

Gliwice dnia 10.05.2023 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI MATERIAŁÓW PRZETARGOWYCH

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu za pomocą platformy zakupowej pn.: „**Dostawa i montaż klimatyzatorów w budynku przy ul. Rybnickiej 47 w Gliwicach**”

- oznaczenie sprawy: PZ/12/2023

W związku z otrzymaniem pytań do ww. postępowania prowadzonego w trybie przetargu za pomocą platformy zakupowej, Zamawiający niniejszym udziela odpowiedzi:

Pytanie nr 3:

Ile sztuk klimatyzatorów typu monoblok zdemontować?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający informuje, że należy zdemontować 18 sztuk klimatyzatorów typu monoblok oraz 3 sztuki klimatyzatorów typu split (pokój 111 - serwerownia).

Pytanie nr 4:

Proszę podać producenta oraz model klimatyzatorów, które należy zdemontować.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Należy zdemontować klimatyzatory:

- Monoblok - OLPIMPIA UNICE EASY HE
- Split (w serwerowni, ścienny) - MITSUBISHI ME MSZ-HJ50VA / MUZHJ50VA
- FUJITSHU ASY09LE / AOYGO9LEC
- SINCLAIR ACP18CH50GEEI / ASH-18BIF2

Pytanie nr 5:

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie klimatyzatory typu monoblok? Czy chodzi o klimatyzatory przenośne? Takich klimatyzatorów się nie montuje. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Przez pojęcie klimatyzator monoblok zamawiający rozumie klimatyzator przypodłogowy ścienny bez jednostki zewnętrznej z wyrzutem oraz pobieraniem powietrza chłodzącego bezpośrednio przez otwory w ścianie zewnętrznej. Nie jest to klimatyzator przenośny.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Biuro Obsługi Klienta:
tel:+48 32 428 44 44

NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 212 506 000,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854

Strona:
www.pwik.gliwice.pl

e-mail : bok@pwik.gliwice.pl

Pytanie nr 6:

Ile klimatyzatorów zdemontowanych , będzie ponownie montowanych?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Klimatyzatory zdemontowane nie będą ponownie montowane. Należy je zdemontować, następnie należy złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego oraz zaślepić otwory po klimatyzacji.

Pytanie nr 7:

Proszę podać numer pomieszczeń, w których należy zdemontować klimatyzatory typu monoblok.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Klimatyzatory monoblok należy zdemontować w pomieszczeniach:

parter – 109b, 109a, 108, 107, 106, 105, 104, 103, 102, 101

I piętro – 207, 208, 209, 210, 211, 212, 204

II piętro – 302

Klimatyzator typu Split należy zdemontować:

parter - pokój nr 111 – 3 szt (serwerownia).

Pytanie nr 8:

Proszę podać wymaganą wydajność chłodniczą jednostek zewnętrznych multisplit dla zestawu z 2 i 3 jednostkami wewnętrznymi.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Nominalna wydajność chłodnicza agregatów zewnętrznych dla układu multisplit musi zapewnić wymaganą nominalną wydajność chłodniczą jednostek wewnętrznych przy założeniu jednoczesnej pracy wszystkich jednostek wewnętrznych w układzie.

Pytanie nr 9:

Czy dopuszcza się zaoferowanie sterownika pracy rotacyjnej, który nie ma ekranu dotykowego?

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający nie dopuszcza sterownika pracy rotacyjnej, który nie ma ekranu dotykowego.

Pytanie nr 10:

Ile w razy w roku należy wykonywać przeglądy?

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Przeglądy należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta oraz kartą gwarancyjną.

Pytanie nr 11:

Proszę podać producenta oraz model klimatyzatorów, które spełniają wymagania Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Wymagania i wytyczne zostały określone w **opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do Materiałów Przetargowych.**

Pytanie nr 12:

Czy aby prowadzić instalację w pionie należy robić przewierty czy w szachtach czy w moze w korytku po elewacji zewnętrznej?

