



KOMPLEKSOWA OBSŁUGA BUDOWNICTWA - CZESŁAW KAJOCH

Egz. 1

TEMAT	Termomodernizacja budynku oświatowego w Gminie Piaski
LOKALIZACJA	ul. Dręczewska 9, 63-820 Piaski dz. nr ewid 879/8 obręb 0008 Piaski
INWESTOR	Gmina Piaski ul. 6 Stycznia 1 63-820 Piaski
KATEGORIA BUDYNKU	IX
RODZAJ OPRACOWANIA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

	Imię i nazwisko	Podpis
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Joanna Włodarz - Jakubowska upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/59/2008 spec. architektoniczna	
PROJEKTANT KONSTRUKCJI	mgr inż. Patryk Pietrzak upr.proj. WKP/0280/PWOK/19 w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
PROJEKTANT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ	tech. Jan Dobrucki nr upr. 78/78/Zg w spec. instalacji elektrycznych	
DATA OPRAC.	28 Luty 2023	

1. Spis treści

1. Spis treści	2
2. Oświadczenia projektantów	3
3. Opis techniczny do projektu zagospodarowania.....	4
4. Opis architektoniczno – budowlany	15

2. Oświadczenia projektantów

O sporządzeniu projektu projekt architektoniczno - budowlany pt. „Termomodernizacja budynku oświatowego w Gminie Piaski.” zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany, po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane, zgodnie art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekty branżowe dla niniejszego zadania wykonali:

W specjalności konstrukcyjnej:

mgr inż. Patryk Pietrzak

upr.proj. WKP/0280/PWOK/19

w spec. konstrukcyjno-budowlanej

W specjalności elektrycznej:

tech. Jan Dobrucki

nr upr. 78/78/Zg

w spec. instalacji elektrycznych

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych wyżej.

Projektowane rozwiązania są zgodne z wymogami oszczędności energii.

	Imię i nazwisko	Podpis
--	-----------------	--------

PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Joanna Włodarz upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/59/2008 spec. architektoniczna	
------------------------------------	---	--

3. Opis techniczny do projektu zagospodarowania

3.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Zakres projektu - **Termomodernizacja budynku oświatowego w Gminie Piaski**. Zakres prac dotyczy docieplenie części obiektu oraz docieplenie dachów. Obecnie obiekt wzniesiony w technologii tradycyjnej – murowany z elementów drobnowymiarowych. Pokryty dachami płaskimi z pokryciem z blachy trapezowej.

3.2. Stan formalno prawny

Działka oraz obiekt ma uregulowany stan formalno - prawny. Prawowitym właścicielem jest Gmina Piaski.

Projekt wykonany zgodnie z wytycznymi i ustaleniami z inwestorem.

Projekt wykonano na podstawie otrzymanych wytycznych oraz na bazie wizji lokalnych oraz uzgodnień z inwestorem i zarządcą budynku.

3.3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obecnie działka nr 879/8 zabudowana obiektem objętym opracowaniem oraz obiektami przynależnymi do zespołu szkolno – przedszkolnego.

3.4. Projektowane zagospodarowanie działki

Na przedmiotowej działce realizowana będzie inwestycja polegająca na **Termomodernizacja budynku oświatowego w Gminie Piaski..** W zakres prac nie wchodzi ingerencja w istniejące zagospodarowanie. Jedyne prace to uzupełnienie opaski wokół budynku oraz remont istniejących podestów i schodów. Podczas docieplenia obiektu wykonywane będzie docieplenie do poziomu fundamentu co wiąże się z ingerencją w istniejące opaski z kostki betonowej. Opaski zostaną rozebrane a po pracach termomodernizacyjnych zostaną odtworzone z materiałów z rozbiórki.

3.5. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia działki	ok 4,61ha = 46100,00m ²
Powierzchnia istniejących zabudowań objętych opracowaniem	ok 3250 m ²

3.6. Informacje i dane.

Ograniczenia i zakazy warunków zabudowy.

Zakres prac nie wymaga sporządzania warunków zabudowy.

Ochrona konserwatorska i ochrony środowiska.

Działka nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Wpływ eksploatacji górniczej

Budynek nie jest posadowiony na terenie szkód górniczych.

Charakter oraz cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów.

Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów. Podczas prac wykonawczych kierownik budowy powinien wykonać plan bioz.

