

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ (1)

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: **Montaż instalacji fotowoltaicznych na obiektach Gminy Poddębice.**

Zamawiający Gmina Poddębice działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia informuje:

Pytanie nr 1.

Czy Zamawiający dopuści użycie falowników bez wyświetlaczy?

Odpowiedź nr 1: Należy zastosować falowniki z wyświetlaczami. Zamawiający nie dopuszcza użycia falowników bez wyświetlaczy.

Pytanie nr 2.

Czy Zamawiający dopuszcza przelew wierzytelności bezpośrednio na rachunek cesji w banku? Chodzi o finansowanie inwestycji przez bank.

Odpowiedź nr 2: Zamawiający dopuszcza cesję wierzytelności (za pisemną zgodą Zamawiającego), rozstrzyga to § 20 umowy (załącznik do SWZ) zgodnie z którym, co do zasady Zamawiający wyraża zgodę wskazując jednocześnie, że należy spełnić określone warunki, wierzytelność ma charakter wierzytelności przyszłej i warunkowej, w celu uzyskania wynagrodzenia z przedmiotowej umowy należy wykonać przedmiot umowy. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury końcowej. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół wykonanych robót stwierdzający ilość i zakres rzeczowy wykonanych robót zatwierdzony i podpisany przez kierownika budowy, Inspektora Nadzoru i zaakceptowany przez Zamawiającego w imieniu którego działać będzie Burmistrz Poddębic, Kierownik Referatu Inwestycji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Poddębicach. Do faktury dołączone będą dokumenty potwierdzające jakość wykonanych robót (certyfikaty, deklaracje zgodności itp...), wyniki badań oraz inne dokumenty wymagane przy odbiorze, w szczególności w przypadku gdy Wykonawca zgłosi korzystanie z pomocy podwykonawców przy realizacji umowy, oświadczenie, iż podmiot otrzymał należne wynagrodzenie z potwierdzeniem zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Jednocześnie Gmina oświadcza, iż w umowie zastrzeżono kary umowne, które Zamawiający może potrącić z przysługującego wynagrodzenia.

Pytanie nr 3.

Prosimy o potwierdzenie, że umowa będzie mogła być zawarta w formie elektronicznej.

Odpowiedź nr 3: Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy w formie korespondencyjnej.

Pytanie nr 4.

Prosimy o potwierdzenie, że wymiana licznika przez OSD nie będzie miała wpływu na odbiór końcowy. Z chwilą przekazania do OSD kompletu dokumentów pozwalających na zgłoszenie mikroinstalacji do sieci Wykonawca nie ma bowiem wpływu na czas wymiany licznika.

Odpowiedź nr 4: Odbiór zadania zostanie przeprowadzony po uruchomieniu instalacji i montażu licznika dwukierunkowego. Okres realizacji zadania jest wystarczający aby OSD dokonał wymiany licznika.

Pytanie nr 5.

Czy Zamawiający potwierdza, że dostęp i dostosowanie internetu w celu komunikacji z falownikiem leży po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź nr 5: Zamawiający potwierdza, że dostęp i dostosowanie internetu dla potrzeb komunikacji z falownikiem leży po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 6.

Czy Zamawiający wymaga wykonywania przeglądów serwisowych instalacji w trakcie trwania gwarancji i rękojmi? Jak często mają być wykonywane owe przeglądy i jaki zakres mają obejmować?

Odpowiedź nr 6: Zagadnienie zostało opisane w § 2 umowy stanowiącej załącznik do SWZ.

Pytanie nr 7.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępni dokumentację projektową budynków, w tym konstrukcyjną oraz branży elektrycznej.

Odpowiedź nr 7: Dokumentacja w formie elektronicznej została dołączona do postępowania przetargowego, dokumentacja w formie papierowej jest dostępna w siedzibie Zamawiającego.

Pytanie nr 8.

Czy Zamawiający wymaga obliczenia nośności dachu na którym ma być zamontowana instalacja PV?

Odpowiedź nr 8: Obliczenia zawiera załączona dokumentacja, wykonana przez konstruktora.

Pytanie nr 9.

Czy Zamawiający wymaga montażu optymalizatorów?

Odpowiedź nr 9: Zamawiający wymaga montażu optymalizatorów.

Pytanie nr 10.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na montaż optymalizatorów w stosunku jeden optymalizator na dwa panele?

Odpowiedź nr 10: Zamawiający nie wyraża zgody na montaż optymalizatorów w stosunku jeden optymalizator na dwa panele.

Pytanie nr 11.

Czy Zamawiający wymaga montażu optymalizatorów tylko w przypadku występowania zacinienia?

Odpowiedź nr 11: Zamawiający wymaga, aby optymalizatory zamontować na wszystkich modułach na których występuje zacinienie.

Pytanie nr 12.

Czy budynki wskazane w zamówieniu podlegają pod ochronę konserwatorską, są zabytkami?

