

KOPA

## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351, z późn. zm.).

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEJ

Starosta Nowotarski, ul. Bolesława Wstydlivego 14, 34-400 Nowy Targ

#### 2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: **Gmina Łapsze Niżne**

Kraj: **Polska** Województwo: **Małopolska**

Powiat: **nowotarski** Gmina: **Łapsze Niżne**

Ulica: **Jana Pawła II** Nr domu: **20** Nr lokalu: ....

Miejscowość: **Łapsze Niżne** Kod pocztowy: **34-442** Poczta: **Łapsze Niżne**

Email (nieobowiązkowo): [gmina@lapszenizne.pl](mailto:gmina@lapszenizne.pl)

Nr tel. (nieobowiązkowo): **502 011 950** – **Jakub Jamróz** – **Wójt Gminy Łapsze Niżne**

#### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

#### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika



pełnomocnik



pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Marek Nowak**

Kraj: **Polska**, Województwo: **małopolskie**,

Powiat: **nowotarski**, Gmina: **Łapsze Niżne**,

Ulica: **Miodowa**, Nr domu: **20**, Nr lokalu: -----, Miejscowość: **Niedzica**,

Kod pocztowy: **34-441**, Poczta: **Niedzica**,

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: **brak**,

Email (nieobowiązkowo): [nowmark.budoproject@gmail.com](mailto:nowmark.budoproject@gmail.com)

Nr tel. (nieobowiązkowo): **606 452 823**

#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: Roboty będą polegały na remoncie mostu na potoku Łapszanka w ciągu drogi gminnej, drogi publicznej nr K362569, ul. Krymerwiz w miejscowości Niedzica.

Przedmiotowy remont będzie polegał na:

- rozbiórce istniejących poręczy i barier mostowych skuciu uszkodzonych elementów płyty mostowej tj. kapy mostowej, belki gzymsowej, płyty przejściowej oraz wykonaniu odtworzenia tych elementów w parametrach pierwotnych z montażem nowych barier mostowych,
- wykonaniu rozbiórki istniejącej nawierzchni asfaltowej z płyty mostowej oraz wykonaniu nowej izolacji przeciwwilgociowej elementów płyty mostowej i przyczółków z roztworu asfaltowego i papy termozgrzewalnej oraz wykonaniu nowej nawierzchni asfaltowej mostu,
- wykonaniu reprofiliacji betonu przyczółków mostowych z uzupełnieniem ubytków i rakowin oraz pobiciu podmytych fundamentów przyczółków mostowych,
- wykonaniu plantowania i uzupełnienia stożków mostowych w obrębie mostu z wykonaniem ich umocnienia płytami prefabrykowanymi, otworowymi,

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: 18 wrzesień 2023r.

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

Województwo: Małopolska Powiat: Nowotarski Gmina: Łapsze Niżne

Ulica: Krymerwiz Nr domu: ..... Miejscowość: Niedzica

Kod pocztowy: 34-441

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>:

Jednostka ewidencyjna 121108\_2 Łapsze Niżne / obręb nr 0007 Niedzica / dz. ewid. nr 4122,  
Jednostka ewidencyjna 121108\_2 Łapsze Niżne / obręb nr 0007 Niedzica / dz. ewid. nr 957/3,  
Jednostka ewidencyjna 121108\_2 Łapsze Niżne / obręb nr 0007 Niedzica / dz. ewid. nr 927/3,  
Jednostka ewidencyjna 121108\_2 Łapsze Niżne / obręb nr 0007 Niedzica / dz. ewid. nr 931/12,  
Jednostka ewidencyjna 121108\_2 Łapsze Niżne / obręb nr 0007 Niedzica / dz. ewid. nr 931/10,

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

#### 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Nowy Targ 18-08-2023r.

inż. Marek Nowak  
tel. kom. /+48/ 606 452 823  
Upr. budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. MAP/0165/PWOK/DS

