

STANOWISKO POWIATOWE

Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 52ARCHITEKTURA
DESIGNBARBARA
CEGIELKOWSKA
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNAPracownia architektoniczna Barbara Cegiełkowska
tel. 694-600-594 | barbaracegiełkowska@gmail.comul. Głogowska 31/33 | 60-702 Poznań
NIP: 7822810616 | REGON: 380083684

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

TEMAT:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:Projekt budowlany zamienny przebudowy dworca w Sławie
Wlkp. na działkach nr. ewid. 6/1 i 6/10 - obręb ewidencyjny
Szczyrochowo gm. Skoki obejmujący zmianę
przeznaczenia pomieszczeń parteru budynku byłego dworca
na cele społeczno-kulturalneADRES I KATEGORIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:Sława Wielkopolska
nr ewidencyjny działki: 6/1, 6/10
obręb ewidencyjny: 0024_SZCZODROCHOWO
kategoria: XVIIIDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWID., NA
KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST
USYTUOWANY302805_5.0024.6/1
302805_5.0024.6/10

INWESTOR:

GMINA SKOKI
ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki

PROJEKTANT

ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
GŁÓWNY PROJEKTANT/ ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. BARBARA CEGIELKOWSKA	do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	2/WPOKK/2019	31.03.2022R.	
PROJEKTANT/ INST.SANIT	mgr inż. PIOTR BARANIAK	do projektowania w specjalności Inst. bez ograniczeń	WKP/0127/PWOS/1 4	31.03.2022R.	

STARA KOPACZKA
ARCHITEKTURAmgr inż. arch.
SZYMON MONIKOWSKIdo projektowania
w specjalności architekt
MARZEC 2022
bez ograniczeń

27/WPOKK/2016 31.03.2022R

EGZEMPLARZ NR3

001

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA *SPRAWIAJĄCEGO*
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI
PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

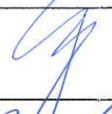
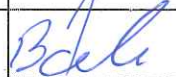
My, niżej podpisani, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo Budowlane art.
art. 34 ust. 3d pkt 3 Dz.U. z 2020 r. poz.1333 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany zamienny dotyczący inwestycji:

Projekt budowlany zamienny przebudowy dworca w Sławie Wlkp. na działkach nr. ewid. 6/1 i
6/10 - obręb ewidencyjny Szczodrochowo gm. Skoki obejmujący zmianę przeznaczenia
pomieszczeń parteru budynku byłego dworca na cele społeczno-kulturalne

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z
dnia 27 kwietnia 2012 r. z sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, a dokumentacja
projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć. Świadomi
odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233
Kodeksu Karnego, potwierdzamy własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego
oświadczenia.

GŁÓWNY PROJEKTANT/ ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. BARBARA CEGIEŁKOWSKA	do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	2/WPOKK/2019	31.03.2022r.	
PROJEKTANT/ INST.SANIT	mgr inż Piotr Baraniak	do projektowania w specjalności Inst. bez ograniczeń	WKP/0127/PWOS/14	31.03.2022r.	

SPRAWIAJĄCY
ARCHITEKTURA *mgr inż. arch.*
SZYMON NOWAKOWSKI

mgr inż. architekt
SZYMON NOWAKOWSKI
upr. bud. w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
nr 27/WPOKK/2016





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 52
62-100 WĄGROWIEC

Znak sprawy: 3/Pbo/WP-OKK/2019

Poznań, dnia 8 czerwca 2019 r.

DECYZJA nr 2/WPOKK/2019

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 t.j.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016 r. poz. 290 t.j.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016 r. poz. 23 t.j.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. **Barbara Aleksandra Pawlik**

urodzona w dniu 14.04.1989 r. w Wieluniu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń.**

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji
technicznej w budownictwie, obejmującej:

- a) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- b) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza, jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia. Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



arch. **SZYMON WEYNA**

PRZEWODNICZĄCY

WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
IZBY ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Strona 1 z 2



Rzeczpospolita Polska

Województwo WIELKOPOLSKIE
URZĄD STANU CYWILNEGO POZNAŃ

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Koszalińska 15, tel. 07 208 06 52
62-100 WĄGORZEC

