

**UMOWA 2023**

zawarta w dniu .....2023 r. we Wrocławiu pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. Gromkowskiego z siedzibą we Wrocławiu przy ulicy Koszarowej 5, 51-149 Wrocław, reprezentowanym przez:

Dyrektora Szpitala - Dominika Krzyżanowskiego  
zwanym w treści umowy Zamawiającym

a

a .....

(NIP:....., REGON: ....., KRS: .....) zwanym dalej

Wykonawcą, reprezentowanym przez .....

Zamawiający - w wyniku przeprowadzonego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy PZP postępowania w trybie zapytania ofertowego nr ZO /23/AT -Zakup, dostawa, demontaż i montaż klimatyzacji 7 sztuk w budynkach Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu, zawiera umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania polegające na demontażu starej, dostawie i montażu klimatyzacji typu split tj. – 7 sztuk w budynkach Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu zgodnie ze złożonym formularzem ofert do zadania nr....., które stanowią integralną część umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres robót został opisany w załączniku nr 1.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w:
  - 1) postanowieniach niniejszej umowy,
  - 2) specyfikacji warunków zamówienia, w tym ewentualnymi wyjaśnieniami treści specyfikacji warunków zamówienia,
  - 3) złożonej przez Wykonawcę ofercie.
4. Wymienione w ust. 3 dokumenty, traktowane będą jako wzajemnie się uzupełniające. Do celów interpretacyjnych umowy, załączniki te będą miały pierwszeństwo zgodnie z kolejnością wynikającą z ich numeracji.
5. Osoby wyznaczone do koordynacji zamówienia:
  - 1) ze strony Zamawiającego:
    - a) p. Elżbieta Tarsa , tel. , e-mail: etarsa@szpital.wroc,
    - b) inspektor nadzoru inwestorskiego p. ...., tel. ....  
.....  
e-mail:.....
  - 2) ze strony Wykonawcy:
    - a) osoba odpowiedzialna za koordynację zamówienia - p. ....  
tel. ....,
    - b) osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi) p. ....  
....., tel. ....  
....., e-mail: .....

- c) .....
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie ..... **dni od dnia podpisania umowy.**
  7. Za termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę osiągnięcia gotowości do odbioru końcowego, pod warunkiem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
  8. Wykonawca będzie wykonywał roboty przy oznakowaniu placu robót we własnym zakresie i na własny koszt, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  9. Montowane urządzenia będą nowe, dopuszczone do użytkowania na terytorium RP, spełniające deklarację zgodności obowiązujące na terenie UE.
  10. Wykonawca dołączy kartę gwarancyjną oraz instrukcję obsługi w języku polskim, wraz z innymi dokumentami, które posiada (m.in.: certyfikaty, świadectwa jakości, deklaracje zgodności obowiązujące na terenie UE itp.).
  11. Wykonawca oświadcza, iż jest wytwórcą odpadów powstałych na skutek realizacji zamówienia.

## § 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
  - a) netto: ..... złotych (słownie: .....),
  - b) wartość podatku VAT: ..... złotych (słownie: .....),
  - c) **brutto:** ..... **złotych** (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty wykonania robót bezpośrednio wynikających z kosztorysu ofertowego oraz koszty pośrednie m.in. koszty wszystkich robót przygotowawczych, demontażowych, porządkowych, oznakowania i zagospodarowania placu wykonywanych prac, utrzymania i likwidacji zaplecza prowadzonych prac, doprowadzenia i wykorzystania mediów, dozoru prac, transportu materiałów i ich składowania, koszty ewentualnych odszkodowań powstałych z winy Wykonawcy, dokumentacji powykonawczej, zorganizowania i prowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów.
3. Należności Wykonawcy za wykonane, objęte przedmiotem umowy dostawę i prace zostaną uiszczone na podstawie faktury końcowej, wystawionej przez Wykonawcę, pod warunkiem zaakceptowania przez podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
4. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie do 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Za datę zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu faktury VAT wraz z dokumentami, o których mowa w § 8 ust. 8 (jeżeli wykonuje dostawę i prace z udziałem podwykonawców) na co najmniej 10 dni przed określonym na fakturze VAT terminem płatności, a w razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany w fakturze VAT zostanie automatycznie przedłużony o czas zwłoki doręczenia faktury VAT.
6. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowo (w rozumieniu umowy i/lub przepisów o VAT) wystawionej faktury VAT, Zamawiający ma prawo odmówić ich przyjęcia bez negatywnych dla siebie konsekwencji. W takim wypadku objęte fakturami należności nie będą traktowane jako wymagalne i nie będą pociągać za sobą obciążenia Zamawiającego ewentualnymi odsetkami za zwłokę w płatności.
7. Fakturę/y należy wystawić na: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. J.Gromkowskiego ul. Koszarowa 5 51-149 Wrocław

8. Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia wierzitelności z tytułu wynagrodzenia za zrealizowany przedmiot umowy na osobę trzecią (przelew, cesja).

