

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45262300-4 Betonowanie

NAZWA INWESTYCJI : Budowa ciepłowniczego węzła kontenerowego
ADRES INWESTYCJI : ul. Poniatowskiego, 76-200 Słupsk, jedn. ewid.: 226301_1, obręb 0006 , nr dz. 9/2
INWESTOR : Miasto Słupsk reprezentowane przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Tuwima 4, 76-200 Słupsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Damian Grzyb (KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 07.12.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.12.2020

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest projekt płyty fundamentowej oraz ustawienie kontenera technicznego na potrzeby budowy ciepłowniczego węzła przy ulicy Poniatowskiego w Słupsku. Budynek zlokalizowany jest na działce o nr. ewid.: 9/2.

W ramach projektowanych prac przewidziane są następujące roboty:

1. Roboty ziemne
2. Wykonanie płyty fundamentowej
3. Wykonanie studni schładzającej
4. Montaż kontenera
5. Wykonanie posadzk

Lokalizacja: Kontener techniczny
 ul. Poniatowskiego, 76-200 Słupsk
 jedn. ewid.: 226301_1
 dz. ewid. nr 9/2, obręb 0006.

Zamawiający: Miasto Słupsk reprezentowane przez
 Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.
 ul. Tuwima 4, 76-200 Słupsk

Dane o wykonywaniu robót budowlanych:

- sposobem ręcznym przy użyciu właściwych narzędzi odpowiednich dla wykonywanych robót

Wymagania odnośnie rodzajów robót i materiałów:

- wszystkie wbudowane materiały muszą posiadać ważne atesty, aprobaty techniczne PZH i ITB, certyfikat bezpieczeństwa klasy "B"

Dane dotyczące placu budowy:

- wykonanie tymczasowych urządzeń placu budowy:
- ustawienie barakowozów o różnym przeznaczeniu wchodzi w skład kosztów pośrednich. Pełne zabezpieczenie urządzeń placu budowy wraz z ich eksploatacją obciąża wykonawcę. Zamawiający wskaże miejsce ustawienie barakowozu.
- przygotowanie stanowisk roboczych i składowisk materiałów i urządzeń:
- pełna organizacja stanowisk pracy obciąża wykonawcę,
- dostawa, wyładowanie i składowanie materiałów pomocniczych i pędnych według potrzeb na koszt wykonawcy
- wykonanie wszelkich zabezpieczeń BHP:
- wykonanie zabezpieczeń wymaganych warunkami technicznymi oraz przepisami BHP obciąża wykonawcę, ogrodzenie i zabezpieczenie terenu robót obciąża wykonawcę w ramach kosztów pośrednich określonych w kosztorysie.
- koszt składowania odpadów budowlanych, koszt zajęcia ulic i chodników ujęte w kosztach pośrednich.

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Wykonanie płyty fundamentowej	1	9
2	Kontener	10	12
3	Obsadzenie studzienki schładzającej	13	17
4	Wykonanie posadzki	18	20

