

Gdańsk, dnia 8 czerwca 2017 r.

Prezydent Miasta Gdańska
WŚ-I.6220.II.168D.2016.El.347527**DECYZJA**
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2016.23 z późn. zm.) oraz art. 71, art. 72, art. 75, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353 z późn. zm.) i § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2016.71 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Piotra Furtaka działającego z upoważnienia Pana Roberta Gnysińskiego reprezentującego Green Management Group Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, pełnomocnika Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku (obecnie Gdański Zarząd Dróg i Zieleni), złożonego do tut. organu w dniu 14 grudnia 2016 r. (wpływ uzupełnień: 12.01.2017 r.; 08.02.2017 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia:

Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów komunalnych przy ul. Elbląskiej w Gdańsku, działka nr 61/12 obręb 101

ORZEKAM

nie stwierdzać potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 9 grudnia 2016 r. (wpływ dnia: 14.12.2016 r.; wpływ uzupełnień: 12.01.2017 r.; 08.02.2017 r.) Pan Piotr Furtak działający z upoważnienia Pana Roberta Gnysińskiego reprezentującego Green Management Group Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, pełnomocnika Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku (obecnie Gdański Zarząd Dróg i Zieleni), wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji: Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów komunalnych przy ul. Elbląskiej w Gdańsku, działka nr 61/12 obręb 101.

Do podania wnioskodawca załączył:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia,
2. wypis i wyrys z ewidencji gruntów obejmujący teren przewidziany pod inwestycję oraz teren, na który planowane przedsięwzięcie będzie oddziaływać,
3. załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania przedsięwzięcia.

Z dniem 1 stycznia 2017 r. weszły w życie zmiany ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353 z późn. zm.). Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. l ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w przypadku przedsięwzięć, o których mowa w pkt 4, dla których wnioskodawcą jest jednostka samorządu terytorialnego,

J. Raś
*de**NG*
[signature]

38947/17

2017-06-14 11:31

dla której organem wykonawczym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot od niej zależny w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i 1890), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Zgodnie z treścią art. 11 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw „W postępowaniach wszczętych na podstawie ustawy zmienianej w art. 1 przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy w odniesieniu do przedsięwzięć, o których mowa w art. 75 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy zmienianej w art. 1, dla których wnioskodawcą jest odpowiednio jednostka organizacyjna Lasów Państwowych albo jednostka samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot od niej zależny w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i 1890) organ właściwy w dniu wszczęcia postępowania pozostaje właściwy do zakończenia tego postępowania”.

Mając powyższe na uwadze, stosownie do brzmienia art. 75, ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Prezydent Miasta Gdańska.

Po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tut. organ pismem nr WŚ-I.6220.II.168p₁.2016.El.347527 z dnia 19 grudnia 2016 r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia braków w dokumentacji.

Z uwagi na wejście w życie z dniem 1 stycznia 2017 r. zmian ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353 z późn. zm.), dotyczących m.in. zakresu karty informacyjnej przedsięwzięcia, tut. organ pismem nr WŚ-I.6220.II.168p₂.2016.El.347527 z dnia 2 stycznia 2017 r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia o informacje wynikające z ww. zmiany. Uzupełnienie złożono do tut. organu w dniu 12 stycznia 2017 r.

Z uwagi na fakt, że przedłożona dokumentacja nie stanowiła uzupełnienia wniosku w zakresie wskazanym w ww. wezwaniach tut. organu, pismem nr WŚ-I.6220.II.168p₃.2016.El.347527 z dnia 24 stycznia 2017 r. tut. organ wezwał ponownie Wnioskodawcę do uzupełnienia braków we wniosku. Stosowne uzupełnienie wniesiono do tut. organu w dniu 8 lutego 2016 r.

Tut. organ pismem z dnia 21 lutego 2017 r. nr WŚ-I.6220.II.168Z.2016.El.347527 zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków.

