

Powiat Łaski
ul. Południowa 1
98-100 Łask

Wykonawcy

Łask, 21.02.2024 r.

IZ.272.1.1.2024

Dotyczy: Remont i budowa elementów Powiatowego Centrum Sportu przy Zespole Szkół Mundurowo-Technicznych w Ostrowie – etap I” (ID 883607)

Powiat Łaski jako Zamawiający, na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) przekazuje zapytanie Wykonawców wraz z wyjaśnieniami o następującej treści:

Pytanie:

Po wizji lokalnej na terenie planowanej inwestycji przewidujemy konieczność wycinki kilkunastu drzew kolidujących z zaprojektowanymi obiektami. Czy wycinkę należy uwzględnić w ofercie? Czy Zamawiający dysponuje pozwoleniem na ich usunięcie lub uzyska takie pozwolenie we własnym zakresie?

Odp.:

Obiekt został tak zaprojektowany, żeby nie było konieczności przeprowadzania wycinki drzew. Może zaistnieć jedynie konieczność drobnej korekty koron – wskazana w projekcie na rys. 07, w przedmiarze poz. nr 91.

Pytanie:

Przedmiar oraz projekt nie uwzględniają elementów betonowych – obrzeży bieżni oraz pozostałości po starych trybunach. Czy Zamawiający może podać ich ilość, celem oszacowania kosztów rozbiórek, wywozu oraz utylizacji gruzu?

Odp.:

Obrzeża istniejącej bieżni, przeznaczone do rozbiórki przedstawiono w projekcie na rys. 03, podobnie jak wymiary pozostałości trybun. Przekrój trybun wskazano w projekcie na rys. 07, w przedmiarze poz. nr 90. Rozebranie starych obrzeży bieżni przyjęto jako jedną pozycję wraz z korytowaniem – przedmiar poz. 2. Dla ułatwienia uściśliam ilość obrzeży istniejącej bieżni – 835,7 mb.

Pytanie:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia, która uwzględnia pełny zakres prac objętych zamówieniem, a ewentualne braki w tym zakresie nie będą obciążać Wykonawcy.

Odp.: Tak.

Pytanie:

Proszę o potwierdzenie, że zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi do realizacji zamówienia, a ewentualne braki w tym zakresie nie będą obciążać wykonawcy.

Odp.: Tak.

Pytanie:

Trybuny sportowe – czy trybuny sportowe mają być ulokowane na poszerzeniu ciągu pieszego przy bieżni oraz boiskach do siatkówki plażowej, czy należy przewidzieć dodatkowe utwardzenie terenu poza ciągiem pieszym?

Odp.: Trybuny należy ustawić na poszerzeniach ciągu pieszego przy bieżni i boiskach do siatkówki.

Pytanie:

Proszę również o potwierdzenie ilości ławek parkowych z oparciem - według Projektu Zagospodarowania Terenu ma ich być 17 szt., według przedmiaru oraz rysunków - 13 szt.

Odp.:

Ławki parkowe (ustawiane na ciągach pieszych) ujęto w przedmiarze w poz. 133 (I Etap) 8 szt. i w poz. 37 (II Etap) 5 szt. Tyle też jest w PZT. Dodatkowo są do zamontowania ławki sportowe, ujęte w przedmiarze (I Etap) w poz. 42 (1 szt.), 63 (2 szt.) i poz. 80 (4 szt.).

Pytanie:

Czy w zakresie wykonawcy będzie pielęgnacja zieleni w okresie gwarancyjnym?

Odp.: Nie.**Pytanie:**

Czy Zamawiający potwierdza, że na powierzchni boiska trawiastego nie mają być prowadzone żadne prace, a w zakresie przyszłego wykonawcy będzie jedynie wyrównanie poziomu istniejącego boiska trawiastego do projektowanej bieżni na obszarze ok. 1200 m²?

Odp.:

Zakres dla remontu boiska trawiastego został określony w przedmiarze (Etap I) w poz. od 119 do 124, oraz przedmiarze (Etap II) w poz. 10. W przypadku prowadzenia prac, należy brać pod uwagę jedynie konieczność doprowadzenia zarówno płyty boiska, jak i terenu wokół do stanu pierwotnego.

Pytanie:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje wykonania nawadniania boiska a w zakresie postępowania jest jedynie wykonanie przyłącza. Jeżeli nie, proszę o dokładną specyfikację oraz parametry dot. zraszaczy i systemu nawadniania.

Odp.:

W zakresie jest wykonanie linii wodociągowej, wyposażonej w skrzynki z zaworami czerpalnymi. Projekt nie przewiduje instalacji zraszaczy.

Pytanie:

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

Odp.:

Poniżej link do aktualnego Planu postępowania o udzielenie zamówień na rok 2024:

<https://ezamowienia.gov.pl/mo-client-board/bzp/tender-details/2023%20FBZP%2000558579%20F03%20FP>

Pytanie:

Umowa (§6 ust. 1) określa termin realizacji od dnia podpisania umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.

Odp.:

Zamawiający nie zmienia w tym zakresie zapisów umowy.

Pytanie:

Umowa określa termin realizacji 13 m-cy.

Czy jest możliwe zakończenie i rozliczenie całego zadania w br.?

Odp.:

TAK.

Pytanie:

W związku z zapisem umowy (§11 ust. 7) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

Odp.: Na tym etapie Zamawiający nie jest w stanie jednoznacznie stwierdzić czy dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

Pytanie:

W związku z zapisem umowy (§11 ust. 7) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Odp.:

Na tym etapie Zamawiający nie jest w stanie jednoznacznie stwierdzić czy dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Pytanie:

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

Odp.:

Przedmiar zamieszczony w postępowaniu ma charakter pomocniczy. W celu dokonania pełnej wyceny robót każdy z Wykonawców zobowiązany jest przed złożeniem oferty zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz zapisami SWZ, wyjaśnieniami i modyfikacjami zamieszczonymi w postępowaniu przetargowym.

Pytanie:

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

Odp.:

Zamawiający nie posiada przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

Pytanie:

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odp.:

PZT zgodne z załączoną dokumentacją jest stworzony na aktualnej mapie projektowe.

Pytanie:

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odp.:

Do oceny w terenie przez Wykonawcę.

W związku z wprowadzoną modyfikacją warunku udziału w postępowaniu, na podstawie art. 286 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), wprowadza następujące zmiany Specyfikacji Warunków Zamówienia:

ROZDZIAŁ XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ (pkt 1) otrzymuje następującą treść:

Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. **do dnia 26.03.2024 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

ROZDZIAŁ XVI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT (pkt 1) otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca składa ofertę do dnia **26.02.2024 r.** do godz. **10:00** według Załącznika nr 1 do SWZ wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/lask> .

ROZDZIAŁ XVII. TERMIN OTWARCIA OFERT (pkt 1) otrzymuje brzmienie:

1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert, tj. **26.02.2024 r.** o godz. **10:05**.

STAROSTA

Piotr Wołosz