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Dla instalacji pionowych należy robić przewierty wewnątrz budynku, następnie wszystkie instalacje chowamy w korytkach. Zamawiający dopuszcza montaż koryt na elewacji tylko dla pomieszczeń:

Parter – pok. 101-109

I piętro – pok. 204

II piętro – pok. 301,302

Pytanie nr 13:

Z czego wykonane są ściany oraz sufit w klimatyzowanych pomieszczeniach?

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający informuje, że ściany są tradycyjnie murowane z cegły, sufity w pokojach - strop z płyt żelbetowych prefabrykowanych, kanałowych, korytarz – sufity podwieszane kasetonowe typu AMSTRONG.

Pytanie nr 14:

Czy w korytarzu jest sufit podwieszany? Jeśli tak z jakich wykonany jest płyt?

Odpowiedź na pytanie nr 14:

W korytarzu jest sufit podwieszany kasetonowy typ AMSTRONG.

Pytanie nr 15:

Zamawiający wykazuje konieczność demontażu urządzeń typu monoblok, jaka jest ilość tych urządzeń?

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie 3.

Pytanie nr 16:

Dzień dobry, biorąc pod uwagę wszystkie Państwa wytyczne dot Punktu 8.1 odnośnie doboru klimatyzacji tzn. SEER 7,8 bądź większe, Klasa efektywności A++, zakres pracy w trybie grzania od -22 oraz 3 jednostki wew. >bądź równe 3,5 KW ,to raczej żadna klimatyzacja w tych wytycznych się nie łąpie żeby wszystkie wytyczne były spełnione. Proszę o sprawdzenie tych wytycznych. Dziękuję.

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający informuje, że zmodyfikuje Opis Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 2 do Materiałów Przetargowych.

Pytanie nr 17:

Czy dla systemu Multisplit 1 agregat zewnętrzny i 3 jednostki wewnętrzne możemy zastosować jednostki wewnętrzne o nominalnej wydajności chłodniczej większej bądź równej 2,7 kW? Pomieszczenia , w których mają być zastosowane jednostki są bardzo małe a montaż urządzeń o większej mocy jest nieekonomiczny oraz nieuzasadniony pod względem technicznym. Ponadto musielibyśmy zastosować większy agregat, który nie spełniałby wymagań parametrów technicznych oraz jego gabaryty również byłyby niepotrzebnie dużo większe.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania nominalnej wydajności chłodniczej większej bądź równej 2,7 kW dla systemu Multisplit 1 agregat zewnętrzny i 3 jednostki wewnętrzne. Wymagania i wytyczne zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do MP.

Pytanie nr 18:

Czy dla systemu klimatyzacji split w punkcie 8.3 w specyfikacji technicznej dla urządzenia o nominalnej mocy chłodniczej większej bądź równej 3,5 kW pozwalają Państwo zastosować urządzenie o max poziomie ciśnienia akustycznego w trybie chłodzenia większe bądź równe 54 dB, swoje pytanie uzasadniam brakiem na rynku urządzenia które w klasie A+++ spełniało by te wszystkie warunki.

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania urządzenia o max poziomie ciśnienia akustycznego w trybie chłodzenia większym bądź równym 54 dB.

Pytanie nr 19:

Czy urządzenia wewnętrzne do zestawów Multi Split z trzema jednostkami wewnętrznymi po mimo tak małych pomieszczeń muszą być o mocy 3,5kW każda? Jeżeli tak to musimy dobrać jednostkę zewnętrzną zgodnie z nominalną mocą wszystkich trzech jednostek wewnętrznych?

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Zamawiający wymaga zastosowania urządzeń o mocy 3,5kW każdy.

MODYFIKACJA TREŚCI MATERIAŁÓW PRZETARGOWYCH

Zgodnie z § 28 ust. 1 „Regulaminu udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach” (dalej jako „Regulamin”), Zamawiający modyfikuje treść Materiałów przetargowych jak niżej:

W związku z otrzymaniem pytań do w/w. postępowania Zamawiający informuje, iż modyfikuje treść Materiałów Przetargowych w następującym zakresie:

- Opis przedmiotu zamówienia - **Załącznik nr 2 do Materiałów Przetargowych** otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej modyfikacji. **Zmiany zaznaczono czerwoną czcionką.**

Zamawiający informuje również, że przesuwa termin składania ofert na dzień 16.05.2023 r. godz. 9:00, termin otwarcia ofert na dzień 16.05.2023 r. godz. 9:05.