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45262300-4	Wykonanie płyty fundamentowej			
1	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m ³		
d.1	0122-01	5,5*3,5*0,5	m ³	9,625	
				RAZEM	9,625
2	KNR 4-01	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm	m ³		
d.1	0101-04	Krotność = 2 5,5*3,5*0,3	m ³	5,775	
				RAZEM	5,775
3	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
d.1	1101-07	5,5*3,5*0,2	m ³	3,850	
				RAZEM	3,850
4	KNR 2-02	Izolacje cieplne z płyt z poliestru ekstrudowanego XPS 5 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa - analogia	m ²		
d.1	0609-03	5,2*3,2	m ²	16,640	
				RAZEM	16,640
5	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.1	0607-01	Krotność = 2 5,2*3,2	m ²	16,640	
				RAZEM	16,640
6	KNR 2-02	Izolacje cieplne z płyt EPS 10 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa - analogia	m ²		
d.1	0609-03	5,2*3,2	m ²	16,640	
				RAZEM	16,640
7	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
d.1	0290-02	0,203	t	0,203	
				RAZEM	0,203
8	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t		
d.1	0290-02	0,05	t	0,050	
				RAZEM	0,050
9	KNR 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1	0205-01	5,3*3,3*0,15*1,2	m ³	3,148	
				RAZEM	3,148
2	45000000-7	Kontener			
10	kalk. własna	Dostarczenie i montaż kontenera technicznego na przygotowanej płycie fundamentowej	kpl.		
d.2	1		kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR-W 2-02	Drzwi stalowe przeciwpożarowe dwustronne	m ²		
d.2	1204-05	1*2,05	m ²	2,050	
				RAZEM	2,050
12	KNR 0-19	Montaż okna EI30	m ²		
d.2	1024-04	analogia	m ²	1,960	
		1,4*1,4		RAZEM	1,960
3	45262300-4	Obsadzenie studzienki schładzającej			
13	KNR 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
d.3	0102-02	1,15*1,15*1,3*2	m ³	3,439	
				RAZEM	3,439
14	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
d.3	1101-07	1,15*1,15*0,15*2	m ³	0,397	
				RAZEM	0,397
15	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.3	1101-01	1,15*1,15*0,5*2	m ³	1,323	
				RAZEM	1,323
16	KNR 2-18	Studzienki ściekowe z gotowych elementów betonowe o śr.800 mm - studnia schładzająca	szt.		
d.3	0625-03	kalkulacja własna	szt.	2,000	
		1*2		RAZEM	2,000
17	KNR 2-02	Przekrycie studni schładzającej blachą żebrowaną	szt.		
d.3	0702-09	1*2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	45262300-4	Wykonanie posadzki			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 5*3	m ² m ²	 15,000	
				RAZEM	15,000
19 d.4	KNR 2-02 1106-02 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 50 mm ze zbrojeniem siatką stalową 5*3	m ² m ²	 15,000	
				RAZEM	15,000
20 d.4	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 5*3	m ² m ²	 15,000	
				RAZEM	15,000

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- ksy- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	Beton zwykły C8/10 (B-10)	m ³	1,3627		1,3627	206,43	281,30					
2.	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m ³	3,1952		3,1952	255,91	817,69					
3.	blachy stalowe żeberkowe 5 mm	szt	2,0000		2,0000	213,80	427,60					
4.	Cement portl.zw.z dod.CEM II/A-V 32,5 work	t	0,0165		0,0165	439,26	7,25					
5.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0,0063		0,0063	752,46	4,74					
6.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m ³	0,0031		0,0031	818,17	2,58					
7.	drzwi stalowe rozwierane ppoż.	m ²	2,0500		2,0500	694,85	1 424,44					
8.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m ²	57,9360		57,9360	2,61	151,21					
9.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0630		0,0630	7,53	0,47					
10.	Kontener techniczny 5,0x3,0, klasa odporności ogniowej ścian/sufitu EI60, rama z profili stalowych, sciany płyta warstwowa	szt	1,0000		1,0000	26 725,00	26 725,00					
11.	kruszywo lekkie Keramzyt	m ³	0,4288		0,4288	283,29	121,46					
12.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	8,6904		8,6904	4,15	36,07					
13.	okna aluminiowe EI30	m ²	1,9600		1,9600	1 603,50	3 142,86					
14.	papa asfaltowa na teksturze izolacyjna	m ²	54,5564		54,5564	2,98	162,58					
15.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	168,9800		168,9800	1,67	282,20					
16.	Płyta ekstrudowana wodoodporna, o grubości 50 mm	m ²	17,4720		17,4720	23,53	411,12					
17.	Płyta styropianowa EPS 100-038 (PS-E FS 20)	m ³	1,7472		1,7472	144,61	252,66					
18.	plytki z kamieni sztucznych	m ²	15,3000		15,3000	21,38	327,11					
19.	Pospółka -	m ³	4,1580		4,1580	53,69	223,24					
20.	pręty żebrowane 8-14 mm	t	0,2071		0,2071	2,89	0,60					
21.	pręty żebrowane do 7 mm	t	0,0501		0,0501	3,09	0,15					
22.	siatka zbrojeniowa 15x15 fi 4 mm	m ²	15,7500		15,7500	4,16	65,52					
23.	słupki drewniane iglaste śr.70mm	m ³	0,0002		0,0002	167,98	0,03					
24.	studnia schładzająca - prefabrykowana, kręgi 800x1000x250 mm	szt	8,0000		8,0000	122,94	983,52					
25.	Zaprawa cementowa M-12	m ³	0,4080		0,4080	229,59	93,67					
26.	zaprawa klejąca'	kg	71,2500		71,2500	2,67	190,24					
27.	zaprawa spoinująca'	kg	6,0000		6,0000	0,86	5,16					
28.	materiały pomocnicze	zł					103,93					
RAZEM							36 244,40					