
2. Roboty/dostawy/usługi\*objęte umową o podwykonawstwo zostały: wykonane samodzielnie bez udziału dalszych podwykonawców/wykonane z udziałem dalszych podwykonawców wraz z ich wskazaniem\*.

\* niepotrzebne skreślić

## Załącznik nr 5

Łódź, dn.....

Dotyczy: umowa nr..... z dnia .....

### OŚWIADCZENIE KOŃCOWE PODWYKONAWCY

Działając w imieniu firmy: ..... z siedzibą w ..... zwanej dalej „Podwykonawcą”, a firmą ..... z siedzibą w ..... zwanej dalej „Wykonawcą” w związku z zawarciem w dniu ..... umowy nr ..... w ramach realizacji zadania pn. ....

2. Oświadczam, że wszelkie wymagalne wynagrodzenia ( z tytułu niniejszej umowy zostały **w całości zapłacone w wysokości** .....zł brutto, zgodnie z poniższym zestawieniem – wykazem faktur.  
Oświadczam, iż do zapłaty na rzecz Podwykonawcy pozostała kwota wynagrodzenia w wysokości ..... zł brutto płatna w terminie do dnia ....., zgodnie z poniższym zestawieniem – wykazem faktur, która nie jest wymagalna na dzień złożenia niniejszego oświadczenia.

Lp.	Wykonawca	Podwykonawca	Dalszy podwykonawca	Nr faktury	Data wystawienia	Termin płatności	Wartość umowy brutto/netto	Status zapłacono / nie zapłacono	Uwagi
1									
2									
3									
4									
5									

2. W związku z zapłatą wszystkich płatności nie istnieje żaden spór, który skutkuje bądź może skutkować powstaniem roszczeń firmy ..... jako Podwykonawcy wobec Wykonawcy firmy ..... o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty/dostawy/usługi\*.
3. Roboty/dostawy/usługi\*objęte umową o podwykonawstwo zostały: wykonane samodzielnie bez udziału dalszych podwykonawców/wykonane z udziałem dalszych podwykonawców wraz z ich wskazaniem\*.

*Roboty budowlane w zakresie wykonania robót betoniarskich i zbrojarskich w ramach zadania pn.:  
„Przebudowa linii tramwajowej w al. Śmigłego-Rydza od ul. Przybyszewskiego do ul. Dąbrowskiego”*

Załącznik nr 6 do Umowy nr .....

....., dnia .....2022 roku

Dane Beneficjenta gwarancji:  
Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym – Łódź Spółka z o.o.

**GWARANCJA NR.....**

Zostaliśmy poinformowani przez naszego Klienta - .....  
(zwanego dalej „Zleceniodawcą”), że w dniu ..... zawarł z Beneficjentem umowę podwykonawczą nr ..... na realizację robót budowlanych w ramach zamówienia publicznego pod nazwą „Przebudowa linii tramwajowej w al. Śmigłego-Rydza od ul. Przybyszewskiego do ul. Dąbrowskiego” w ramach projektu unijnego „Program integracji sieci niskoemisyjnego transportu publicznego w metropolii łódzkiej wraz z zakupem taboru do obsługi trasy W-Z oraz innych linii komunikacyjnych i modernizacja zajezdni tramwajowej w Łodzi”. Zgodnie z Umową, Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

W związku z powyższym, my, ..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., zarejestrowana w ..... pod numerem KRS: ....., NIP: ....., REGON: .....; kapitał zakładowy ..... PLN (zwana dalej „Gwarantem”), działając na zlecenie Zleceniodawcy, gwarantujemy niniejszym nieodwołalnie i bezwarunkowo dokonanie na Państwa rzecz płatności do łącznej kwoty:

**PLN .....**

**(słownie: PLN....., ...../100),**

na Państwa pierwsze pisemne żądanie wypłaty, podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w Państwa imieniu, zawierające numer niniejszej gwarancji, wysokość żądanej kwoty oraz oświadczenie stwierdzające, że Zleceniodawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania wynikające z Umowy lub nie wykonał lub nienależycie wykonał zobowiązania z tytułu gwarancji jakości i/lub rękojmi wynikające z Umowy (zwane dalej „Oświadczeniem”).