Załączniki:

Załącznik nr 1 do modyfikacji - Opis przedmiotu zamówienia - **Załącznik nr 2 do Materiałów Przetargowych.**

PREZES ZARZĄDU


Adam Ciekański

.....
podpis Zamawiającego



KIEROWNIK
DZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Agnieszka Kwitek

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Biuro Obsługi Klienta:
tel: +48 32 428 44 44

Strona:
www.pwik.gliwice.pl

e-mail : bok@pwik.gliwice.pl

NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 212 506 000,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Strona:
www.pwik.gliwice.pl

Biuro Obsługi Klienta:
tel: +48 32 428 44 44

e-mail : bok@pwik.gliwice.pl

NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 212 506 000,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854

Opis przedmiotu zamówienia – po modyfikacji z dnia 10.05.2023 r.

„Usługa dostawy i montażu 7 zestawów klimatyzatorów typu Multisplit, oraz 6 klimatyzatorów typu Split w budynku administracyjnym przy ul. Rybnickiej 47, Gliwice.”

II pietro

Multisplit: jeden agregat zewnętrzny i 2 jednostki wewnętrzne ściennie – 1 kpl. (301, 302)

I pietro

Klimatyzator Split – 2 kpl. (204, 212)

Multisplit: jeden agregat zewnętrzny i 2 jednostki wewnętrzne ściennie – 1 kpl.(210, 211)

Multisplit: jeden agregat zewnętrzny i 3 jednostki wewnętrzne ściennie – 1 kpl.(207, 208A, 209)

Parter

Klimatyzator Split – 1 kpl. (112)

Multisplit: jeden agregat zewnętrzny i 3 jednostki wewnętrzne – 1 kpl. (108, 109A, 109B)

Klimatyzatory Split serwerownia (chłodzenie cały rok) w zestawie pracy redundantnej – 3 kpl. (111)

Multisplit: jeden agregat zewnętrzny i 2 jednostki wewnętrzne – 1 kpl. (106, 107)

Multisplit: jeden agregat zewnętrzny i 2 jednostki wewnętrzne – 1 kpl. (104, 105)

Multisplit: jeden agregat zewnętrzny i 3 jednostki wewnętrzne – 1 kpl. (101,102, 103)

I. Zakres rzeczowy usługi obejmuje:

1. Demontaż istniejących urządzeń klimatyzacyjnych typu monoblok uwzględniający możliwość ich ponownego montażu.
2. Dostawę i montaż klimatyzatorów typu multisplit i split oraz split dla serwerowni – 13 zestawów w skład którego wchodzi:
 - a) jeden agregat zewnętrzny i 3 jednostki wewnętrzne – 3kpl.,
 - b) jeden agregat zewnętrzny i 2 jednostki wewnętrzne – 4kpl.,
 - c) klimatyzatory typu split – 3 kpl.,
 - d) klimatyzatory typu split dla serwerowni – 3 kpl. w zestawie pracy redundantnej.
3. Montaż urządzeń w pomieszczeniach biurowych, znajdujących się w budynku administracyjnym przy ul. Rybnickiej 47 w Gliwicach. Instalacje należy prowadzić w korytkach chłodniczych z użyciem systemowych kolan i łączników. Do jednostek zewnętrznych należy doprowadzić zasilanie z tablicy rozdzielczej zlokalizowanej na korytarzu danego piętra. Pomiędzy jednostką zewnętrzną a wewnętrzną należy ułożyć przewody freonowe wraz z przewodem zasilająco-sterującym.
4. Wszystkie urządzenia muszą być jednego producenta.
5. Jednostki zewnętrzne montowane na dachu należy posadowić na konstrukcji wsporczej, minimum 20 cm od powierzchni dachu.
6. Jednostki zew. montowane na elewacji należy mocować na konstrukcji wsporczej typu L. W celu zapewnienia przestrzeni serwisowej należy zachować odległość min 20cm od powierzchni zewnętrznej elewacji.
7. Odprowadzenie skroplin na dach – poprzez pompki skroplin.
8. Wymagane parametry techniczne urządzeń:
 - 8.1 Klimatyzatory Multisplit: jeden agregat zewnętrzny i 3 jednostki wewnętrzne
Jednostka zewnętrzna:
 - czynnik chłodniczy R32,
 - zakres temperatur zewnętrznych pracy - w trybie chłodzenia $\geq +43^{\circ}\text{C}$ i w trybie grzania $\leq -22^{\circ}\text{C}$,
 - nominalny pobór mocy elektrycznej w trybie chłodzenie $\leq 3100\text{W}$,

