

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY:**

- 1) Przedmiotem umowy jest zakup energii elektrycznej dla potrzeb obiektów Zespołu Opieki Zdrowotnej w Bolesławcu
- 1a) Wykonawca oświadcza, że posiada Generalne Umowy Dystrybucyjne, zawarte z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
- 2) Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru od dnia zawarcia, lecz nie wcześniej, niż po zawarciu umów dystrybucyjnych, pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD. Umowa zostaje zawarta na czas określony 12 miesięcy.
- 3) Rozliczenie za sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych w okresach rozliczeniowych wskazanych przez OSD w udostępnionych (przekazanych) Wykonawcy danych pomiarowo-rozliczeniowych z terminem płatności określonym w fakturze przez Sprzedawcę - nie krótszym niż 60 dni od daty wystawienia faktury.
- 4) Rozliczenie za sprzedaż energii elektrycznej nie może odbywać się na podstawie prognoz Wykonawcy.
- 5) Rozliczenie za sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie na podstawie cen jednostkowych określonych w Formularzu Oferty. Ceny jednostkowe za sprzedaż energii elektrycznej nie będą ulegały zmianie przez okres trwania zamówienia poza sytuacją ustawowej zmiany podatku VAT, podatku akcyzowego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie.
- 6) Ceny energii elektrycznej pozostaną niezmiennie w okresie obowiązywania umowy za wyjątkiem zmiany przepisów skutkujących zmianą kwoty podatku VAT, podatku akcyzowego lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany Ustawy Prawo Energetyczne, Ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej. Ceny energii elektrycznej zostaną powiększone albo zmniejszone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.
- 7) W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy:
  - 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U.2022r. poz. 1710 t.j. ze zm.),
  - 2) ustawę z dnia 23 kwietnia 1964r Kodeks cywilny (Dz.U. z 2022r., 1360 t.j. ze zm.),
  - 3) Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi,
  - 4) Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Rozdzielczej (Dystrybucyjnej).
- 8) Wszelkie zmiany umowy wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z wyłączeniem zmian o których mowa w pkt 5) i pkt 6).
- 9) Dopuszcza się zmianę ilości punktów odbioru energii elektrycznej (z zachowaniem taryf i cen określonych w umowie) ze względu na:
  - 1) Rezygnacje z punktów poboru energii elektrycznej wymienionych w załączniku do SWZ, w przypadku likwidacji lub przekazania punktów innemu właścicielowi;
  - 2) Zwiększenia ilości punktów poboru energii elektrycznej, jednak nie więcej niż 3 punkty poboru energii elektrycznejZwiększenie ilości punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej bądź mocy umownej możliwe są jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
- 10) Strony dopuszczają możliwość zmiany czasu obowiązywania umowy poprzez:
  - a. przedłużenie czasu obowiązywania umowy – w przypadku niezrealizowania w czasie trwania umowy szacunkowej wartości umowy brutto do czasu zrealizowania wartościowego pozostałej części kwoty przeznaczonej do zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że ceny jednostkowe, w przedłużonej umowie nie mogą się różnić od cen, określonych przez Wykonawcę w Formularzu cenowym do niniejszej umowy – załącznik nr 1,
  - b. zwiększenie o nie więcej niż 10% wartości szacunkowej umowy brutto, zgodnie z art. 455 ust.2 ustawy PZP, w takim przypadku Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu obowiązywania umowy, poprzez jego wydłużenie na okres do 4 lat od daty zawarcia umowy,