Odpowiedź nr 12: Obiekty będące przedmiotem postępowania nie podlegają pod ochronę konserwatorską.

Pytanie nr 13.

Proszę o informację czy Zamawiający przewiduje tolerancję mocy instalacji i w jakim zakresie.

Odpowiedź nr 13: Tolerancja mocy stosowanych urządzeń została określona w dokumentacji projektowej. Łączna moc wykonanej instalacji z systemami magazynowania energii nie może przekraczać 50 kW.

Pytanie nr 14.

Czy prowadzone postępowanie jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”?

Odpowiedź nr 14: Postępowanie dotyczy robót budowlano- montażowych na podstawie załączonej dokumentacji.

Pytanie nr 15.

Proszę o wskazanie mocy przyłączeniowych dla każdej lokalizacji?

Odpowiedź nr 15: Obiekt: Urząd Miejski w Poddębicach- 35 kW

Obiekt : Centrum Turystyki i Rekreacji w Byczynie- 553 kW

Pytanie nr 16.

Po czyjej stronie jest ewentualne zwiększenie mocy oraz koszty z tym związane?

Odpowiedź nr 16: Zamawiający nie przewiduje (nie widzi potrzeby)zwiększenia mocy dla obiektów

Pytanie nr 17.

Kto ponosi koszty modernizacji przyłącza i rozdzielnic związane ze zwiększeniem mocy?

Odpowiedź nr 17: Zamawiający nie przewiduje takiej modernizacji, przedmiot należy wykonać zgodnie z opracowaną dokumentacją.

Pytanie nr 18.

Czy Zamawiający przewiduje roboty dodatkowe dotyczące poprawienia wadliwej instalacji elektrycznej?

Odpowiedź nr 18: Zamawiający nie przewiduje takich robót, przedmiot należy wykonać zgodnie z opracowaną dokumentacją.

Pytanie nr 19.

Prosimy o potwierdzenie, że przedstawienie kart technicznych i certyfikatów urządzeń wchodzących w skład systemów nie jest wymagane przy składaniu oferty.

Odpowiedź nr 19: Dokumenty te są niezbędne w czasie wykonywania robót i czynności odbiorowych, a nie są wymagane przy składaniu oferty.

Pytanie nr 20.

Czy Zamawiający posiada umowy kompleksowe z ZE? Jeśli nie, proszę o wskazanie Sprzedawcy energii oraz Operatora systemu Dystrybucji.

Odpowiedź nr 20: Zamawiający posiada umowy kompleksowe.

Pytanie nr 21.

Kto pokrywa koszty usługi kominiarskiej w przypadku przeprowadzenia przewodu kominem wentylacyjnym.

Odpowiedź nr 21: Taka trasa przewodów nie jest przewidziana przy realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 22.

Czy Zamawiający wymaga uzyskania pozwolenia na budowę?

Odpowiedź nr 22: Zamawiający nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę od Wykonawcy robót.

Pytanie nr 23.

Czy Zamawiający wymaga wykonania projektu budowlanego?

Odpowiedź nr 23: Zamawiający nie wymaga opracowania projektu budowlanego.

Pytanie nr 24.

Czy Zamawiający wymaga docieplenia dachu budynku wełną granulowaną w części I? Zapis taki widnieje w formularzu ofertowym natomiast w dokumentacji oraz przedmiarach nie ma żadnych informacji.

Odpowiedź nr 24: Zamawiający wymaga docieplenia dachu budynku zgodnie z opisem (Przedmiar robót) załączonym do postępowania.

Pytanie nr 25.

Czym obecnie są pokryte budynki

Odpowiedź nr 25: Zamawiający informuje, iż na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/988831> w folderze „Załączniki do SWZ” w załączniku nr 12 załączono dokumentację techniczną przedmiotu zamówienia oraz szczegółowy opis pokrycia budynków.

Pytanie nr 26.

Jakie moce instalacji PV mają być zastosowane.

Odpowiedź nr 26: Zamawiający informuje, iż na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/988831> w folderze „Załączniki do SWZ” w załączniku nr 12 załączono dokumentację techniczną przedmiotu zamówienia oraz szczegółowy opis mocy instalacji PV.

Pytanie nr 27.

Rzut dachu budynków, jeśli Państwo je posiadają.

Odpowiedź nr 27: Zamawiający informuje, iż na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/988831> w folderze „Załączniki do SWZ” w załączniku nr 12 załączono dokumentację techniczną przedmiotu zamówienia oraz szczegółowy opis dachu budynków.

Pytanie nr 28.

Informacja, czy są to dachy płaskie, czy skośne.

Odpowiedź nr 28: Zamawiający informuje, iż na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/988831> w folderze „Załączniki do SWZ” w załączniku nr 12 załączono dokumentację techniczną przedmiotu zamówienia oraz szczegółowy opis dachu budynków.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Burmistrz Poddębic
(-) Piotr Sęczkowski