USC/OS/2
A E 0775022



Odpis skrócony aktu małżeństwa

1. Dane osób, które zawarły małżeństwo

Mężczyzna	Kobieta
Imię pierwsze LESZEK	BARBARA
Imię drugie -	ALEKSANDRA
Imiona kolejne -	-
Nazwisko CEGIEŁKOWSKI	PAWLIK
Nazwisko rodowe CEGIEŁKOWSKI	PAWLIK
Data urodzenia 06.04.1988	14.04.1989
Miejsce urodzenia GDAŃSK	WIELUN

2. Data i miejsce zawarcia małżeństwa

Data 18.01.2020
Miejsce POZNAŃ

3. Dane rodziców

Ojciec mężczyzny	Ojciec kobiety
Imię (imiona)	
Nazwisko rodowe	
Matka mężczyzny	Matka kobiety
Imię (imiona)	
Nazwisko rodowe	

4. Nazwiska małżonków po zawarciu małżeństwa

Mężczyzny CEGIEŁKOWSKI
Kobiety CEGIEŁKOWSKA

5. Nazwisko dzieci zrodzonych z tego małżeństwa

Dzieci CEGIEŁKOWSKI/CEGIEŁKOWSKA

6. Aktualnie noszone nazwisko, jeżeli jest inne niż po zawarciu małżeństwa

Mężczyzny -
Kobiety -



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 52
62-100 WĄGROWIEC

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Barbara Cegiełkowska

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2/WPOKK/2019**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1327**.

Członek czynny od: 20-03-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-11-2021 r. Poznań.

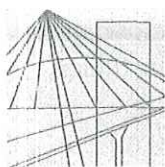
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-1327-5Y93-415Y-DB92-D2A1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 52
62-100 WĄGROWIEC

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-25/2014

Poznań, dnia 10 czerwca 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Piotr Baraniak

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 19 lipca 1986 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0127/PWOS/14

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

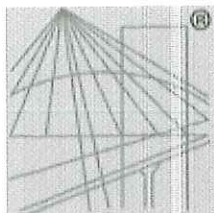
1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

Buczkowski

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 266 05 52
62-100 WĄGROWIEC

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-6BP-AFS-WT9 *

Pan Piotr Baraniak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0247/14
adres zamieszkania ul. Grunwaldzka 585 A/1, 62-064 Plewiska
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-16 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 52
62-100 WĄGROWIEC

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 35/Pbo/WP-OKK/2016

Poznań, dnia 24 czerwca 2016 r.

DECYZJA nr 27/WPOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016r. poz. 290 tekst jedn.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016r. poz. 23 jedn.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Szymon Piotr Nowakowski
urodzony w dniu 20.09.1989 r. w Gnieźnie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji
technicznej w budownictwie, obejmującej:

- a) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- b) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza, jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia. Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



arch. SZYMON WEYNA
PRZEWODNICZĄCY

WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
IZBY ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Strona 1 z 2



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 52
62-100 WĄGROWIEC

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Szymon Piotr Nowakowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **27/WPOKK/2016**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1137**.

Członek czynny od: 26-09-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-03-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-1137-CA64-YFEB-BE81-63B7

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

A. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego str.
2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy str.
3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna str.
4. Charakterystyczne parametry str.
5. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia str.
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych str.
7. Liczba lokali mieszkalnych dla osób niepełnosprawnych str.
8. Opis zapewnienia warunków do korzystania przez osoby niepełnosprawne ... str.
9. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ na środowisko, zdrowie
ludzi i obiekty sąsiednie str.
10. Analiza możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów
alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło str.
11. Analiza możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących
temperaturę w pomieszczeniach str.
12. Informacje o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego str.
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej str.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

- A101 – RZUT PARTERU STAN ZGODNIE Z PROJ. PIERWOTNYM-
SKALA :100 str.
- A102 – RZUT PARTERU- SKALA 1:100 str.
- A103 – ELEWACJE - SKALA 1:100 str.
- A104 – ELEWACJE – SKALA 1:100 str.
- A105 – ELEWACJE – SKALA 1:100 str.

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Kategoria obiektu –XVII

AB.6740.144. 2022
Załącznik do decyzji

z dnia 14.06.2022

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projekt obejmuje przebudowę i zmianę przeznaczenia pomieszczeń parteru budynku byłego dworca w Sławie Wielkopolskiej na cele społeczno-kulturalne – zakres wyłączony z pierwotnego pozwolenia na budowę AB.6740.282.2015 z dnia 22.12.2015. Na załącznikach graficznych przedstawiono zakres projektowanych zmian – dotyczą one jedynie wnętrza części parteru. Elewacja, stolarka okienna (za wyjątkiem odtworzenia otworu drzwiowego), układ funkcjonalny piwnicy, parteru i piętra bez zmian – zgodnie z AB.6740.282.2015 z dnia 22.12.2015

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Opis zgodnie z AB.6740.282.2015 z dnia 22.12.2015

Budynek pełni funkcję dworca kolejowego. Został wybudowany w drugiej połowie XIXw, techniką tradycyjną - murowaną. Usytuowany został wzdłuż linii kolejowej Poznań Wągrowiec. Budynek składa się z trzech brył o zróżnicowanej wysokości. W najwyższej dwukondygnacyjnej znajduje się klatka schodowa prowadząca do lokali mieszkalnych jak również na poddasze nieużytkowe. Wejście główne do budynku dworca znajduje się w części dwukondygnacyjnej. Każda z części jest zadaszona dachem dwuspadowym, krytym dachówką ceramiczną. Budynek jest częściowo podpiwniczony. Na elewacjach dworca widoczne są liczne ubytki tynku oraz spękania muru. Główne wejście do dworca prowadzi do mieszkań.

Projekt obejmuje:

- przebudowę i zmianę przeznaczenia pomieszczeń parteru na cele społeczno-kulturalne – brak stałych miejsc pracy, pomieszczenie wykorzystywane okazjonalnie – układ funkcjonalny tworzą 2 sale wraz z toaletami oraz kotłownią na ekogroszek. Przewiduje się rozbiórkę ścian nienośnych, odtworzenie otworu drzwiowego w ścianie południowej budynku, wymianę i modernizację instalacji elektrycznej, wod-kan, CO.
- remont rampy i schodów zewnętrznych (bez zmian w zakresie utwardzenia terenu – bilansie terenu)
- **brak zmian w zagospodarowaniu terenu w stosunku do projektu pierwotnego**



- widok na otwór drzwiowy od środka



- widok od zewnątrz

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

POW. ZABUDOWY [m ²]	POW. UŻYTKOWA [m ²]	KUBATURA BRUTTO [m ³]	DŁUGOŚĆ [m]	SZEROKOŚĆ [m]	WYSOKOŚĆ [m]
162	292,4	Ok. 1500	19,90	10,60	11,83*

Zgodnie z normą PN ISO 9836 z 1997r.

*CAŁKOWITA WYSOKOŚĆ BUDYNKU od poziomu przy głównym wejściu do budynku.

- Długość i szerokość budynku pozostają bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.
- Powierzchnia zabudowy pozostaje bez zmian w stosunku do stanu istniejącego
- Kubatura pozostaje bez zmian.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI w części rysunkowej

5. OPINIA GEOTECHNICZNA

Bez zmian w odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji AB.6740.282.2015 z dnia 22.12.2015 wydanej przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę.

- Strefa klimatyczna: II
- Strefa obciążeń śniegiem: II (wg PN-EN 1991-1-3)
- Strefa obciążeń wiatrem: I (wg PN-EN 1991-1-4)
- Warunki gruntowe: proste
- Kategoria geotechniczna: I
- Obciążenia użytkowe przyjęto wg wytycznych inwestora oraz ogólnych wytycznych normowych

Zgodnie z rozporządzeniem MTBiGM z 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 81, poz. 463 z 2012r) obiekt zakwalifikowano do **I kategorii** geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

2 lokale mieszkalne zgodnie z AB.6740.282.2015 z dnia 22.12.2015, lokal usługowy – miejsce spotkań lokalnej społeczności objęta opracowaniem

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH

Nie dotyczy

8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

8.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakość i sposób odprowadzenia wód opadowych oraz ścieków.