- max poziom ciśnienia akustycznego w trybie chłodzenia $\leq 61\text{dB(A)}$,
- klasa efektywności energetycznej w trybie chłodzenia $\geq A++$
- SEER $\geq 7,1$.

Jednostka wewnętrzna:

- ścienna z pilotem bezprzewodowym,
- nominalna wydajność chłodnicza $\geq 3,5\text{kW}$,
- jednostka kompatybilna z przyjętą jednostką zewnętrzną,
- poziom ciśnienia akustycznego na najniższym biegu (chłodzenie) $\leq 25\text{dB(A)}$,
- liczba biegów wentylatora ≥ 7 ,
- żaluzje prawo/lewo sterowane z pilota bezprzewodowego.

8.2 Klimatyzatory Multisplit: jeden agregat zewnętrzny i 2 jednostki wewnętrzne

Jednostka zewnętrzna:

- czynnik chłodniczy R32,
- zakres temperatur zewnętrznych pracy - w trybie chłodzenia $\geq +43^\circ\text{C}$ i w trybie grzania $\leq -22^\circ\text{C}$,
- nominalny pobór mocy elektrycznej w trybie chłodzenia $\leq 1500\text{W}$,
- max poziom ciśnienia akustycznego w trybie chłodzenia $\leq 54\text{dB(A)}$,
- klasa efektywności energetycznej w trybie chłodzenia $\geq A++$,
- SEER $\geq 7,2$.

Jednostka wewnętrzna:

- ścienna z pilotem bezprzewodowym,
- nominalna wydajność chłodnicza $\geq 2,7\text{kW}$,
- jednostka kompatybilna z przyjętą jednostką zewnętrzną,
- poziom ciśnienia akustycznego na najniższym biegu (chłodzenie) $\leq 25\text{dB(A)}$,
- liczba biegów wentylatora ≥ 7 ,
- żaluzje prawo/lewo sterowane z pilota bezprzewodowego,

8.3 Klimatyzatory split: jeden agregat zewnętrzny i 1 jednostka wewnętrzna

Jednostka zewnętrzna:

- czynnik chłodniczy R32,
- nominalna moc chłodnicza $\geq 3,5\text{kW}$,
- zakres temperatur zewnętrznych pracy - w trybie chłodzenia $\geq +50^\circ\text{C}$ i w trybie grzania $\leq -25^\circ\text{C}$,
- nominalny pobór mocy elektrycznej w trybie chłodzenia $\leq 1000\text{W}$,
- max poziom ciśnienia akustycznego w trybie chłodzenia $\leq 52\text{dB(A)}$,
- klasa efektywności energetycznej w trybie chłodzenia $\geq A+++$,
- SEER $\geq 7,0$,

Jednostka wewnętrzna:

- ścienna z pilotem bezprzewodowym,
- jednostka kompatybilna z przyjętą jednostką zewnętrzną oraz równa jej mocy nominalnej chłodniczej,
- poziom ciśnienia akustycznego na najniższym biegu (chłodzenie) $\leq 25\text{dB(A)}$,
- liczba biegów wentylatora ≥ 7 ,
- żaluzje prawo/lewo sterowane z pilota bezprzewodowego,

8.4 Klimatyzatory split serwerowni: jeden agregat zewnętrzny i 1 jednostka wewnętrzna

Jednostka zewnętrzna:

- czynnik chłodniczy R32,
- nominalna moc chłodnicza $\geq 5,3\text{kW}$,
- zakres temperatur zewnętrznych pracy - w trybie chłodzenia od $\leq -18^\circ\text{C}$ i do $\geq +52^\circ\text{C}$,
- nominalny pobór mocy elektrycznej w trybie chłodzenia $\leq 1350\text{W}$,
- max poziom ciśnienia akustycznego w trybie chłodzenia $\leq 56\text{dB(A)}$,
- klasa efektywności energetycznej w trybie chłodzenia $\geq A++$,
- SEER $\geq 6,5$.