- 11) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, gdy:
- Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w czasie zawarcia Umowy.
  - W przypadku rażącego i uporczywego naruszania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy w tym wykonania przedmiotu Umowy niezgodnie ze złożoną ofertą
- 12) W przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej w stosunku do kosztów, jakie powinny być zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. Sprzedawcę rezerwowego, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Wykonawcę bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym, z tym, że nigdy dłużej niż do dnia wskazanego w punkcie 2.
- 13) Wykonawca nie ma prawa przeniesienia praw wynikających z umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego, jak również dopełnienia wymogów określonych w art. 54 ust. 6 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U.2022.633 j.t.). Dokonanie cesji z naruszeniem tej zasady jest z mocy prawa nieważne.
- 14) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia:
- w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia - Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15% w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Pierwsza zmiana może być wprowadzona po upływie 6 miesięcy od daty obowiązywania umowy, a każda kolejna po upływie kolejnych 6 miesięcy. Zmiany cen materiałów lub kosztów muszą mieć bezpośredni wpływ na koszt wykonania zamówienia, co musi wykazać Wykonawca, poprzez przedłożenie kalkulacji ceny jednostkowej danego asortymentu na dzień składania oferty oraz na dzień proponowanej zmiany. W takiej sytuacji, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany cen jednostkowych (zarówno ich wzrost jak i spadek), po wykazaniu przez Wykonawcę wzrostu lub spadku cen, przez przedłożenie dokumentów wykazujących wzrost lub spadek cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (należy przedłożyć dokumenty sprzed zmiany cen na etapie składania ofert oraz aktualnie obowiązujące ceny). Z przedłożonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać wzrost lub spadek cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w odniesieniu do każdej pozycji asortymentowej przedmiotu zamówienia o więcej niż 15% (tzw. kalkulacja ceny jednostkowej na etapie składania ofert oraz na dany etap zmiany poparta dokumentami powodującymi konieczność wprowadzonych zmian). Zamawiający zastrzega, że może samodzielnie wystąpić z wnioskiem do Wykonawcy o obniżenie ceny według zasad w/w. Po wykazaniu i udowodnieniu w/w zmian, strony dopuszczają możliwość podpisania aneksu do umowy zmieniającego ceny o wysokość procentową wykazanej zmiany.  
Maksymalna wartość w/w zmian nie może przekroczyć 50% wysokości aktualnie obowiązującej wartości brutto umowy.
  - Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt. a), zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy (jeżeli występują), z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
    - przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
    - okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy
  - W przypadku zmiany podatku VAT oraz akcyzy na energię elektryczną, wartość umowy brutto zmieni się o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy poprzednią i nową wartością podatku VAT i akcyzy, przy założeniu że cena netto pozostaje bez zmian. Zmiana wymaga aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
- 15) W przypadku gdy termin umowy zostanie przedłużony o ponad 12 miesięcy, Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia umownego, w razie zmiany:
- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

b. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,

c. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019r. poz. 1074 i 1572)

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

- 16) W przypadku, o którym mowa w ust. 15 każda ze stron umowy może – w terminie do 30 dni liczonych od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian - zwrócić się do drugiej strony z wnioskiem o zawarcie aneksu odpowiednio modyfikującego wynagrodzenie umowne. Wniosek ten powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie faktyczne i prawne zawierające m.in. wyliczenie obrazujące jaki rzeczywisty wpływ na koszty wykonania zamówienia będą miały zmiany, o których mowa w ust. 15. W braku szczegółowego uzasadnienia wniosek uważany będzie za niewywołujący skutków prawnych. Zmiany wynagrodzenia zostaną ujęte w aneksie do umowy (zawartym w formie pisemnej pod rygorem nieważności) i będą obowiązywały od dnia wejścia w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji.
- 17) W przypadku złożenia wniosku, o którym mowa w ustępie poprzedzającym z uchybieniem wskazanego terminu, strony będą mogły podjąć negocjacje mające na celu ustalenie kwoty, o którą zwiększone zostanie wynagrodzenie umowne, jeżeli obydwie strony wyrażą wolę podjęcia takich negocjacji, a strona wnioskująca przedstawi drugiej stronie szczegółowe uzasadnienie faktyczne i prawne proponowanej zmiany.
- 18) Zmiana wynagrodzenia dotyczy wyłącznie niezrealizowanej części zamówienia i jest uzależniona od wykazania wpływu tej zmiany na wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 19) Niepodpisanie aneksu do umowy w terminie 1 miesiąca od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 16 zd. 1 uprawnia stronę składającą wniosek do rozwiązania umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia. Uprawnienie do rozwiązania umowy nie powstaje w przypadku złożenia wniosku z naruszeniem terminu, o którym mowa w ust. 16 zd. 1., lub w przypadku złożenia wniosku terminowego, lecz niezawierającego szczegółowego uzasadnienia, o którym mowa w ust. 16 zd. 2.