W celu identyfikacji podpisów złożonych pod Państwa żądaniem wypłaty, żądanie to musi być dostarczone do Gwaranta:

1) kluczowaną depeszą SWIFT na adres: ..... albo listem poleconym/przesyłką kurierską na adres: ....., oraz musi zawierać potwierdzenie banku prowadzącego Państwa rachunek, że podpisy złożone na żądaniu wypłaty należą do osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w Państwa imieniu.

W przypadku przekazania żądania wypłaty kluczowaną depeszą SWIFT, musi ona zawierać pełną treść żądania wypłaty oraz Państwa Oświadczenia albo

2) w formie elektronicznej na adres: ....., a wezwanie do zapłaty zostanie opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób uprawnionych do reprezentacji Państwa w tym zakresie, wystawionym przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne – podpis elektroniczny, spełniający wymogi bezpieczeństwa określone w przepisach dotyczących podpisu elektronicznego obowiązujących na dzień wysłania żądania wypłaty. Do żądania wypłaty w tej formie konieczne jest dołączenie elektronicznych notarialnych pełnomocnictw wskazujących, iż osoby podpisane na żądaniu wypłaty są upoważnione do składania oświadczeń woli w Państwa imieniu.

Zobowiązanie Gwaranta z tytułu niniejszej gwarancji będzie zmniejszane o kwoty zapłacone przez Gwaranta w ramach niniejszej gwarancji.

Niezależnie od powyższego, w dniu ..... kwota niniejszej gwarancji ulegnie zmniejszeniu do kwoty PLN ..... (słownie: PLN ...../100), i stanowić będzie zabezpieczenie należytego wykonania zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy w okresie gwarancji i rękojmi.

Łączna kwota wypłat z tytułu niniejszej gwarancji nie może przekroczyć kwoty PLN ..... (słownie: PLN ...../100).

Niniejsza gwarancja wchodzi w życie w dniu zawarcia Umowy i jest ważna do dnia ....., a jeżeli data ta przypadłaby w dniu, w którym Gwarant nie prowadzi działalności operacyjnej, niniejsza gwarancja jest ważna do pierwszego dnia roboczego Gwaranta, następującego po tym dniu (zwanym dalej „Terminem ważności gwarancji”).

Żądanie wypłaty musi wpłynąć do Gwaranta najpóźniej w Terminie ważności gwarancji

Niniejsza gwarancja wygasa całkowicie w przypadku:

- 1) gdyby Państwa żądanie wypłaty nie zostało dostarczone do Gwaranta w Terminie ważności gwarancji, albo
- 2) otrzymania przez Gwaranta, Państwa pisemnego oświadczenia, podpisanego przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w Państwa imieniu oraz przesłanego w sposób określony w niniejszej gwarancji w odniesieniu do żądania wypłaty, zwalniającego Gwaranta ze wszystkich zobowiązań przewidzianych w niniejszej gwarancji, przed upływem Terminu ważności gwarancji, albo
- 3) gdy wypłaty Gwaranta z tytułu niniejszej gwarancji osiągną kwotę gwarancji.

Przeniesienie praw z niniejszej gwarancji jest skuteczne wobec Gwaranta, po powiadomieniu Gwaranta o przelewie praw z niniejszej gwarancji w sposób w niej określony w odniesieniu do żądania wypłaty.

Sądem właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikłych z niniejszej gwarancji jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla Państwa siedziby.

Niniejsza gwarancja została sporządzona w formie elektronicznej i podpisana kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi weryfikowanymi przy użyciu kwalifikowanych certyfikatów, zgodnie z przepisami określonymi ustawą z dnia 05 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (DZ.U. 2016 poz. 1579 z dnia 29.09.2016 z późn. zm.)”. Lista pełnomocników Gwaranta znajduje się na stronie internetowej Gwaranta: .....