3.7. Warunki pożarowe

Zakres prac nie ingeruje w dotychczasowe warunki pożarowe.

3.8. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Brak.

3.9. Obszar oddziaływania nieruchomości

Obszar oddziaływania inwestycji zawiera się na terenie własnej działki – nie wpływa negatywnie na działki sąsiednie. Zakres prac nie ingeruje w dotychczasowe oddziaływanie nieruchomości.

Analiza uwarunkowań formalno- prawnych obejmuje przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe, których uwarunkowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Zabudowa i zagospodarowanie działki, analiza wykonana na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Naturalne oświetlenie i przesłanianie §13.1, §60 warunków technicznych

Na podstawie analizy przesłaniania wykonanej zgodnie z §13.1 stwierdzono, iż zostały zachowane optymalne warunki w zakresie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynku, jak również w budynkach istniejących na działkach sąsiednich.

Projektowany budynek jest budynkiem szkolnym. Czas nasłonecznienia w dniach równonocy jest spełniony.

Miejsce postojowe dla samochodów osobowych, zostało zaprojektowane na terenie własnej działki – pozostają bez zmian.

Miejsce gromadzenia odpadów zaprojektowane w odległości min. 3,0 m od działek sąsiednich – pozostają bez zmian,

Budynek zlokalizowany na działce zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oraz obowiązującymi przepisami prawa budowlanego w odległości 3,0 m (przy działkach szerokości do 16 m dopuszcza się sytuowanie 1,5 m) od granicy z działką sąsiednią zwróconym ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę tej granicy i 4,0 m od granicy z działką sąsiednią zwróconym ścianą z otworami okiennymi i drzwiowymi w stronę tej granicy.

Budynek nie zacienia i nie przysłania obiektów sąsiednich.

Zachowane są również odległości zgodnie z przepisami ppoż.

Budynek stanowi kontynuację funkcji terenu, na którym jest wybudowany, jak również nawiązuje do formy i architektury otaczających budynków.

3.10. Uprawnienia i zaświadczenia.

TEMAT	Termomodernizacja budynku oświatowego w Gminie Piaski
LOKALIZACJA	ul. Dręczewska 9, 63-820 Piaski dz. nr ewid 879/8 obręb 0008 Piaski
INWESTOR	Gmina Piaski ul. 6 Stycznia 1 63-820 Piaski
KATEGORIA BUDYNKU	IX
RODZAJ OPRACOWANIA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

	Imię i nazwisko	Podpis
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Joanna Włodarz - Jakubowska upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/59/2008 spec. architektoniczna	
PROJEKTANT KONSTRUKCJI	mgr inż. Patryk Pietrzak upr.proj. WKP/0280/PWOK/19 w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
PROJEKTANT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ	tech. Jan Dobrucki nr upr. 78/78/Zg w spec. instalacji elektrycznych	
DATA OPRAC.	28 Luty 2023	

4. Opis architektoniczno – budowlany

4.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest termomodernizacja istniejącej części budynków szkoły. W zakres wchodzi docieplenie elewacji oraz dachów. Zakres prac obejmuje wymianę stolarki okiennej i drzwiowej na nową. W obiekcie zostaną wymienione grzejniki – według odrębnego opracowania.

Zakres prac został określony i dokumentacja wykonana na podstawie otrzymanego zlecenia i ustaleń z inwestorem.

Budynek szkolny – IX

4.2 Zamierzony sposób użytkowania

Budynek służy jako szkoła – zakres prac nie zmienia przeznaczenia obiektu.

4.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Budynek zaprojektowano na rzucie połączonych prostokątów. Obiekt o zróżnicowanej ilości kondygnacji od jednej do dwóch a nawet dwóch z podpiwniczeniem. Dachy w budynku płaskie kryte blachą trapezową.

Budynek pełni funkcję szkoły.

Ekspertyza

Ogólny stan techniczny budynku poddanego ocenie jest dobry. W budynku przeprowadzane remonty i okresowa konserwacja elementów. W budynku nie stwierdzono zawilgoceń i nadmiernie odparzonych tynków. Brak podciągania wody gruntowej i opadowej. Budynek nie wykazuje odchyłek od pionu, nadmiernych ugięć i spękań. Konstrukcja dachu w dobrym stanie technicznym.