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia inwestycja będzie polegała na budowie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów komunalnych (PSZOK) przy ul. Elbląskiej 66 w Gdańsku, na terenie działki nr 61/12 w obrębie 101.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się wykonanie:

- wjazdu i wyjazdu na drogę publiczną,
- ogrodzenia wraz z automatyczną bramą wjazdową i szlabanem,
- kanalizacji deszczowej, sanitarnej (wpięcie do istniejących sieci/odbiornika ścieków),
- przyłącza wodociągowego i elektrycznego,
- wykorzystanie istniejącego budynku węzła cieplnego na zaplecze socjalne,
- utwardzonego, łatwo zmywalnego placu manewrowego,
- oświetlenia i monitoringu wizyjnego,
- najazdowej wagi towarowej,
- wiat chroniących zebrane odpady przed wpływem czynników atmosferycznych i zwierząt,
- ścieżek edukacyjnych,
- tablic informacyjnych,
- miejsc postojowych dla pojazdów mieszkańców korzystających z PSZOK,
- miejsc parkingowych dla pojazdów Inwestora,
- pasa zieleni izolacyjnej.

Zadaniem PSZOK-u będzie przyjmowanie odpadów dostarczanych przez mieszkańców miasta Gdańska oraz tymczasowe ich magazynowanie. Przywożone przedmioty po przetransportowaniu na teren inwestycji w pierwszej kolejności trafiać będą do odpowiednich kontenerów, pojemników zgodnych z ich przeznaczeniem. Po uzyskaniu odpowiedniej ilości transportowej, odpady zostaną odebrane przez firmę posiadającą odpowiednie uprawnienia i przewiezione do miejsc, w których poddawane będą procesom recyklingu lub unieszkodliwiania.

Przywożone na teren PSZOK odpady będą tymczasowo magazynowane w przypisanych według kodu odpadu kontenerach:

- chemikalia i leki - bezpośrednio w zamkniętym pojemniku, zapewniającym odpowiednią odporność chemiczną i szczelność, ustawionym w zadaszonym i zamykanym pomieszczeniu magazynowym,
- meble i inne odpady wielkogabarytowe - w zamykanych, stalowych kontenerach,
- odpady budowlane i rozbiórkowe - w stalowych otwartych kontenerach, ustawionych na utwardzonym podłożu lub bezpośrednio na utwardzonym podłożu,
- zużyte opony - w otwartych, stalowych kontenerach,
- odpady ulegające biodegradacji (zielone) - w stalowych kontenerach, ustawionych na utwardzonym podłożu,
- zużyte baterie i akumulatory - bezpośrednio w zamkniętym pojemniku, zapewniającym odpowiednią odporność chemiczną i szczelność; ustawionym w zadaszonym i zamykanym pomieszczeniu magazynowym,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny - w wyizolowanym i zadaszonym pomieszczeniu na utwardzonym podłożu lub w wydzielonym kontenerze,
- papier i tektura, szkło, tworzywa sztuczne oraz metale - w zamykanych kontenerach.

Odpady po zebraniu odpowiedniej ilości zostaną skierowane do zakładów zajmujących się ich odzyskiem lub unieszkodliwianiem i odbierane będą przez firmy posiadające stosowne zezwolenia w ramach zawartych umów. Odpady komunalne magazynowane w kontenerach i pojemnikach opróżniane będą z częstotliwością gwarantującą nie przepełnianie się.

W projektowanym PSZOK-u nie będą prowadzone procesy związane z przetwarzaniem odpadów: segregacja, demontaż, fragmentacja.

Bilans powierzchni jest następujący:

- a) powierzchnia istniejąca:
 - budynek węzła cieplnego wykorzystany jako pomieszczenie socjalne: 70 m².
- b) powierzchnia projektowana:
 - magazyn (wiata) odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne: 93 m²,
 - magazyn (wiata) odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne: 93 m²,
 - zagłębienie dla kontenerów na odpady budowlane: 33 m²,
 - waga najazdowa: 35,36 m²,
 - parkingi: 37,50 m²,
 - plac manewrowy z ciągami pieszymi: 1068,20 m²,
 - pas zieleni - w dowiązaniu do istniejącej roślinności: 896,10 m².

Utwardzony plac manewrowy wraz z ciągami pieszymi będzie miał powierzchnię ok. 1068,20 m², w tym przewiduje się ok. 40-50 m wydzielonej utwardzonej drogi (łącznie z wjazdem na teren inwestycji). W ramach realizacji przedsięwzięcia nie planuje się budowy odcinków sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej, jedynie przyłącza do tych sieci.

Teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowany jest w dzielnicy Śródmieście (Rudniki), we wschodniej części miasta.