- Odprowadzenie wód opadowych na teren własny nieutwardzony, w taki sposób, by wody opadowe zatrzymać na przedmiotowej działce
- Instalacja wodno-kanalizacyjna zgodnie z projektem technicznym.

8.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju ilości i zasięgu ich rozprzestrzeniania.

Nie dotyczy

8.3. Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów

Odpady komunalne, segregowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Odpady wywożone zgodnie z obowiązującymi na terenie gminy umowami z miejscową spółką. Bez zmian w odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji nr AB.6740.282.2015 z dnia 22.12.2015 wydanej przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę.

8.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Bez zmian

8.5 Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Bez zmian

9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA

- nie dotyczy

10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7-10 I § 147 UST. 5-7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIEŚNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608)

- nie dotyczy

11. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Bez zmian w odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji nr AB.6740.282.2015 z dnia 22.12.2015

11.1 Opis instalacji c.o.

Projekt szczegółowy na etapie projektu technicznego – ogrzewanie na paliwo stałe zgodnie z AB.6740.282.2015 z dnia 22.12.2015. Do części objętej opracowaniem przewiduje się instalację pieca na paliwo stałe przy wykorzystaniu istniejącego przewodu spalinowego.

11.2 Instalacja wody zimnej i ciepłej

Projekt szczegółowy na etapie projektu technicznego.

11.3 Kanalizacja sanitarna

– bez zmian

11.4 Instalacja wentylacji

Bez zmian w odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji 585/15 nr AB.6740.282.2015 z dnia 22.12.2015

11.5 Instalacja elektryczna

Projekt szczegółowy na etapie projektu technicznego. Należy zastosować ochronę przeciwporażeniową oraz przeciwprzepięciową instalacji zgodnie z PN-HD 60364-4-41:2009 oraz przepisami odrębnymi.

INSTALACJA OŚWIETLENIA - projektuje się wykonać w oparciu o oprawy oświetleniowe ze źródłami LED. W pomieszczeniach, oprawy winny zapewniać natężenie oświetlenia zgodnie z PN. Sterowanie oświetleniem w pomieszczeniach zrealizować za pomocą lokalnych wyłączników światła. Instalacje w poszczególnych pomieszczeniach prowadzić podtynkowo. Wysokość montażu wyłączników $h=1,15\text{m}$. Szczegóły zostaną przedstawione w projekcie technicznym instalacji elektrycznych.

INSTALACJA GNIAZD 230/400V - wysokość montażu gniazd $h = 0,3\text{m}$ nad posadzką. Ostateczną wysokość montażu osprzętu w pomieszczeniach dostosować do docelowych aranżacji pomieszczeń. Rozmieszczenie gniazd oraz pozostałe szczegóły zostaną przedstawione w projekcie technicznym instalacji elektrycznych.

UWAGA: Aneksy kuchenny należy wyposażać w kuchenki grzewcze elektryczne. Nie dopuszcza się stosowania butli gazowych w mieszkaniach.

12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

I.p.	zagadnienie
1	PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA
	Niniejsze opracowanie określa warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynku mieszkalnego zlokalizowanego w Roszkowie – gm. Skoki
2	MATERIAŁY WYJŚCIOWE
	Materiałami wyjściowymi do niniejszego opracowania są: <ul style="list-style-type: none">▪ założenia koncepcyjne do projektu budowlanego▪ informacje dodatkowe uzyskane od zleceniodawcy
3	OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU
	Budynek mieszkaniowy z usługą 3-kondygnacyjny (kondygnacje nadziemne), o maksymalnej wysokości 11,83 m od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do wierzchniej warstwy dachu.
4	GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