Pokrycia w wielu miejscach zniszczone i nieszczelne, nie spełniają obowiązujących współczynników przenikania ciepła.

Ściany i stolarka drzwiowa i okienna nie spełniają obecnych współczynników przenikania ciepła..

Planowane prace polepszą standard przyszłych użytkowników. Nie wpłyną negatywnie na konstrukcje i stan obiektu. Planowane prace nie spowodują zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowników sąsiednich obiektów i nie obniżą przydatności obiektów sąsiednich do ich użytkowania. Po pracach rozbudowy budynek będzie spełniał warunki stanów granicznych nośności i użytkowania, budynek będzie mógł być nadal użytkowany.

(zgodnie z § 204 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002, Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)

Niniejsza ekspertyza ważna jest rok od daty wykonania.

Zakres projektowanych prac

Podstawowym zadaniem jest docieplenie istniejących ścian od poziomu fundamentów do istniejących gzymsów i okapów.

Istniejące ściany należy oczyścić oraz zagruntować środkami głęboko penetrującymi. Wszystkie luźne tynki oraz miejsca odparzone należy skuć i wykonać uzupełnienie tynków. Na zagruntowanych ścianach należy ułożyć docieplenie ze styropianu gr. 15 cm o min. $\lambda=0,038$ W/(mK). Styropian należy kołkować stosując min 4 kołki na 1m² powierzchni. Każdy kołek posiada dekiel styropianowy. Na styropianie zostanie wykonany tynk silikonowy cienkowarstwowy 1,5 mm, na siatce min 160 g/m² i kleju. Do wysokości 2,0 m należy ułożyć siatkę i klej podwójnie. Warstwę styropianu układać na listwie startowej, a przy cokole zamontować listwę z kapinoskiem.

Na styropianie wykonać tynk cienkowarstwowy silikonowy barwiony w masie lub po uzgodnieniu z inwestorem dopuszcza się tynk i powłoki malarskie.

Kolorystyka obiektu przedstawiona na rysunkach – kolory należy dobrać z natury w kontakcie i konsultacji z inwestorem i zarządcą budynku.

Podczas prac termomodernizacyjnych należy docieplić dachy. Docieplenie dachów wykonać na istniejących stropach. Podczas prac remontowych wymieniane będzie pokrycie dachowe z blachy trapezowej na blachodachówkę w kolorze ceglasto czerwonym. Po rozebraniu istniejącego pokrycia całą więźbę należy oczyścić i zaimpregnować a w razie konieczności wzmocnić lub zniszczone elementy wymienić na nowe przy zachowaniu pierwotnych wymiarów. Po zabezpieczeniu więźby będzie możliwość i dojście do stropów w celu ułożenia wełny. Wełna min 25 cm o min. $\lambda=0,038$ W/(mK). Wełnę należy połączyć z wykonywaną izolacją termiczną ścian – jeżeli będzie taka możliwość.

Na murkach ogniowych wykonać nowe obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr. min 0,7mm.

Istniejące podbitki dachów oczyścić i wykonać uzupełnienie zniszczonych elementów. Następnie podbity zaimpregnować oraz wykonać montaż membrany i poszycia z blachy na rąbek stojący.

Kominy należy oczyścić uzupełnić tynki i wykonać nowe powłoki malarskie.

Należy zdemonstrować istniejące rynny i rury spustowe i wykonać przebudowanie połączenia z istniejącymi wpustami – nie ingeruje się w wpusty – pozostają bez zmian.

Nowe rynny wykonane jako powlekane. Do wysokości 1,5m od poziomu terenu rury żeliwne wraz z czyszczakami.

Rynny zamontować \varnothing 150 a rury spustowe \varnothing 120.

Wszystkie parapety zewnętrzne należy wymienić na nowe – z blachy powlekanej w kolorze białym. Grubość blachy min 0.70mm. Przy parapetach zastosować zakończenie -zaśleпки zwieńczające. Parapety wewnętrzne pozostają bez zmian.

Wszelkie obróbki blacharskie wykonać z blachy powlekanej gr. min 0,70mm.

Wszystkie balustrady przy schodach oraz podjazdach pomalować w kolorze szarym.

Przy wejściach istniejące podesty należy naprawić i wyremontować. Należy na podestach skuć istniejące płytki oraz podbudowy betonowe. Nowe podesty wykonać z kostki betonowej oraz z obrzeży palisadowych.

Nad wejściem od strony podwórza (stołówki) zamontować nowy daszek szklany 150x120cm.

W obiekcie należy wymienić stolarkę okienną i drzwiową. Stolarka okienna PCV. Stolarka drzwiowa aluminium z przeszkleniami z szyby bezpiecznej. Dwa okna na parterze przy sali przedszkolaków zostaną rozkute do poziomu posadzki i zamontowane w zamian okien drzwi z niskim profilem – w przyszłości mają służyć jako wyjścia z sal zajęć. W celu wykonania nowego wydzielenia pomieszczeń przedszkolnych w tylnej elewacji w miejscu obecnej fasady uwzględnić montaż w niej drzwi o skrzydle szerokości min 90+50 cm.

Przy wejściu stolarka aluminiowa fasadowa. We wszystkich oknach zastosować nawiewniki higrosterowane z taśmą poliamidową – po jednym na każde okno. Okna dodatkowo od strony wnętrza wyposażać w roletki. Podczas wymiany stolarki należy wykonać częściowe zamurowanie wnęk podokiennych w celu pomniejszenia ich głębokości. Montaż okien wykonać jako ciepły.

W miejscu istniejącego świetlika dachowego zamontować dodatkowo rolety z prowadnicami w celu zabezpieczenia pomieszczenia auli przed nagrzewaniem oraz dostępem nadmiernym słońca.

Na istniejących trasach na piętrze należy rozebrać istniejące posadzki z płytek i skuć zawilgocone i odparzone warstwy balkonu. Wykonać nowe izolacje przeciwwilgociowe oraz wykonać wylewki betonowe w celu uzyskania spadków – wierzchnią warstwę stanowić będzie beton zatarty na gładko i papa podkładowa i wierzchniego krycia. Ocieplenie wykonać od środka w korytarzu budynku.

Na istniejących podjazdach wykonać nowe powłoki z płytek ceramicznych antypoślizgowych mrozoodpornych. Ściany podjazdów oczyścić zerwać istniejące okładziny ze styropianu i wykonać nowe wraz z wykończeniem tynkiem.

Wszystkie lampy zamontowane na elewacji należy wymienić na nowe.

Wyposażenie budynku w instalacje

Budynek wyposażony w następujące instalację:

- instalację wodociągowa,
- instalację centralnego ogrzewania,

- instalację elektryczną,
- kanalizację sanitarną,
- instalacja wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej,

Instalacja odgromowa

Na dachu obiektu należy wykonać siatkę odgromową z drutu Fe/Zn Ø 8,0mm. Przewody poziome układać na dachu na typowych wspornikach. Na powierzchni dachu do siatki odgromowej podłączyć wszystkie elementy wystające ponad powierzchnię dachu (tj. wyprowadzenia kanałów wentylacyjnych, anteny itp.).

Jako zwody pionowe wykorzystać drut Fe/Zn Ø 8,0mm, który należy prowadzić w rurce elektroinstalacyjnej niepalnej w warstwie termoizolacyjnej.

Połączenie instalacji odgromowej z instalacją uziemienia należy wykonać za pomocą złączy kontrolno-pomiarowych, które należy umieścić w puszcze probierczej zlicowanej z elewacją

4.4. Dane konstrukcyjno – materiałowe

- | | |
|-------------------------------------|----------------------------|
| • powierzchnia zabudowy | - ok 3200 m ² |
| • długość obiektu | - ok. 83 m |
| • szerokość obiektu | - ok. 77 m |
| • ilość kondygnacji nadziemnych | - 1÷ 2 plus podpiwniczenie |
| • wysokość do kalenicy całej szkoły | - nie przekracza 12 m |

4.5. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia

Nie dotyczy.

Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji

Nie dotyczy.

Opinia geotechniczna

Nie dotyczy.

Warunki i sposób posadowienia

Nie dotyczy.

Izolacje przeciwwilgociowe

Nie dotyczy.

4.6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.

Nie dotyczy.

4.7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla niepełnosprawnych.

Nie dotyczy.

4.8. Warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego.

Obiekt przystosowany do użytkowania przez osoby niepełnosprawne – projektowana inwestycja nie ingeruje w dotychczasowe rozwiązania.

4.9. Charakterystyka ekologiczna

Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska naturalnego – zakres prac nie zmienia dotychczasowych warunków.

4.10. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii, Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii

a) właściwości cieplne przegród zewnętrznych:

- drzwi zewnętrzne $U=1,30 \text{ W/m}^2\text{K} < U_{\text{max}}=1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
- okno zewnętrzne $U=0,90 \text{ W/m}^2\text{K} \leq U_{\text{max}}=0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$

Wszelkie współczynniki podano w dołączonym audycie energetycznym.

4.11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę.

Nie dotyczy.

4.12. Zasadnicze elementy wyposażenia.

Nie dotyczy.

4.13. Zgoda na odstępstwo.

Zgodnie z art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961) oświadczają się iż zgody takie nie były wymagane.

4.14. Uwagi ogólne

- Do realizacji obiektów stosować wyłącznie materiały posiadające aprobaty techniczne lub certyfikaty wyrobów budowlanych. Podane nazwy własne i firmy są tylko przykładowymi można zastosować inne rozwiązania o parametrach takich samych lub lepszych.
- Wszystkie prace budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem technicznych warunków wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.
- W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w zaplanowanych rozwiązaniach technicznych, należy porozumieć się z autorem opracowania w celu jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego.
- Kierownik budowy jest zobowiązany przed rozpoczęciem prac budowlanych, opracować plan BIOZ w zakresie zabezpieczenia prac budowlanych, elementów działki mogących stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. W czasie prowadzenia robót należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP.
- Należy po zakończeniu robót opracować dokumentację powykonawczą.

4.15. Warunki wykonania robót budowlano - montażowych

Wszystkie roboty budowlano - montażowe i odbiór robót wykonać zgodnie z „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.



KOMPLEKSOWA OBSŁUGA BUDOWNICTWA - CZESŁAW KAJOCH

**Informacja bezpieczeństwa
i ochrony zdrowia**

OBIEKT: Termomodernizacja budynku oświatowego w Gminie Piaski.

**LOKALIZACJA: ul. Drzeczewska 9, 63-820 Piaski
dz. nr ewid 879/8 obręb 0008 Piaski**

**INWESTOR: Gmina Piaski
ul. 6 Stycznia 1
63-820 Piaski**

PROJEKTANT: **mgr inż. arch. J. Włodarz**
upr.proj. WP-OIA/OKK/UpB/59/2008
w spec. architektonicznej
ul. Jesienna 31/2
64-100 Leszno

5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

5.1. Podstawa opracowania

- „Termomodernizacja budynku oświatowego w Gminie Piaski.
- Art. 21a ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

5.2. Zakres robót dla całego zamierzenia

- wykonanie ocieplenia ścian,
- wykonanie docieplenia dachów;
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej;
- wymiana pokrycia dachowego

5.3. Wykaz istniejących obiektów.

Działka obecnie zabudowana budynkiem objętym opracowaniem.

5.4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie występują.

5.5. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych.

- a) roboty, przy wykonywaniu których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 2,0m;
- b) roboty przy wykopach;

5.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych każdy pracownik winien być przeszkolony w zakresie bhp prac ogólnobudowlanych. Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się szczegółowo z dokumentacją budowlaną zwracając uwagę na warunki wydane w uzgodnieniach, zachowując wytyczne wykonawstwa i odbioru robót. Całość prac należy wykonać zgodnie z „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych – montażowych”, przepisami bhp i ppoż. oraz warunkami zawartymi w rozporządzeniach.

Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Zabezpieczenie ludzi przed zagrożeniami należy określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, który powinien być sporządzony przez kierownika budowy, zgodnie z ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane /Dz.U. nr 106/2000 poz. 1126 z późniejszymi zmianami/ Zakres i formę „Planu BiOZ” określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27. 06. 2003 r./Dz.U. nr 120/2003 poz 1126/

W „Planie BiOZ’ należy uwzględnić zarówno zagrożenia podane wyżej, jak i zagrożenia wymienione w innych projektach realizowanych w ramach wspólnego pozwolenia na budowę, lub wspólnego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

Projektant

mgr inż. arch. Joanna

Włodarz - Jakubowska

upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/59/2008

spec. architektoniczna

mgr inż. Patryk Pietrzak

upr.proj. WKP/0280/PWOK/19

w spec. konstrukcyjno-budowlanej