- <sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- <sup>2)</sup> Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- <sup>3)</sup> W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- <sup>4)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



**OŚWIADCZENIE**  
**o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**  
**(PB-5)**

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

**Dodatkowe informacje:** Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

**1. DANE INWESTORA**

Imię i nazwisko lub nazwa: **Gmina Łapsze Niżne,**

Kraj: **Polska,** Województwo: **małopolskie,** Powiat: **nowotarski,** Gmina: **Łapsze Niżne,**

Ulica: **Jana Pawła II,** Nr domu: **20,** Nr lokalu: **----**, Miejscowość: **Łapsze Niżne,** Kod pocztowy: **34-442,**

Poczta: **Łapsze Niżne,**

**2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA<sup>1)</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa: **Jakub Jamróz – Wójt Gminy Łapsze Niżne**

Kraj: **Polska,** Województwo: **małopolskie**

Powiat: **nowotarski,** Gmina: **Łapsze Niżne**

Ulica: **Jana Pawła II** Nr domu: **20** Nr lokalu: **.....**

Miejscowość: **Łapsze Niżne** Kod pocztowy: **34-442,** Poczta: **Łapsze Niżne**

**3. DANE NIERUCHOMOŚCI<sup>2)</sup>**

Województwo: **małopolskie,**

Powiat: **nowotarski,** Gmina: **Łapsze Niżne,**

Ulica: **Krymerwiz** Nr domu: **.....**

Miejscowość: **Niedzica,** Kod pocztowy: **34-441**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>3)</sup>:

Jednostka ewidencyjna 121108\_2 Łapsze Niżne / obręb nr 0007 Niedzica / działka ewid. nr 4122,

Jednostka ewidencyjna 121108\_2 Łapsze Niżne / obręb nr 0007 Niedzica / działka ewid. nr 957/3,

Jednostka ewidencyjna 121108\_2 Łapsze Niżne / obręb nr 0007 Niedzica / działka ewid. nr 927/3,

Jednostka ewidencyjna 121108\_2 Łapsze Niżne / obręb nr 0007 Niedzica / działka ewid. nr 931/12,

Jednostka ewidencyjna 121108\_2 Łapsze Niżne / obręb nr 0007 Niedzica / działka ewid. nr 931/10,

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): **0**

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

**4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU**

Podpis powinien być czytelny.

**18-08-2022r.**

**WÓJT**  
*Jakub Jamróz*  
**Jakub Jamróz**

**WÓJT GMINY**  
**ŁAPSZE NIŻNE**  
**ul. Jana Pawła II 20**  
**34-442 Łapsze Niżne**

<sup>1)</sup> Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

<sup>2)</sup> W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>3)</sup> W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Łapsze Niżne, dnia 18-08-2023r.

## PEŁNOMOCNICTWO

Na podstawie art. 32 i 33 KPA udzielam pełnomocnictwa **P. Markowi Nowak zam. ul. Miodowa 20, 34-441 Niedzica** prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: **Biuro Usług Budowlanych „BUDORPJECT” Marek Nowak z siedzibą przy ulicy 3 Maja 78, 34-441 Niedzica** do reprezentowania Gminy Łapsze Niżne w procesie przygotowania dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.: **Remont mostu na potoku Łapszanka w miejscowości Niedzica przy ulicy Krymerwiz na działkach ewid. nr 4122, 957/3, 927/3, 931/12, 931/10**, w celu uzyskania niezbędnych pozwoleń i uzgodnień wraz ze złożeniem zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę oraz odbioru w imieniu mocodawcy wszelkich decyzji, pism, zawiadomień.