Całkowita powierzchnia działki nr 61/12 wynosi 12 848 m². Obecnie trwa podział geodezyjny gruntu, wydzielający fragment o powierzchni około 2 500 m² jako odrębną nieruchomość, który otrzyma nowy numer geodezyjny (północna część działki).

Dojazd do obszaru inwestycji będzie odbywał się od strony ul. Elbląskiej od północy działki.

Działka nr 61/12 jest ogrodzona, częściowo utwardzona (trylinka), uzbrojona w infrastrukturę techniczną. W południowej części działki znajduje się budynek, w którym zlokalizowany jest węzeł cieplny. Docelowo planuje się wykorzystanie istniejącego budynku do zaadaptowania go (i ewentualnej rozbudowy) na pomieszczenia socjalne dla obsługi PSZOK.

W sąsiedztwie terenu inwestycji znajdują się:

- od strony północnej - ul. Elbląska (Droga Wojewódzka 501),
- od strony zachodniej - wody otwarte - Optyw Motławy,
- od strony południowej - istniejące budynki z przeznaczeniem na handel, usługi, magazyny itp.,
- od strony wschodniej - sklep motoryzacyjny, budynek mieszkalny.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 57 sąsiadującej z przedmiotowym terenem.

Przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach można stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W ramach przedmiotowego postępowania (zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - Dz.U.2016.353 z późn zm.), tut. organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (RDOŚ) w Gdańsku (pismem z dnia

21 lutego 2017 r. nr WŚ-I.6220.II.168R₁.2016.El.347527) i do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (PPIS) w Gdańsku (pismem z dnia 21 stycznia 2017 r. nr WŚ-I.6220.II.168R₂.2016.El.347527), o opinie co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

PPIS w Gdańsku w opinii nr SE.ZNS-80/491R/11/KJ/17 z dnia 13 marca 2017 r. wskazał na konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W opinii tut. organu informacje przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia są wystarczające do oszacowania oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Zatem po przeanalizowaniu materiałów w sprawie, biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia, a także jego możliwe oddziaływanie na środowisko, tut. organ uznał, że nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

RDOŚ w Gdańsku pismem nr RDOŚ-Gd-WOO.4240.121.2017.AT.1 z dnia 15 marca 2017 r. wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze tut. organ pismem nr WŚ-I.6220.II.168p₄.2016.El.347527 z dnia 29 marca 2017 r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia dokumentacji w zakresie wskazanym przez RDOŚ. Stosowne uzupełnienie wpłynęło do tut. organu w dniu 29 marca 2017 r.

Tut. organ pismem nr WŚ-I.6220.II.168p₅.2016.El.347527 z dnia 5 kwietnia 2017 r. przekazał uzupełnienie dokumentacji do RDOŚ.

Pismem nr WŚ-I.6220.II.168p₆.2016.El.347527 z dnia 5 kwietnia 2017 r. tut. organ przekazał ww. uzupełnienie do PPIS w Gdańsku z zapytaniem, czy dodatkowe informacje o przedsięwzięciu mają wpływ na treść wydanej przez PPIS opinii nr SE.ZNS-80/491R/11/KJ/17 z dnia 13 marca 2017 r. stwierdzającej konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

PPIS w Gdańsku w piśmie nr SE.ZNS-80/491R/11/KJ/17 z dnia 24 kwietnia 2017 r. podtrzymał stanowisko zawarte w opinii nr SE.ZNS-80/491R/11/KJ/17 z dnia 13 marca 2017 r. stwierdzającej konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

RDOŚ w Gdańsku postanowieniem nr RDOŚ-Gd-WOO.4240.121.2017.AT.2 z dnia 25 kwietnia 2017 r. wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W trakcie kwalifikowania przedsięwzięcia do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353 z późn. zm.), po analizie karty informacyjnej planowanego przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, ustalono co następuje:

- Planowane przedsięwzięcie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2016.71 j.t.) kwalifikowane jest:
 - na podstawie § 3 ust. 1 pkt 81 ww. rozporządzenia jako: „punkty do zbierania lub przetadunku złomu”.

W związku z powyższym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

- Dla planowanego przedsięwzięcia inwestor wystąpił o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w celu uzyskania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353 z późn. zm.) tj. decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2010.243.1623 z późn. zm.).
- Na etapie planowania inwestycji rozważano następujące warianty realizacji przedsięwzięcia:
Wariant 0 - polegający na odstąpieniu od realizacji inwestycji i pozostawieniu nieruchomości w stanie dotychczasowym.
Wariant realizacyjny - będący przedmiotem wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po szczegółowej analizie rozważanych wariantów można stwierdzić, że przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, wariant przyjęty do realizacji nie będzie źródłem istotnego, niekorzystnego oddziaływania na środowisko.

- Nie przewiduje się znacznego wzrostu oddziaływania na środowisko na skutek ewentualnego kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami w sąsiedztwie.
- Zakładana działalność nie będzie powodować emisji substancji niebezpiecznych lub szkodliwych. Nie przewiduje się emisji energii cieplnej, promieniowania elektromagnetycznego.
- Z uwagi na specyfikę inwestycji nie przewiduje się, aby realizacja, czy eksploatacja przyczyniły się do wystąpienia znaczących awarii mogących oddziaływać na zdrowie ludzi, bądź środowisko. Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2016, późn. zm.).
- Na etapie realizacji inwestycji przewiduje się emisję pyłu i zanieczyszczeń do powietrza oraz emisję hałasu związane z pracami budowlanymi, a także z transportem materiałów budowlanych samochodami ciężarowymi oraz z pracą sprzętu budowlanego. Charakter tych emisji będzie nieorganizowany. Czas działania zostanie ograniczony głównie do okresu realizacji przedsięwzięcia. Ponadto realizacja inwestycji powodować będzie powstawanie odpadów, głównie budowlanych oraz ścieków bytowych. Odpady z etapu budowy będą czasowo magazynowane selektywnie do czasu odbioru przez uprawnione podmioty. Będzie to oddziaływanie krótkookresowe, odwracalne, ograniczone do fazy budowy.
- Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji do powietrza i hałasu będzie ruch pojazdów przywożących i wywożących odpady. Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza może być również magazynowanie odpadów np. budowlanych i rozbiórkowych. Jednak biorąc pod uwagę opisane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązania techniczne i organizacyjne ograniczające wpływ inwestycji na środowisko, ocenia się, że ww. oddziaływanie zostanie ograniczone do minimum.
- W celu zminimalizowania uciążliwości planowanego przedsięwzięcia zastosowane zostaną następujące rozwiązania i środki chroniące środowisko:
 - a) na etapie realizacji m.in.:
 - zapewniona zostanie właściwa organizacja placu budowy,

- prace ziemne będą prowadzone pod nadzorem, zgodnie z dokumentacją projektową,
 - prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej,
 - do budowy wykorzystywany będzie jedynie sprawny technicznie sprzęt budowlany i środki transportu,
 - eliminowana będzie praca środków transportu na biegu jałowym (na postoju, przy przerwach w pracy),
 - podczas prac budowlanych będą stosowane rozwiązania organizacyjno - techniczne minimalizujące emisję substancji pyłowo - gazowych do powietrza pochodzących ze spalania paliw w silnikach maszyn, urządzeń i pojazdów używanych na placu budowy,
 - place postojowe dla maszyn i środków transportu będą zorganizowane w sposób zabezpieczający glebę i wody przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi,
 - gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami; przewiduje się odpowiednie segregowanie i gromadzenie odpadów a następnie przekazanie ich do odzysku lub unieszkodliwienia,
 - w celu utrzymania dróg dojazdowych i wyjazdowych z terenu inwestycji w czystości oraz ograniczenie emisji pyłu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia prac budowlanych, zastosowane zostaną niezbędne środki techniczne i organizacyjne
 - pnie drzew narażonych na uszkodzenia mechaniczne zostaną odpowiednio zabezpieczone (odeszkowanie),
- b) na etapie eksploatacji m.in.:
- w celu ograniczenia pylenia, powstającego wskutek magazynowania np. odpadów budowlanych i rozbiórkowych, w dni wietrzne i bezdeszczowe odpady magazynowane będą w zamykanych kontenerach,
 - odpady będą zbierane do specjalnie do tego przystosowanych pojemników i kontenerów umieszczonych pod zadaszonymi wiatami, częściowo osłoniętymi z trzech stron; jedyny wyjątek stanowić będą kontenery na gruz budowlany itp., które będą umiejscowione w zagłębieniu terenu w celu łatwiejszego wyładunku; kontenery będą przykryte w celu uniknięcia rozwiewania drobnych frakcji i ochrony przed opadami atmosferycznymi,
 - odpady zbierane będą selektywnie - dla każdego rodzaju odpadu jest przewidziany osobny pojemnik; dodatkowo pojemniki przeznaczone do czasowego przechowywania odpadów niebezpiecznych będą zabezpieczone przed dostępem osób postronnych,
 - magazynowane odpady nie będą deponowane bezpośrednio na podłożu; teren pod wiatami zostanie utwardzony betonem i uszczelniony folią polietylenową PEHD o grubości 2-3 mm; odpady będą przechowywane tylko i wyłącznie w szczelnych pojemnikach/kontenerach, nienarażonych na działanie czynników atmosferycznych,
 - wody opadowe zbierane z terenów utwardzonych podczyszczane będą na separatorze koalescencyjnym z autozamknięciem zintegrowanym z osadnikiem zamontowanym na sieci,
 - personel zostanie przeszkolony w zakresie postępowania z odpadami, tzn. poprawnej kwalifikacji odpadów pod względem obowiązujących kodów, prowadzenie ewidencji, wypełnianie kart przekazania odpadów,
 - zakład wyposażony zostanie w sorbenty w celu zapobiegania sytuacjom awaryjnym.

- Przedmiotowa inwestycja znajduje się w zlewni:
 - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) PLRW20000487 „Martwa Wisła do Strzyży”,
 - jednolitej części wód podziemnych JCWPd Nr 15 (PLGW200015).

W związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia, mając na uwadze powyższe rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby. Stosownie do treści art. 81 ust. 3 ww. ustawy OOS, uwzględniając zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego przewidywane oddziaływanie na układ hydrologiczny i hydrogeologiczny obszaru inwestycji i terenów sąsiednich, nie ma podstaw przypuszczać aby realizacja zamierzenia:

- znacząco oddziaływała na stan ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych oraz podziemnych,
 - uniemożliwiła osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planach gospodarowania wodami w obszarach dorzeczy.
- Przedmiotowa inwestycja położona jest poza obszarami europejskiej sieci Natura 2000. Najbliższe położonymi obszarami Natura 2000 są:
 - ok. 4,30 km Zatoka Pucka PLB220005,
 - ok. 7,13 km Ujście Wisły PLB220004,
 - ok. 4,82 km Twierdza Wiślujście PLH220030,
 - ok. 6,17 km Ostoja w Ujściu Wisły PLH220044.

Inne najbliższe położone obszary objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2016 r., późn. zm.) to:

- ok. 7,14 km rezerwat przyrody Ptasi Raj,
- ok. 8,09 km rezerwat przyrody Dolina Strzyży,
- ok. 7,55 km Trójmiejski Park Krajobrazowy,
- ok. 3,89 km Obszar Chronionego Krajobrazu Żuławy Gdańskie.

Zgodnie ze stanowiskiem RDOŚ w Gdańsku, planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość od obszarów Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym inwestycja nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Z uwagi na lokalizację inwestycji poza formami ochrony przyrody, można stwierdzić brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na elementy przyrodnicze.

- Przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.
- Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w oddaleniu od: obszarów wodno - błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarów górskich i leśnych, obszarów objętych ochroną, w tym w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów przylegających do jezior, obszarów uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Ocenia się,

że z uwagi na charakter przedsięwzięcia i w związku z jego znacznym oddaleniem od ww. obszarów realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie na nie oddziaływać.

- Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze sąsiadującym z terenami, na których zlokalizowane są obiekty o wartościach kulturowych. W ocenie tut. organu, przy spełnieniu wymagań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, oddziaływanie przedsięwzięcia na ww. tereny zostanie ograniczone do minimum.
- W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną o bezpieczną odległość od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.
- Na terenie przewidzianym pod realizację inwestycji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Rudniki Błonia - Zachód w mieście w Gdańsku (zatwierdzony Uchwałą nr XII/265/07 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 sierpnia 2007 r.). Przedsięwzięcie nie jest sprzeczne z ustaleniami ww. planu.

Po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz po zapoznaniu się ze stanowiskami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (postanowienie z dnia 10 maja 2017 r. nr WŚ-I.6220.II.168Ps.2016.El.347527).