Jednostka wewnętrzna:

- ścienna z pilotem bezprzewodowym,
- jednostka kompatybilna z przyjętą jednostką zewnętrzną oraz równa jej mocy nominalnej chłodniczej,
- przepływ powietrza jednostki wewnętrznej $\geq 1200\text{m}^3/\text{h}$,
- fabryczne wyposażenie w moduł WIFI,
- grzałka tacy ociekowej agregatu zewnętrznego,
- liczba biegów wentylatora ≥ 7 ,
- możliwość podłączenia z sterownikiem pracy naprzemiennej,
- żaluzje prawo/lewo sterowane z pilota bezprzewodowego.

Sterownik pracy naprzemiennej klimatyzatorów serwerowni:

- praca naprzemienna do 3 jednostek klimatyzatorów w trybie rotacyjnym,
- informacja o przekroczeniu ustawionego progu temperatury (załączenie alarmu i pozostałych urządzeń),
- ekran dotykowy.

II. Wymagania szczegółowe:

1. W celu spełnienia warunków i wymagań względem Zamawiającego, oferent zobowiązany jest dołączyć do oferty następujące dokumenty, stanowiące integralną część oferty:
 - a) Karty doboru wraz z parametrami technicznymi proponowanych urządzeń,
 - b) Ważny Certyfikat Autoryzacyjny w zakresie gwarancyjnego i pogwarancyjnego serwisu urządzeń klimatyzacyjnych (urządzenia na gwarancji), dla zaproponowanych urządzeń, *W przypadku dołączenia do oferty kserokopii, każdą z nich należy potwierdzić za zgodność z oryginałem.*
2. Wszelkie urządzenia oraz materiały do wykonania instalacji klimatyzacyjnej powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobaty technicznych ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.
3. Ponadto materiały stosowane powinny mieć:
 - a) Aprobaty Techniczne lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami,
 - b) Certyfikat lub Deklarację Zgodności z Aprobata Techniczną,
 - c) Certyfikat na znak bezpieczeństwa,
 - d) Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich.
4. Przy demontażu urządzeń klimatyzacyjnych należy zachować wszystkie wymagane wymagania wynikające z przepisów dotyczących obchodzenia się z substancjami zubożającymi warstwę ozonową (ustawa F-gazowa).
5. Zdemontowanie urządzenia należy złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
6. W cenie oferty należy ująć koszt przeglądów serwisowych zgodnie z Dokumentacją Techniczno-Ruchową (DTR).

III. Szkolenie:

W terminie do trzech dni od momentu podpisania protokołu odbioru urządzeń, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia szkolenia użytkowników. Szkolenie w zakresie właściwego użytkowania i obsługi urządzeń.

IV. Dodatkowe warunki wykonania zamówienia:

1. Ofertę należy przygotować na Formularzu Ofertowym, zgodnie ze wzorem załączonym do niniejszego zapytania, stanowiącym załącznik nr 1.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Wartość zamówienia brutto musi zawierać wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca w związku z planowanym zamówieniem, z uwzględnieniem wszystkich należności publiczno-prawnych.
4. Termin związania z ofertą : 30 dni od terminu składnia ofert.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji w terenie przed złożeniem oferty, celem zapoznania się z aktualnymi warunkami architektonicznymi.

V. Kryteria oceny ofert:

1. Termin realizacji zamówienia: do 10 tygodni od podpisania umowy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, należy uwzględnić w kwocie wynagrodzenia wszystkie składniki składające się na ostateczną wartość oferty, w tym koszty pozyskania materiałów, podatki, opłaty, przeglądy serwisowe itp.
3. Cena oferty – 100 % (cena brutto)



KIEROWNIK
DZIAŁU ZAMÓWNIENIOWYCH
AGNIESZKA KWITEK