	Dla kondygnacji nadziemnych z powierzchniami przeznaczonymi na funkcje mieszkalne, gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się. W budynkach nie przewiduje się stref i pomieszczeń zagrożonych wybuchem.																									
5	KWALIFIKACJA BUDYNKU																									
	<p>Kondygnacje powyżej parteru budynku to kondygnacje nadziemne z funkcją mieszkalną, kwalifikującą się do kategorii ZL IV - budynek niski (N). Parter jako ZL III</p> <p>Zgodnie z powyższym dla budynku klasa odporności pożarowej winna spełniać wymagania klasy D odporności pożarowej oraz D dla części parteru (obniżona ze względu na 1 kondygnacje).</p> <p>Cały budynek projektuje się jako dwie strefy pożarowe (część parteru 1 kondygnacyjna, oddzielona od piętra płytami np. PROMAXON®-Typ A. Płyty PROMAXON®-Typ A lub równoważnymi o odporności ogniowej REI60.</p> <p>Wszystkie elementy budowlane budynków (w tym pokrycie dachu) oraz ocieplenie ścian będzie wykonane z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia NRO.</p>																									
6	USYTUOWANIE BUDYNKU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE																									
	Odległość projektowanego budynku od budynków sąsiednich wynosi > 8,0m .																									
7	STREFY POŻAROWE																									
	<p>7.1. Zasady ogólne</p> <p>Za strefę pożarową zgodnie z postanowieniami przepisów rozporządzenia /3/ - uważa się budynek albo jego część oddzieloną od innych budynków lub innych części budynku elementami oddzielen przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej wynikającej z klasy odporności pożarowej budynku, bądź też pasami wolnego terenu o wymaganej szerokości określonej przepisami rozporządzenia /3/.</p> <p>7.2. Określenie stref pożarowych</p> <p>W budynku wyznaczono jedną strefę pożarową obejmującą całą powierzchnię wewnętrzną. Powierzchnia strefy mniejsza niż 5000 m²,</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ strefa pożarowa SM 1, ZL IV, obejmująca kondygnacje mieszkalne 1p - 2p, o powierzchni strefy pożarowej < 5000 m², ▪ strefa pożarowa SM 2, ZL III, obejmująca kondygnacje użytkowa parteru, o powierzchni strefy pożarowej < 5000 m², 																									
8	WYMAGANIA BUDOWLANE																									
	<p>Kwalifikacja do grupy wysokościowej :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ budynek zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV, zakwalifikowany do budynków niskich (N), <p>8.1. Określenie wymaganej klasy odporności pożarowej</p> <p>I. BUDYNEK MIESZKALNY z USŁUGĄ</p> <p>Zgodnie z postanowieniami przepisów rozporządzenia /3/ – budynek mieszkalny – uwzględniając przeznaczenie i sposób użytkowania oraz wysokość zaprojektowano w klasie „D” odporności pożarowej,</p> <p>8.2. Określenie wymagań dla elementów budynków</p> <p>Elementy budowlane dla poszczególnych klas odporności pożarowej zaprojektowano z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia o następującej minimalnej klasie odporności ogniowej *):</p>																									
	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Klasa odporności pożarowej budynku</th><th colspan="6">Klasa odporności ogniowej elementów budynku</th></tr> <tr> <th>główna konstrukcja nośna</th><th>konstrukcja dachu</th><th>strop</th><th>ściana zewnętrzna</th><th>ściana wewnętrzna</th><th>przekrycie dachu</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>						Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku						główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu							
Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku																									
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu																				

D	R 30	(-)	REI 30	EI 30 (o↔i)	(-)	(-)
<p>gdzie:</p> <p>R – nośność ogniowa w minutach, E – szczelność ogniowa w minutach, I – izolacyjność ogniowa w minutach, (-) – nie stawia się wymagań</p> <p>Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej zostaną wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia NRO.</p> <p>Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowych, dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60 / EI 120 lub REI 60 / REI 120, o klasie odporności ogniowej (EI) tych elementów.</p> <p>Elementy okładzin elewacyjnych wymagają mocowania do konstrukcji budynków w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej odpowiednio do klasy odporności pożarowej budynku.</p>						
9	EWAKUACJA					
<p>9.1. Przejścia</p> <p>Długości przejść ewakuacyjnych, mierzone od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej, albo na zewnątrz budynku, nie przekracza:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ w strefach pożarowych ZL – 40 m. <p>Przy długości przejścia mierzy się faktyczną odległość z uwzględnieniem wszelkich przeszkód i innych utrudnień.</p> <p>Przejście ewakuacyjne może prowadzić maksymalnie przez 3 pomieszczenia.</p> <p>Wysokość drzwi lub lokalnego obniżenia na drodze ewakuacyjnej nie jest mniejsza niż 2,0 m, przy czym długość obniżonego odcinka drogi nie jest większa niż 1,5 m.</p> <p>9.2. Wyjścia, drzwi</p> <p>Szerokości wyjść ewakuacyjnych nie są mniejsze niż 0,9 m w świetle, przy czym dostosowane są do liczby osób mogących przebywać jednocześnie na kondygnacji, wg przelicznika 0,6 m na 100 osób.</p> <p>Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, należy zapewnić możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej.</p> <p>Ze strefy pożarowej jest zapewnione wyjście bezpośrednio na zewnątrz budynku lub przez inną strefę pożarową.</p> <p>Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne są zamykane drzwiami. Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku, a także szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzącej na zewnątrz budynku lub do innej strefy pożarowej nie jest mniejsza niż szerokość biegu klatki schodowej /minimum 1,20 m/.</p>						