Zdaniem tut. organu przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, wariant przyjęty do realizacji nie będzie źródłem istotnego, niekorzystnego oddziaływania na środowisko, a przedsięwzięcie będzie spełniało wymagania w zakresie ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - Dz.U.2016.353 z późn. zm., w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Informacje o wniosku oraz o wydanym postanowieniu dot. braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zostały ujęte w publicznie dostępnym wykazie danych (w bazie Ekoportal wniosek pod nr 41/2017, postanowienie pod nr 436/2017). Informacja o wydanej decyzji zostanie zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych po jej wydaniu.

Stosownie do art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2016.23 z późn. zm.), tut. organ pismem z dnia 10 maja 2017 r. nr WŚ-I.6220.II.168p7.2016.El.347527 powiadomił strony o zebraniu pełnej dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W ww. piśmie tut. organ poinformował Strony o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów, w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia.

Uwagi i wnioski od stron biorących udział w postępowaniu nie wpłynęły.

Mając powyższe na uwadze, po przeprowadzeniu postępowania, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku (Gdańsk, ul. Podwale Przedmiejskie 30) za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gdańska (adres korespondencyjny: Urząd Miejski w Gdańsku - Wydział Środowiska ul. Nowe Ogrody 8/12 80-803 Gdańsk) w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 kpa.

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej, na podstawie art. 7 pkt 2 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2015.783 z późn. zm.).

Załączniki:

Nr 1 - Charakterystyka przedsięwzięcia

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.
Dagmara Nagórka-Kmiecik
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU ŚRODOWISKA
KIEROWNIK REZERWATU POLITYKI EKOLOGICZNEJ

Otrzymują:

1. Pan Piotr Furtak, EcoPro Ochrona Środowiska Budownictwo Wodne
58-200 Dzierżoniów, ul. Żeromskiego 21
2. Gdański Zarząd Dróg i Zieleni
80-254 Gdańsk, ul. Partyzantów 36
3. Wydział Skarbu w/m
4. strony wg. wykazu osób fizycznych
5. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku
80-748 Gdańsk, ul. Chmielna 54/57
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
80-858 Gdańsk, ul. Wałowa 27

ZAŁĄCZNIK NR 1
do decyzji nr WŚ-I.6220.II.168D.2016.El.347527

(zgodnie z wymogiem, art. 84 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353 z późn. zm.)

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów komunalnych przy ul. Elbląskiej w Gdańsku, działka nr 61/12 obręb 101

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia inwestycja będzie polegała na budowie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów komunalnych (PSZOK) przy ul. Elbląskiej 66 w Gdańsku, na terenie działki nr 61/12 w obrębie 101.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się wykonanie:

- wjazdu i wyjazdu na drogę publiczną,
- ogrodzenia wraz z automatyczną bramą wjazdową i szlabanem,
- kanalizacji deszczowej, sanitarnej (wpięcie do istniejących sieci/odbiornika ścieków),
- przyłącza wodociągowego i elektrycznego,
- wykorzystanie istniejącego budynku węzła ciepłego na zaplecze socjalne,
- utwardzonego, łatwo zmywalnego placu manewrowego,
- oświetlenia i monitoringu wizyjnego,
- najazdowej wagi towarowej,
- wiat chroniących zebrane odpady przed wpływem czynników atmosferycznych i zwierząt,
- ścieżek edukacyjnych,
- tablic informacyjnych,
- miejsc postojowych dla pojazdów mieszkańców korzystających z PSZOK,
- miejsc parkingowych dla pojazdów Inwestora,
- pasa zieleni izolacyjnej.

Zadaniem PSZOK-u będzie przyjmowanie odpadów dostarczanych przez mieszkańców miasta Gdańska oraz tymczasowe ich magazynowanie. Przywożone przedmioty po przetransportowaniu na teren inwestycji w pierwszej kolejności trafiać będą do odpowiednich kontenerów, pojemników zgodnych z ich przeznaczeniem. Po uzyskaniu odpowiedniej ilości transportowej, odpady zostaną odebrane przez firmę posiadającą odpowiednie uprawnienia i przewiezione do miejsc, w których poddawane będą procesom recyklingu lub unieszkodliwiania.