### § 3

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
  - 1) odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu,
  - 2) odbiór końcowy.
2. Odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu:
  - 1) o wykonaniu robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca zawiadomi Zamawiającego z wyprzedzeniem trzech dni roboczych, umożliwiając ich odbiór przez Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego odkryć elementy lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić elementy do stanu poprzedniego na swój koszt,
  - 2) odbiór robót przez Zamawiającego nastąpi niezwłocznie po zgłoszeniu przez Wykonawcę, jednak w terminie nie dłuższym niż 3 dni od tego zgłoszenia.
3. Odbiór końcowy:
  - 1) odbiór końcowy wykonanych robót nastąpi po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia,
  - 2) odbiór robót będzie dokonany przez przedstawicieli Zamawiającego. W czynnościach odbioru końcowego winni uczestniczyć również przedstawiciele Wykonawcy oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy,
  - 3) rozpoczęcie czynności odbiorowych nastąpi w terminie do 7 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę o gotowości odbioru wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 3 pkt 4. Zakończenie czynności odbiorowych winno nastąpić w ciągu 5 dni od daty ich rozpoczęcia,
  - 4) wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszelkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
    - a) dokumentację powykonawczą,
    - b) świadectwa jakości, certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne,
    - c) szczegółowy kosztorys powykonawczy zatwierdzony przez Zamawiającego i kierownika budowy, obejmujący zakres robót faktycznie wykonanych z uwzględnieniem cen przyjętych w kosztorysach ofertowych,
    - d) oświadczenia Wykonawcy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem architektoniczno-budowlanym oraz obowiązującymi przepisami, a także o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy.
  - 5) w przypadku nie złożenia dokumentów, o których mowa w punkcie 4, Zamawiający odmówi rozpoczęcia czynności odbiorowych.
4. Przedmiot umowy w dniu odbioru winien być w stanie umożliwiającym dokonanie w całości oceny prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, np. uprzątnięcie terenu wykonywanych robót należy do obowiązków Wykonawcy.
5. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania niezgodnego z umową lub przeznaczeniem, Zamawiający może odmówić odbioru z winy Wykonawcy, sporządzając stosowną notatkę.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:

- 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający zażąda usunięcia wad w terminie określonym w protokole odbioru; Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie.  
Usunięcie wad po terminie określonym w protokole odbioru przedmiotu umowy, będzie podstawą do naliczenia kar umownych,
- 2) nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
  - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie, zażądać wykonania poprawienia przedmiotu umowy, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań.  
W przypadku nie wykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, obciążając go również karami umownymi. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może być w takim przypadku złożone w terminie 14 dni od dnia upływu terminu na wykonanie przedmiotu umowy po raz drugi.
- 3) Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
- 4) po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie wad, Zamawiający może w zastępstwie Wykonawcy usunąć wady na jego koszt i ryzyko. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu kosztów wykonania zastępczego w terminie 7 dni od daty wezwania go do zapłaty. Wykonanie zastępcze nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kar umownych.

#### § 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na dostarczone i zamontowane urządzenia oraz wykonane prace gwarancji na okres ..... miesięcy.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust. 11.
3. Naprawy urządzeń i prac dokonywane będą w miejscu, w którym urządzenie jest używane. W przypadku konieczności dokonania naprawy w innym miejscu niż miejsce używania, koszt transportu - ponosi Wykonawca.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnej naprawy lub wymiany każdego z uszkodzonych elementów, które uległy uszkodzeniu z przyczyn wad materiałowych, konstrukcyjnych lub produkcyjnych.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy za wady fizyczne dostarczonego i zamontowanego urządzenia jest odpowiedzialnością gwaranta z tytułu jakości towaru. Wybór sposobu usunięcia wady należy do Zamawiającego. Wykonawca, zgodnie z wyborem Zamawiającego, może wymienić cały element lub podzespół na nowy bądź naprawić przedmiot umowy poprzez wymianę lub naprawę uszkodzonej części, z tym że dwukrotna naprawa tego samego elementu, tego samego rodzaju, uprawnia Zamawiającego do żądania wymiany na nowy. W przypadku braku możliwości naprawy wadliwego elementu, wymianie podlega cały element. Wykonawca w takim przypadku dostarczy i wymieni nowy element urządzenia w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia braku możliwości naprawy lub podjęcia decyzji o jego wymianie na nowy. Każda naprawa, bądź wymiana na nowy, będzie wykonywana na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca oświadcza że użyte materiały i zainstalowane urządzenia posiadają dopuszczenia do obrotu, w myśl prawa budowlanego i pozwalają na prawidłowe użytkowanie obiektu.
7. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie przedmiotowym objętym gwarancją, Zamawiający dokona zgłoszenia Wykonawcy tego faktu w terminie do 7 dni roboczych od jego wystąpienia. Zgłoszenie dokonane zostanie: telefonicznie na nr tel. ...., faxem na nr tel. ...., e-mailem na adres: ..... lub pisemnie.

8. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w następujących terminach:
  - 1) w przypadku zgłoszenia wady uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatację lub powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia, wada zostanie usunięta niezwłocznie – nie później niż 3 dni od daty zgłoszenia,
  - 2) pozostałe wady nie skutkujące zagrożeniem określone w ust. 9 pkt 1, i nie powodujące niemożliwość eksploatacji obiektu, Wykonawca usunie w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
9. W uzasadnionych przypadkach na wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wyznaczyć inne niż określone w ust. 8 pkt 1 i 2, terminy usunięcia wad.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w ww. terminach, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady, będzie miał prawo usunąć wadę we własnym zakresie, lub przez podmiot trzeci na koszt Wykonawcy poprzez wystawienie faktury obciążającej Wykonawcę prac, zgodnie z zawartą umową między Zamawiającym, a Wykonawcą, bądź wystawienia dowodu księgowego P.K.
11. Zgodnie z art. 581 Kodeksu cywilnego w przypadku wymiany rzeczy na nową lub też po dokonaniu istotnych napraw w rzeczy, termin gwarancji liczy się na nowo. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niej korzystać.
12. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego usunięcia wszystkich zgłoszonych wad, o których został powiadomiony przez Zamawiającego.
13. Fakt skutecznego usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego.
14. Wykonawca jest zobowiązany, zgodnie z zaleceniami producenta urządzenia, dokonywać okresowego przeglądu gwarancyjnego przez cały okres gwarancji klimatyzatora (jednakże nie rzadziej niż dwa razy w roku). Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia dokumentu (protokoł przeglądu gwarancyjnego) z podpisanymi przeglądami okresowymi do Zamawiającego. Koszt wykonania przez Wykonawcę okresowych przeglądów jest wliczony w wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 ust. 1.
15. Przeglądy, o których mowa w ust. 14 będą wykonywane wyłącznie za uprzednim pisemnym/e-mailowym poinformowaniem Zamawiającego oraz uzyskaniem zgody.
16. Jeżeli Wykonawca nie podejmie się okresowego przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający może zlecić wykonanie takiego przeglądu stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w § 1 ust 6 w wysokości 0,2 % liczonej od wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. c - za każdy dzień,
  - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. c,
  - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za naruszenie przepisów określonych w § 9 umowy tj.:
    - a) brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
    - b) nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,
    - c) nieprzedłożenie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
    - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,- w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. c za każdy dzień zwłoki,

- 4) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 8 pkt 1 i 2, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust. 1 lit. c umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca oświadcza, że upoważnia Zamawiającego do potrącania z należnego jemu wynagrodzenia kar umownych naliczanych przez Zamawiającego.
3. Zamawiający w razie wystąpienia zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 7 dni może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania przedmiotu umowy nie rezygnując z kary umownej i odszkodowania i zlecić jej wykonanie na koszt i ryzyko Wykonawcy lub odstąpić od umowy.
4. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze wad przedmiotu umowy, Zamawiający może żądać kar umownych oraz odmówić przyjęcia przedmiotu zamówienia – do wyznaczonego terminu na ich usunięcie.
5. Zamawiający może po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad odstąpić od umowy. Odstąpienie nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego kar umownych i odszkodowania łącznie z karą za odstąpienie od umowy.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy możliwe jest w terminie 14 dni od dnia , w którym Zamawiający uzyskał informacje o zaistnieniu podstawy do odstąpienia.
7. W sytuacji gdy kary umowne nie pokryją wysokości szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, do wysokości poniesionej szkody.
8. W przypadku nieuregulowania zapłaty kar umownych, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, określonym w wezwaniu do zapłaty, Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczenia odsetek w wysokości ustawowej, za czas opóźnienia w spełnieniu świadczenia pieniężnego oraz kwoty, o której mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
9. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 70% kwoty wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 lit. c.