	<p>Drzwi stanowiące wyjście z budynku otwierają się na zewnątrz /minimalna szerokość 1,20 m/.</p> <p>Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne otwierają się na zewnątrz pomieszczeń (tj. zgodnie z kierunkiem ewakuacji):</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ na parterze z klatki schodowych na zewnątrz. <p>Drzwi wieloskrzydłowe mają co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości co najmniej 0,9 m.</p> <p>Skrzydła drzwi, stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną nie będą po ich całkowitym otwarciu zmniejszać wymiarów szerokości tej drogi.</p> <p>Drzwi przeciwpożarowe o wymaganej klasie odporności ogniowej lub dymoszczelności będą zaopatrzone w urządzenia zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru. Zapewniono możliwość ręcznego otwierania drzwi służących do ewakuacji.</p> <p>Drzwi rozsuwane mogą stanowić wyjścia na drogi ewakuacyjne, a także być stosowane na drogach ewakuacyjnych, jeżeli są przeznaczone nie tylko do celów ewakuacji, a ich konstrukcja zapewnia:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) otwieranie automatyczne i ręczne bez możliwości ich blokowania, 2) samoczynne ich rozsuniecie i pozostanie w pozycji otwartej w wyniku zasygnalizowania pożaru przez system wykrywania dymu chroniący strefę pożarową, do ewakuacji z której te drzwi są przeznaczone, a także w przypadku awarii drzwi. <p>9.4. Poziome drogi ewakuacyjne</p> <p>Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych obliczono przyjmując 0,6 m na 100 osób mogących przebywać na danej kondygnacji, jednak szerokość ta nie jest mniejsza niż 1,4 m. Dopuszcza się zmniejszenia szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,2 m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób.</p> <p>Wysokość dróg ewakuacyjnych przyjęto minimum 2,2 m, natomiast wysokość lokalnego obniżenia 2,0 m, przy czym długość obniżonego odcinka drogi nie może być większa niż 1,5 m.</p> <p>Korytarze stanowiące drogę ewakuacyjną w strefach pożarowych ZL powinny być podzielone na odcinki nie dłuższe niż 50 m, przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innych urządzeń technicznych, zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu.</p>
11	INSTALACJA I URZĄDZENIA WENTYLACJI ODDYMIAJĄCEJ
	W projektowanym budynku nie jest wymagana wentylacja oddymiająca.
12	INSTALACJA ODGROMOWA
	Zgodnie z postanowieniami Polskich Norm /12, 13/ obiekty wyposażone zostaną w instalację odgromową
13	INSTALACJA WODOCIĄGOWA WEWNĘTRZNA PRZECIWPOŻAROWA
	Na kondygnacjach stanowiących strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV, nie są wymagane hydranty wewnętrzne .
14	INSTALACJE ELEKTRYCZNE
	Budynek zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który umieszczony będzie w pobliżu głównego wejścia do budynku i odpowiednio oznakowany.