Przywożone na teren PSZOK odpady będą tymczasowo magazynowane w przypisanych według kodu odpadu kontenerach:

- chemikalia i leki - bezpośrednio w zamkniętym pojemniku, zapewniającym odpowiednią odporność chemiczną i szczelność, ustawionym w zadaszonym i zamykanym pomieszczeniu magazynowym,
- meble i inne odpady wielkogabarytowe - w zamykanych, stalowych kontenerach,
- odpady budowlane i rozbiórkowe - w stalowych otwartych kontenerach, ustawionych na utwardzonym podłożu lub bezpośrednio na utwardzonym podłożu,
- zużyte opony - w otwartych, stalowych kontenerach,

- odpady ulegające biodegradacji (zielone) - w stalowych kontenerach, ustawionych na utwardzonym podłożu,
- zużyte baterie i akumulatory - bezpośrednio w zamkniętym pojemniku, zapewniającym odpowiednią odporność chemiczną i szczelność; ustawionym w zadaszonym i zamykanym pomieszczeniu magazynowym,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny - w wyizolowanym i zadaszonym pomieszczeniu na utwardzonym podłożu lub w wydzielonym kontenerze,
- papier i tektura, szkło, tworzywa sztuczne oraz metale - w zamykanych kontenerach.

Odpady po zebraniu odpowiedniej ilości zostaną skierowane do zakładów zajmujących się ich odzyskiem lub unieszkodliwianiem i odbierane będą przez firmy posiadające stosowne zezwolenia w ramach zawartych umów. Odpady komunalne magazynowane w kontenerach i pojemnikach opróżniane będą z częstotliwością gwarantującą nie przepelnianie się.

W projektowanym PSZOK-u nie będą prowadzone procesy związane z przetwarzaniem odpadów: segregacja, demontaż, fragmentacja.

Bilans powierzchni jest następujący:

- a) powierzchnia istniejąca:
 - budynek węzła cieplnego wykorzystany jako pomieszczenie socjalne: 70 m².
- b) powierzchnia projektowana:
 - magazyn (wiata) odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne: 93 m²,
 - magazyn (wiata) odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne: 93 m²,
 - zagłębienie dla kontenerów na odpady budowlane: 33 m²,
 - waga najazdowa: 35,36 m²,
 - parkingi: 37,50 m²,
 - plac manewrowy z ciągami pieszymi: 1068,20 m²,
 - pas zieleni - w dowiązaniu do istniejącej roślinności: 896,10 m².

Utwardzony plac manewrowy wraz z ciągami pieszymi będzie miał powierzchnię ok. 1068,20 m², w tym przewiduje się ok. 40-50 m wydzielonej utwardzonej drogi (łącznie z wjazdem na teren inwestycji). W ramach realizacji przedsięwzięcia nie planuje się budowy odcinków sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej, jedynie przyłącza do tych sieci.

Teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowany jest w dzielnicy Śródmieście (Rudniki), we wschodniej części miasta.

Catkowita powierzchnia działki nr 61/12 wynosi 12 848 m². Obecnie trwa podział geodezyjny gruntu, wydzielający fragment o powierzchni około 2 500 m² jako odrębną nieruchomość, który otrzyma nowy numer geodezyjny (północna część działki).

Dojazd do obszaru inwestycji będzie odbywał się od strony ul. Elbląskiej od północy działki.

Działka nr 61/12 jest ogrodzona, częściowo utwardzona (trylinka), uzbrojona w infrastrukturę techniczną. W południowej części działki znajduje się budynek, w którym zlokalizowany jest węzeł cieplny. Docelowo planuje się wykorzystanie istniejącego budynku do zaadaptowania go (i ewentualnej rozbudowy) na pomieszczenia socjalne dla obsługi PSZOK.

W sąsiedztwie terenu inwestycji znajdują się:

- od strony północnej - ul. Elbląska (Droga Wojewódzka 501),

- od strony zachodniej - wody otwarte - Opływ Motławy,
- od strony południowej - istniejące budynki z przeznaczeniem na handel, usługi, magazyny itp.,
- od strony wschodniej - sklep motoryzacyjny, budynek mieszkalny.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 57 sąsiadującej z przedmiotowym terenem.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.
Dagmara Nagórka-Kmieciak
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU ŚRODOWISKA
KIEROWNIK REFERATU POLITYKI EKOLOGICZNEJ