## **§ 6**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osób trzecich i szkody w mieniu związane z wykonywaniem przedmiotu umowy, powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, jak również w okresie gwarancyjnym.
2. Wykonawca na własny koszt powinien zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji prac objętych umową oraz w okresie gwarancyjnym.
3. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie z najwyższą starannością, zgodnie z przekazanymi przez Zamawiającego dokumentami, zasadami wiedzy technicznej, przepisami Prawa budowlanego oraz obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych. Przedmiot umowy musi być wykonywany przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom i normom.
4. W przypadku korzystania z terenu nieruchomości, Wykonawca ma obowiązek doprowadzenia terenu po zrealizowaniu umowy do stanu nie gorszego niż przed wejściem na teren. Wszelkie szkody powstałe na tych terenach będą pokrywane wyłącznie przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia prac przez Wykonawcę nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie mienia, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy na

swoj koszt, zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi odpadów i ochrony środowiska.

7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac lub zwłokę w terminie zakończenia przedmiotu umowy.

## § 7

### Podwykonawcy

Wykonawca wykona przedmiot umowy bez udziału / z udziałem Podwykonawcy.

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłosi pisemne zastrzeżenia lub sprzeciw do projektu umowy o podwykonawstwo:
  - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia,
  - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń lub sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłosi pisemne zastrzeżenie lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Przepisy ust. 1-6 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
8. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za roboty budowlane, dostawy lub usługi, dla których zawarto zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo nastąpi pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, tj.:
  - 1) kserokopii faktury (rachunku), wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
  - 2) kserokopii dowodu zapłaty faktury (rachunku) lub oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu wynagrodzenia – z oryginałem do wglądu.
9. W przypadku niedostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 8, w terminie płatności faktury VAT, Zamawiający uprawniony jest do:
  - 1) wszczęcia procedury bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w trybie art. 465 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - 2) wstrzymania zapłaty całości wynagrodzenia Wykonawcy do czasu zakończenia procedury, o której mowa w pkt 1 – w takim wypadku objęta fakturą należność nie będzie traktowana jako wymagalna i nie będzie pociągać za sobą obciążenia Zamawiających ewentualnymi odsetkami za zwłokę w płatności,
  - 3) naliczenia Wykonawcy kar umownych określonych w § 5 ust. 1 pkt 3 lit. a-d.

10. W przypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłacanego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Wynagrodzenie brutto przysługujące podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy (w tym ich sumy) nie może przekraczać wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 2 ust. 1 lit. c niniejszej umowy. Wynagrodzenie nie obejmuje odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

#### **§ 8**

1. W przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu takiej okoliczności.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za roboty już wykonane po uprzednim stwierdzeniu tego faktu przez Komisję powołaną przez Zamawiającego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym w przypadku:
  - a) nie rozpoczęcia prac w umówionym terminie;
  - b) wykonywaniem prac niezgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami prawa lub postanowieniami niniejszej umowy;
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

#### **§ 9**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 10**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załącznik:

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Załącznik nr 1 do umowy  
Nr NIiPP.272.....  
z dnia.....

**Kosztorys ofertowy nr**

### Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 15 ust. 1 i 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego od 25 maja 2018 r., informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Wronki, ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki. Kontakt z administratorem jest możliwy także za pomocą adresu mailowego: poczta@wronki.pl
  2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Aleksandra Cnota-Mikołajec. Kontakt z inspektorem jest możliwy za pomocą adresów mailowych: aleksandra@eduodo.pl lub iod@eduodo.pl,
  3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celach związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, wynikającego z ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, a także na podstawie ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej,
  4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
    - a) osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych,
    - b) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
    - c) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe administratora,
  5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność. Jeśli czas trwania umowy przekracza cztery lata, zamawiający przechowuje umowę przez cały czas trwania umowy.
  6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych,
  7. Ma Pani/Pan prawo żądania od Administratora:
    - a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich pierwszej kopii. Administrator dostarcza osobie, której dane dotyczą, kopię danych osobowych, które podlegają przetwarzaniu. Za wszelkie kolejne kopie, o które zwróci się osoba, której dane dotyczą, administrator może pobrać opłatę w rozsądnej wysokości, wynikającej z kosztów administracyjnych.  
Jeśli wykonanie wyżej wymienionego obowiązku wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,
    - b) do sprostowania swoich nieprawidłowych danych osobowych lub uzupełnienia swoich niekompletnych danych osobowych. Skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
    - c) do usunięcia danych osobowych wyłącznie na podstawie art. 17 RODO,
    - d) do ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,
    - e) do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, jeśli nie występują prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania i na zasadach opisanych w art. 21 RODO,
    - f) do przenoszenia danych, zgodnie z art. 20 RODO,
    - g) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego,
- W celu skorzystania oraz uzyskania informacji dotyczących praw określonych powyżej (lit. a-g) należy skontaktować się z Administratorem lub z Inspektorem Danych Osobowych.
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ustawy o ochronie danych osobowych, a od 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
  9. Podanie przez Pani/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
  10. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.