	Sprzed wyłącznika przeciwpożarowego zasilane będą wszystkie urządzenia, które muszą pracować podczas pożaru, zasilania te będą wykonane w systemie zapewniającym ciągłość dostawy energii w klasie E90.
15	URZĄDZENIA GAŚNICZE I SYGNALIZACJA ALARMOWO-POŻAROWA
	<p>15.1. Stałe urządzenia gaśnicze Zachowanie podziału na strefy pożarowe i klasę odporności pożarowej, nie wymaga zastosowania urządzenia gaśniczego wodnego.</p> <p>15.2. Instalacja sygnalizacji pożaru i scenariusz pożarowy Projektowany budynek nie musi być wyposażony w SSP.</p> <p>15.3. Dźwiękowy system ostrzegawczy Dźwiękowy system ostrzegawczy, umożliwiający rozgłaszanie sygnałów ostrzegawczych i komunikatów głosowych dla potrzeb bezpieczeństwa osób przebywających w budynku, nadawanych automatycznie po otrzymaniu sygnału z systemu sygnalizacji pożarowej, a także przez operatora, nie jest wymagany i nie będzie instalowany.</p>
16	OZNACZENIA EWAKUACYJNE
	Drogi ewakuacyjne, miejsca usytuowania urządzeń przeciwpożarowych, elementy sterujące urządzeniami przeciwpożarowymi, lokalizację przeciwpożarowych wyłączników prądu itp. przed oddaniem obiektów do użytku oznakowane zostaną znakami ewakuacji i ochrony przeciwpożarowej zgodnie z normami /10 i 11/.
17	ZAPOTRZEBOWANIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU
	<p>Ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru, ustalono w oparciu o rozporządzenie /5/ oraz na podstawie gęstości obciążenia ogniowego strefy pożarowej i na podstawie wielkości tej strefy.</p> <p>Zapotrzebowanie wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi dla jednostki osadniczej o liczbie mieszkańców do 2 000 - 5 dm^3/s.</p> <p>Niezbędna ilość wody zostanie zapewniona poprzez hydrant istniejący.</p>
18	PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY
	Dla strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV nie ma wymogu stosowania podręcznego sprzętu gaśniczego.
19	DROGI POŻAROWE
	Zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych dla projektowanego budynku nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej.
20	PRZYWOŁANE PRZEPISY I NORMY TECHNICZNE
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2006 roku Nr 96, poz. 667), 2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. -Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2006 roku Nr 156, poz. 1118), 3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2009 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2009 Nr 18, poz. 97),

4.	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719),
5.	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030),
6.	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 roku w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2015, poz. 2117),
7.	PN-B-02852 - Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru.
8.	PN-B-02877-4 - Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła.
9.	PN-IEC 60364-5-56:1999 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa.
10.	PN-EN 1838-2005 - Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.
11.	PN-EN 60598- Cześć 2-22 - Wymagania szczegółowe - Oprawy oświetleniowe do oświetlenia awaryjnego.
12.	PN-EN 50 172 : 2005 - Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
13.	Projektowanie elementów żelbetowych i murowanych z uwagi na odporność ogniową. Instytut Techniki Budowlanej „Instrukcje, Wytyczne, Poradniki nr 409/2005.

13. UWAGI KOŃCOWE

- Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót.
- Prace budowlane wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, wytycznymi wykonawstwa, przepisami szczegółowymi oraz przepisami BHP.
- Materiały użyte do budowy budynku powinny posiadać wymagane atesty i Aprobaty Techniczne, znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny.
- Wszelkie zmiany i ewentualne szczegóły rozwiązań należy uzgodnić z autorami projektu.
- Przed przystąpieniem do robót należy bezwzględnie sprawdzić wszystkie wymiary na placu budowy.
- Wszystkie prace wykonać zgodnie z przepisami BHP, obowiązującymi normami i przepisami w tym „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych” oraz wiedzą inżynierską.
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
- Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
- Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy

i pochwyków, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.

- W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20 mm. Każdorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.
- Przy wykonywaniu otworów drzwiowych skonfrontować wymiary z zestawieniem stolarki oraz faktycznym zamawianym asortymentem dla uniknięcia nieścisłości.
- Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiary z projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).
- Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.
- Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.
- Każdy składnik projektowy należy przyjmować według pozycji opisanych na rysunkach w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
- Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu
- w porozumieniu z inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
- Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.
- W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.
- Autorzy Projektu dopuszczają zastosowanie innych materiałów niż ujęte w projekcie, pod warunkiem zapewnienia materiałów nie gorszych niż określone w tych projektach

opracowanie:

mgr inż. arch. BARBARA CEGIEŁKOWSKA