**WÓJT GMINY WÓJT**  
**ŁAPSZE NIŻNE**  
ul. Jana Pawła II 20  
34-442 Łapsze Niżne *Jakub Jamrós*

.....  
(Podpis Wójta Gminy Łapsze Niżne)



# KOPIA MAPY SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWEJ

Stacja Geodezyjno-Kartograficzna  
ul. Bolesława Pruskiego 14  
34-400 Nowy Targ

Obręb ewidencyjny: NIEDZICA

Skala : 1:500

K. m. : 7.110.14.07.2.2

*Marek Nowak*

P.1211, 2018.4654

Miejscowość: Nowy Targ

09.06.2023

*D. S. S. S.*

mgr inż. Dominika Przesławska  
PODINSPEKTOR  
ds. geodezji, katastru i kartografii

542.8

542.6

**OBIEKT MOSTOWY  
PRZEZNACZONY DO REMONTU**

542.0

927/1

potok Łapszanka

412.2

957/1

957/3

544.3

543.98

540.68

957/2

potok Kacwiński

inż. Marek Nowak  
34-441 Niedzica, ul. Miodowa 20  
tel. kom. /+48/ 606 452 823  
Upr. budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. MAP/0165/PWOK/05





Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

KR.3.5.434.62.2023.HK

Umowa uiszczenia jst  
podpisana

Nh. 59C/RUM/2023/NN/KRU3



Nowy Targ, 18 lipca 2023 r.

Urząd Gminy w Łąpszach Niżnych  
ul. Jana Pawła II 20  
34-442 Łąpsze Niżne

**Dotyczy:** remontu mostu na pot. Łąpszanka km 6+205 w miejscowości Niedzica w ciągu drogi gminnej nr K362569 ul. Krymerwiz na działkach ewid. nr 4122/1, 927/3, 957/3.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Nowym Sączu odpowiadając na pismo z dnia 22.06.2023 r., w sprawie uzgodnienia remontu mostu na pot. Łąpszanka km 6+205 w miejscowości Niedzica w ciągu drogi gminnej nr K362569 ul. Krymerwiz na działkach ewid. nr 4122/1, 927/3, 957/3, po przeprowadzonej wizji w dniu 18.07.2022 r. niniejszym informuje.

Zgodnie z art. 61 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, osuwiska ziemi, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, pożary lub powódzie, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.

Planowane roboty nie mogą powodować zawężenia koryta potoku, a także nie mogą negatywnie oddziaływać na tereny przyległe do koryta potoku.

W przypadku zajęcia terenu stanowiącego własność Skarbu Państwa, którego prawa właścicielskie wykonują Wody Polskie (dz. ewid. nr 4122/1) pod istniejącymi obiektami komunikacyjnymi (przyczółki mostowe, najazdy mostowe) należy uregulować statusu korzystania z gruntów. Zasady rozporządzania nieruchomościami przez PGW Wody Polskie reguluje ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.). Zgodnie z art. 240 ust. 3 pkt 9 cytowanej powyżej ustawy Prawo wodne organem właściwym rzeczowo w powyższej sprawie jest Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Krakowie (31-109 Kraków, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 22). Szczegółowe informacje dotyczące zawarcia umowy użytkowania bądź dzierżawy można uzyskać w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie – Nadzór Wodny w Nowym Targu (ul. Ludźmińska 34, 34-400 Nowy Targ, tel. 182665436 wew. 18).

Po uzyskaniu stosownych decyzji, zezwoleń i innych uzgodnień oraz opinii wymaganych odrębnymi przepisami na wykonanie przedmiotowego remontu, termin rozpoczęcia robót w terenie prosimy zgłosić pisemnie w Nadzorze Wodnym w Nowym Targu z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. Po zakończeniu robót należy uporządkować teren i również na piśmie poinformować nas o tym fakcie.

Otrzymują:

① Adresat;

2. a/a. (RKP-2023-12086)

DYREKTOR  
Zarządu Zlewni w Nowym Sączu  
*Katarzyna Piorzga*

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Nowym Sączu  
ul. Naściszowska 31, 33-300 Nowy Sącz  
tel.: +48 (18) 44 13 789 | faks: +48 (18) 44 13 789 | e-mail: zz-  
nowysacz@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl