

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy  
Usługi  
Usługi związane z realizacją zadań własnych Gminy Lubin.**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA LUBIN

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 390647541

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** Księcia Ludwika I 3

**1.5.2.) Miejscowość:** Lubin

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 59-300

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL516 - Legnicko-głogowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 768403100

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@ug.lubin.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.ug.lubin.pl>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Usługi związane z realizacją zadań własnych Gminy Lubin.

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-232ccfc3-2a34-11ef-b373-0e435a8a43bc

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00367129

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2024-06-14

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00010213/07/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

2.3.3 Usługi związane z realizacją zadań własnych Gminy Lubin.

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** OR.271.28.2024

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia****1. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia będą usługi związane z realizacją zadań własnych gminy Lubin.

**2. Przedmiot zamówienia obejmuje realizację następujących zadań:**

- 2.1. Zarządzanie zasobem nieruchomości gminy Lubin.
- 2.2. Zarządzanie cmentarzami komunalnymi gminy Lubin.
- 2.3. Utrzymanie terenów rekreacyjnych na terenie gminy Lubin.
- 2.4. Pielęgnacja parków i terenów zielonych gminy Lubin.
- 2.5. Zimowe utrzymanie dróg publicznych gminnych oraz dróg wewnętrznych
- 2.6. Utrzymanie elementów wyposażenia pasów drogowych dróg publicznych gminnych oraz dróg wewnętrznych, tj. elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego, wiaty przystankowe, elementy odwodnienia dróg.
- 2.7. Bieżące utrzymanie dróg publicznych gminnych oraz dróg wewnętrznych polegające na sprzątaniu terenów pasów drogowych, koszeniu pasów drogowych, wycince zakrzewień z pasów drogowych.
- 2.8. Bieżące oraz cząstkowe naprawy dróg publicznych gminnych i dróg wewnętrznych.

**3.10.) Główny kod CPV: 70332000-7 - Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne****SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA****4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Księginice 14, 59-300 Księginice, utworzonemu na podstawie Uchwały Nr XLII/267/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 29.11.2016 r. zmienionej Uchwałą nr XLV/289/2017 Rady Gminy Lubin z dnia 18.01.2017 r. Celem spółki, zgodnie z uchwałą, jest realizacja zadań własnych gminy m. in. w zakresie:

... gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, ... utrzymania czystości i porządku..., Zieleni gminnej i zadrzewień, cmentarzy komunalnych, utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych.

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych. Pełne uzasadnienie w informacjach dodatkowych (ze względu na ograniczoną liczbę znaków do wpisania).

**SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY****5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:****5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin sp. z o.o.

**5.1.3.) Miejscowość:** Księginice**5.1.4.) Kod pocztowy:** 59-300**5.1.5.) Województwo:** dolnośląskie**5.1.6.) Kraj:** Polska**SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE**

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Księginice 14, 59-300 Księginice, utworzonemu na podstawie Uchwały Nr XLII/267/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 29.11.2016 r. zmienionej Uchwałą nr XLV/289/2017 Rady Gminy Lubin z dnia 18.01.2017 r. Celem spółki, zgodnie z uchwałą, jest realizacja zadań własnych gminy m. in. w zakresie:

... gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, ... utrzymania czystości i porządku..., Zieleni gminnej i zadrzewień, cmentarzy komunalnych, utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych.

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych. Nad Wykonawcą, któremu udziela się zamówienie, Zamawiający sprawuje kontrolę prawną, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; ponad 90% działalności Wykonawcy dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego; w podmiocie będącym Wykonawcą, nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego – Gmina Lubin posiada całość udziałów spółki. Przedmiot zamówienia należy do zadań własnych gminy, a w celu wykonania zadań własnych gmina może tworzyć jednostki organizacyjne, w tym własne spółki prawa handlowego. Udzielenie niniejszego zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, nie narusza przepisów o ochronie konkurencji.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin nie jest monopolistą ani nie posiada pozycji dominującej na terenie Gminy Lubin, na świadczenie usług będących przedmiotem zamówienia.